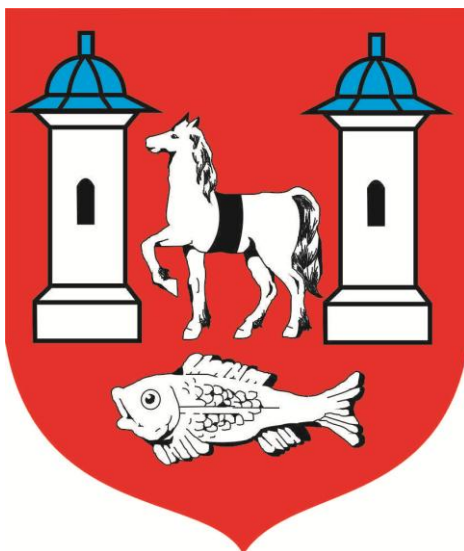




Gminny Program Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030

Kock 2025

SPIS TREŚCI

I. WPROWADZENIE	4
1.1. Cel oraz podstawy prawne opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030	4
1.2. Metodyka opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030	6
II. DIAGNOZA CZYNNIKÓW I ZJAWISK KRYZYSOWYCH ORAZ DELIMITACJA OBSZARÓW REWITALIZACJI.....	8
2.1. Ogólna charakterystyka Gminy Kock.....	8
2.2. Problemy społeczne wskazane w Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2017-2025 dla Gminy Kock.....	10
2.3. Analiza czynników i negatywnych zjawisk społecznych w sołectwach Gminy Kock.....	12
2.3.1. Opis zastosowanej metody delimitacji obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji.....	12
2.3.2. Sfera społeczna – Bezrobocie.....	13
2.3.3. Sfera społeczna – Ubóstwo.....	15
2.3.4. Sfera społeczna – Przestępczość	19
2.3.5. Sfera społeczna – Poziom edukacji	21
2.3.6. Sfera społeczna – Poziom uczestnictwa w życiu publicznym	23
2.3.7. Sfera społeczna – Poziom kapitału społecznego	24
2.3.8. Sfera społeczna – Podsumowanie wyników analizy wskaźnikowej	26
2.4. Analiza negatywnych zjawisk w sferze gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej	30
2.4.1. Sfera gospodarcza – Przedsiębiorczość	30
2.4.2. Sfera – Środowisko naturalne	31
2.4.3. Sfera przestrzenno-funkcjonalna – Dostępność do infrastruktury technicznej.....	33
2.4.4. Sfera przestrzenno-funkcjonalna – Dostępność do infrastruktury sportu i rekreacji.....	35
2.4.5. Sfera przestrzenno-funkcjonalna – Dostępność do infrastruktury kultury	35
2.4.6. Sfera przestrzenno-funkcjonalna – Dostępność do infrastruktury komunikacyjnej	36
2.4.7. Sfera techniczna – Stan techniczny obiektów budowlanych	37
2.5. Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji	38
III. WIZJA I CELE PROGRAMU REWITALIZACJI	43
3.1. Problemy i potencjały obszarów rewitalizacji.....	43
3.1.1. Charakterystyka ogólna.....	43
3.1.2. Podobszar I – Górka	46
3.1.3. Podobszar II – Lipniak	47
3.1.4. Podobszar III – Talczyn.....	48
3.1.5. Podobszar IV – Kock Zachód.....	49
3.1.6. Podobszar V – Kock Wschód	50
3.2. Wizja stanu podobszarów po przeprowadzeniu rewitalizacji	51

3.3. Cele rewitalizacji oraz kierunki działań służących ograniczeniu negatywnych zjawisk	53
3.4. Spójność celów Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 z innymi dokumentami strategicznymi i planistycznymi	55
IV. CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘĆ REWITALIZACYJNYCH.....	59
4.1. Podstawowe i uzupełniające projekty rewitalizacyjne	59
4.2. Ramy finansowe i harmonogram realizacji projektów	139
4.3. Kompleksowość, podejście zintegrowane i komplementarność projektów rewitalizacyjnych - mechanizmy integrowania działań	146
4.4. Spodziewane efekty realizacji projektów rewitalizacyjnych.....	148
4.5. Wymogi formalne poprzedzające etap wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji.....	151
4.5.1. Wpływ programu na prawo miejscowe.....	151
4.5.2. Specjalna Strefa Rewitalizacji.....	151
4.5.3. Procedura opiniowania Gminnego Programu Rewitalizacji przez instytucje publiczne, w tym w zakresie wpływu na środowisko naturalne	152
V. SYSTEM WDRAŻANIA I MONITOROWANIA DZIAŁAŃ REWITALIZACYJNYCH.....	152
5.1. Opis struktury zarządzania realizacją Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock oraz koszty zarządzania GPR	152
5.2. System wdrażania programu	153
5.3. Monitorowanie efektów działań rewitalizacyjnych.....	157
VI. MECHANIZMY WŁĄCZENIA INTERESARIUSZY W PROCES REWITALIZACJI.....	159
6.1. Partycypacja społeczna na etapie przygotowania, wdrażania, monitorowania i ewaluacji Gminnego Programu Rewitalizacji	159
6.2. Proces konsultacji społecznych	164
6.3. Wyniki badań ankietowych	166
6.4. Konsultacje społeczne w procesie aktualizacji dokumentu.....	172
VII. SYSTEM EWALUACJI I AKTUALIZACJI PROGRAMU	174
7.1. Metodyka przeprowadzenia ewaluacji.....	174
7.2. Zasady i tryb aktualizacji programu.....	175
7.3. Aktualizacja Gminnego Programu Rewitalizacji.....	176
VIII. ZAŁĄCZNIKI	178
8.1. Wzór ankiety.....	178
8.2. Mapa pogładowa obszarów rewitalizacji	183
8.3. Mapa podobszarów rewitalizacji w Gminie Kock w skali 1:5000. Podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji.....	184

I. WPROWADZENIE

1.1. Cel oraz podstawy prawne opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030

Gmina Kock przystąpiła do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 po podjęciu uchwały Nr 0007.XXIX.212.2022 Rady Miejskiej w Kocku z dnia 30 czerwca 2022 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Kock, po wcześniejszym sporządzeniu diagnozy i przeprowadzeniu delimitacji obszarów zdegradowanych i wyłonieniu podobszarów rewitalizacji. Gminny Program Rewitalizacji (skrót „GPR”) Gminy Kock na lata 2023-2030 opracowany został na podstawie zapisów ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2021 r. poz. 485) oraz dokumentu „Zasady realizacji instrumentów terytorialnych w Polsce w perspektywie finansowej UE na lata 2021-2027”, wydanego przez Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej.

Podstawowym celem sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji było zaplanowanie sposobu przeprowadzenia interwencji w formie przedsięwzięć rewitalizacyjnych na wyznaczonym obszarze rewitalizacji, po wcześniejszym zidentyfikowaniu na terenie gminy obszarów zdegradowanych, w których występuje stan kryzysowy. Celem tej interwencji jest wyprowadzenie obszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego.

Opracowany Gminny Program Rewitalizacji Gminy Kock ma na celu poprawę jakości życia mieszkańców, sposobu zagospodarowania obszaru gminy, aktywizację społeczną i poprawę warunków dla rozwoju gospodarczego gminy. Oczekiwane zmiany zachodzące w efekcie realizacji programu będą polegały przede wszystkim na rozwiązaniu istniejących problemów społecznych i gospodarczych. Gminny Program Rewitalizacji powinien odpowiadać potrzebom i oczekiwaniom lokalnej społeczności, dlatego przy opracowaniu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 wykorzystano metodę partycypacji społecznej i w szerokim zakresie przeprowadzono konsultacje społeczne.

Gmina Kock posiada długą tradycję przeprowadzania procesu rewitalizacji, na podstawie wcześniej wdrażanych programów: Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Kock na lata 2008-2015 oraz Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2017-2022.

Zgodnie z zapisami ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2021r. poz. 485) – **rewitalizacja** stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji.

Zatem rewitalizacja to kompleksowy proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez działania całościowe (powiązane wzajemnie przedsięwzięcia obejmujące kwestie społeczne oraz gospodarcze lub przestrzenno-funkcjonalne lub techniczne lub środowiskowe), integrujące interwencję na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki, skoncentrowane terytorialnie i prowadzone w sposób zaplanowany oraz zintegrowany poprzez programy rewitalizacji.

Rewitalizacja zakłada optymalne wykorzystanie specyficznych uwarunkowań danego obszaru oraz wzmocnienie jego lokalnych potencjałów (w tym także kulturowych) i jest procesem wieloletnim, prowadzonym przez interesariuszy (m.in. przedsiębiorców, organizacje pozarządowe, właścicieli nieruchomości, organy władzy publicznej, etc.) tego procesu, w tym przede wszystkim we współpracy z lokalną społecznością.

Działania służące wspieraniu procesów rewitalizacji prowadzone są w sposób spójny: wewnątrz (poszczególne działania pomiędzy sobą) oraz zewnątrz (z lokalnymi politykami sektorowymi, np. transportową, energetyczną, celami i kierunkami wynikającymi z dokumentów strategicznych i planistycznych). Rewitalizację powinna charakteryzować kompleksowość, podejście zintegrowane oraz komplementarność.

Interesariuszami rewitalizacji są w szczególności:

- 1) mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściele, użytkownicy wieczysti nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe, społeczne inicjatywy mieszkaniowe i towarzystwa budownictwa społecznego;
- 2) mieszkańcy gminy inni niż wymienieni w pkt 1;
- 3) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą;
- 4) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne;
- 5) jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne;
- 6) organy władzy publicznej;
- 7) podmioty, inne niż wymienione w pkt 6, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

Stan kryzysowy – to stan spowodowany **koncentracją negatywnych zjawisk społecznych** – w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym – współwystępujących z negatywnymi zjawiskami, w co najmniej jednej z następujących sfer:

a) **gospodarczej** - w szczególności w zakresie niskiego stopnia przedsiębiorczości, słabej kondycji lokalnych przedsiębiorstw;

b) **środowiskowej** - w szczególności w zakresie przekroczenia standardów jakości środowiska, obecności odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia, ludzi, bądź stanu środowiska;

c) **przestrzenno-funkcjonalnej** – w szczególności w zakresie niewystarczającego wyposażenia w infrastrukturę techniczną i społeczną, braku dostępu do podstawowych usług lub ich niskiej jakości, niedostosowania rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, niskiego poziomu obsługi komunikacyjnej, deficytu lub niskiej jakości terenów publicznych);

d) **technicznej** – w szczególności w zakresie degradacji stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym, oraz braku funkcjonowania rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska.

W odniesieniu do określenia stanu kryzysowego, skalę negatywnych zjawisk odzwierciedlają mierniki rozwoju opisujące powyższe sfery, które wskazują na niski poziom rozwoju lub dokumentują silną dynamikę spadku poziomu rozwoju, w odniesieniu do wartości dla całej gminy.

Obszar zdegradowany – obszar, na którym zidentyfikowano stan kryzysowy. Dotyczy to najczęściej obszarów miejskich, ale także wiejskich. Obszar zdegradowany może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic pod warunkiem stwierdzenia sytuacji kryzysowej na każdym z podobszarów.

Obszar rewitalizacji - obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechującego się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, na którym, z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego, zamierza się prowadzić rewitalizację.

Obszar rewitalizacji może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic, lecz nie może obejmować terenów większych niż:

- 20% powierzchni gminy oraz
- zamieszkanym przez więcej niż 30% mieszkańców gminy.

Gminny Program Rewitalizacji – to inicjowany, opracowany i uchwalony przez radę gminy, wieloletni program działań w sferze społecznej oraz gospodarczej lub przestrzenno-funkcjonalnej lub technicznej lub środowiskowej, zmierzający do wyprowadzenia obszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego oraz stworzenia warunków do ich zrównoważonego rozwoju, stanowiący narzędzie planowania, koordynowania i integrowania różnorodnych aktywności w ramach rewitalizacji.

1.2. Metodyka opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030

Metodyka opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 oparta jest na zapisach ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2021 r. poz. 485), wytycznych zawartych w dokumencie *„Zasady realizacji instrumentów terytorialnych w Polsce w perspektywie finansowej UE na lata 2021-2027”* oraz wskazówek w opracowaniu *„Delimitacja krok po kroku”* Instytutu Rozwoju Miast.

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Kock opracowany został zgodnie z metodyką i zakresem wskazanym w ustawie oraz wskazanych powyżej dokumentach i składa się z trzech zasadniczych części:

- diagnostyczno-analitycznej – prowadzącej do delimitacji obszarów zdegradowanych oraz obszarów rewitalizacji;
- strategicznej – zawierającej wizję i cele rewitalizacji;
- wdrożeniowo-ewaluacyjnej – w której scharakteryzowano zgłoszone projekty rewitalizacyjne i ich powiązania (zgodność z celami rewitalizacji oraz komplementarność) oraz wskazano system wdrażania i monitorowania działań rewitalizacyjnych, a następnie określono system ewaluacji i aktualizacji programu.

W części diagnostyczno-analitycznej zgromadzono i wykorzystano dane statystyczne, głównie pod kątem identyfikacji i pomiaru poziomu natężenia negatywnych zjawisk w Gminie Kock, w pierwszej kolejności w sferze społecznej, a następnie w sferach: gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej. Zastosowano analizę wskaźnikową oraz metody jakościowe, w odniesieniu do obranych jednostek analitycznych, którymi są sołectwa.

Podstawowym dokumentem źródłowym w zakresie problemów i celów w sferze społecznej dla Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 jest *„Gminna Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2017-2025”*. Gminna Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych opracowana została w Gminie Kock w roku 2017, na mocy ustawy o pomocy społecznej z dnia 12 marca 2004 roku (Dz.U. z 2015 r. poz. 163, z późn. zm.), która stanowi, że: *„do zadań własnych gminy o charakterze obowiązkowym należy opracowanie i realizacja gminnej strategii rozwiązywania problemów społecznych ze szczególnym uwzględnieniem programów pomocy społecznej, profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych i innych, których celem jest integracja osób i rodzin z grup szczególnego ryzyka”*. Problemy zidentyfikowane w dokumencie strategii zostały uwzględnione podczas opracowania diagnozy sytuacji społeczno-gospodarczej Gminy Kock i przeanalizowane z zastosowaniem odpowiednich wskaźników w skali poszczególnych sołectw. Analiza problemów społecznych została dopełniona poprzez analizę ilościową i jakościową problemów w sferach: gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej. Ostatecznie przeprowadzone analizy doprowadziły do delimitacji obszarów zdegradowanych i określenia obszarów rewitalizacji.

Część strategiczna Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 zawiera określoną wizję stanu docelowego obszarów rewitalizacji oraz cele GPR. Cele Gminnego Programu Rewitalizacji (ponad połowa) są skorelowane i wynikają z celów wskazanych w Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2017-2025 dla Gminy Kock, a także innych dokumentów strategicznych gminy. Opracowane cele wyznaczają kierunki działań w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji i stały się podstawą dla opracowania projektów rewitalizacyjnych.

W części wdrożeniowo-ewaluacyjnej GPR Gminy Kock zestawiono zgłoszone przez interesariuszy projekty rewitalizacyjne, po ich wcześniejszym sklasyfikowaniu, jako podstawowe lub uzupełniające. Projekty są narzędziem realizacji poszczególnych celów rewitalizacji i stanowią zbiór inicjatyw, dzięki którym możliwe będzie wyprowadzenie obszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego. Następnie w Gminnym Programie Rewitalizacji opisano przyjęty system wdrażania i monitorowania działań rewitalizacyjnych oraz określono system ewaluacji i aktualizacji programu.

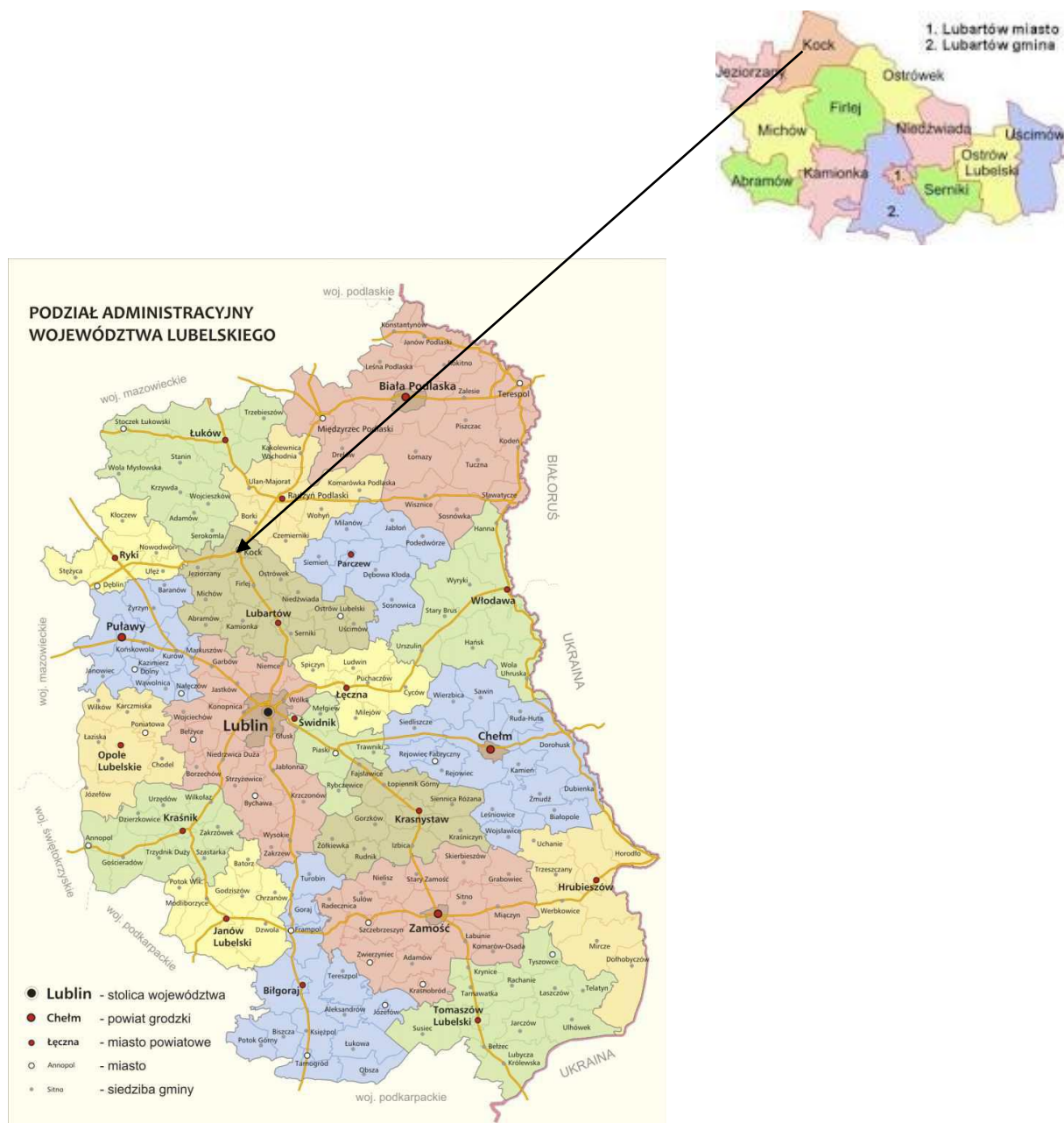
Wszystkie etapy prac nad opracowaniem Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 przeprowadzono zgodnie z zasadami partycypacji społecznej. Zapewniono włączenie lokalnej społeczności i innych interesariuszy procesu rewitalizacji w proces opracowania GPR, między innymi poprzez udział w badaniu ankietowym, udział w spotkaniach oraz konsultacje społeczne na wszystkich etapach prac nad programem. Przedstawiciele różnych instytucji, mieszkańcy gminy, a szczególnie sołtysi i radni z poszczególnych sołectw zostali włączeni w proces diagnozowania problemów, wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, określenie celów rewitalizacji oraz prace nad projektami i przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi. Kontynuację społecznego charakteru GPR na etapie wdrażania, ewaluacji i oceny zapewni udział przedstawicieli interesariuszy w pracach Komitetu Rewitalizacji.

II. DIAGNOZA CZYNNIKÓW I ZJAWISK KRYZYSOWYCH ORAZ DELIMITACJA OBSZARÓW REWITALIZACJI

2.1. Ogólna charakterystyka Gminy Kock

Gmina Kock jest gminą miejsko-wiejską położoną w środkowej części Województwa Lubelskiego w Powiecie Lubartowskim.

Mapa 1. Położenie Gminy Kock na tle Województwa Lubelskiego oraz Powiatu Lubartowskiego



Źródło: www.kock.e-mapa.net

Kock leży 50 km na północny zachód od Lublina u zbiegu rzek: Tyśmienicy i Wieprza oraz 150 km na południowy wschód od Warszawy. Gmina Kock jest jedną z 13 gmin Powiatu Lubartowskiego. Całkowita powierzchnia gminy stanowi 10 108 ha. Natomiast liczba mieszkańców na dzień 31.12.2021 r. wynosiła 6 333 osoby. Gęstość zaludnienia na 1 km² wynosi w Gminie Kock 64 osoby i jest wyraźnie niższa niż w Powiecie Lubartowskim (69 osób), Województwie Lubelskim (85 osób) i w Polsce (123 osoby).

Obecnie Gmina Kock liczy 14 miejscowości, w których obrębie utworzono 17 sołectw: Annopol, Annówka, Białobrzegi, Białobrzegi Kolonia, Bożniewice, Górka, Lipniak, Poizdów, Poizdów Kolonia, Ruska Wieś, Talczyn, Talczyn Kolonia, Wygnanka, Zakalew, Kock Wschód, Kock Zachód, Kock Kolonia. Rozlokowanie poszczególnych miejscowości na terenie gminy obrazuje zamieszczona poniżej mapa.

Mapa 2. Mapa Gminy Kock



Źródło: www.kock.e-mapa.net

Około połowa mieszkańców gminy mieszka w mieście Kock, które stanowi w gminie centralny ośrodek życia społeczno-gospodarczego i kulturalnego. Pozostałe miejscowości to głównie wsie jedno i dwurzędowe oraz o zabudowie rozproszonej.

Gmina posiada korzystne położenie w układzie powiązań komunikacyjnych. W mieście Kock zbiegają się drogi krajowe nr 48 i 19 oraz droga wojewódzka nr 808. Droga krajowa nr 19 na odcinku S-19 projektowana jest na międzynarodową trasę Via Carpatia.

