….………………………………

(miejscowość, data)

……………………………………………

*(inwestor-oznaczenie)*

……………………………………….…...

*(adres)*

……………………………………….…...

……………………………………............

*(telefon)* **Burmistrz Miasta Kock**

**ul. Jana Pawła II 29**

**21-150 Kock**

WNIOSEK

O USTALENIE WARUNKÓW ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Na podstawie art. 59 ust. 1 i ust. 2, art. 60 ust. 1 i art. 64 ust. 1 w związku z art. 52 ust. 2 oraz art. 64 ust. 2 ustawy

z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.)

wnoszę o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu

………………………………………………………………………………...............

*(rodzaj inwestycji)*

……………………………………………………………………………….................

*(adres lokalizacji – z wyszczególnieniem miejscowości i nr ewidencji gruntów)*

**Charakterystyka planowanej zabudowy i zagospodarowania terenu, parametry techniczne inwestycji:**

1. **Funkcja terenu** (*mieszkaniowa, usługowa, przemysłowa, liniowa lub inna*):

…………………………………………………………………………………………………......

1. **Sposób zagospodarowania terenu – rodzaj inwestycji** (*budowa, rozbudowa, nadbudowa, przebudowa, zmiana sposobu użytkowania*):

……………………………………………………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………………..

1. **Wielkość terenu niezbędnego do realizacji:**

**Granice terenu objętego wnioskiem1)** zostały przedstawione na kopii mapy zasadniczej/katastralnej**2)** w skali 1:500/1:1000/1:2000**2)3)**obejmującej teren, którego wniosek dotyczy i obszar na który inwestycja będzie oddziaływać. Mapa ta stanowi załącznik do wniosku.

1. **Potrzeby inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej tj. zapotrzebowanie na:**
2. na wodę: średnio ……………… m3/miesiąc; max ………………… m3/dobę z sieci wodociągowej lub ujęcia własnego - istniejącego lub projektowanego (właściwe podkreślić)
3. na energię: elektryczną …………….. kW; cieplną ……………… kV
4. sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków (istniejący lub projektowany): …………………………………………………….............................................................

…………………………………………………………………………………………….

1. inne potrzeby w zakresie infrastruktury technicznej: ....................................................................................................................................................................................................................................................................................................
2. sposób unieszkodliwiania odpadów**4)**………………….........................................................

…………………………………………………………………………………………..........

1. sposób ogrzewania obiektów kubaturowych (*podać rodzaj czynnika grzewczego*)

…………………………………………………………………………………………..........

1. **Opis przeznaczenia i gabaryty projektowanych obiektów budowlanych** *(szer. elewacji frontowej, kształt dachu i kąt nachylenia połaci dachowych, wys. zabudowy, pow. zabudowy, liczba kondygnacji)*:

…………………………………………………….........................................................................

…………………………………………………………………………………………….............

…………………………………………………….........................................................................

…………………………………………………………………………………………….............

.........................................................................................................................................................

1. **Oddziaływanie inwestycji na środowisko5):**

…………………………………………………………………………………………………

1. **Powierzchnia sprzedaży (dla obiektów handlowych) 6)**……………………………m2

**Załączniki:**

* kopia mapy zasadniczej/katastralnej**2)** w skali 1:500/1:1000/1:2000**2)3)** obejmującej teren, którego wniosek dotyczy i obszar, na który inwestycja będzie oddziaływać, z oznaczeniem granic terenu wnioskowanego**1)**(2 egz.)
* graficznie przedstawiony planowany sposób zagospodarowania terenu oraz charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenie i gabaryty projektowanych obiektów budowlanych,
* raport o oddziaływaniu inwestycji na środowisko**7)**
* ........................................................................................................................................................

…………………………………………………

*(podpis inwestora lub osoby będącej pełnomocnikiem)****8)***

1. w odniesieniu do inwestycji liniowych nie wymagających wydzielenia terenu- przebieg trasy
2. niepotrzebne skreślić; mapa katastralna dopuszczalna jest wyłącznie na wypadek braku mapy zasadniczej
3. niepotrzebne skreślić; mapę w skali 1:2000 można dołączyć wyłącznie do wniosku dotyczącego inwestycji liniowej
4. w razie potrzeby
5. jeżeli inwestycja nie jest zaliczana do mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzanie raportu jest obowiązkowe
6. w przypadku planowanej budowy obiektu handlowego, w przeciwnym razie - skreślić
7. jeżeli inwestycja jest zaliczana do mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzanie raportu jest obowiązkowe;

w przeciwnym razie – skreślić

1. pełnomocnik dołącza oryginał lub urzędowo poświadczoną kopię pełnomocnictwa (art. 33 §1 i §3 Kodeksu postępowania administracyjnego)

**WAŻNE!!!** Przed złożeniem wniosku proszę o uiszczenie w kasie Urzędu Miejskiego lub wpłacenie na konto bankowe opłaty skarbowej w wysokości:

* za decyzję o ustaleniu warunków zabudowy – **598 zł  (z opłaty jest zwolniony właściciel lub użytkownik wieczysty terenu, którego wniosek dotycz**y),
* za pełnomocnictwo - **17 zł**

i załączenie dowodu wpłaty do wniosku.

**KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH W URZĘDZIE MIEJSKIM W KOCKU**

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Miasta Kock.

Siedziba administratora: ul. Jana Pawła II 29 21-150 Kock, e-mailem: [burmistrz@kock.pl](mailto:burmistrz@kock.pl)

1. kontakt z Inspektorem Ochrony Danych – [iod@pcat.pl](mailto:iod@pcat.pl)
2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu:
3. wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym należącym do zadań własnych gminy lub do zadań, które zostały gminie zlecone lub powierzone do wykonania,
4. wykonania zadania w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Burmistrzowi,
5. prowadzenia postępowania w należących do właściwości Burmistrza sprawach indywidualnych,
6. wypełniania obowiązków prawnych ciążących na Burmistrzu,
7. wykonywania umowy, których mogą Państwo być stroną lub na podstawie, których będą mogły być podejmowane działania na Państwa żądanie. Art. 6 ust. 1 lit. c ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. oraz na podstawie Art. 9 ust. 1 lit. g ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych oraz wymaganym ustawodawstwem – ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym,
8. podanie danych osobowych w zakresie wymaganym ustawodawstwem – ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym jest obligatoryjne
9. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa,
10. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną.
11. posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania,
12. ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego

Potwierdzam zapoznanie się z powyższą informacją.

…………………………………….

*podpis (czytelny)*