Gminę Kock wyróżnia bogate dziedzictwo historyczne i kulturowe. Do najbardziej charakterystycznych zabytków i miejsc pamięci zaliczają się: zespół pałacowo-parkowy z XVIII w. - pałac księżnej Anny z Sapiehów Jabłonowskiej oraz pomnik Generała Franciszka Kleeberga, upamiętniający bitwę pod Kockiem stoczoną przez Samodzielną Grupę

Operacyjną „Polesie”, dowodzoną przez generała Franciszka Kleeberga podczas wojny obronnej 1939 roku, w trakcie II wojny światowej. Szerszy opis bogatego dziedzictwa historycznego i kulturowego Kocka wykracza poza ramy tego opracowania, ale jest dostępny m.in. na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Kocku, w Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Kock na lata 2016-2025 oraz innych dokumentach strategicznych i publikacjach.

Gospodarka gminy zdominowana jest przez rolnictwo oraz rybactwo śródlądowe. Natomiast w Kocku koncentrują się podmioty prowadzące działalność usługową i handlową. W gminie działa niewiele podmiotów gospodarczych tworzących miejsca pracy. Część mieszkańców pracuje poza terenem gminy, głównie w oddalonym około 20 kilometrów Lubartowie.

W odniesieniu do infrastruktury technicznej należy stwierdzić relatywnie wysoki poziom zaspokojenia potrzeb ludności. Jednak w miejscowościach wiejskich, przy wysokim poziomie zwodociągowania, niemalże brak jest kanalizacji sanitarnej. Gospodarstwa domowe wykorzystują szamba oraz przydomowe oczyszczalnie ścieków.

W Gminie Kock stosunkowo dobrze rozwinięta jest infrastruktura społeczna. Ale placówki oświaty i kultury oraz obiekty sportowe zlokalizowane są głównie w Kocku. Poza Kockiem w większość miejscowości znajdują się jedynie świetlice wiejskie.

2.2. Problemy społeczne wskazane w Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2017-2025 dla Gminy Kock

Zgodnie ze wskazaniami ustawy o rewitalizacji (art. 15), w GPR należy zawrzeć opis powiązań Gminnego Programu Rewitalizacji z dokumentami strategicznymi gminy, w tym strategią rozwoju gminy, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz strategią rozwiązywania problemów społecznych.

Gmina Kock posiada opracowany dokument pt. „*Gminna Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2017-2025*”. W dokumencie tym można wyróżnić część metodologiczną, diagnostyczno-analityczną, programową oraz dotyczącą metodyki wdrażania, monitorowania i ewaluacji. Elementy zawarte w strategii (zgodnie z art. 16b ust 2 ustawy o pomocy społecznej) to m.in. diagnoza sytuacji społecznej, prognoza zmian w zakresie objętym strategią, cele strategiczne projektowanych zmian, kierunku niezbędnych działań, sposób realizacji strategii i jej ramy finansowe oraz wskaźniki realizacji działań.

W Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2017-2025, w części diagnostyczno-analitycznej opisano istniejącą sytuację oraz zidentyfikowano problemy społeczne i potrzeby w następujących kategoriach:

- 1) rodzina;
- 2) dzieci i młodzież;
- 3) osoby starsze i niepełnosprawne;
- 4) edukacja;
- 5) kultura;
- 6) sport;
- 7) zdrowie;
- 8) bezpieczeństwo;
- 9) NGO, GOPS.

Główne problemy społeczne w gminie to występujące zjawisko ubóstwa, bezrobocie, uzależnienia, przemoc, rodziny niepełne, eurosieroctwo, starzenie się społeczeństwa, migracje za pracą, niewielkie zaangażowanie społeczności w życie społeczno-kulturalne gminy, utrudniony dostęp do opieki zdrowotnej.

Część diagnostyczno-analityczną strategii podsumowuje analiza SWOT, jako forma wypracowanej ogólnej metody mającej służyć badaniu problemów społecznych w gminie i poddaniu dokładnej analizie relacji wszelkich czynników wewnętrznych i zewnętrznych wpływających na badaną sytuację. Te czynniki podzielone zastały na: szanse, zagrożenia, mocne strony i słabe strony.

Wnioski wynikające z części diagnostyczno-analitycznej w Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych pozwoliły na wypracowanie misji, wizji oraz celów strategicznych, operacyjnych i zadań.

Misją strategii jest: „*Integralny rozwój człowieka w Gminie Kock*”.

Wizja rozwoju społecznego Gminy Kock została sformułowana w następujący sposób: „*Gmina Kock jest gminą, która dąży do tego, aby być gminą kreatywną, bezpieczną, otwartą na potrzeby społeczności. Swoim mieszkańcom chce zapewnić jak najlepsze warunki życia oraz umożliwić realizację planów osobistych, zawodowych i społecznych*”.

Kluczowym zadaniem władz Gminy Kock jest zapewnienie wysokiego poziomu życia swoim mieszkańcom, a więc stworzenie możliwości i warunków do rozwoju we wszystkich dziedzinach życia. Na szczególną uwagę zasługują osoby, które z takich czy innych przyczyn samodzielnie nie są w stanie włączyć się w szereg przemian podnoszących warunki życiowe społeczności lokalnej. Specjalistyczne wsparcie tych osób stworzy im szansę do rozwoju, a co za tym idzie przełoży się na spadek patologii społecznych w gminie. Zakres zadań związanych ze sferą społeczną oddziałującą na standard życia mieszkańców jest bardzo szeroki. Wizja rozwoju gminy zostanie zrealizowana poprzez działania z zakresu: sportu, rekreacji, turystyki, edukacji, kultury, opieki zdrowotnej i społecznej.

Celem Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2017-2025 dla Gminy Kock są działania długookresowe i długofalowe, polegające na inwestycji w kapitał ludzki, system edukacji, aktywność obywatelską, poprawę sytuacji materialnej, co przekłada się na działania na rzecz poprawy zatrudnienia oraz budowania lokalnego rynku pracy. Kompleksowa pomoc osobom z problemami społecznymi powinna opierać się ponadto na profilaktyce, systematycznym monitorowaniu sytuacji społecznej i wczesnym reagowaniu na dostrzegane deficyty. Szczegółowa diagnoza i analiza sytuacji społecznej Gminy Kock połączona z badaniami ankietowymi, pozwoliła wyodrębnić następujące cele strategiczne:

- przeciwdziałanie bezrobociu, ubóstwu i uzależnieniom oraz zapobieganie ich skutkom;
- wspieranie rodzin oraz wspomaganie rozwoju dzieci i młodzieży;
- utrzymanie osób starszych i niepełnosprawnych w środowisku zamieszkania oraz umożliwienie im udziału w życiu społecznym;
- rozwój kapitału społecznego i ludzkiego.

Opracowanie i wdrożenie Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 przyczyni się do zniwelowania problemów społecznych i osiągnięcia celów rewitalizacji na obszarze wyznaczonym do rewitalizacji.

2.3. Analiza czynników i negatywnych zjawisk społecznych w sołectwach Gminy Kock

2.3.1. Opis zastosowanej metody delimitacji obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji

Gminna Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2017-2025 dla Gminy Kock dotyczy problemów i celów polityki społecznej w skali gminy, jako całości. Natomiast zgodnie z metodyką opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji niezbędne jest zbadanie problemów społecznych, a następnie gospodarczych, środowiskowych, w sferze przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej w odniesieniu do wybranych jednostek analitycznych, którymi w przypadku Gminy Kock są poszczególne sołectwa.

Zgodnie z określonymi w ustawie o rewitalizacji definicjami stanu kryzysowego i obszaru zdegradowanego, w pierwszej kolejności przeprowadzono w Gminie Kock diagnozę i analizę negatywnych zjawisk społecznych, występujących w poszczególnych sołectwach, a następnie zbadano, czy negatywnym zjawiskiem społecznym towarzyszą negatywne zjawiska, w co najmniej jednej ze sfer: gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej, bądź technicznej.

Jednostkami analitycznymi są poszczególne sołectwa w Gminie Kock. Gmina Kock liczy 17 sołectw. Do wyznaczenia terenów zdegradowanych wykorzystano dane za rok 2021.

W odniesieniu do wszystkich sołectw gminy przeprowadzono diagnozę w oparciu o analizę wskaźnikową, mającą na celu identyfikację występowania stanu kryzysowego. Dla zobrazowania nagrodzenia negatywnych zjawisk społecznych zbadano następujące obszary i zjawiska społeczne:

- bezrobocie, w tym długotrwałe;
- ubóstwo;
- przestępczość;
- poziom edukacji;
- poziom kapitału społecznego;
- poziom uczestnictwa w życiu publicznym.

Analiza wskaźnikowa we wskazanych obszarach polegała na policzeniu średniego stanu danego zjawiska w gminie oraz policzeniu stanu danego zjawiska w poszczególnych sołectwach, poprzez odniesienie liczby stwierdzonych negatywnych zjawisk społecznych na liczbę 100 mieszkańców danej miejscowości. W ten sposób uzyskano odzwierciedlenie natężania danego zjawiska wyrażone w procentach w poszczególnych miejscowościach (sołectwach) oraz średnio dla gminy jako całości.

W kolejnym kroku poddano ocenie poszczególne miejscowości w stosunku do średniej dla gminy. Wyszczególniono miejscowości, w których natężenie negatywnego zjawiska jest na gorszym poziomie niż średnia dla gminy. Dla znaczącej większości badanych parametrów zastosowano skalę punktową, w zależności od tego, o ile procent w danej miejscowości dane zjawisko kształtuje się powyżej (w przypadku niektórych wskaźników poniżej) średniej dla gminy:

- wskaźnik na poziomie od 0-1% powyżej średniej dla gminy: 1 punkt;
- wskaźnik na poziomie od 1,1-2% powyżej średniej dla gminy: 2 punkty;
- wskaźnik na poziomie od 2,1-3% powyżej średniej dla gminy: 3 punkty;
- wskaźnik na poziomie powyżej 3% ponad średnią dla gminy: 4 punkty.

Opisana metoda miała na celu wyłonienie sołectw, w których nagromadzenie negatywnych zjawisk społecznych najbardziej odbiega od średniej dla gminy.

Negatywne zjawiska społeczne w zawartej poniżej analizie wskaźnikowej odnoszone są do liczby mieszkańców. Stan liczby mieszkańców oraz wielkość powierzchni poszczególnych sołectw przedstawia zamieszczona poniżej tabela.

Tabela 1. Dane Gminy Kock do wyznaczenia obszaru rewitalizacji.

Lp.	Nazwa sołectwa	Liczba mieszkańców (na dzień 31.12.2021)	Powierzchnia (w ha)
1.	Annopol	183	728
2.	Annówka	77	631
3.	Białobrzegi	433	851
4.	Białobrzegi Kolonia	173	515
5.	Bożniewice	80	231
6.	Górka	578	958
7.	Lipniak	95	294
8.	Poizdów	320	454
9.	Poizdów Kolonia	231	545
10.	Ruska Wieś	82	174
11.	Talczyn	380	1 580
12.	Talczyn Kolonia	199	342
13.	Wyganka	128	420
14.	Zakalew	128	565
15.	Kock Wschód	1 374	119
16.	Kock Zachód	1 730	243
17.	Kock Kolonia	142	1 458
	Razem	6 333	10 108

Źródło: dane statystyczne Gminy Kock

2.3.2. Sfera społeczna – Bezrobocie

Pierwszym analizowanym wskaźnikiem w sferze społecznej jest bezrobocie. Jest to zjawisko społeczne polegające na tym, że część ludzi zdolnych do pracy i pragnących ją podjąć nie znajduje zatrudnienia. Wyróżniamy również szczególny rodzaj bezrobocia tj. bezrobocie długotrwale, czyli przekraczające 12 miesięcy. Bezpośrednią przyczyną bezrobocia jest zazwyczaj niewystarczająca liczba wolnych miejsc pracy. Wśród innych przyczyn takiego stanu rzeczy wymienić należy również: wadliwą organizację rynku pracy, brak odpowiednich kwalifikacji bezrobotnych, trudności mieszkaniowe uniemożliwiające

przesuwanie nadwyżek siły roboczej do ośrodków wykazujących jej niedobór, oferowanie zbyt niskich stawek płacowych (np. w porównaniu z wypłacanym zasiłkiem dla bezrobotnych).

Zjawisko bezrobocia jest bardzo niekorzystne społecznie, gdyż wpływa negatywnie także na warunki bytowe społeczeństwa. Długotrwały brak stałego wynagrodzenia może również powodować uzależnienie od wsparcia z systemu pomocy społecznej. Inne problemy jakie rodzi bezrobocie to negatywny wpływ kondycję psychofizyczną społeczeństwa, pogłębiająca się izolacja społeczna osób pozostających bez pracy oraz spadek ich aktywności społecznej. Jak wspomniano powyżej, problem bezrobocia może być ściśle powiązany z problemem ubóstwa. Można wręcz powiedzieć, że bardzo często ubóstwo jest spowodowane właśnie bezrobociem.

Dane dotyczące liczby osób bezrobotnych i długotrwale bezrobotnych oraz w relacji do liczby mieszkańców ogółem zawarte są w poniższej tabeli.

Tabela 2. Liczba osób bezrobotnych w Gminie Kock w podziale na poszczególne miejscowości (rok 2021)

Lp.	Nazwa sołectwa	Liczba osób bezrobotnych	Wskaźnik na 100 mieszkańców (w %)	Liczba punktów	Liczba osób długotrwale bezrobotnych	Wskaźnik na 100 mieszkańców (w %)	Liczba punktów
1.	Annopol	13	7,10	1	9	4,92	1
2.	Annówka	7	9,09	3	6	7,79	3
3.	Białobrzegi	21	4,85		17	3,93	
4.	Białobrzegi Kolonia	12	6,94	1	10	5,78	1
5.	Bożniewice	1	1,25		1	1,25	
6.	Górka	48	8,30	2	41	7,09	3
7.	Lipniak	7	7,37	1	6	6,32	2
8.	Poizdów	18	5,63		14	4,38	
9.	Poizdów Kolonia	12	5,19		10	4,33	
10.	Ruska Wieś	6	7,32	1	6	7,32	3
11.	Talczyn	39	10,26	4	24	6,32	2
12.	Talczyn Kolonia	0	0,00		0	0,00	
13.	Wyganka	5	3,91		2	1,56	
14.	Zakalew	5	3,91		4	3,13	
15.	Kock Wschód	95	6,91	1	70	5,09	1
16.	Kock Zachód	120	6,94	1	88	5,09	1
17.	Kock Kolonia	4	2,82		2	1,41	
	Razem/Średnia dla gminy	413	6,52		310	4,89	

Źródło: dane statystyczne Gminy Kock

Dla sołectw Kock Wschód i Kock Zachód dostępne były jedynie dane statystyczne łączne, dotyczące liczby osób bezrobotnych (215 osób) oraz liczby osób długotrwale bezrobotnych (158 osób). Wskazane wartości wskaźników rozliczone zostały pomiędzy te sołectwa w proporcji do liczby ich mieszkańców.

Średnia wartość wskaźnika liczby osób bezrobotnych w Gminie Kock na 100 mieszkańców wynosi 6,52%, a w przypadku osób długotrwale bezrobotnych jest to 4,89%. Jednak sołectwa, w których wskaźnik kształtuje się powyżej wartości średniej dla gminy charakteryzują się sporym zróżnicowaniem, co do poziomu wartości omawianych wskaźników. Z tego powodu uznano, iż w ocenie punktowej należy uwzględnić intensywność negatywnego zjawiska, jakim jest bezrobocie i przyjęto następującą skalę punktową do jego oceny – zgodnie z metodyką opisaną w punkcie 2.1.:

- wskaźnik na poziomie od 0-1% powyżej średniej dla gminy: 1 punkt;
- wskaźnik na poziomie od 1,1-2% powyżej średniej dla gminy: 2 punkty;
- wskaźnik na poziomie od 2,1-3% powyżej średniej dla gminy: 3 punkty;
- wskaźnik na poziomie powyżej 3% ponad średnią dla gminy: 4 punkty.

Średnią wartość wskaźników dla gminy oznaczono kolorem zielonym. Sołectwa, dla których obliczone wartości wskaźników kształtują się powyżej średniej dla całej gminy, w celu ich wyróżnienia zaznaczono żółtym kolorem. Największa intensywność zjawiska jakim jest bezrobocie i długotrwale bezrobocie (w przeliczeniu na 100 mieszkańców) występuje w miejscowościach Annówka i Talczyn.

2.3.3. Sfera społeczna – Ubóstwo

Pomocy społecznej udziela się osobom i rodzinom w szczególności z powodu: ubóstwa, sieroctwa, bezdomności, bezrobocia, niepełnosprawności, długotrwałej lub ciężkiej choroby, przemocy w rodzinie, potrzeby ochrony ofiar handlu ludźmi, potrzeby ochrony macierzyństwa lub wielodzietności, bezradności w sprawach opiekuńczo-wychowawczych i prowadzenia gospodarstwa domowego, braku umiejętności w przystosowaniu do życia młodzieży opuszczającej całodobowe placówki opiekuńczo-wychowawcze, trudności w integracji cudzoziemców, którzy uzyskali w RP status uchodźcy lub ochronę uzupełniającą, trudności w przystosowaniu się do życia po zwolnieniu z zakładu karnego, alkoholizmowi lub narkomanii, zdarzenia losowego i sytuacji kryzysowej oraz klęski żywiołowej lub ekologicznej.

Pomoc społeczna jest jedną z wielu dziedzin współtworzących rzeczywistość społeczną. Jest działalnością instytucji państwowych i społecznych, która umożliwia i ułatwia zaspokojenie podstawowych potrzeb osobom i rodzinom niezdolnym do uczynienia tego samodzielnie. Dla pomocy społecznej problemy rodzin są istotnym sygnałem do pojęcia działań, ponieważ w przypadku niedostosowania społecznego, choroby i problemów, gdy człowiek nie daje sobie rady, konieczne jest udzielenie mu pomocy z zewnątrz.

W przypadku Gminy Kock zjawisko ubóstwa zobrazowane zostało z wykorzystaniem kilku wskaźników. Poniższa tabela zawiera dane dotyczące korzystania mieszkańców w poszczególnych sołectwach z pomocy społecznej z uwagi na ubóstwo i bezrobocie.

Tabela 3. Liczba osób objętych pomocą społeczną według przyczyn korzystania z pomocy w poszczególnych miejscowościach – część 1 (rok 2021)

Lp.	Nazwa sołectwa	Ubóstwo	Wskaźnik na 100 mieszkańców (w %)	Liczba punktów	Bezrobocie	Wskaźnik na 100 mieszkańców (w %)	Liczba punktów
1.	Annopol	6	3,28	1	13	7,10	1
2.	Annówka	1	1,30		7	9,09	3
3.	Białobrzegi	4	0,92		21	4,85	
4.	Białobrzegi Kolonia	4	2,31		12	6,94	1
5.	Bożniewice	5	6,25	4	1	1,25	
6.	Górka	31	5,36	4	48	8,30	3
7.	Lipniak	5	5,36	4	7	7,37	2
8.	Poizdów	15	4,69	3	18	5,63	
9.	Poizdów Kolonia	15	6,49	4	12	5,19	
10.	Ruska Wieś	1	1,22		6	7,32	2
11.	Talczyn	25	6,58	4	39	10,26	4
12.	Talczyn Kolonia	7	3,52	2	0	0,00	
13.	Wygnanek	1	0,78		5	3,91	
14.	Zakalew	0	0,00		5	3,91	
15.	Kock Wschód	14	1,02		95	6,91	1
16.	Kock Zachód	14	0,81		120	6,94	1
17.	Kock Kolonia	0	0,00		4	2,82	
	Razem/Średnia dla gminy	148	2,34		413	6,52	

Źródło: dane statystyczne Gminy Kock

Średnia wartość wskaźnika osób objętych pomocą społeczną z powodu ubóstwa w Gminie Kock na 100 mieszkańców wynosi 2,34%, a w przypadku wskaźnika osób objętych pomocą społeczną z powodu bezrobocia wynosi 6,52%. Wartość wskaźników w poszczególnych sołectwach jest dość zróżnicowana. Liczebnie najwięcej osób z pomocy społecznej z powodu ubóstwa korzysta w miejscowości Górka. Jednakże w przeliczeniu na procent mieszkańców najwyższy wskaźnik występuje w sołectwie Talczyn. Sołectwo Talczyn charakteryzuje się także najwyższym wskaźnikiem w Gminie Kock korzystania z pomocy społecznej z tytułu bezrobocia. Natomiast w przypadku wskaźnika korzystania z pomocy społecznej z tytułu bezrobocia dla sołectw Kock Wschód oraz Kock Zachód dysponowano zbiorczymi danymi (215 osób), które rozliczono proporcjonalnie do liczby mieszkańców tych sołectw.

Kolejna tabela zawiera zestawienie danych dotyczących korzystania z pomocy społecznej z tytułu niepełnosprawności oraz długotrwałej lub ciężkiej choroby. Dotyczy więc sytuacji związanej ze zdrowiem.

Tabela 4. Liczba osób objętych pomocą społeczną według przyczyn korzystania z pomocy w poszczególnych miejscowościach – część 2 (rok 2021)

Lp.	Nazwa sołectwa	Niepełno-sprawność	Wskaźnik na 100 mieszkańców (w %)	Liczba punktów	Długotrwała lub ciężka choroba	Wskaźnik na 100 mieszkańców (w %)	Liczba punktów
1.	Annopol	2	1,09		2	1,09	
2.	Annówka	1	1,30		2	2,60	
3.	Białobrzegi	10	2,31	1	7	1,62	
4.	Białobrzegi Kolonia	7	4,05	3	2	1,16	
5.	Bożniewice	2	2,50	1	3	3,75	1
6.	Górka	20	3,46	2	20	3,46	1
7.	Lipniak	7	7,37	4	6	6,32	4
8.	Poizdów	10	3,13	2	15	4,69	2
9.	Poizdów Kolonia	2	0,87		7	3,03	1
10.	Ruska Wieś	1	1,22		2	2,44	
11.	Talczyn	20	5,26	4	30	7,89	4
12.	Talczyn Kolonia	6	3,02	2	9	4,52	2
13.	Wygńanka	1	0,78		1	0,78	
14.	Zakalew	2	1,56		3	2,34	
15.	Kock Wschód	14	1,02		42	3,06	1
16.	Kock Zachód	15	0,87		40	2,31	
17.	Kock Kolonia	0	0,00		0	0,00	
	Razem/Średnia dla gminy	120	1,89		191	3,02	

Źródło: dane statystyczne Gminy Kock

Wskaźnik korzystania z pomocy społecznej z powodu niepełnosprawności w Gminie Kock kształtuje się na dość niskim poziomie - 1,89%. Sołectwem, w którym omawiany wskaźnik występuje na najwyższym poziomie jest Lipniak. Relatywnie niska jest również średnia wartość wskaźnika w gminie dotycząca korzystania z pomocy społecznej z powodu długotrwałej, bądź ciężkiej choroby. Wyraźnie ponad średnią w gminie wskaźnik ten przybiera wartość w sytuacji sołectwa Talczyn.

Następnie badano kształtowanie się w Gminie Kock wskaźnika korzystania z pomocy społecznej w tytułu problemów z alkoholizmem i bezdomnością. Na terenie Gminy Kock nie stwierdzono przypadku bezdomności.

Tabela 5. Liczba osób objętych pomocą społeczną według przyczyn korzystania z pomocy w poszczególnych miejscowościach – część 3 (rok 2021)

Lp.	Nazwa sołectwa	Alkoholizm	Wskaźnik na 100 mieszkańców (w %)	Liczba punktów	Bezdomność	Wskaźnik na 100 mieszkańców (w %)	Liczba punktów
1.	Annopol	0	0,00		0	0,00	
2.	Annówka	0	0,00		0	0,00	
3.	Białobrzegi	0	0,00		0	0,00	
4.	Białobrzegi Kolonia	0	0,00		0	0,00	

5.	Bożniewice	0	0,00		0	0,00	
6.	Górka	3	0,52	1	0	0,00	
7.	Lipniak	0	0,00		0	0,00	
8.	Poizdów	0	0,00		0	0,00	
9.	Poizdów Kolonia	0	0,00		0	0,00	
10.	Ruska Wieś	0	0,00		0	0,00	
11.	Talczyn	0	0,00		0	0,00	
12.	Talczyn Kolonia	0	0,00		0	0,00	
13.	Wygnańka	0	0,00		0	0,00	
14.	Zakalew	0	0,00		0	0,00	
15.	Kock Wschód	1	0,07	1	0	0,00	
16.	Kock Zachód	0	0,00		0	0,00	
17.	Kock Kolonia	0	0,00		0	0,00	
	Razem/Średnia dla gminy	4	0,06		0	0,00	

Źródło: dane statystyczne Gminy Kock

Średnia wartość dla gminy wskaźnika korzystania z pomocy społecznej w tytułu alkoholizmu kształtuje się na poziomie poniżej 1%. Żadne sołectwo nie wyróżnia się w istotny sposób, jeśli chodzi o intensywność tego zjawiska w przeliczeniu na 100 mieszkańców.

Kolejnym badanym aspektem wykorzystania pomocy społecznej, jaki poddano analizie, było objęcie pomocą społeczną z tytułu bezradności z sprawach opiekuńczo-wychowawczych oraz rodzin wielodzietnych zagrożonych ubóstwem.

Tabela 6. Liczba osób objętych pomocą społeczną według przyczyn korzystania z pomocy w poszczególnych miejscowościach – część 4 (rok 2021)

Lp.	Nazwa sołectwa	Bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych	Wskaźnik na 100 mieszkańców (w %)	Liczba punktów	Wielodzietne rodziny	Wskaźnik na 100 mieszkańców (w %)	Liczba punktów
1.	Annopol	0	0,00		1	0,55	
2.	Annówka	0	0,00		0	0,00	
3.	Białobrzegi	0	0,00		3	0,69	1
4.	Białobrzegi Kolonia	0	0,00		3	1,73	2
5.	Bożniewice	0	0,00		1	1,25	1
6.	Górka	0	0,00		7	1,21	1
7.	Lipniak	0	0,00		7	7,37	4
8.	Poizdów	0	0,00		2	0,63	
9.	Poizdów Kolonia	0	0,00		1	0,43	
10.	Ruska Wieś	0	0,00		3	3,66	3
11.	Talczyn	0	0,00		0	0,00	
12.	Talczyn Kolonia	0	0,00		9	4,52	4
13.	Wygnańka	0	0,00		2	1,56	1
14.	Zakalew	0	0,00		2	1,56	1
15.	Kock Wschód	9	0,66	1	3	0,22	

16.	Kock Zachód	0	0,00		0	0,00	
17.	Kock Kolonia	0	0,00		0	0,00	
	Razem/Średnia dla gminy	9	0,14		44	0,69	

Źródło: dane statystyczne Gminy Kock

Średni dla gminy poziom wskaźników korzystania z pomocy społecznej z tytułu bezradności z sprawach opiekuńczo-wychowawczych oraz rodzin wielodzietnych zagrożonych ubóstwem kształtuje się na poziomie poniżej 1 procenta populacji mieszkańców gminy. W przypadku wskaźnika korzystania z pomocy społecznej z tytułu rodzin wielodzietnych, znacząco ponad średni poziom dla całej gminy odbiega poziom tego wskaźnika dla sołectw Lipniak i Talczyn Kolonia.

W toku prac analitycznych nad negatywnymi zjawiskami w sferze społecznej w odniesieniu do obszaru badania, jakim jest rodzina, zgromadzono także dane dotyczące korzystania z pomocy społecznej z tytułu przemocy w rodzinie. W Gminie Kock nie zanotowano takich przypadków.

2.3.4. Sfera społeczna – Przestępczość

Poziom bezpieczeństwa mieszkańców jest istotnym elementem wpływającym na jakość życia oraz rozwój lokalnej społeczności. Ma on również istotny wpływ na określenie, które obszary wykazują cechy degradacji. Zmniejszenie poziomu bezpieczeństwa odbywa się poprzez rosnącą liczbę zdarzeń związanych z łamaniem prawa lub powszechnie przyjętych norm. Przestępczość jest zjawiskiem, które może wywierać bardzo negatywny wpływ na funkcjonowanie lokalnej społeczności. Mimo, że problem ten stanowi margines życia społecznego, jednak częstotliwość i intensywność zdarzeń o tym charakterze może wpływać na postawy i zachowania mieszkańców gminy. Należy również zaznaczyć, że dla wielu osób czynnik bezpieczeństwa i chęć życia na spokojnym obszarze stanowi istotną wartość, bardzo często decydującą o wyborze miejsca do osiedlenia się.

Kolejnym obszarem pomiaru negatywnych zjawisk społecznych w Gminie Kock była przestępczość. Dane pozyskane z Komisariatu Policji w Kocku ukazują problem przestępczości w podziale na poszczególne sołectwa. Poniższa tabela obrazuje dane dotyczące liczby i intensywności (w przeliczeniu na 100 mieszkańców) zanotowanych wykroczeń oraz przestępstw kryminalnych.

Tabela 7. Poziom przestępczości w podziale na sołectwa – część 1 (rok 2021)

Lp.	Nazwa sołectwa	Wykroczenia zanotowane	Wskaźnik na 100 mieszkańców (w %)	Liczba punktów	Przestępstwa kryminalne	Wskaźnik na 100 mieszkańców (w %)	Liczba punktów
1.	Annopol	1	0,55		0	0,00	
2.	Annówka	3	3,90		1	1,30	2
3.	Białobrzegi	5	1,15		0	0,00	
4.	Białobrzegi Kolonia	3	1,73		0	0,00	
5.	Bożniewice	0	0,00		0	0,00	
6.	Górka	16	2,77		0	0,00	

7.	Lipniak	0	0,00		0	0,00	
8.	Poizdów	19	5,94		1	0,31	1
9.	Poizdów Kolonia	1	0,43		0	0,00	
10.	Ruska Wieś	0	0,00		0	0,00	
11.	Talczyn	4	1,05		0	0,00	
12.	Talczyn Kolonia	0	0,00		0	0,00	
13.	Wygnanka	2	1,56		0	0,00	
14.	Zakalew	2	1,56		0	0,00	
15.	Kock Wschód	194	14,12	4	5	0,36	1
16.	Kock Zachód	247	14,28	4	6	0,35	1
17.	Kock Kolonia	2	2,00		1	0,70	1
	Razem/Średnia dla gminy	499	7,88		14	0,22	

Źródło: dane statystyczne Gminy Kock

Znaczą liczbę wykroczeń zanotowano w sołectwach Kock Zachód oraz Kock Wschód, co skutkuje również wysokim poziomem tego wskaźnika w przeliczeniu na 100 mieszkańców. Znacząco przyczyniają się do tego wykroczenia w ruchu drogowym. Jeśli chodzi przestępstwa kryminalne, średni poziom tego zjawiska dla całej Gminy Kock kształtuje się na poziomie 0,22% i w żadnym sołectwie wartość wskaźnika opisująca intensywność występowania tego zjawiska nie odbiega istotnie od średniej dla całej gminy.

Negatywne zjawisko społeczne, jakim jest przestępczość, ukazano następnie poprzez wskaźnik liczby założonych „Niebieski Kart”. Wskaźnik ten kształtuje się na niskim poziomie. Dane dotyczące omawianego wskaźnika zawarte są w poniższej tabeli.

Tabela 8. Poziom przestępczości w podziale na sołectwa – część 2 (rok 2021)

Lp.	Nazwa sołectwa	Liczba założonych Niebieskich Kart	Wskaźnik na 100 mieszkańców (w %)	Liczba punktów
1.	Annopol	0	0,00	
2.	Annówka	0	0,00	
3.	Białobrzegi	1	0,23	1
4.	Białobrzegi Kolonia	0	0,00	
5.	Bożniewice	0	0,00	
6.	Górka	0	0,00	
7.	Lipniak	0	0,00	
8.	Poizdów	0	0,00	
9.	Poizdów Kolonia	0	0,00	
10.	Ruska Wieś	0	0,00	
11.	Talczyn	0	0,00	
12.	Talczyn Kolonia	0	0,00	
13.	Wygnanka	0	0,00	
14.	Zakalew	1	0,78	1
15.	Kock Wschód	4	0,29	1
16.	Kock Zachód	5	0,29	1
17.	Kock Kolonia	0	0,00	
	Razem/Średnia dla gminy	11	0,17	

Źródło: dane statystyczne Gminy Kock

2.3.5. Sfera społeczna – Poziom edukacji

Poziom edukacji to jeden z elementów składających się na obszar społeczny. Należy zaznaczyć, że poziom edukacji ma istotny wpływ na obszar społeczny. Odpowiednio wysoki poziom nauczania procentuje w przyszłości, jest więc bardzo ważnym elementem kształtowania potencjału społeczeństwa.

Jednoznaczny i obiektywny pomiar poziomu edukacji mieszkańców poszczególnych sołectw jest utrudniony z powodu braku właściwych danych statystycznych. Dlatego, aby zbadać ten aspekt charakteryzujący sferę społeczną, jakim jest poziom edukacji, posłużono się wynikami egzaminu klas ósmych. Poniższa tabela ukazuje dane dotyczące placówek oświatowych w Gminie Kock.

Tabela 9. Infrastruktura szkolnictwa w Gminie Kock (rok 2021)

Lp.	Nazwa sołectwa	Przedszkole	Szkoła podstawowa	Szkoła zawodowa	Szkoła średnia
1.	Annopol				
2.	Annówka				
3.	Białobrzegi				
4.	Białobrzegi Kolonia				
5.	Bożniewice				
6.	Górka				
7.	Lipniak				
8.	Poisdów	1	1		
9.	Poisdów Kolonia				
10.	Ruska Wieś				
11.	Talczyn	1	1		
12.	Talczyn Kolonia				
13.	Wycznanka				
14.	Zakalew				
15.	Kock Wschód				
16.	Kock Zachód	2	1	1	1
17.	Kock Kolonia				
	Razem	4	3	1	1

Źródło: dane statystyczne Gminy Kock

Dla zobrazowania wyników egzaminu klas ósmych posłużono się danymi za lata szkolne od 2018/2019 do 2020/2021. Policzano średni wynik każdej szkoły, a następnie średni wynik dla całej gminy.

Tabela 10. Wynik egzaminu klas 8 w %

Lp.	Nazwa sołectwa	2018/2019	2019/2020	2020/2021	Średni wynik z lat 2019 - 2021
1.	Szkoła Podstawowa im. Generała Franciszka Kleeberga w Kocku	46,2	46,1	50,0	47,4

2.	Szkoła Podstawowa w Poizdowie (w ramach Zespołu Szkół im. Jana Pawła II w Poizdowie)	46,9	58,0	43,0	49,3
3.	Niepubliczna Szkoła Podstawowa im. H. Sienkiewicza w Talczyńcu – 6 klas	Od 2007 r. szkoła edukuje w klasach od 1 do 6.			

Źródło: dane statystyczne Gminy Kock

Średni wynik egzaminu klas ósmych w odniesieniu do poszczególnych sołectw obrazuje poniższa tabela.

Tabela 11. Średni wynik egzaminu klas 8 zgodnie z rejonizacją

Lp.	Nazwa sołectwa	Średni wynik egzaminu 8 klas zgodnie z rejonizacją w%	Liczba punktów
1.	Annapol	27,2	4
2.	Annówka	-	
3.	Białobrzegi	51,6	
4.	Białobrzegi Kolonia	44,8	4
5.	Bożniewice	57,8	
6.	Górka	38,4	4
7.	Lipniak	-	
8.	Poizdów	48,5	
9.	Poizdów Kolonia	58,7	
10.	Ruska Wieś	-	
11.	Talczyn	47,6	1
12.	Talczyn Kolonia	47,6	1
13.	Wyganka	62,0	
14.	Zakalew	47,7	1
15.	Kock Wschód	61,9	
16.	Kock Zachód	61,9	
17.	Kock Kolonia	-	
	Średnia dla gminy	48,4	

Źródło: dane statystyczne Gminy Kock

Przedstawione dane statystyczne wskazują, że wyniki zobrazowane wynikiem egzaminu klas VIII dla poszczególnych sołectw są zróżnicowane i zarówno w niektórych przypadkach wyraźnie kształtują się powyżej, jak też poniżej średniej. W celu uwzględnienia intensywności badanego negatywnego zjawiska tj. wyniku egzaminu klas ósmych poniżej średniej dla całej gminy, przyjęto następującą skalę punktową:

- wskaźnik na poziomie od 0-1% poniżej średniej dla gminy: 1 punkt;
- wskaźnik na poziomie od 1,1-2% poniżej średniej dla gminy: 2 punkty;
- wskaźnik na poziomie od 2,1-3% poniżej średniej dla gminy: 3 punkty;
- wskaźnik na poziomie poniżej 3% poniżej średniej dla gminy: 4 punkty.

2.3.6. Sfera społeczna – Poziom uczestnictwa w życiu publicznym

Aktywność obywatelska jest czynnikiem, który wywiera znaczący wpływ na sytuację i rozwój społeczności lokalnej. To właśnie od niniejszej aktywności zależy również poziom kapitału społecznego, a tym samym potencjał do dokonywania zmian w obszarach zdegradowanych i wymagających rewitalizacji. Dobrze zorganizowane społeczeństwo obywatelskie może sprzyjać rozwiązywaniu problemów społecznych i aktywizowaniu nie tylko pojedynczych osób i marginalizowanych grup społecznych, ale ich lokalnego otoczenia, sprzyja budowaniu samowystarczalności społeczności lokalnych poprzez uruchomienie i wykorzystanie jej zasobów.

Poziom uczestnictwa w życiu publicznym może być mierzony zaangażowaniem mieszkańców w sprawy ważne dla wspólnoty lokalnej, udziałem mieszkańców w inicjatywach społecznych, bądź uczestnictwem w życiu kulturalnym (organizacja i udział w imprezach kulturalnych). Z uwagi na ograniczoną możliwość posłużenia się danymi statystycznymi w przekroju poszczególnych sołectw, wykorzystano dostępne dane dotyczące liczby osób uczestniczących w zebraniach wiejskich dotyczących funduszu sołeckiego. Następnie policzono udział procentowy osób uczestniczących w liczbie ogółem mieszkańców danego sołectwa.

Tabela 12. Poziom uczestnictwa w życiu publicznym – fundusz sołecki (2021)

Lp.	Nazwa sołectwa	Kwota funduszu sołeckiego (w zł)	Liczba osób uczestnicząca w zebraniu wiejskim dotyczącym funduszu sołeckiego	Wskaźnik na 100 mieszkańców (w %)	Liczba punktów
1.	Annopol	18 324,74	15	8,20	
2.	Annówka	13 224,01	15	19,48	
3.	Białobrzegi	30 131,91	27	6,24	
4.	Białobrzegi Kolonia	17 852,45	15	8,76	
5.	Bożniewice	13 224,04	16	20,00	
6.	Górka	36 696,70	17	2,94	2
7.	Lipniak	13 979,70	17	17,89	
8.	Poisdów	24 511,70	15	4,69	
9.	Poisdów Kolonia	20 969,54	22	9,52	
10.	Ruska Wieś	13 318,49	17	20,73	
11.	Talczyn	28 289,99	22	5,79	
12.	Talczyn Kolonia	18 371,96	18	9,05	
13.	Wyganka	15 491,01	12	9,38	
14.	Zakalew	15 585,47	15	11,72	
15.	Kock Wschód	47 228,70	11	0,80	4
16.	Kock Zachód	47 228,70	21	1,21	4
17.	Kock Kolonia	13 790,78	7	4,93	
	Razem/Średnia dla gminy	388 219,89	282	4,45	

Źródło: dane statystyczne Gminy Kock

Negatywny aspekt uczestnictwa w życiu publicznym obrazuje kształtowanie się wskaźnika udziału mieszkańców w zebraniu dotyczącym funduszu sołeckiego na poziomie

poniżej średniej dla gminy. Dla zobrazowania i oceny intensywności badanego zjawiska posłużono się następującą skalą punktową:

- wskaźnik na poziomie od 0-1% poniżej średniej dla gminy: 1 punkt;
- wskaźnik na poziomie od 1,1-2% poniżej średniej dla gminy: 2 punkty;
- wskaźnik na poziomie od 2,1-3% poniżej średniej dla gminy: 3 punkty;
- wskaźnik na poziomie poniżej 3% poniżej średniej dla gminy: 4 punkty.

Tabela 13. Poziom uczestnictwa w życiu publicznym – wybory prezydenckie (2021)

Lp.	Nazwa sołectwa	Liczba osób uczestniczących w wyborach	Wskaźnik na 100 mieszkańców (w %)	Liczba punktów
1.	Annopol	68	37,16	4
2.	Annówka	42	54,55	
3.	Białobrzegi	147	33,95	4
4.	Białobrzegi Kolonia	128	73,99	
5.	Bożniewice	50	62,50	
6.	Górka	224	38,75	4
7.	Lipniak	34	35,79	4
8.	Poizdów	137	42,81	2
9.	Poizdów Kolonia	113	48,92	
10.	Ruska Wieś	54	65,85	
11.	Talczyn	111	29,21	4
12.	Talczyn Kolonia	97	48,74	
13.	Wygnanek	53	41,41	4
14.	Zakalew	56	43,75	1
15.	Kock Wschód	701	51,02	
16.	Kock Zachód	705	40,75	4
17.	Kock Kolonia	53	37,32	4
	Razem/Średnia dla gminy	2 773	43,79	

Źródło: dane statystyczne Gminy Kock

Negatywny aspekt uczestnictwa w życiu publicznym zobrazowany poprzez wskaźnik udziału w wyborach oceniony został z użyciem tej samej skali, jak poprzedni wskaźnik udziału mieszkańców w zebraniu dotyczącym funduszu sołeckiego.

2.3.7. Sfera społeczna – Poziom kapitału społecznego

Przejawem społeczeństwa obywatelskiego oraz jednym z elementów aktywności mieszkańców są organizacje pozarządowe. Jest to grupa podmiotów funkcjonujących w sferze ekonomii społecznej poprzez działalność ekonomiczną i pożytku publicznego. Bardzo często służy ona także integracji zawodowej i społecznej osób zagrożonych marginalizacją społeczną, tworzeniu miejsc pracy, świadczeniu usług społecznych użyteczności publicznej oraz rozwojowi lokalnemu.

Do pomiaru poziomu kapitału społecznego poszczególnych sołectw wykorzystano następujące wskaźniki: liczba zarejestrowanych organizacji pozarządowych, liczba złożonych wniosków do Urzędu Miejskiego w Kocku o dotacje do projektów oraz liczba projektów zrealizowanych przy wsparciu gminy. Zamieszczone poniżej tabele obrazują dane dotyczące tych zagadnień oraz wskaźniki w odniesieniu do liczby mieszkańców danego sołectwa.

Tabela 14. Poziom kapitału społecznego (2021) – część 1

Lp.	Nazwa sołectwa	Liczba zarejestrowanych organizacji pozarządowych	Wskaźnik na 100 mieszkańców (w %)	Liczba punktów	Liczba złożonych wniosków o dotacje	Wskaźnik na 100 mieszkańców (w %)	Liczba punktów
1.	Annopol	0	0,00	1	0	0,00	1
2.	Annówka	0	0,00	1	0	0,00	1
3.	Białobrzegi	2	0,46		0	0,00	1
4.	Białobrzegi Kolonia	0	0,00	1	0	0,00	1
5.	Bożniewice	0	0,00	1	0	0,00	1
6.	Górka	1	0,17	1	0	0,00	1
7.	Lipniak	1	1,05		0	0,00	1
8.	Poizdów	1	0,31		0	0,00	1
9.	Poizdów Kolonia	0	0,00	1	0	0,00	1
10.	Ruska Wieś	0	0,00	1	0	0,00	1
11.	Talczyn	0	0,00	1	0	0,00	1
12.	Talczyn Kolonia	3	1,51		0	0,00	1
13.	Wygńanka	0	0,00	1	0	0,00	1
14.	Zakalew	1	0,78		0	0,00	1
15.	Kock Wschód	4	0,29	1	1	0,07	
16.	Kock Zachód	6	0,35		0	0,00	1
17.	Kock Kolonia	0	0,00	1	0	0,00	1
	Razem/Średnia dla gminy	19	0,30		1	0,02	

Źródło: dane statystyczne Gminy Kock

Ponieważ zgodnie z metodyką delimitacji terenów zdegradowanych bada się dane zjawisko w kontekście gorszych wartości przyjętych wskaźników niż średnia dla gminy, to w powyższej tabeli zaznaczono i oceniono w skali punktowej sołectwa o niższej liczbie zarejestrowanych organizacji pozarządowych oraz niższej liczbie złożonych wniosków o dotacje (na 100 mieszkańców sołectwa) niż przeciętnie w gminie.

Tabela 15. Poziom kapitału społecznego (2021) – część 2

Lp.	Nazwa sołectwa	Liczba projektów realizowanych przy wsparciu gminy	Wskaźnik na 100 mieszkańców (w %)	Liczba punktów
1.	Annopol	0	0,00	1
2.	Annówka	0	0,00	1
3.	Białobrzegi	0	0,00	1

4.	Białobrzegi Kolonia	0	0,00	1
5.	Bożniewice	0	0,00	1
6.	Górka	0	0,00	1
7.	Lipniak	0	0,00	1
8.	Poisdów	0	0,00	1
9.	Poisdów Kolonia	0	0,00	1
10.	Ruska Wieś	0	0,00	1
11.	Talczyn	0	0,00	1
12.	Talczyn Kolonia	0	0,00	1
13.	Wyganka	0	0,00	1
14.	Zakalew	0	0,00	1
15.	Kock Wschód	2	0,15	
16.	Kock Zachód	0	0,00	1
17.	Kock Kolonia	0	0,00	1
	Razem / Średnia dla gminy	2	0,03	

Źródło: dane statystyczne Gminy Kock

Analiza poziomu kapitału społecznego poszczególnych sołectw w Gminie Kock nie wykazuje wyraźnego zróżnicowania. Jednak zgodnie z przyjętą metodyką delimitacji obszarów zdegradowanych wyróżniono sołectwa, w których obrane wskaźniki kształtują się poniżej średnich wartości dla całej gminy.

2.3.8. Sfera społeczna – Podsumowanie wyników analizy wskaźnikowej

Zgodnie z metodyką opartą na zapisach ustawy o rewitalizacji, wyznaczenie obszaru rewitalizacji poprzedza wyznaczenie obszaru zdegradowanego. Obszar zdegradowany to obszar, na którym zidentyfikowano stan kryzysowy. Poprzez stan kryzysowy występujący na danym obszarze rozumie się stan spowodowany koncentracją negatywnych zjawisk społecznych (w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym), współwystępujących z negatywnymi zjawiskami, w co najmniej jednej z następujących sfer: gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej lub technicznej. Teren zdegradowany charakteryzuje się nasileniem negatywnych zjawisk społecznych w wymienionych wcześniej sferach na intensywniejszym poziomie niż przeciętny stan w gminie. Zatem w celu wyodrębnienia terenów zdegradowanych w pierwszym etapie prac analitycznych należy zbadać, czy mamy do czynienia w danym sołectwie z negatywnymi zjawiskami społecznymi, a następnie, czy współtowarzyszą im negatywne zjawiska w przynajmniej jednej z pozostałych, wyżej wymienionych sfer.

Przeprowadzone do tej pory analizy danych statystycznych dla poszczególnych sołectw Gminy Kock dotyczyły badania nagromadzenia negatywnych zjawisk społecznych, zatem odpowiadają pierwszemu etapowi delimitacji terenów zdegradowanych. Z uwagi na intensywność danego zjawiska w stosunku do przeciętnego stanu dla gminy, negatywne zjawiska występujące w poszczególnych sołectwach ocenione zostały w skali punktowej. Zamieszczona poniżej tabela przedstawia w sposób zbiorczy opracowane do tej pory dane.

Tabela 16. Delimitacja obszaru zdegradowanego. Ocena poziomu nagromadzenia negatywnych zjawisk społecznych - część 1 (liczba punktów)

Lp.	Nazwa sołectwa	Wskaźnik: Liczba osób bezrobot.	Wskaźnik: Liczba osób długotrwale bezrobot.	Wskaźnik: Pomoc społeczna: ubóstwo	Wskaźnik: Pomoc społeczna: bezrobocie	Wskaźnik: Pomoc społeczna: niepełnospr.	Wskaźnik: Pomoc społeczna: długotrwała/ ciężka chorob.	Wskaźnik: Pomoc społeczna: alkoholizm	Wskaźnik: Pomoc społeczna: bezzadność opiek. wych.	Wskaźnik: Pomoc społeczna: wielodzietne rodziny
1.	Annopol	1	1	1	1					
2.	Annówka	3	3		3					
3.	Białobrzegi					1				1
4.	Białobrzegi Kolonia	1	1		1	3				2
5.	Bożniewice			4		1	1			1
6.	Górka	2	3	4	3	2	1	1		1
7.	Lipniak	1	2	4	2	4	4			4
8.	Poizdów			3		2	2			
9.	Poizdów Kolonia			4			1			
10.	Ruska Wieś	1	3		2					3
11.	Talczyn	4	2	4	4	4	4			
12.	Talczyn Kolonia			2		2	2			4
13.	Wyganka									1
14.	Zakalew									1
15.	Kock Wschód	1	1		1		1	1	1	
16.	Kock Zachód	1	1		1					
17.	Kock Kolonia									

Źródło: opracowanie własne

Tabela 17. Delimitacja obszaru zdegradowanego. Ocena poziomu nagromadzenia negatywnych zjawisk społecznych - część 2 (liczba punktów)

Lp.	Nazwa sołectwa	Wskaźnik: Przestępczo.: wykroczenia	Wskaźnik: Przestępczo.: przestępstw. kryminalne	Wskaźnik: Przestępczo.: niebieskie karty	Wskaźnik: Edukacja: wynik egzaminu klas VIII	Wskaźnik: Uczestnictwo: zebrania/ fundusz solecki	Wskaźnik: Uczestnictwo: wybory	Wskaźnik: Kapitał społeczny: organizacje pozarząd.	Wskaźnik: Kapitał społeczny: wnioski o dotacje	Wskaźnik: Kapitał społeczny: liczba projekt.	Razem: liczba punktów (część 1 i 2)
1.	Annapol				4		4	1	1	1	15
2.	Annówka		2					1	1	1	14
3.	Białobrzegi			1			4		1	1	9
4.	Białobrzegi Kolonia				4			1	1	1	15
5.	Bożniewice							1	1	1	10
6.	Górka				4	2	4		1	1	29
7.	Lipniak						4		1	1	27
8.	Poizdów		1				2		1	1	12
9.	Poizdów Kolonia							1	1	1	8
10.	Ruska Wieś							1	1	1	12
11.	Talczyn				1		4	1	1	1	30
12.	Talczyn Kolonia				1				1	1	13
13.	Wygnanek						4	1	1	1	8
14.	Zakalew			1	1		1		1	1	6
15.	Kock Wschód	4	1	1		4		1			17
16.	Kock Zachód	4	1	1		4	4		1	1	19
17.	Kock Kolonia		1				4	1	1	1	8

Źródło: opracowanie własne

W celu delimitacji obszaru zdegradowanego należy w pierwszej kolejności wyodrębnić sołectwa będące w stanie kryzysowym z uwagi na ich sytuację społeczną. Biorąc pod uwagę wartość wszystkich 18 wskaźników określających uwarunkowania społeczne, ich średnia łączna wartość dla całej gminy wynosi **14,82 punktu**.

Tabela 18. Delimitacja obszaru zdegradowanego. Sołectwa w stanie kryzysowym – czynniki społeczne

Lp.	Nazwa sołectwa	Razem: liczba punktów (część 1 i 2)
1.	Talczyn	30
2.	Górka	29
3.	Lipniak	27
4.	Kock Zachód	19
5.	Kock Wschód	17
6.	Annopol	15
7.	Białobrzegi Kolonia	15
8.	Annówka	14
9.	Talczyn Kolonia	13
10.	Poizdów	12
11.	Ruska Wieś	12
12.	Bożniewice	10
13.	Białobrzegi	9
14.	Poizdów Kolonia	8
15.	Wyganka	8
16.	Kock Kolonia	8
17.	Zakalew	6

Źródło: opracowanie własne

Największym nagromadzeniem negatywnych zjawisk społecznych charakteryzują się następujące sołectwa: Talczyn, Górka i Lipniak. Powyżej średniej dla całej gminy, jeśli chodzi o nasilenie negatywnych zjawisk społecznych, plasują się sołectwa: Kock Zachód, Kock Wschód, Annopol oraz Białobrzegi Kolonia. Suma punktów określających nagromadzenie negatywnych zjawisk społecznych w przypadku sołectw Annopol i Białobrzegi kształtuje się na poziomie jedynie 0,18 punktu powyżej średniej dla całej gminy, zatem nie zaliczono tych sołectw do grupy obszarów zdegradowanych.

W kolejnym etapie analizy należy stwierdzić, czy negatywnym zjawiskom społecznym w tych sołectwach współtowarzyszy nagromadzenie negatywnych zjawisk, w co najmniej jednej ze wskazanych sfer: gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej lub technicznej.

2.4. Analiza negatywnych zjawisk w sferze gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej

2.4.1. Sfera gospodarcza – Przedsiębiorczość

Diagnoza sfery gospodarczej stanowi jeden z elementów wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Ma ona na celu zidentyfikowanie terytoriów problemowych, w szczególności w zakresie niskiego stopnia przedsiębiorczości oraz słabej kondycji lokalnych przedsiębiorstw. Należy w tym miejscu zaznaczyć, że odpowiednio rozwinięty obszar działalności gospodarczej zależy przede wszystkim od samych mieszkańców i jest ściśle związany z obszarem społecznym.

Ważnym elementem charakteryzującym poziom rozwoju lokalnej gospodarki jest przedsiębiorczość, która przejawia się liczbą zarejestrowanych podmiotów gospodarczych. Sytuację w poszczególnych sołectwach zobrazowano poprzez podanie liczby zarejestrowanych przedsiębiorstw oraz w przeliczeniu na 100 mieszkańców.

Tabela 19. Poziom aktywności gospodarczej w Gminie Kock w podziale na poszczególne sołectwa (rok 2021)

Lp.	Nazwa sołectwa	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych	Wskaźnik na 100 mieszkańców (w %)
1.	Annopol	4	2,19
2.	Annówka	1	1,30
3.	Białobrzegi	13	3,00
4.	Białobrzegi Kolonia	4	2,31
5.	Bożniewice	1	1,25
6.	Górka	16	2,77
7.	Lipniak	2	2,11
8.	Poizdów	11	3,44
9.	Poizdów Kolonia	6	2,60
10.	Ruska Wieś	2	2,44
11.	Talczyn	7	1,84
12.	Talczyn Kolonia	0	0,00
13.	Wygnanek	1	0,78
14.	Zakalew	0	0,00
15.	Kock Wschód	111	8,08
16.	Kock Zachód	142	8,21
17.	Kock Kolonia	3	2,11
	Razem/Średnia dla gminy	324	5,12

Źródło: dane statystyczne Gminy Kock

Gmina Kock charakteryzuje się stosunkowo niskim wskaźnikiem przedsiębiorczości, wyrażonym odsetkiem zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w stosunku do liczby mieszkańców. Kolorem żółtym oznaczono miejscowości, dla których wskaźnik ten kształtuje się poniżej wartości średniej dla gminy.

Typowane do wyznaczenia obszaru zdegradowanego sołectwa, tj. Górka, Lipniak, Talczyn, Kock Wschód i Kock Zachód zaznaczono kolorem pomarańczowym. Wśród tych sołectw omawiany wskaźnik kształtuje się na poziomie poniżej średniej dla gminy, w przypadku miejscowości Górka, Lipniak i Talczyn.

2.4.2. Sfera – Środowisko naturalne

Kolejną sferą poddaną analizie było środowisko naturalne. Ma ona na celu zidentyfikowanie terytoriów problemowych, w szczególności w zakresie przekroczenia standardów jakości środowiska naturalnego, obecności odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia ludzi lub stanu środowiska. Poniższa analiza opisuje stan poszczególnych elementów środowiska naturalnego na terenie Gminy Kock. Badano stan środowiska naturalnego pod kątem potencjalnego przekroczenia standardów jego jakości w odniesieniu do poszczególnych jego komponentów. Z uwagi na brak szczegółowych danych statystycznych opisujących poszczególne komponenty środowiska w poszczególnych sołectwach, posłużono się oceną jakościową, zaprezentowaną poniżej.

Tabela 20. Jakość komponentów środowiska naturalnego (zanieczyszczenie, degradacja)

Lp.	Nazwa sołectwa	Powietrze	Wody powierzchniowe i gruntowe	Gleba	Szata roślinna (lasy, łąki)
1.	Annapol	bardzo dobry	zadowalający	zadowalający	zadowalający
2.	Annówka	bardzo dobry	zadowalający	zadowalający	zadowalający
3.	Białobrzegi	bardzo dobry	zadowalający	zadowalający	bardzo dobry
4.	Białobrzegi Kolonia	bardzo dobry	zadowalający	zadowalający	zadowalający
5.	Bożniewice	bardzo dobry	zadowalający	zadowalający	bardzo dobry
6.	Górka	bardzo dobry	zadowalający	zadowalający	zadowalający
7.	Lipniak	bardzo dobry	zadowalający	zadowalający	zadowalający
8.	Poizdów	bardzo dobry	zadowalający	zadowalający	bardzo dobry
9.	Poizdów Kolonia	bardzo dobry	zadowalający	zadowalający	bardzo dobry
10.	Ruska Wieś	bardzo dobry	zadowalający	zadowalający	bardzo dobry
11.	Talczyn	bardzo dobry	zadowalający	zadowalający	bardzo dobry
12.	Talczyn Kolonia	bardzo dobry	zadowalający	zadowalający	bardzo dobry
13.	Wygńanka	bardzo dobry	zadowalający	zadowalający	zadowalający
14.	Zakalew	bardzo dobry	zadowalający	zadowalający	bardzo dobry
15.	Kock Wschód	zadowalający	zadowalający	zadowalający	zadowalający
16.	Kock Zachód	zadowalający	zadowalający	zadowalający	zadowalający
17.	Kock Kolonia	bardzo dobry	zadowalający	zadowalający	bardzo dobry

Ocena jakościowa: stan/jakość: bardzo dobry/zadowalający/zły

Źródło: opracowanie własne

W Gminie Kock nie stwierdza się występowania negatywnych zjawisk w sferze ochrony środowiska.

Analizując formy ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz obszary podlegające ochronie zgodnie z prawem międzynarodowym należy stwierdzić, że przedsięwzięcia rewitalizacyjne na terenie Gminy Kock nie będą wpływać negatywnie na obszary Natura 2000 (Dolny Wieprz i Dolina Tyśmienicy) oraz pozostałe z form ochrony podlegających ustawie. Wymienić należy tutaj m. in.: Obszar Chronionego Krajobrazu „Annówka”, Obszar Chronionego Krajobrazu „Pradolina Wieprza”, korytarze ekologiczne przebiegające dolinami Czarnej i Tyśmienicy, pełniąc funkcje łącznika pomiędzy obszarami chronionymi, tj. OCK „Annówka” i OCK „Pradolina Wieprza”. Gmina posiada 4 pomniki przyrody. Są to: 2 dęby szypułkowe w miejscowości Annówka, wiąz górski na terenie Zespołu Pałacowo-Parkowego w Kocku oraz grusza „Kasia” rosnąca na prywatnym gruncie.

Dokonując analizy uwarunkowań w sferze środowiskowej należy zwrócić również uwagę na kwestie związane z ryzykiem powodziowym. Gmina Kock znajduje się w obrębie rzek Tyśmienica, Wieprz oraz Czarna dla których obszary szczególnego zagrożenia powodzią określone zostały na mapach zagrożenia powodziowego, które zostały opublikowane na stronie internetowej wody.isok.gov.pl. Tereny objęte projektem programu rewitalizacji częściowo znajdują się na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Na podstawie ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, mapy zagrożenia powodziowego i mapy ryzyka powodziowego zostały podane do publicznej wiadomości i są dostępne na stronie Hydroportalu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Mapy zagrożenia powodziowego sporządza się dla obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi, wskazanych we wstępnej ocenie ryzyka powodziowego, tj. obszarów na których stwierdza się istnienie znaczącego ryzyka powodziowego lub jego wystąpienie jest prawdopodobne. Obszary szczególnego zagrożenia powodziowego podlegają szeregowi ograniczeń zgodnie z zapisami ustawy Prawo Wodne. Obszary te muszą zostać uwzględnione w dokumentach planistycznych oraz strategicznych gminy. Zgodnie z art. 166 ust. 1 ustawy Prawo wodne obszary szczególnego zagrożenia powodzią uwzględnia się również w programach rewitalizacji.

Jednym z ważniejszych aspektów wpływających na realizację ochrony przed powodzią jest kształtowanie zagospodarowania przestrzennego dolin rzecznych, a w szczególności obszarów szczególnego zagrożenia powodzią. Dlatego też, mając na uwadze, że ochrona przed powodzią polega na zarządzaniu ryzykiem powodziowym, Gmina Kock ma na celu ograniczenie potencjalnych negatywnych skutków powodzi dla życia i zdrowia ludzi, środowiska, dziedzictwa kulturowego oraz działalności gospodarczej. Uwzględniając ustalenia Planu zarządzania ryzykiem powodziowym, który wskazuje, że właściwym sposobem ochrony przed powodzi jest użytkowanie terenów zalewowych w sposób niewrażliwy na skutki zalania. Biorąc jednocześnie pod uwagę, że najskuteczniejszym i najwłaściwszym sposobem uniknięcia szkód na obszarach narażonych na zalanie wodami powodziowymi jest maksymalne ograniczenie ich zainwestowania.

Z uwagi na powyższe należy zaznaczyć, że zaplanowane projekty rewitalizacyjne nie będą realizowane na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią. Takie podejście sprawia jednocześnie, że przedsięwzięcia wpisane do GPR:

- nie będą naruszać ustaleń planu zagospodarowania wodami na obszarze dorzecza,
- nie będą naruszać ustaleń planu zarządzania ryzykiem powodziowym,
- nie będą stanowić zagrożenia dla ochrony zdrowia ludzi, środowiska i dóbr kultury wpisanych do rejestru zabytków,
- nie będą naruszać funkcjonowania infrastruktury krytycznej,
- nie będą utrudniać zarządzania ryzykiem powodziowym.

2.4.3. Sfera przestrzenno-funkcjonalna – Dostępność do infrastruktury technicznej

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030

Sfera przestrzenno-funkcjonalna badana była szczególnie pod kątem wyposażenia poszczególnych sołectw w infrastrukturę techniczną i społeczną oraz jej stan techniczny. Analiza infrastruktury technicznej dotyczyła dostępności i stanu technicznego sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, sieci gazowej, systemu usuwania odpadów, sieci teleinformatycznej oraz energetycznej.

Tabela 21. Dostępność do infrastruktury technicznej

Lp.	Nazwa sołectwa	Sieć wodociągowa	Kanalizacja	Gaz	System usuwania odpadów	Telefon	Internet	Stan sieci energetycznej
1.	Annopol	+	-	-	+	+	+	zadowalający
2.	Annówka	+	-	-	+	+	+	zadowalający
3.	Białobrzegi	+	-	+	+	+	+	zadowalający
4.	Białobrzegi Kolonia	+	-	+	+	+	+	zadowalający
5.	Bożniewice	+	-	-	+	+	+	zadowalający
6.	Górka	+	+	-	+	+	+	zadowalający
7.	Lipniak	+	-	-	+	+	-	zadowalający
8.	Poizdów	+	-	+	+	+	+	zadowalający
9.	Poizdów Kolonia	+	-	-	+	+	+	zadowalający
10.	Ruska Wieś	+	-	-	+	+	-	zadowalający
11.	Talczyn	+	-	-	+	+	+	zadowalający
12.	Talczyn Kolonia	+	-	-	+	+	+	zadowalający
13.	Wyganka	+	-	-	+	+	+	zadowalający
14.	Zakalew	+	-	-	+	+	-	zadowalający
15.	Kock Wschód	+	+	+	+	+	+	zadowalający
16.	Kock Zachód	+	+	+	+	+	+	zadowalający
17.	Kock Kolonia	+	-	-	+	+	+	zadowalający

Oznaczenia: jeśli jest dostępność zastosowano znak „+”

jeśli brak jest dostępności zastosowano znak „-”

Ocena jakościowa: stan/jakość: bardzo dobry/zadowalający/zły

Źródło: opracowanie własne

Gmina Kock jest stosunkowo dobrze wyposażona w infrastrukturę techniczną. Największe deficyty w tym względzie występują w odniesieniu do sieci kanalizacji sanitarnej. Niewiele również miejscowości ma dostęp do sieci gazowniczej. W nielicznych miejscowościach brak jest dostępu do Internetu.

2.4.4. Sfera przestrzenno-funkcjonalna – Dostępność do infrastruktury sportu i rekreacji

Dostępność do różnych obiektów infrastruktury sportu i rekreacji jest w poszczególnych sołectwach gminy zróżnicowana. Zestawienie dostępności do boiska, sali sportowej, placu zabaw, siłowni, ścieżki rowerowej oraz innych obiektów zawarto w poniższej tabeli.

Tabela 22. Dostępność do infrastruktury sportu i rekreacji

Lp.	Nazwa sołectwa	Boisko	Sala sportowa	Plac zabaw	Siłownia	Ścieżka rowerowa	Inne (park, zalew)
1.	Annopol	+	-	+	-	-	-
2.	Annówka	-	-	-	-	-	-
3.	Białobrzegi	+	-	+	-	-	-
4.	Białobrzegi Kolonia	-	-	-	-	-	-
5.	Bożniewice	-	-	-	-	-	-
6.	Górka	-	-	+	-	-	-
7.	Lipniak	-	-	-	-	-	-
8.	Poizdów	+	+	+	-	-	-
9.	Poizdów Kolonia	-	-	-	-	-	-
10.	Ruska Wieś	-	-	-	-	+	-
11.	Talczyn	+	-	+	-	-	-
12.	Talczyn Kolonia	-	-	-	-	-	-
13.	Wygnanek	-	-	-	-	-	-
14.	Zakalew	-	-	-	-	-	-
15.	Kock Wschód	+	-	+	-	-	-
16.	Kock Zachód	+	+	+	+	-	-
17.	Kock Kolonia	-	-	-	-	-	-

Oznaczenia: jeśli jest dostępność zastosowano znak „+”

jeśli brak jest dostępności zastosowano znak „-”

Źródło: opracowanie własne

Infrastruktura na rzecz sportu i rekreacji skoncentrowana jest w Kocku. Natomiast w kilku miejscowościach w Gminie Kock nie ma żadnych tego rodzaju obiektów.

2.4.5. Sfera przestrzenno-funkcjonalna – Dostępność do infrastruktury kultury

Niemalże wszystkie miejscowości w gminie posiadają świetlice wiejskie, zatem dostępność do podstawowej infrastruktury integrującej lokalną społeczność na spotkaniach i imprezach kulturalnych jest zapewniona.

Tabela 23. Dostępność do infrastruktury kultury

Lp.	Nazwa sołectwa	GOK, świetlica wiejska	Biblioteka/ Filia	Muzeum/izba regionalna	Obiekt zabytkowy/miejsce pamięci
1.	Annopol	+	-	-	-
2.	Annówka	-	-	-	-

3.	Białobrzegi	+	-	+	-
4.	Białobrzegi Kolonia	-	-	-	-
5.	Bożniewice	+	-	-	-
6.	Górka	+	-	-	-
7.	Lipniak	-	-	-	-
8.	Poizdów	-	+	-	-
9.	Poizdów Kolonia	+	-	-	-
10.	Ruska Wieś	-	-	-	-
11.	Talczyn	+	+	-	-
12.	Talczyn Kolonia	-	-	-	-
13.	Wyganka	+	-	-	-
14.	Zakalew	+	-	-	-
15.	Kock Wschód	+	-	-	+
16.	Kock Zachód	+	+	+	+
17.	Kock Kolonia	-	-	-	-

Oznaczenia: jeśli jest dostępność zastosowano znak „+”
jeśli brak jest dostępności zastosowano znak „-”

Źródło: opracowanie własne

2.4.6. Sfera przestrzenno-funkcjonalna – Dostępność do infrastruktury komunikacyjnej

Kolejnym istotnym aspektem mającym znaczenie dla jakości życia mieszkańców jest dostępności do infrastruktury komunikacyjnej. Zamieszczone poniżej zestawienie przedstawia sytuację pod tym względem w Gminie Kock.

Tabela 24. Dostępność do infrastruktury komunikacyjnej

Lp.	Nazwa sołectwa	Sieć i jakość dróg	Bezpieczeństwo ruchu – pieszego chodnik	Komunikacja publiczna
1.	Annopol	zadowalający	-	+
2.	Annówka	zadowalający	-	-
3.	Białobrzegi	zadowalający	+	+
4.	Białobrzegi Kolonia	zadowalający	-	-
5.	Bożniewice	zadowalający	-	-
6.	Górka	zadowalający	+	+
7.	Lipniak	zadowalający	-	-
8.	Poizdów	zadowalający	+	+
9.	Poizdów Kolonia	zadowalający	-	-
10.	Ruska Wieś	zadowalający	-	-
11.	Talczyn	zadowalający	+	-
12.	Talczyn Kolonia	zadowalający	+	-

13.	Wygunka	zadowalający	-	-
14.	Zakalew	zadowalający	-	-
15.	Kock Wschód	bardzo dobry	+	+
16.	Kock Zachód	bardzo dobry	+	+
17.	Kock Kolonia	zadowalający	-	-

Oznaczenia: jeśli jest dostępność zastosowano znak „+”

jeśli brak jest dostępności zastosowano znak „-”

Ocena jakościowa: stan/jakość: bardzo dobry/zadowalający/zły

Źródło: opracowanie własne

Sieć i jakość dróg na terenie Gminy Kock jest zadowalająca. Natomiast w wielu miejscowościach stwierdzono zły stan połączeń komunikacji publicznej oraz brak chodników, co wywołuje zagrożenie dla bezpieczeństwa na drodze.

2.4.7. Sfera techniczna – Stan techniczny obiektów budowlanych

Diagnoza sfery technicznej stanowi jeden z elementów wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Ma ona na celu zidentyfikowanie terytoriów problemowych, w szczególności w zakresie degradacji stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym, oraz niefunkcjonowaniu rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności, ochrony środowiska i zapewniania dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami. Dlatego też, należy zaznaczyć, że obszar techniczny oraz obszar przestrzenno-funkcjonalny w wielu elementach przenikają się lub wzajemnie uzupełniają.

Analiza sfery technicznej odbyła się pod kątem oceny jakościowej obiektów budowlanych w gminie, w tym publicznych, prywatnych oraz ogólnie w odniesieniu do jakości przestrzeni publicznej.

Tabela 25. Stan techniczny obiektów budowlanych

Lp.	Nazwa sołectwa	Obiekty publiczne	Obiekty prywatne	Przestrzeń publiczna
1.	Annopol	zadowalający	zadowalający	zadowalający
2.	Annówka	---	zadowalający	zadowalający
3.	Białobrzegi	zły	zadowalający	zły
4.	Białobrzegi Kolonia	---	zadowalający	zadowalający
5.	Bożniewice	---	zadowalający	zadowalający
6.	Górka	zły	zły	zły
7.	Lipniak	---	zadowalający	zadowalający
8.	Poizdów	zadowalający	zadowalający	zadowalający
9.	Poizdów Kolonia	zły	zadowalający	zadowalający
10.	Ruska Wieś	---	zadowalający	zadowalający
11.	Talczyn	zły	zły	zły
12.	Talczyn Kolonia	---	zadowalający	zadowalający

13.	Wygnanka	---	zadowolający	zadowolający
14.	Zakalew	zły	zadowolający	zadowolający
15.	Kock Wschód	zły	zły	zły
16.	Kock Zachód	zadowolający	zadowolający	zadowolający
17.	Kock Kolonia	---	zadowolający	zadowolający

Oznaczenia: jeśli jest dostępność zastosowano znak „+”

jeśli brak jest dostępności zastosowano znak „-”

Ocena jakościowa: stan/jakość: bardzo dobry/zadowolający/zły

Źródło: opracowanie własne

W trzech z pięciu sołectw, w których wyznaczono stan kryzysowy w sferze społecznej występuje zły stan obiektów budowlanych.

2.5. Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji

Powracając do definicji obszaru zdegradowanego – jest to obszar, na którym zidentyfikowano stan kryzysowy, wyrażający się nagromadzeniem negatywnych zjawisk społecznych oraz współwystępowaniem negatywnych zjawisk, w co najmniej jednej sferze: gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej lub technicznej. Obszar zdegradowany może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic pod warunkiem stwierdzenia sytuacji kryzysowej na każdym z podobszarów.

Przeprowadzone powyżej analizy wskazują, że w Gminie Kock występuje obszar zdegradowany, na który składają się podobszary:

- podobszar I – sołectwo Górka;
- podobszar II – sołectwo Lipniak;
- podobszar III – sołectwo Talczyn;
- podobszar IV – sołectwo Kock Zachód;
- podobszar V – sołectwo Kock Wschód.

W sytuacji każdego z tych sołectw nagromadzeniu negatywnych zjawisk społecznych towarzyszy co najmniej jedno negatywne zjawisko w sferze gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej, bądź technicznej.

Po wyznaczeniu obszaru zdegradowanego kolejnym krokiem jest wyznaczenie obszaru rewitalizacji. Odwołując się do wcześniej objaśnionych określeń – obszar rewitalizacji, to obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechujący się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, na którym, z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego, zamierza się prowadzić rewitalizację. Obszar rewitalizacji może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic, lecz nie może obejmować terenów większych niż:

- 20% powierzchni gminy oraz
- zamieszkanym przez więcej niż 30% mieszkańców gminy.

Powierzchnia Gminy Kock wynosi 10 108 ha i zamieszkiwana jest przez 6 333 osoby (stan na dzień 31.12.2021 r.), zatem obszar rewitalizacji nie może przekraczać liczby:

- 2 021,60 ha oraz
- 1 899 osób.

Tabela 26. Zestawienie powierzchni i liczby mieszkańców sołectw stanowiących obszar zdegradowany

Lp.	Nazwa sołectwa	Liczba mieszkańców (na dzień 31.12.2021)	Powierzchnia (w ha)
1.	Górka	578	958
2.	Lipniak	95	294
3.	Talczyn	380	1 580
4.	Kock Wschód	1 374	119
5.	Kock Zachód	1 730	243
	Razem	4 157	3 294

Zestawienie liczby mieszkańców i powierzchni sołectw stanowiących obszar zdegradowany wskazuje, że cały obszar zdegradowany nie może stanowić obszaru rewitalizacji, z uwagi na przekroczenie kryterium powierzchni i liczby mieszkańców.

Z tego powodu podjęto prace nad bardziej szczegółową diagnozą i zidentyfikowaniem podobszarów w poszczególnych sołectwach o szczególnej koncentracji negatywnych zjawisk społecznych i minimum w jednej z pozostałych sfer (gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej) oraz określono potencjał i istotność danego podobszaru dla rozwoju gminy.

Ponadto mając na uwadze, że delimitacja obszaru rewitalizacji podlega ograniczeniu ze względu na liczbę mieszkańców i wielkość, zdecydowano, że na obszarze rewitalizowanym powinna znajdować się infrastruktura (zdegradowane obiekty lub obszary lub tereny), których przebudowa i adaptacja, ukierunkowana na poprawę jakości korzystania z przestrzeni, likwidację izolacji obszarów problemowych oraz poprawę jakości życia mieszkańców obszarów zdegradowanych przyczynią się do rozwiązywania zdiagnozowanych problemów społecznych tych obszarów. Takie określenie obszaru rewitalizacji pozwoli na odnowę zdegradowanych przestrzeni wiejskich i miejskich przyczyniając się do wzmocnienia ich potencjałów rozwojowych, w tym gospodarczych. Wyniki przeprowadzonych analiz zawarte są w poniższej tabeli.

Tabela 27. Kryteria włączenia podobszarów zdegradowanych w Gminie Kock do obszaru rewitalizacji

Lp.	Nazwa sołectwa	Szczególna koncentracja negatywnych zjawisk społecznych i minimum w jednej z pozostałych sfer	Potencjał i istotność podobszaru dla rozwoju lokalnego
1.	Podobszar I – Górka	Bezrobocie oraz bezrobocie długotrwałe, ubóstwo, wysoki wskaźnik korzystania z pomocy społecznej, niska aktywność społeczna, niski poziom przedsiębiorczości, niski	Sołectwo zlokalizowane jest w pobliżu drogi S-19. W studium zagospodarowania przestrzennego wyodrębniono około 35 ha pod aktywność gospodarczą. W chwili obecnej Gmina Kock jest właścicielem 15 ha terenów inwestycyjnych, w tym budynku po starej

		poziom wyposażenia w infrastrukturę komunalną i społeczną.	szkole, który można zagospodarować, jako np. miejsce opieki nad osobami starszymi i niesamodzielnymi. Jest to ważne perspektywiczne miejsce dla rozwoju Gminy Kock. W Górcie funkcjonuje już 30 lat zespół śpiewaczy i ochotnicza straż pożarna. Mieszkańcy wymagają jednak aktywizacji społecznej. Odpowiednim miejscem do tego jest świetlica wiejska, malowniczo położona nad starorzeczem Tyśmienicy. Teren ten należy zagospodarować pod kątem sportu i rekreacji, np. siłownia, place zabaw, kąpielisko. Jest to obszar o dużym potencjale i znaczeniu dla rozwoju całej Gminy Kock.
2.	Podobszar II – Lipniak	Bezrobocie oraz bezrobocie długotrwałe, ubóstwo, wysoki wskaźnik korzystania z pomocy społecznej, niski poziom przedsiębiorczości, niski poziom wyposażenia w infrastrukturę komunalną i społeczną.	Jest to małe sołectwo, ale bardzo aktywna społeczność z p. sołtys na czele. W ostatnim czasie powstało koło gospodyń wiejskich, które zdążyło już otrzymać wiele nagród. W celu podtrzymania tej aktywności i rozszerzenia jej na nowe obszary społeczność wsi Lipniak planuje budowę siedziby sołectwa, pełniącej rolę świetlicy wiejskiej. Przedsięwzięcie to spowoduje dalszą aktywizację mieszkańców, umożliwi powstanie terenów rekreacyjnych, placów zabaw, itp., a tym samym uwolni potencjał społeczny oddziałujący na inne obszary.
3.	Podobszar III – Talczyn	Bezrobocie oraz bezrobocie długotrwałe, ubóstwo, wysoki wskaźnik korzystania z pomocy społecznej, niski poziom przedsiębiorczości, niski poziom wyposażenia w infrastrukturę komunalną i społeczną.	W Talczynie działa zespół śpiewaczy pielęgnujący tradycję ludową, ochotnicza straż pożarna oraz niedawno utworzone koło gospodyń wiejskich. Osoby te nie posiadają odpowiedniego miejsca, w którym mogłyby podnosić swe umiejętności, prezentować dorobek artystyczny i kulinarny. Konieczny jest generalny remont świetlicy wiejskiej. Istniejąca tutaj szkoła stowarzyszeniowa posiada coraz mniej uczniów i z trudem funkcjonuje. W niedalekiej przyszłości zostanie do zagospodarowania budynek szkolny, który może być adaptowany na różne społecznie użyteczne funkcje.
4.	Podobszar IV – Kock	Bezrobocie oraz bezrobocie długotrwałe, wysoki wskaźnik korzystania	Obszar ten obejmuje teren osiedla domów jednorodzinnych oraz działki z infrastrukturą oświatową; budynki

	Zachód	z pomocy społecznej, przestępczość, niska aktywność społeczna, niedostatek infrastruktury społecznej.	szkół, zakładu aktywności zawodowej, halę widowiskowo-sportową. Stosunkowo duże osiedle pozbawione jest terenów rekreacyjnych, a w środku tego obszaru znajdują się nieużytki, zwane „Dołączyskami”, które powinny zostać aktywną strefą rekreacji, sportu i wypoczynku. W obszarze tym jest również zdegradowana baza gospodarki komunalnej (garaże dla maszyn itp.), która zostanie przeniesiona w inną bezkolizyjną dla mieszkańców lokalizację, a w tym miejscu możliwa jest lokalizacja budownictwa komunalnego/socjalnego. Znajdująca się na tym obszarze oczyszczalnia ścieków wymaga również modernizacji. Jest to obszar o dużym potencjale i znaczeniu dla rozwoju całej Gminy Kock.
5.	Podobszar V – Kock Wschód	Bezrobocie oraz bezrobocie długotrwałe, wysoki wskaźnik korzystania z pomocy społecznej, przestępczość, niska aktywność społeczna, niedostatek infrastruktury społecznej.	Na terenie podobszaru Kock Wschód znajduje się rynek – centrum życia społecznego Gminy Kock. Przestrzennie i historycznie wymaga zagospodarowania pierzei zachodniej z możliwością odbudowy dawnego ratusza. Dotychczasowa siedziba obecnego budynku urzędu miejskiego zostanie przebudowana na mieszkania komunalne/socjalne. Kolejnym obiektem jest stadion miejski wymagający budowy zaplecza szatniowego oraz częściowego drenażu płyty głównej. Dodatkowo w obszarze zdegradowanym znajduje się zespół pałacowo-parkowy oraz budynki wielorodzinne oczekujące na termomodernizację. Na tym podobszarze zlokalizowana jest większość podmiotów użyteczności publicznej, usługowych i handlowych. Jest to obszar o dużym potencjale i znaczeniu dla rozwoju całej Gminy Kock.

Źródłem danych do wyłonienia podobszarów rewitalizacji (poza wskaźnikami opisanymi w rozdziale II) były wywiady przeprowadzone z pracownikami Ośrodka Pomocy Społecznej w Kocku, przegląd dokumentów planistycznych i strategicznych gminy oraz

spacery studyjne na terenach zdegradowanych. W konsekwencji tego, jako obszar rewitalizacji przyjęto pięć podobszarów.

Tabela 28. Obszar rewitalizacji. Zestawienie danych dotyczących podobszarów

Lp.	Podobszar	Liczba mieszkańców (na dzień 31.12.2021)	Powierzchnia (w ha)
1.	Podobszar I – Górka	117	79
2.	Podobszar II – Lipniak	95	294
3.	Podobszar III – Talczyn	52	40
4.	Podobszar IV – Kock Zachód	583	36
5.	Podobszar V – Kock Wschód	1 005	32
	Razem	1 852	481

Wyznaczony obszar rewitalizacji w Gminie Kock spełnia ustawowe kryteria nieprzekroczenia limitu 30% liczby mieszkańców oraz 20% powierzchni. Liczba mieszkańców zamieszkujących obszar rewitalizacji wyniosła ostatecznie 1852, co stanowi 29,24% ogólnej liczby mieszkańców. Natomiast powierzchnia obszaru rewitalizacji zajmuje 481 ha, co stanowi 4,76% całkowitej powierzchni gminy.

Reasumując, podobszary rewitalizacji w ramach obszarów zdegradowanych wyłoniono wprowadzając dodatkowe kryteria.

1. Uznano, że do obszaru rewitalizacji muszą wejść obszary zamieszkane. Według wytycznych dotyczących wyłaniania obszarów rewitalizacji, na obszarze rewitalizacji powinno istnieć nagromadzenie negatywnych zjawisk przynajmniej w takim zakresie jak na obszarze zdegradowanym. Ze względu na brak tak szczegółowych danych statystycznych, według których można by wyliczyć wskaźniki z analizy wskaźnikowej na poziomie np. poszczególnych ulic w Kocku, czy części sołectwa, przyjęto, że nagromadzenie negatywnych zjawisk występuje co najmniej w tym samym stopniu na całym terenie zamieszkałym danej miejscowości. Następnie wykorzystano ocenę jakościową, na podstawie wiedzy pracowników Ośrodka Pomocy Społecznej w Kocku.

2. Przyjęto również, że aby część obszaru zdegradowanego uznać za obszar rewitalizacji powinna znajdować się na nim infrastruktura (zdegradowane obiekty lub obszary), których przebudowa i adaptacja, ukierunkowana na poprawę jakości korzystania z przestrzeni, likwidację izolacji obszarów problemowych oraz poprawę jakości życia mieszkańców obszarów zdegradowanych, przyczynią się do rozwiązywania zdiagnozowanych problemów społecznych tych obszarów.

3. Kolejnym kryterium było takie określenie obszaru rewitalizacji, aby w jego granicach znajdowały się obiekty, które same w sobie nie muszą być zdegradowane, ale w oparciu o ich infrastrukturę można prowadzić szereg działań i projektów służących celowi

rewitalizacji społecznej, gospodarczej itp. np. świetlica, szkoła, ośrodek kultury. Stanowią one dobrą bazę do działań w sferze społecznej.

W załączniku (podrozdział 8.2. Mapa poglądowa obszarów rewitalizacji) zamieszczono mapę informującą o położeniu poszczególnych podobszarów rewitalizacji na terenie Gminy Kock.

III. WIZJA I CELE PROGRAMU REWITALIZACJI

3.1. Problemy i potencjały obszarów rewitalizacji

3.1.1. Charakterystyka ogólna

Przeprowadzona w kilku obszarach diagnoza sytuacji społeczno-gospodarczej wraz z analizą problemów, potrzeb i potencjałów rozwojowych, w tym wzajemnych powiązań gospodarczych, społecznych i środowiskowych pozwoliła na wyciągnięcie odpowiednich wniosków i sformułowanie ich syntezy.

Sfera społeczna, sfera gospodarcza, sfera środowiskowa, sfera przestrzenno-funkcjonalna i sfera techniczna są obszarami najważniejszych problemów oraz wyzwań, przed którymi w najbliższych latach stanie Gmina Kock. Są również źródłem najistotniejszych potencjałów, które należy odpowiednio wykorzystać. Najważniejsze wnioski diagnostyczne wskazują, że wytypowane podobszary rewitalizacji borykają się z podobnymi problemami społecznymi, ale posiadają odmienne potencjały. Zestawienie najistotniejszych problemów i potencjałów każdego z nich przedstawia poniższa tabela.

Tabela 29. Obszar rewitalizacji – problemy i potencjały

Podobszar	Problemy	Potencjały
Podobszar I – Górka	• bezrobocie oraz bezrobocie długotrwałe; • ubóstwo; • wysoki wskaźnik korzystania z pomocy społecznej; • niska aktywność społeczna; • niski poziom przedsiębiorczości; • niski poziom wyposażenia w infrastrukturę komunalną i społeczną.	Lokalizacja - w pobliżu drogi S-19 i węzła komunikacyjnego z drogą krajową nr 48. Tereny inwestycyjne – z możliwością przeznaczenia pod aktywność gospodarczą. Obiekty – np. budynek po starej szkole, który można zagospodarować, jako np. miejsce opieki nad osobami starszymi i niesamodzielnymi. Obiekty – świetlica wiejska, stanowiąca ośrodek życia lokalnej społeczności. Potencjał instytucjonalny – ochotnicza straż pożarna, zespół śpiewaczy.
Podobszar II – Lipniak	• bezrobocie oraz bezrobocie długotrwałe; • ubóstwo; • wysoki wskaźnik	Potencjał instytucjonalny – koło gospodyń wiejskich.

	korzystania z pomocy społecznej; • niski poziom przedsiębiorczości; • niski poziom wyposażenia w infrastrukturę komunalną i społeczną.	Potencjał społeczny – aktywni lokalni liderzy.
Podobszar III – Talczyn	• bezrobocie oraz bezrobocie długotrwałe; • ubóstwo; • wysoki wskaźnik korzystania z pomocy społecznej; • niski poziom przedsiębiorczości; • niski poziom wyposażenia w infrastrukturę komunalną i społeczną.	Potencjał instytucjonalny – koło gospodyń wiejskich, ochotnicza straż pożarna, zespół śpiewaczy. Potencjał instytucjonalny – szkoła podstawowa prowadzona przez stowarzyszenie. Obiekty – świetlica wiejska, która wymaga remontu. Potencjał historyczny i kulturowy – miejsce pamięci narodowej.
Podobszar IV – Kock Zachód	• bezrobocie oraz bezrobocie długotrwałe; • wysoki wskaźnik korzystania z pomocy społecznej; • przestępczość; • niska aktywność społeczna; • niedostatek infrastruktury społecznej.	Obiekty – oczyszczalnia ścieków, która wymaga modernizacji. Obiekty – baza gospodarki komunalnej, której można nadać nowej funkcje. Potencjał instytucjonalny i obiekty oświaty i kultury – infrastruktura oświatowa; budynki szkół, zakład aktywności zawodowej, hala widowiskowo – sportowa, dom kultury i Muzeum Historii Kocka. Potencjał naturalny – nieużytki zwane „Dolczyskami”, które mogą zostać zamienione na aktywną strefę rekreacji, sportu i wypoczynku. Potencjał historyczny i kulturowy – związany z historią miasta Kock .
Podobszar V – Kock Wschód	• bezrobocie oraz bezrobocie długotrwałe; • wysoki wskaźnik korzystania w pomocy społecznej; • przestępczość; • niska aktywność społeczna; • niedostatek infrastruktury społecznej.	Potencjał historyczny i kulturowy – związany z historią miasta Kock, między innymi pomnik Generała Franciszka Kleeberga. Potencjał historyczny i kulturowy oraz centrum administracji oraz życia społecznego i gospodarczego całej Gminy Kock - na terenie podobszaru Kock Wschód znajduje się rynek – centrum życia społecznego Gminy Kock. Przestrzennie i historycznie wymaga zagospodarowania pierzei zachodniej z możliwością odbudowy dawnego ratusza. Potencjał instytucjonalny – siedziba urzędu

		miejskiego. Po wybudowaniu ratusza obecny budynek UM może zostać przebudowany na mieszkania komunalne/socjalne. Potencjał instytucjonalny - na tym podobszarze zlokalizowana jest większość podmiotów użyteczności publicznej, usługowych i handlowych. Potencjał historyczny, kulturowy i naturalny - zabytkowy zespół pałacowo-parkowy księżnej Anny Jabłonowskiej Obiekty – stadion miejski wymagający budowy zaplecza szatniowego oraz częściowego drenażu płyty głównej.
--	--	---

Źródło: opracowanie własne

Zgodnie z ustawą o rewitalizacji kryzys w sferze społecznej związany jest z koncentracją negatywnych zjawisk społecznych, szczególnie bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji i kapitału społecznego oraz niskiej aktywności w życiu publicznym i kulturalnym. W ramach przeprowadzonej diagnozy obszaru rewitalizacji zidentyfikowano występowanie wymienionych problemów w każdym z podobszarów rewitalizacji. Pogłębiona analiza zidentyfikowanych problemów wraz z identyfikacją przyczyn ich występowania jest elementem stanowiącym podstawę do wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

Poprzez potencjał w odniesieniu do poszczególnych podobszarów rewitalizacji do przezwyciężenia stanu kryzysowego i rozwiązania istniejących problemów rozumie się stosowne zasoby i zdolności, które mogą być bazą dla wdrożenia przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Jak uwidoczniono to w powyższej tabeli, wspomniany potencjał może być rozpatrywany w kilku kategoriach:

- potencjał zasobów rzeczowych – który ma formę np. obiektów: budynków (np. świetlica wiejska, zabytkowy budynek) i budowli (boisko), infrastruktury społecznej, technicznej i komunalnej, wyposażenia, np. multimedialnego, w urządzania sportowe;
- potencjał naturalny – np. zabytkowy park;
- potencjał instytucjonalny – przejawiający się w formie działających podmiotów i organizacji, np. szkoła, biblioteka, stowarzyszenie, ochotnicza straż pożarna, klub sportowy;
- potencjał społeczny – przejawiający się inicjatywami i zaangażowaniem lokalnej społeczności w sprawy wspólnoty;
- potencjał historyczny i kulturowy – związany z historią i tradycją danego miejsca.

W dalszej części dokumentu przedstawiono wizję obszaru rewitalizacji, a także cele strategiczne i projekty rewitalizacyjne pozwalające na eliminację zidentyfikowanych problemów i wykorzystanie potencjałów rozwojowych. Cały dokument GPR stanowi zatem logiczny ciąg przyczynowo - skutkowy mający na celu ogólną poprawę sytuacji mieszkańców i lokalnych interesariuszy we wszystkich sferach życia społecznego.

W toku prowadzonych prac nad Gminnym Programem Rewitalizacji Gminy Kock stwierdzono, że dla skuteczności przeprowadzenia procesu rewitalizacji w poszczególnych podobszarach duże znaczenie ma skoncentrowanie działań w oparciu o jakiś ogólnodostępny obiekt, np. budynek użyteczności publicznej, bądź świetlicę wiejską. W każdym sołectwie wyznaczonym do rewitalizacji znajduje się tego rodzaju obiekt, poza podobszarem II - Lipniak, w którym planuje się dopiero wybudowanie świetlicy wiejskiej.

W kolejnym punkcie tego opracowania dokonano diagnozy sytuacji w poszczególnych podobszarach rewitalizacji.

3.1.2. Podobszar I – Górka

Podobszar I – Górka obejmuje część sołectwa Górka, które jest położone w południowo- wschodniej części Gminy Kock. W procesie delimitacji Górka znalazła się na drugim miejscu w skali całej Gminy Kock, jeśli chodzi o koncentrację negatywnych zjawisko społecznych. Jednocześnie jest to podobszar posiadający istotne zasoby i potencjały, które mogą być dobrą bazą dla procesów rewitalizacji.

Fotografia 1. Budynek Ochotniczej Straży Pożarnej w Górcie

Źródło: opracowanie własne



Do ważnych miejscowych zasobów zalicza się budynek świetlicy wiejskiej i jednocześnie siedzibę ochotniczej straży pożarnej. Koncentruje się tutaj życie społeczne mieszkańców. W Górcie funkcjonuje już 30 lat zespół śpiewaczy. Budynek ten jest częściowo wyremontowany, ale istnieje potrzeba zagospodarowania jego otoczenia, zwłaszcza, że jest położony bezpośrednio przy malowniczej dolinie Tyśmienicy. Mogłyby więc tutaj powstać tereny rekreacyjne.

Fotografia 2. Budynek po dawnej szkole w Górcie



Źródło: opracowanie własne

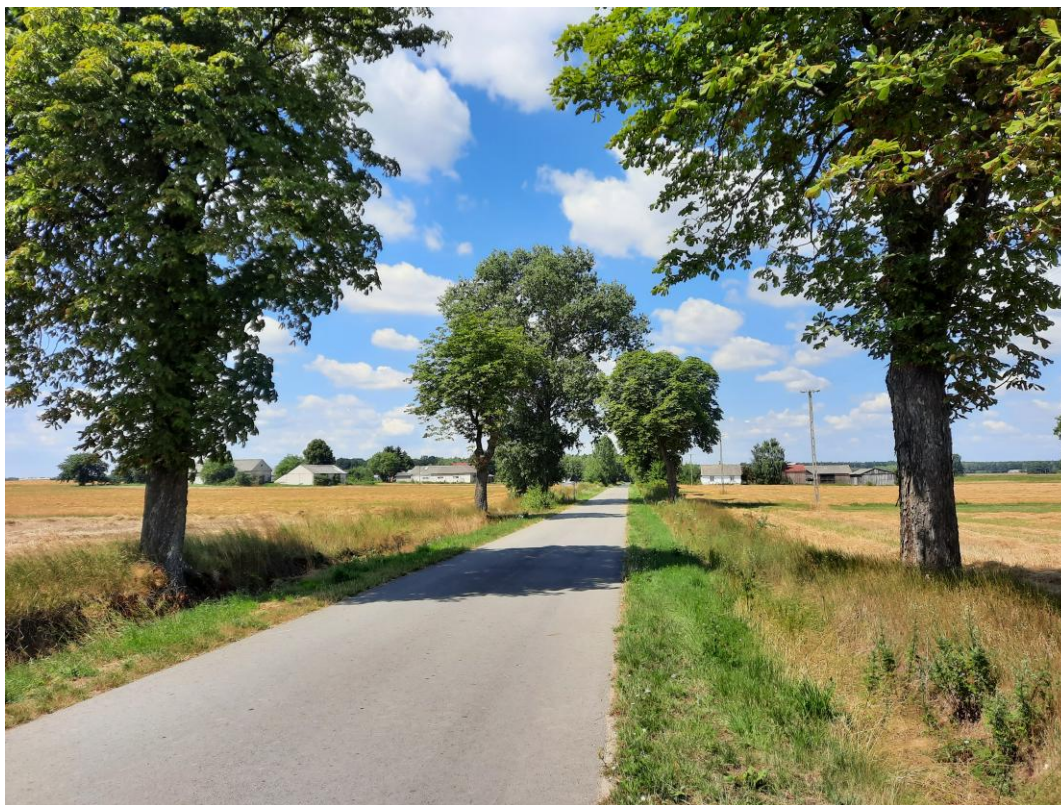
Kolejnym obiektem z potencjałem, który nie jest obecnie wykorzystany jest budynek po starej szkole, który można zagospodarować, jako np. miejsce opieki nad osobami starszymi i niesamodzielnymi. Budynek wymaga jednak przeprowadzenia prac remontowych.

Ponadto istotnym zasobem podobszaru rewitalizacji I – Górka, jest wyodrębnienie w studium zagospodarowania przestrzennego około 35 ha pod aktywność gospodarczą. Z tego obszaru obecnie Gmina Kock jest właścicielem 15 ha uzbrojonych terenów inwestycyjnych. Stanowi to duży potencjał rozwojowy, w kontekście bliskiej lokalizacji tych terenów (około 3 km) od węzła Annówka, gdzie przecinają się drogi S 19 (w której ciągu wkrótce powstanie międzynarodowa trasa Via Carpatia) oraz droga krajowa nr 48. Stanowi to duży potencjał dla rozwoju gospodarczego tego obszaru.

3.1.3. Podobszar II – Lipniak

Podobszar rewitalizacji Lipniak obejmuje stosunkowo nieduże sołectwo, położone we wschodniej części Gminy Kock, w sąsiedztwie miejscowości Górka. Lipniak jest miejscowością o rozproszonej zabudowie, o relatywnie niewielkiej liczbie mieszkańców w skali gminy (95 osób na dzień 31.12.2021). Skala problemów społecznych uplasowała to sołectwo w procesie delimitacji na drugim miejscu w gminie, jeśli chodzi o nasilenie tych problemów w przeliczeniu na 100 mieszkańców. Pomimo tych problemów, jednocześnie Lipniak charakteryzuje się dużym potencjałem społecznym i potrzebą aktywności. W ostatnim czasie powstało koło gospodyń wiejskich, które zdążyło już otrzymać wiele nagród. W celu podtrzymania tej aktywności i poszerzenia jej na nowe obszary, lokalna społeczność planuje budowę siedziby sołectwa, pełniącej rolę świetlicy wiejskiej z infrastrukturą towarzyszącą typu tereny rekreacyjne, plac zabaw, itd. Powstanie takiego obiektu ułatwi dalszą aktywizację mieszkańców.

Fotografia 3. Panorama sołectwa Lipniak



Źródło: opracowanie własne

3.1.4. Podobszar III – Talczyn

W ramach zdegradowanego obszaru sołectwa Talczyn wyodrębniono podobszar rewitalizacji, na którym skupione jest osadnictwo oraz zlokalizowane są obiekty użyteczności publicznej. Podobszar III – Talczyn obejmuje część sołectwa Talczyn, które jest położone w północnej części Gminy Kock. W procesie delimitacji Talczyn znalazł się na pierwszym miejscu w skali całej Gminy Kock, jeśli chodzi o koncentrację negatywnych zjawisko społecznych.

Do ważnych miejscowych zasobów instytucjonalnych zalicza się szkoła podstawowa oraz działające koło gospodyń wiejskich, ochotnicza straż pożarna oraz zespół śpiewaczy. Ochotnicza straż pożarna dysponuje nowym budynkiem z garażami, którego otoczenie wymaga jeszcze lepszego zagospodarowania oraz starym budynkiem ze świetlicą wiejską, który wymaga remontu. Podobnie sytuacja przedstawia się jeśli chodzi o budynek szkoły w Talczynie wraz z terenem przynależnym. Tutaj również potrzebna jest interwencja w celu poprawy sytuacji.

Lepsze zagospodarowanie i wyposażenie istniejących obiektów będzie dobrą bazą do integracji i aktywizacji lokalnej społeczności.

Fotografia 4. Budynek Ochotniczej Straży Pożarnej w Talczynie



Źródło: opracowanie własne

3.1.5. Podobszar IV – Kock Zachód

W obrębie miasta Kock wydzielone są dwa sołectwa: Kock Zachód i Kock Wschód, które zdiagnozowane zostały jako obszary zdegradowane. W części tych sołectw ustanowiono obszary rewitalizacji: podobszar IV – Kock Zachód i podobszar V – Kock Wschód. Obszary te łączy wspólna historia i dorobek kulturowy Kocka oraz funkcje administracyjne, społeczne i gospodarcze tego miasta.

Fotografia 5. „Dolczyska”, Kock Zachód



Źródło: opracowanie własne

Na podobszarze Kock Zachód zlokalizowane są obiekty komunalne, które wymagają modernizacji, np. oczyszczalnia ścieków i baza gospodarki komunalnej. Znajdują się tutaj również między innymi budynki instytucji oświatowych i kultury, w tym: Szkoła

Podstawowa im. Generała Franciszka Kleeberga w Kocku, hala widowiskowo-sportowa, Zespół Szkół w Kocku, kształcący ma poziomie ponadpodstawowym, zakład aktywności zawodowej, dom kultury, Miejsko - Gminna Biblioteka Publiczna i Muzeum Historii Kocka. Stanowią one ważny potencjał instytucjonalny i kulturowy.

Terenem wymagającym rewitalizacji, stanowiącym miejscowy potencjał naturalny są nieużytki zwane „*Dolczyskami*”, które mogą zostać zamienione na aktywną strefę rekreacji, sportu i wypoczynku. W tej części miasta Kock mieszkańcy są pozbawieni dostępu do terenów rekreacyjnych.

3.2.6. Podobszar V – Kock Wschód

Podobszar V rewitalizacji Kock Wschód został wydzielony z terenu zdegradowanego sołectwa Kock Wschód. Obszar ten posiada duże znaczenie i potencjał instytucjonalny w skali całej gminy, ponieważ zlokalizowana jest tutaj większość podmiotów użyteczności publicznej, usługowych i handlowych – między innymi siedziba urzędu miejskiego. Na terenie Kocka Wschód zlokalizowany jest również rynek – miejsce o dużym znaczeniu historycznym i kulturowym oraz dla życia społecznego i gospodarczego całej Gminy Kock. Pod względem historycznym i zagospodarowania przestrzennego wskazane jest właściwe zagospodarowanie pierzei zachodniej, z możliwością odbudowy dawnego ratusza. W takiej sytuacji ratusz zostanie nową siedzibą urzędu miejskiego, a obecny budynek urzędu może zostać przebudowany na mieszkania komunalne, albo socjalne.

Fotografia 6. Kock Wschód, teren przy pierzei zachodniej Rynku



Źródło: opracowanie własne

W pobliżu rynku usytuowany jest zabytkowy zespół pałacowo-parkowy z XVIII w. - pałac księżnej Anny z Sapiechów Jabłonowskiej, który jest ważnym zasobem historycznym, kulturowym i naturalnym. W zespole tym wymagane są prace rewitalizacyjne. Przy rynku znajduje się również zabytkowy kościół parafialny p.w. Wniebowzięcia Najświętszej Marii Panny w Kocku, wraz z pozostałymi elementami zespołu sakralnego.

Kolejnym obiektem wymagającym podjęcia prac modernizacyjnych jest stadion miejski wymagający budowy zaplecza szatniowego oraz częściowego drenażu płyty głównej.

Fotografia 7. Aleja w zabytkowym parku przy zespole pałacowo-parkowym księżnej Anny Jabłonowskiej



Źródło: opracowanie własne

Ponadto Kock Wschód wyróżnia usytuowanie pomnika Generała Franciszka Kleeberga, który jest miejscem charakterystycznym dla Kocka, odwiedzanym przez liczne wycieczki szkolne.

Reasumując, podobszar rewitalizacji Kock Wschód jest obszarem o dużym potencjale i znaczeniu dla rozwoju całej Gminy Kock.

3.2. Wizja stanu podobszarów po przeprowadzeniu rewitalizacji

Opisane w poprzednim podrozdziale poszczególne podobszary rewitalizacji w Gminie Kock wskazują na posiadanie przez nie istotnych potencjałów rozwojowych, które mogą być podstawą dla przezwyciężenia stanu kryzysowego. Na tej podstawie można budować wizję i cele rewitalizacji.

Rewitalizacja rozumiana jest jako wyprowadzenie ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez przedsięwzięcia całościowe, integrujące interwencję na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki – skoncentrowane terytorialnie i prowadzone we współpracy z lokalną społecznością, w sposób zaplanowany oraz zintegrowany przez określenie i realizację przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Dlatego w procesie opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji należy sformułować ogólną wizję stanu obszaru zdegradowanego po przeprowadzeniu rewitalizacji, aby można było wskazać cele rewitalizacji i opracować urzeczywistniające je projekty.

W Gminie Kock wyłoniono pięć podobszarów rewitalizacji, stanowiących sołectwa rozlokowane w różnych częściach gminy, poza bezpośrednio przylegającymi do siebie podobszarami Kock Wschód i Kock Zachód. Wizja stanu obszarów po przeprowadzeniu rewitalizacji określa stan docelowy, jaki ma mieć miejsce na obszarze wskazanym, jako obszar rewitalizacji, do którego dążyć będzie cała wspólnota samorządowa, wykorzystując przy tym możliwości płynące z posiadanego potencjału własnego i szans pojawiających się w najbliższym otoczeniu.

W kontekście przeprowadzonych analiz w części diagnostyczno-analitycznej Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 można dojść do wniosku, że przeciwdziałanie różnorodnym problemom w podobszarach rewitalizacji, szczególnie w sferze społecznej, wpłynie na znaczną poprawę jakości życia społeczności lokalnej.

Schemat 1. Wizja stanu podobszarów rewitalizacji w Gminie Kock

W 2030 roku podobszary rewitalizacji w Gminie Kock będą obszarami, w których nastąpi polepszenie standardu życia lokalnej społeczności. Poprzez kompleksowe działania rozwiązujące problemy i wykorzystujące potencjały z zakresu sfery społecznej, gospodarczej, środowiskowej, technicznej i przestrzenno-funkcjonalnej obszary te zostaną skutecznie wyprowadzone z negatywnych zjawisk społecznych, a ich wizytówką będzie wysokiej jakości, dostępna przestrzeń publiczna oraz atrakcyjne miejsca spędzania wolnego czasu. W obszarze rewitalizacji odpowiednio wykorzystywany będzie potencjał i aktywność mieszkańców i interesariuszy, co wzbudzi także poczucie ich lokalnej tożsamości.

Źródło: opracowanie własne

W ten sposób sformułowana wizja stanu obszarów rewitalizacji po przeprowadzeniu Programu wskazuje na oczekiwane rezultaty wdrożenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock:

- w zakresie rzeczowym: w lepszym stopniu wykorzystana zostanie dostępna na obszarze rewitalizacji infrastruktura kultury, sportowa i rekreacyjna, tereny i obiekty użyteczności publicznej oraz zabytkowe zasoby naturalne – obiekty i przestrzeń doprowadzone zostaną do stanu zapewniającego ich większą funkcjonalność;
- poprawi się zaplecze rzeczowe dla rozwoju gospodarczego, mieszkalnictwa komunalnego oraz efektywniejszego świadczenia usług komunalnych;
- zwiększy się zakres świadczonych usług społecznych, w wyniku czego, nastąpi podniesienie jakości kapitału społecznego, aktywizacja społeczna i kulturalna oraz poprawa stanu w sferze przedsiębiorczości;
- zwiększy się aktywność mieszkańców i poziom integracji społecznej;
- przeprowadzone działania rewitalizacyjne przyczynią się do zwiększenia aktywizacji społecznej i zawodowej mieszkańców;
- po realizacji GPR nastąpi przezwyciężenie stanu kryzysowego i zniwelowanie barier rozwojowych na obszarach najbardziej zdegradowanych, w szczególności w zakresie problemów społecznych i deficytów w zagospodarowaniu przestrzeni publicznej.

Stan docelowy, do którego należy dążyć można ostatecznie określić tak, że przezwyciężony zostanie stan kryzysu związanego z ubóstwem, bezrobociem i innymi negatywnymi zjawiskami społecznymi, a mieszkańcy zagrożeni wykluczeniem społecznym zyskają możliwość szerszego zaspokajania potrzeb społecznych i życiowych.

3.3. Cele rewitalizacji oraz kierunki działań służących ograniczeniu negatywnych zjawisk

Najogólniejszym celem rewitalizacji jest wyprowadzenie obszarów zdegradowanych wyznaczonych do rewitalizacji ze stanu kryzysowego. To wymaga podjęcia wiązki przedsięwzięć/projektów, które pozwolą na osiągnięcie szczegółowych celów, składających się na ten cel główny. Cele rewitalizacji wynikają ze zidentyfikowanych problemów i służą ich rozwiązaniu. Biorąc pod uwagę określoną w poprzednim podrozdziale wizję stanu docelowego – można określić cel główny rewitalizacji jako: „**Wyprowadzenie obszarów zdegradowanych wyznaczonych do rewitalizacji ze stanu kryzysowego**”.

Osiągnięcie celu głównego rewitalizacji będzie możliwe poprzez realizację celów szczegółowych w dwóch głównych obszarach priorytetowych:

- obszar priorytetowy I – Społeczeństwo;
- obszar priorytetowy II – Przestrzeń i środowisko.

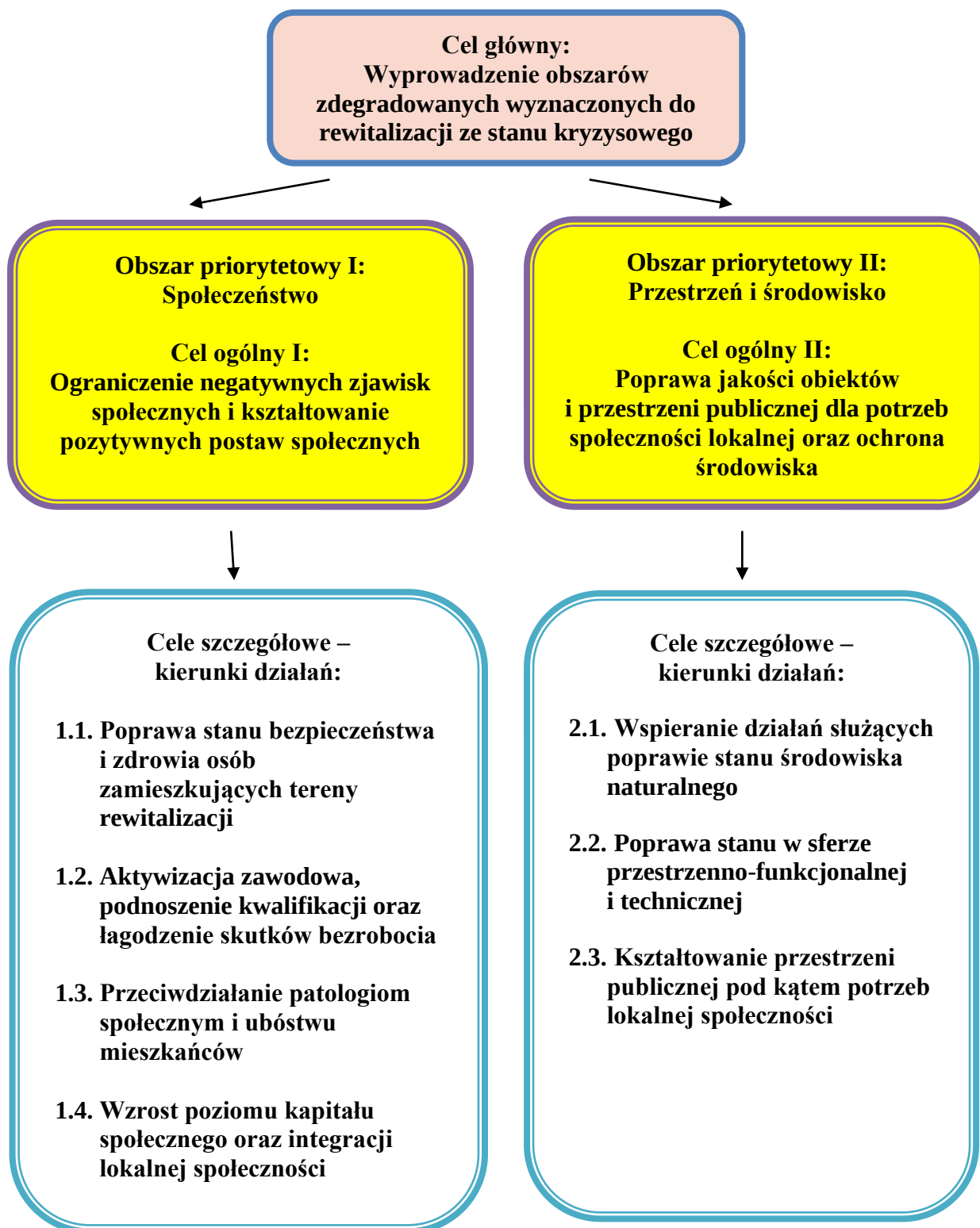
We wskazanych obszarach priorytetowych określono cel ogólny oraz cele szczegółowe – kierunki działań. Struktura celów Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 zobrazowana jest na schemacie nr 2 (na następnej stronie).

Zaprezentowana struktura celów ma układ hierarchiczny. W jej skład wchodzi wskazanie celu głównego rewitalizacji oraz celów ogólnych i szczegółowych w poszczególnych obszarach priorytetowych. Wyodrębniono dwa obszary priorytetowe: Społeczeństwo i Przestrzeń i środowisko.

W metodyce delimitacji obszarów zdegradowanych podstawowym kryterium jest stwierdzenie występowania zjawisk kryzysowych w sferze społecznej, a następnie współwystępowania z nimi negatywnych zjawisk, w co najmniej jednej ze sfer: gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej. Dlatego interwencja w formie działań rewitalizacyjnych powinna prowadzić przede wszystkim do zniwelowania stwierdzonych negatywnych zjawisk społecznych. W kontekście ujawnionych problemów społecznych, jako I ogólny cel rewitalizacji przyjęto ograniczenie negatywnych zjawisk społecznych, co będzie możliwe poprzez kształtowanie pozytywnych postaw społecznych. Wsparciu tego pożądanego efektu służą cele szczegółowe, nakierowane na przeciwdziałanie patologiom społecznym, wsparcie procesów włączenia społecznego grup zagrożonych wykluczeniem społecznym, ograniczanie sfery ubóstwa i towarzyszącej mu często bierności życiowej. Pożądane jest osiągnięcie wyższego stopnia integracji lokalnej społeczności i aktywności w sferze przedsiębiorczości, która jest drogą do ograniczania bezrobocia. Dużą uwagę należy zwrócić także na kształtowanie aktywnych postaw dzieci i młodzieży.

W ramach priorytetu Przestrzeń i środowisko planuje się realizację przedsięwzięć nakierowanych na wyprowadzenie obszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego pod względem: zagospodarowania obiektów użyteczności publicznej i przestrzeni oraz poprawy stanu infrastruktury mającej znaczenie dla jakości życia mieszkańców i ochrony środowiska. Dlatego celem ogólnym działań w tej sferze jest lepsze wykorzystanie zasobów w postaci istniejących obiektów publicznych oraz poprawa jakości przestrzeni publicznej. Ideą przewodnią celów szczegółowych jest rewitalizacja obszarów i obiektów, w tym także zabytkowych, stanowiących zasoby lokalnego dziedzictwa naturalnego i kulturowego.

Schemat 2. Struktura celów Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030



Źródło: opracowanie własne

3.4. Spójność celów Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 z innymi dokumentami strategicznymi i planistycznymi

Zgodnie ze wskazaniami ustawy o rewitalizacji (art. 15), Gminny Program Rewitalizacji musi zawierać opis powiązań tego opracowania z dokumentami strategicznymi gminy, w tym strategią rozwoju gminy, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz strategią rozwiązywania problemów społecznych.

Na szczeblu lokalnym Gminny Program Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 jest powiązany z następującymi strategiami:

- Gminna Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2017-2025 dla Gminy Kock,
- Strategia Rozwoju Miasta i Gminy Kock na lata 2016-2025.

W Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Kock na lata 2016-2025 wskazano wizję i misję. Wizja ma następujące brzmienie: „*Gmina Kock – atrakcyjne i bezpieczne miejsce dla mieszkańców i turystów*”, natomiast „*Misją Gminy Kock jest tworzenie dogodnych warunków do rozwoju przedsiębiorczości, rolnictwa, turystyki oraz dbanie o wysoki poziom i jakość życia mieszkańców poprzez poprawę stanu i dostępności do infrastruktury społecznej i technicznej oraz zwiększenie atrakcyjności gminy, jako miejsca życia, pracy, nauki i wypoczynku*”. W strategii określono cztery strategiczne obszary rozwojowe:

- obszar społeczny;
- obszar gospodarczy;
- obszar infrastruktury i środowiska;
- obszar przestrzeni publicznej.

Wymienione obszary rozwojowe zawierają konkretne cele operacyjne stanowiące ich uszczegółowienie:

Cel I: Aktywni mieszkańcy motorem rozwoju gminy Kock

Cel II: Przedsiębiorczość i dogodne warunki inwestowania podstawą rozwoju Gminy Kock

Cel III: Czyste środowisko, rozwinięta infrastruktura techniczna Gminy oparta o odnawialne źródła energii

Cel IV: Estetyczna i bezpieczna przestrzeń publiczna impulsem dla rozwoju mieszkalnictwa w Gminie Kock

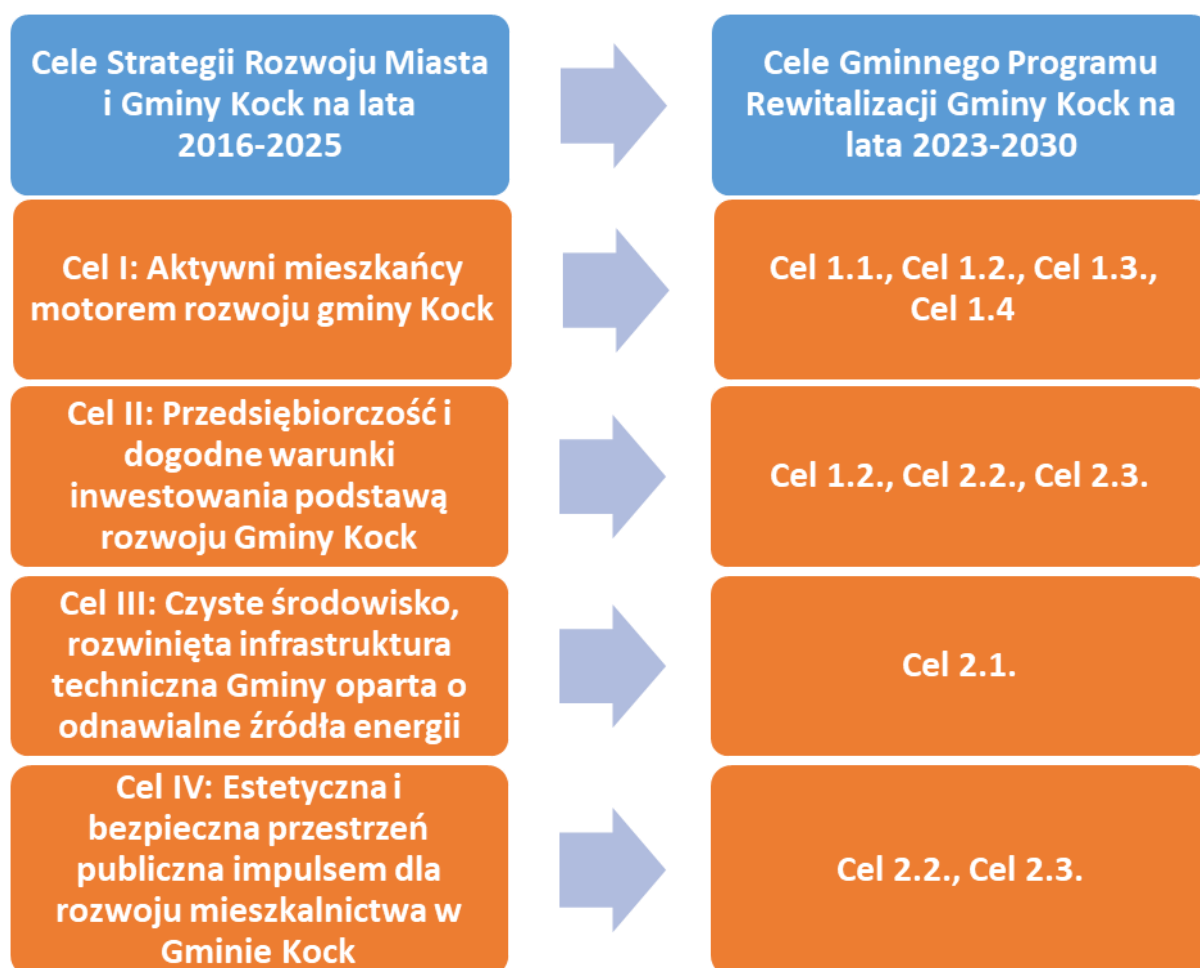
Strategiczne kierunki rozwoju Miasta i Gminy Kock obejmują:

- rozwój i modernizację infrastruktury komunalnej, społecznej i usługowej, szczególnie w zakresie odprowadzania ścieków, budowy dróg oraz zabezpieczenie usług dla korzystających z rekreacji i turystyki;
- rozwój turystyki lokalnej (ścieżki rowerowe i piesze, trasy wycieczkowe, turystyka kwalifikowana, szlaki historyczne, wykorzystanie drogi wojewódzkiej i krajowej łączącej gminę z innymi regionami kraju, rozwój infrastruktury noclegowej i żywieniowej, rozwój obiektów sportowo-rekreacyjnych, działania związane z promocją gminy);

- wspieranie rozwoju rolnictwa ekologicznego, agroturystyki oraz wspieranie rozwoju produkcji rolno-spożywczej, która wykorzystywałaby lokalną produkcję rolną;
- zaktywizowanie społeczności lokalnej poprzez stworzenie partnerstw lokalnych do różnych inicjatyw gminnych;
- promocję Kocka jako ośrodka ponadlokalnego.

Cele Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 są spójne szczególnie z Celem I, Celem II, Celem III oraz Celem IV. Bezpośrednie oddziaływanie poszczególnych celów pokazuje poniższy schemat. Warto zauważyć, że cele obydwu dokumentów są ze sobą zgodne w obszarze społecznym, gospodarczym, środowiskowym, technicznym i przestrzennym. Możemy również zaobserwować, że Gminny Program Rewitalizacji Kocka na lata 2023-2030 uszczegóławia cele Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Kock na lata 2016-2025 (która jest dokumentem nadrzędnym) we wszystkich aspektach których dotyczyć będzie proces rewitalizacji.

Schemat 3. Powiązanie celów Gminnego Programu Rewitalizacji Kocka na lata 2023-2030 z celami Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Kock na lata 2016-2025



Źródło: opracowanie własne

Analiza powiązań Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego wskazuje na zgodność zakresu

przedmiotowego przedsięwzięć i projektów zawartych w GPR (szczególnie inwestycyjnych) z obowiązującymi dokumentami planistycznymi.

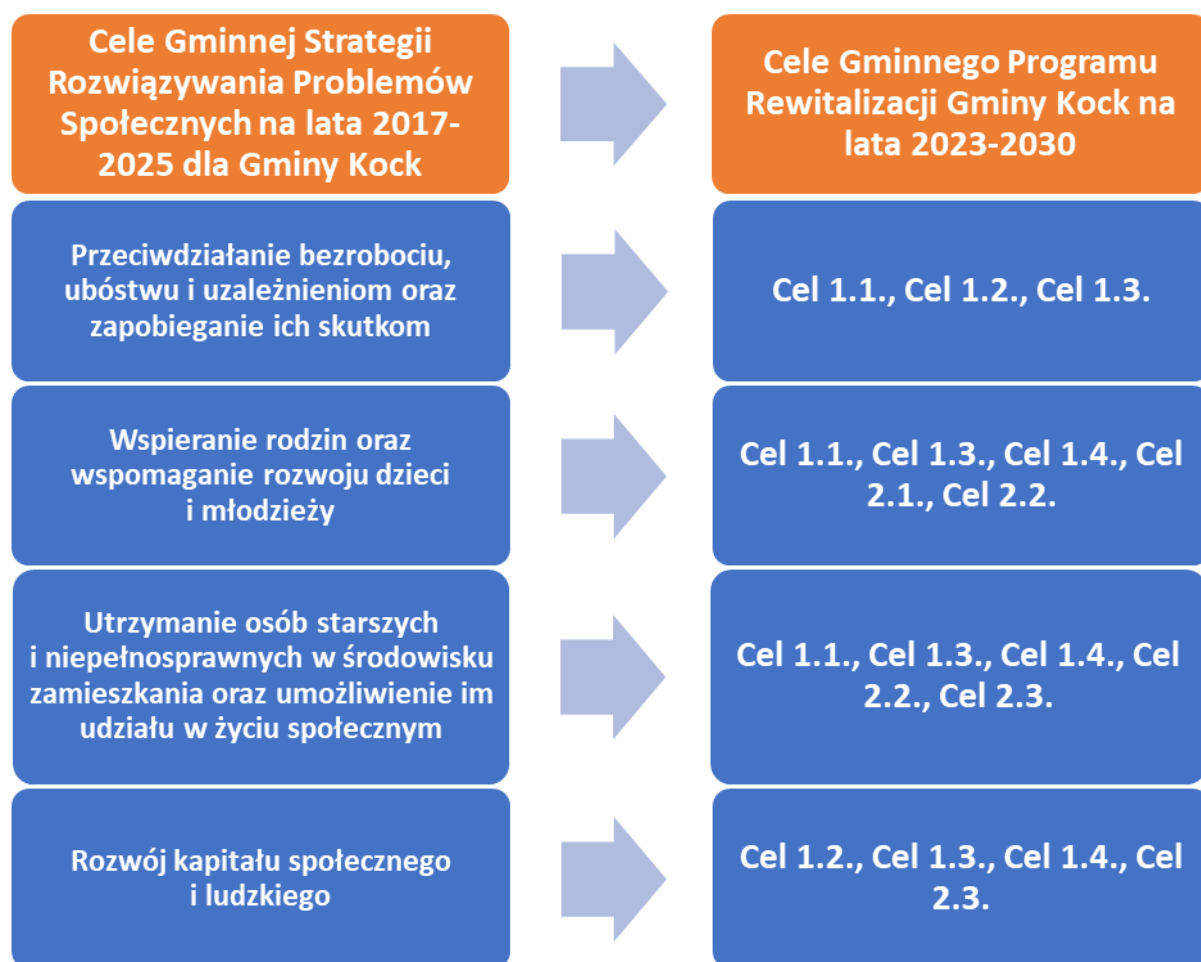
Analizując zgodność dokumentów, możemy tutaj wskazać przede wszystkim na elementy studium takie jak: obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji oraz obszary zdegradowane i obszary przestrzeni publicznej. Zostały one wskazane jako obszary, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie przepisów odrębnych w tym obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości, a także obszary przestrzeni publicznej i obszary specjalne.

Gminny Program Rewitalizacji wykazuje również zgodność ze studium w zakresie zapisów dotyczących między innymi: kierunków zagospodarowania polityki przestrzennej w strefie osadniczej oraz kierunków rozwoju systemów infrastruktury technicznej. Studium dopuszcza wyznaczenie obszaru zdegradowanego zgodnie z przepisami odrębnymi

W wyniku analizy zapisów obydwu dokumentów stwierdzono, że zarówno charakter jak też zakres wszystkich przedsięwzięć rewitalizacyjnych jest zgodny z ustaleniami studium i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Nie wystąpiły również przesłanki, na podstawie których konieczne byłoby zainicjowanie procedury zmian w niniejszych dokumentach planistycznych. W konsekwencji tego uchwalenie Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 nie będzie skutkowało koniecznością wprowadzenia zmian w dokumentach i uchwałach dotyczących zagospodarowania przestrzennego. Wskazane dokumenty planistyczne to:

- w odniesieniu do podobszaru IV – Kock Zachód i podobszaru V – Kock Wschód: miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Kock, obręb Kock Miasto – etap II, przyjęty uchwałą nr 0007.VI.50.2019 Rady Miejskiej w Kocku z dnia 2 sierpnia 2019 r, ze zmianami uchwalonymi uchwałą nr 0007.XXII.172.2021 Rady Miejskiej w Kocku z dnia 29 października 2021 r.;
- w odniesieniu do podobszaru III – Talczyn: miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Kock dla fragmentów gminy Kock, przyjęty uchwałą nr 0007.VI.51.2019 Rady Miejskiej w Kocku z dnia 2 sierpnia 2019 r. oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kock, uchwalone uchwałą Nr XLVI/283/02 Rady Miejskiej w Kocku z dnia 29 czerwca 2002 r., ze zmianami uchwalonymi uchwałą Nr XXVI/172/08 Rady Miejskiej w Kocku z dnia 30 grudnia 2008 r. oraz uchwałą Nr 0007.V.41.2019 Rady Miejskiej w Kocku z dnia 05 czerwca 2019 r.;
- w odniesieniu do podobszaru I – Górka: studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kock, uchwalone uchwałą Nr XLVI/283/02 Rady Miejskiej w Kocku z dnia 29 czerwca 2002 r., ze zmianami uchwalonymi uchwałą Nr XXVI/172/08 Rady Miejskiej w Kocku z dnia 30 grudnia 2008r. oraz uchwałą Nr 0007.V.41.2019 Rady Miejskiej w Kocku z dnia 05 czerwca 2019 r. oraz miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Kock dla fragmentów gminy Kock, przyjęty uchwałą nr 0007.VI.51.2019 Rady Miejskiej w Kocku z dnia 2 sierpnia 2019 r.;
- w odniesieniu do podobszaru II – Lipniak: Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kock, uchwalone uchwałą Nr XLVI/283/02 Rady Miejskiej w Kocku z dnia 29 czerwca 2002 r., ze zmianami uchwalonymi uchwałą Nr XXVI/172/08 Rady Miejskiej w Kocku z dnia 30 grudnia 2008 r. oraz uchwałą Nr 0007.V.41.2019 Rady Miejskiej w Kocku z dnia 05 czerwca 2019 r.

Schemat 4. Powiązanie celów Gminnego Programu Rewitalizacji Kock na lata 2023-2030 z celami Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2017-2025 dla Gminy Kock



Źródło: opracowanie własne

Jeśli chodzi o problemy społeczne i cele wskazane w Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2017-2025 dla Gminy Kock są one opisane w podrozdziale 2.2., dlatego na schemacie 3 ma miejsce uwidocznienie istniejących powiązań pomiędzy Gminnym Programem Rewitalizacji dla Gminy Kock, a Gminną Strategią Rozwiązywania Problemów Społecznych. Zaprezentowany schemat 4 obrazuje, że wszystkie cele Gminnego Programu Rewitalizacji Kock na lata 2023-2030 są powiązane z wybranymi celami Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2017-2025 dla Gminy Kock.

Zgodnie z zapisami ustawy o rewitalizacji w procesie opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Kock na lata 2023-2030 w znacznej mierze opierano się na zapisach Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2017-2025 dla Gminy Kock. Możemy tutaj zaobserwować zgodność dokumentów w obszarach: społecznym, gospodarczym, środowiskowym, technicznym i przestrzennym.

IV. CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘĆ REWITALIZACYJNYCH

4.1. Podstawowe i uzupełniające projekty rewitalizacyjne

Zrealizowanie wskazanych w Gminnym Programie Rewitalizacji celów możliwe będzie dzięki wdrożeniu przedsięwzięć i projektów rewitalizacyjnych, wpisujących się w poszczególne cele rewitalizacji. Projekty rewitalizacyjne opracowano mając na uwadze cele rewitalizacji wynikające z istniejących na poszczególnych podobszarach rewitalizacji problemów. Listę projektów zestawiono w wyniku ogłoszonego otwartego naboru, skierowanego do interesariuszy rewitalizacji.

Poniżej zestawiono listę:

- planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wraz z ich opisami zawierającymi w odniesieniu do każdego przedsięwzięcia co najmniej: nazwę i wskazanie podmiotów je realizujących, zakres realizowanych zadań, lokalizację, szacowaną wartość, prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji, opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami (o ile dane te są możliwe do wskazania);
- charakterystykę pozostałych (uzupełniających) dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, realizujących kierunki działań przyjęte w GPR.

W odniesieniu do każdego projektu zweryfikowano, czy spełnia on kryteria SMART, co oznacza, że projekty powinny przejawiać następujące cechy, tj. projekty powinny być:

- S – szczegółowe;
- M – mierzalne;
- A – adekwatne do potrzeb;
- R – realistyczne;
- T – terminowe, to jest osadzone w czasie.

Aby spełnić te wymogi oraz wskazany w ustawie o rewitalizacji zakres opisu przedsięwzięć rewitalizacyjnych (art. 15 ust. 5) przygotowano wzór fiszki projektowej i ogłoszono otwarty nabór projektów do Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030, aby wszyscy zainteresowani interesariusze procesu rewitalizacji mogli zgłosić swoje projekty. Cele rewitalizacji oraz planowane do przeprowadzenia projekty były przedmiotem konsultacji w trakcie spotkań z sołtysami, radnymi i mieszkańcami poszczególnych podobszarów wyznaczonych do rewitalizacji. Analiza projektów nakierowana była na określenie, jaki rodzaj negatywnych zjawisk społecznych (i/bądź w pozostałych sferach) będzie niwelowany poprzez wdrożenie danego projektu oraz w jakie cele procesu rewitalizacji ten projekt się wpisuje.

Tabela 30. Lista planowanych podstawowych przedsięwzięć/projektów rewitalizacyjnych

Numer projektu / przedsięwzięcia	Tytuł przedsięwzięcia/projektu
Projekt 1	Odtworzenie budynku ratusza wraz z Centrum Usług Społecznych
Projekt 2	Zagospodarowanie budynku po byłej szkole w miejscowości Górka na cele usług społecznych
Projekt 3	Zagospodarowanie otoczenia świetlicy wiejskiej w miejscowości Górka
Projekt 4	Modernizacja i doposażenie budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Talczynie
Projekt 5	Zagospodarowanie otoczenia budynku garaży Ochotniczej Straży Pożarnej w Talczynie
Projekt 6	Zagospodarowanie zdegradowanej przestrzeni i budynku szkoły w Talczynie
Projekt 7	Budowa świetlicy wiejskiej wraz z placem zabaw w miejscowości Lipniak
Projekt 8	Ziele z Lipniaka – warsztaty
Projekt 9	Modernizacja infrastruktury szkolnej, sportowej i kulturalnej w Kocku
Projekt 10	Modernizacja infrastruktury stadionu miejskiego w Kocku oraz budowa zaplecza sportowego
Projekt 11	Rewitalizacja zespołu pałacowo-parkowego w Kocku
Projekt 12	Renowacja małej architektury przy kościele parafialnym w Kocku
Projekt 13	<i>Dolczyśka</i> w Kocku aktywną strefą sportu, rekreacji i wypoczynku na osiedlu <i>Podczarnie</i>
Projekt 14	„Zainwestuj w Gminie Kock” – kampania promocyjna i uzbrojenie terenów inwestycyjnych
Projekt 15	Modernizacja oczyszczalni ścieków oraz budowa brakujących odcinków wodociągu i kanalizacji na terenie Gminy Kock
Projekt 16	Budowa zaplecza techniczno-socjalnego dla gospodarki komunalnej oraz budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych
Projekt 17	Zapobieganie patologiom społecznym na terenie Gminy Kock
Projekt 18	Rozszerzenie oferty wsparcia Punktu Konsultacyjnego
Projekt 19	Szkoła dla rodziców
Projekt 20	Szkolenia z zakresu kwalifikacji zawodowych
Projekt 21	Rozwijanie zintegrowanego wsparcia dla osób starszych – Kluby Seniora
Projekt 22	Adaptacja budynku Urzędu Miejskiego na mieszkania komunalne
Projekt 23	Budowa komunalnego bloku mieszkalnego przy ul. Warszawskiej na tzw. „ <i>Agronomówce</i> ”
Projekt 24	Budowa bloku komunalnego przy ul. Berka Joselewicza
Projekt 25	Rynek w Kocku przestrzenią do wypoczynku i rekreacji
Projekt 26	Place zabaw i infrastruktura sportowa na terenie Gminy Kock przestrzenią do wypoczynku i rekreacji

Projekt 27	Poprawa bezpieczeństwa i zwiększenie dostępności przestrzeni publicznej.
Projekt 28	Termomodernizacja i poprawa dostępności lokali w budownictwie wielorodzinnym w Kocku.

Źródło: opracowanie własne

Tabela 31. Lista pozostałych, uzupełniających przedsięwzięć/projektów rewitalizacyjnych

Numer projektu / przedsięwzięcia	Tytuł przedsięwzięcia / projektu
Projekt 29	Zakup i dostawa dwóch autobusów szkolnych dla zabezpieczenia dowozu uczniów z terenu Gminy Kock
Projekt 30	Zwiedzanie Gminy Kock za pomocą questów
Projekt 31	Historyczne kierunkowskazy
Projekt 32	Coroczne festyny pod nazwą <i>Dni Kocka</i>

Źródło: opracowanie własne

Poniżej zamieszczono zestawienie zgłoszonych projektów z ich przyporządkowaniem do właściwego celu programu, w który dany projekt się wpisuje oraz ze wskazaniem do rozwiązania problemów, której sfery rewitalizacji projekt się przyczynia. W opisie projektów zaznaczono także, jakiego typu jest to projekt:

- społeczny – skupiający się na aspektach „miękkich”;
- inwestycyjny – projekt, w którym przeważającym działaniem jest dokonywanie zakupów środków trwałych i wyposażenia;
- infrastrukturalny – projekt o charakterze budowlanym, w którym przeważają prace nakierowane na infrastrukturę.

Przy każdym przedsięwzięciu wskazano projekty komplementarne, aby zaakcentować powiązania między nimi. Przedsięwzięcia infrastrukturalne korespondują z planowanymi działaniami społecznymi i razem będą stanowiły kompleksową odpowiedź na zdiagnozowane na danym obszarze sfery problemowe i staną się źródłem szerszego oddziaływania. Projekty na liście wykazują wysoki poziom wzajemnego powiązania oraz synergii. Nie oznacza to jednak konieczności jednoczesnej realizacji przedsięwzięć, lecz synchronizację efektów ich oddziaływania na sytuację kryzysową.

Schemat 5. Zestawienie projektów podstawowych i uzupełniających, ze wskazaniem wiodących celów rewitalizacji

Projekt 1 – karta projektu	
Dane dotyczące projektu	Opis
Nazwa projektu	Odtworzenie budynku ratusza wraz z Centrum Usług Społecznych
Typ projektu	Społeczny, infrastrukturalny, inwestycyjny

Podmiot/podmioty realizujące projekt	Gmina Kock
Partnerzy społeczno-gospodarczy	Ośrodek Pomocy Społecznej
Zakres realizowanych zadań	Opis projektu: - wybudowany zostanie pozbawiony barier architektonicznych obiekt administracji samorządowej zlokalizowany w zachodniej pierzei rynku w Kocku; - w budynku zorganizowane zostanie centrum usług społecznych; - do budynku przeniesiona zostanie siedziba Urzędu Miejskiego w Kocku; - nastąpi uporządkowanie przestrzeni publicznej zachodniej pierzei Rynku w Kocku.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	Na obszarze rewitalizacji: Podobszar V – Kock Wschód Plac Anny z Sapiehów Jabłonowskiej, Kock Projekt swoim oddziaływaniem obejmie wszystkie podobszary rewitalizacji.
Grupa docelowa projektu	Projekt jest adresowany do społeczności wszystkich podobszarów rewitalizacji oraz wszystkich mieszkańców Gminy Kock. Usługi społeczne i administracyjne będą skierowane do wszystkich grup społecznych, np. mieszkańców, osób bezrobotnych, przedsiębiorców, osób starszych, młodzieży, osób z niepełnosprawnościami. Z usług centrum usług społecznych korzystać będą m.in. osoby grup zagrożonych wykluczeniem społecznym.
Szacowana wartość projektu (w zł) oraz źródła finansowania	Ok. 7 mln zł Dofinansowanie na budowę CUS - 2 mln, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 (EFRR) - 3 mln, środki własne Gminy Kock - 2 mln
Planowany okres realizacji	2023 – 2030
Rodzaj negatywnych zjawisk, które będą niwelowane poprzez wdrożenie projektu	Sfera społeczna – bezrobocie, ubóstwo, przestępczość, problemy mieszkańców będących osobami ze szczególnymi potrzebami, niski poziom edukacji, niski poziom kapitału społecznego, niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym. Centrum usług społecznych zdynamizuje dotychczasowe działania OPS oraz stworzy możliwość ograniczania negatywnych zjawisk społecznych typu: bezradność, apatia społeczna, alkoholizm, poczucie beznadziei. Mieszkańcy gminy otrzymają dostęp do nowego budynku urzędu miejskiego pozbawionego barier dostępności. Sfera przestrzenno-funkcjonalna – niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej zły stan techniczny, brak dostępu do podstawowych usług lub ich niska jakość, niedostosowanie rozwiązań urbanistycznych do

	zmieniających się funkcji obszaru, niski poziomu obsługi komunikacyjnej, deficyt lub niska jakości terenów publicznych. Wskazane przedsięwzięcie doprowadzi do rewitalizacji starego budynku ratusza z XVIII wieku, zabuduje zachodnią pierzeję rynku, poprawi ład przestrzenny.
Prognozowane rezultaty	Efekty projektu: Poprawi się dostępność i jakość obsługi interesantów urzędu miejskiego, nowy budynek zostanie zaprojektowany i wykonany jako obiekt pozbawiony barier architektonicznych. Zlokalizowane centrum usług społecznych poprawi sposób funkcjonowania dotychczasowego ośrodka pomocy społecznej, ograniczy liczbę klientów korzystających z pomocy opieki społecznej.
Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji	Cele rewitalizacji, w które wpisuje się projekt: 1.2 1.3 1.4 2.1 2.2 2.3 Nastąpi odtworzenie historycznej zabudowy Kocka, kształtowanie ładu przestrzennego miasta - dopełnienie historycznej zabudowy miasta. Rezultaty projektu. Objęcie usługami społecznymi i administracyjnymi całej społeczności – ok. 6 300 osób. Sposób pomiaru: Zakres rzeczowy projektu: dokumentacja techniczna, dokumentacja fotograficzna. Usługi: Prowadzenie statystyki spraw zgłaszanych przez mieszkańców, prowadzenie ewidencji osób korzystających z różnych form wsparcia CUS.
Wskaźniki produktu i rezultatu z programu FEL 2021-2027	- liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1; - liczba projektów, w których sfinansowano koszty racjonalnych usprawnień dla osób z niepełnosprawnościami – 1; - liczba ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji - 1 852 os.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami (np. niepełnosprawność)	Niwelowanie barier architektonicznych - poprawi się dostępność dla interesantów UM i CUS, nowy budynek zostanie zaprojektowany i wykonany jako obiekt pozbawiony barier architektonicznych
Projekty komplementarne	Projekt będzie powiązany z realizacją innych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wymienionych w niniejszym dokumencie. Wykazuje on przede wszystkim komplementarność przestrzenną oraz problemową m.in. z następującymi projektami: - zagospodarowanie budynku po byłej szkole w miejscowości Górka na cele usług społecznych; - adaptacja budynku Urzędu Miejskiego na mieszkania komunalne; - budowa komunalnego bloku mieszkalnego przy

	ul. Warszawskiej na tzw. <i>Agronomówce</i> ; - budowa bloku komunalnego przy ul. Berka Joselewicza; - zapobieganie patologiom społecznym na terenie Gminy Kock; - rozwijanie zintegrowanego wsparcia dla osób starszych – Kluby Seniora.
Projekt 2 – karta projektu	
Dane dotyczące projektu	Opis
Nazwa projektu	Zagospodarowanie budynku po byłej szkole w miejscowości Górka na cele usług społecznych
Typ projektu	Społeczny, infrastrukturalny, inwestycyjny
Podmiot/ podmioty realizujące projekt	Podmiot prywatny
Partnerzy społeczno-gospodarczy	n.d.
Zakres realizowanych zadań	Opis projektu: Projekt będzie polegał na zagospodarowaniu zdegradowanego budynku po zlikwidowanej szkole podstawowej w miejscowości Górka z przeznaczeniem na zakład opiekuńczo-leczniczy, który będzie udzielał stacjonarnie i całodobowo usług medycznych obejmujących długoterminową opiekę medyczną oraz pielęgnację pacjentów, którzy nie wymagają hospitalizacji. Zakład powinien dysponować pomieszczeniami dostosowanymi do potrzeb osób niepełnosprawnych, oferować rozwiązania dietetyczne zgodne z zapotrzebowaniem i stanem zdrowia podopiecznych, a także zapewniać produkty lecznicze oraz wyroby medyczne. Zakład opiekuńczo-leczniczy zapewnia pielęgnację oraz rehabilitację w zakresie podstawowym. Lekarze dyżurują w dzień, w razie potrzeby wzywani są na oddział również w godzinach nocnych. Przez całą dobę zapewniona jest pomoc pielęgniarstwa.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	Na obszarze rewitalizacji: Podobszar I – Górka Górka 60
Grupa docelowa projektu	Mieszkańcy, osoby starsze z niepełnosprawnościami
Szacowana wartość projektu (w zł) oraz źródła finansowania	Ok. 7 mln zł Środki prywatne, ewentualne dofinansowanie: Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 (EFRR)
Planowany okres realizacji	2023- 2026
Rodzaj negatywnych zjawisk, które będą niwelowane poprzez wdrożenie projektu	Sfera społeczna - problemy mieszkańców będących osobami ze szczególnymi potrzebami. Sfera przestrzenno-funkcjonalna – niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej zły

	stan techniczny, brak dostępu do podstawowych usług lub ich niska jakość. Sfera techniczna – degradacja stanu technicznego obiektów budowlanych.
Prognozowane rezultaty	Efekty projektu: Celem działalności zakładu opiekuńczo-leczniczego jest przywrócenie pacjentowi możliwie jak największej sprawności fizycznej oraz psychicznej, co w przyszłości pozwoli mu na samodzielne funkcjonowanie w warunkach domowych.
Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji	Cele rewitalizacji, w które wpisuje się projekt: 1.2 2.2 Poprawi się dostępność do usług opiekuńczych i zdrowotnych. Nastąpi zagospodarowanie i wykorzystanie budynku i jego otoczenia, które podlegają degradacji. Rezultaty projektu: - rewitalizacja 1 budynku, - liczba miejsc pobytu. Sposób pomiaru: Zakres rzeczowy projektu: dokumentacja techniczna, dokumentacja fotograficzna. Usługi: liczba osób korzystających.
Wskaźniki produktu i rezultatu z programu FEL 2021-2027	- liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1; - liczba projektów, w których sfinansowano koszty racjonalnych usprawnień dla osób z niepełnosprawnościami – 1; - liczba ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji - 1 852 os.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami (np. niepełnosprawność)	Obiekt oraz infrastruktura otoczenia będą całkowicie pozbawione barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych.
Projekty komplementarne	Projekt będzie powiązany z realizacją innych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wymienionych w niniejszym dokumencie. Wykazuje on przede wszystkim komplementarność przestrzenną oraz problemową m.in. z następującymi projektami: - zagospodarowanie otoczenia świetlicy wiejskiej w miejscowości Górka; - odtworzenie budynku ratusza wraz z Centrum Usług Społecznych; - adaptacja budynku Urzędu Miejskiego na mieszkania komunalne; - budowa komunalnego bloku mieszkalnego przy ul. Warszawskiej na tzw. <i>Agronomówce</i>;

	- budowa bloku komunalnego przy ul. Berka Joselewicza; - zapobieganie patologiom społecznym na terenie Gminy Kock; - rozwijanie zintegrowanego wsparcia dla osób starszych – Kluby Seniora.
--	---

Projekt 3 – karta projektu	
Dane dotyczące projektu	Opis
Nazwa projektu	Zagospodarowanie otoczenia świetlicy wiejskiej w miejscowości Górka
Typ projektu	Spółeczny, inwestycyjny
Podmiot/ podmioty realizujące projekt	Gmina Kock
Partnerzy społeczno-gospodarczy	OSP Górka
Zakres realizowanych zadań	Opis projektu: Projekt będzie polegał na zagospodarowaniu nieuporządkowanego otoczenia budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Górcie. Zakres prac: - wytyczenie i utwardzenie alejek spacerowych i elementów małej architektury typu: altanka, ławki, miejsce na ognisko; - wytyczenie i wyposażenie placu zabaw; - zagospodarowanie przestrzeni zielenią. Projekt stanowi uzupełnienie wcześniej zrealizowanego zadania polegającego na remoncie budynku świetlicy wiejskiej.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	Na obszarze rewitalizacji: Podobszar I – Górka Górka 131
Grupa docelowa projektu	Mieszkańcy, strażacy, dzieci.
Szacowana wartość projektu (w zł) oraz źródła finansowania	Ok. 300 000 zł Budżet Gminy Kock, dotacja LGD „Doliną Wieprza i Leśnym Szlakiem”.
Planowany okres realizacji	2024
Rodzaj negatywnych zjawisk, które będą niwelowane poprzez wdrożenie projektu	Sfera społeczna - niski poziom kapitału społecznego, niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym. Sfera przestrzenno-funkcjonalna – niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej zły stan techniczny, brak dostępu do podstawowych usług lub ich niska jakość, deficyt lub niska jakość terenów publicznych.

	Sfera techniczna – degradacja stanu technicznego obiektów budowlanych, otoczenia budynku.
Prognozowane rezultaty	Efekty projektu: - rezultatem projektu będzie możliwość użytkowania zmodernizowanej świetlicy wiejskiej służącej mieszkańcom oraz zagospodarowanego wokół niej otoczenia; - poprawa warunków miejsca spotkań i integracji lokalnej społeczności dla mieszkańców miejscowości Górka; - poprawa warunków wypoczynku, rekreacji i integracji w sołectwie Górka; - rezultatem projektu będzie również kształtowanie postaw proaktywnych i integracja społeczna oraz zwiększenie poziomu uczestnictwa w życiu społecznym dla ok. 100 osób.
Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji	Cele rewitalizacji, w które wpisuje się projekt: 1.1 1.4 2.1 2.2 2.3 Poprawi się dostępność przestrzeni publicznej dla mieszkańców. Nastąpi zagospodarowanie i wykorzystanie budynku i jego otoczenia dla celów rekreacyjnych i integracji społecznej. Rezultaty projektu: - zagospodarowanie otoczenia budynku; - liczba urządzeń małej architektury. Sposób pomiaru: Zakres rzeczowy projektu: dokumentacja techniczna, dokumentacja fotograficzna. Mierniki: - liczba osób korzystających z obiektu; - powierzchnia zagospodarowanego terenu; - liczba zakupionych środków trwałych i wyposażenia.
Wskaźniki produktu i rezultatu z programu FEL 2021-2027	- otwarta przestrzeń utworzona lub rekultywowana na obszarach miejskich – 0,1 ha; - liczba projektów, w których sfinansowano koszty racjonalnych usprawnień dla osób z niepełnosprawnościami – 1; - liczba ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji - 1 852 os.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami (np. niepełnosprawność)	Budynek świetlicy oraz infrastruktura otoczenia będą całkowicie pozbawione barier architektonicznych dla osób z niepełnosprawnościami.
Projekty komplementarne	Projekt będzie powiązany z realizacją innych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wymienionych w niniejszym dokumencie. Wykazuje on przede wszystkim komplementarność przestrzenną oraz problemową m.in. z następującymi projektami: - budowa świetlicy wiejskiej wraz z placem zabaw w miejscowości Lipniak; - Ziele z Lipniaka – warsztaty;

	- modernizacja infrastruktury szkolnej, sportowej i kulturalnej w Kocku; - zapobieganie patologiom społecznym na terenie Gminy Kock; - rozwijanie zintegrowanego wsparcia dla osób starszych – Kluby Seniora; - Historyczne kierunkowskazy; - zwiedzanie Gminy Kock za pomocą questów; - coroczne festyny pod nazwą <i>Dni Kocka</i>.
--	--

Projekt 4 – karta projektu	
Dane dotyczące projektu	Opis
Nazwa projektu	Modernizacja i doposażenie budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Talczyń
Typ projektu	Społeczny, infrastrukturalny, inwestycyjny
Podmiot/ podmioty realizujące projekt	Gmina Kock
Partnerzy społeczno-gospodarczy	OSP Talczyn, Koło Gospodyń Wiejskich „Wiosenka” w Talczyń
Zakres realizowanych zadań	Opis projektu: Projekt będzie polegał na remoncie świetlicy wiejskiej w Talczyń. Ogólny zakres przedsięwzięcia: przebudowa istniejącego budynku remizy na potrzeby świetlicy wiejskiej oraz jej doposażenie w niezbędny sprzęt. Zakres prac: - remont istniejącego budynku OSP w Talczyń wraz z adaptacją terenu wokół budynku; - przystosowanie sali, jako miejsca spotkań, prelekcji, prowadzenia szkoleń; - budowa toalet; - przystosowanie i wyposażenie kuchni; - wymiana dachu; - ocieplenie budynku; - wymiana stolarki okiennej; - montaż źródła ogrzewania; - wyposażenie sali w sprzęt multimedialny; - zakup stolików, krzeseł; - zakup gier edukacyjnych, stołu do bilarda, piłkarzyków, itp.; - zagospodarowanie otoczenia budynku; - zakup i instalacja wyposażenia placu zabaw.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	Na obszarze rewitalizacji: Podobszar III – Talczyń Talczyń 45a
Grupa docelowa projektu	Mieszkańcy, strażacy, młodzież, dzieci, osoby starsze, osoby z niepełnosprawnościami.
Szacowana wartość projektu (w zł) oraz	2 500 000 zł Budżet Gminy Kock, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego

źródła finansowania	2021-2027 (EFRR)								
Planowany okres realizacji	2023 – 2024								
Rodzaj negatywnych zjawisk, które będą niwelowane poprzez wdrożenie projektu	Sfera społeczna – niski poziom edukacji, niski poziom kapitału społecznego, niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym. Sfera przestrzenno-funkcjonalna – niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej zły stan techniczny, brak dostępu do podstawowych usług lub ich niska jakość, deficyt lub niska jakość terenów publicznych. Sfera techniczna – degradacja stanu technicznego obiektów budowlanych, brak funkcjonowania rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności.								
Prognozowane rezultaty	Efekty projektu: Po zrealizowaniu projektu powstanie 1 plac zabaw, a w budynku będzie możliwa organizacja szkoleń oraz imprez integracyjnych i kulturalnych. Realizacja projektu przyczyni się do wzrostu aktywności społecznej i kulturalnej mieszkańców. Rezultatem projektu będzie: - możliwość użytkowania zmodernizowanej świetlicy wiejskiej służącej mieszkańcom oraz zagospodarowanego wokół niej otoczenia; - poprawa warunków miejsca spotkań i integracji lokalnej społeczności dla mieszkańców sołectwa Talczyn; - poprawa warunków wypoczynku, rekreacji i integracji w sołectwie Talczyn; - możliwość prowadzenia działalności szkoleniowej i edukacyjnej dla mieszkańców; - kształtowanie postaw proaktywnych i integracja społeczna oraz zwiększenie poziomu uczestnictwa w życiu społecznym dla ok. 100 osób.								
Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji	Cele rewitalizacji, w które wpisuje się projekt: <table><tr><td>1.1</td><td>1.2</td><td>1.3</td><td>1.4</td></tr><tr><td>2.1</td><td>2.2</td><td>2.3</td><td></td></tr></table> Nastąpi zagospodarowanie i wykorzystanie budynku i jego otoczenia dla celów rekreacyjnych i integracji społecznej, a także prowadzenia działalności edukacyjnej. Poprawi się dostępność przestrzeni publicznej dla mieszkańców. Rezultaty projektu: - zagospodarowanie otoczenia budynku; - liczba urządzeń małej architektury. Sposób pomiaru: Zakres rzeczowy projektu: dokumentacja techniczna, dokumentacja fotograficzna, specyfikacja zakupionego sprzętu.	1.1	1.2	1.3	1.4	2.1	2.2	2.3	
1.1	1.2	1.3	1.4						
2.1	2.2	2.3							

	Mierniki: - liczba zmodernizowanych budynków; - powierzchnia zagospodarowanego terenu; - liczba zakupionych środków trwałych i wyposażenia; - liczba osób korzystających z obiektu.
Wskaźniki produktu i rezultatu z programu FEL 2021-2027	n.d.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami (np. niepełnosprawność)	Budynek świetlicy oraz infrastruktura otoczenia będą dostosowane do potrzeb osób z niepełnosprawnościami.
Projekty komplementarne	Projekt będzie powiązany z realizacją innych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wymienionych w niniejszym dokumencie. Wykazuje on przede wszystkim komplementarność przestrzenną oraz problemową m.in. z następującymi projektami: - budowa świetlicy wiejskiej wraz z placem zabaw w miejscowości Lipniak - Ziele z Lipniaka – warsztaty; - modernizacja infrastruktury szkolnej, sportowej i kulturalnej w Kocku; - zapobieganie patologiom społecznym na terenie Gminy Kock; - rozwijanie zintegrowanego wsparcia dla osób starszych – Kluby Seniora; - Historyczne kierunkowskazy; - zwiedzanie Gminy Kock za pomocą questów; - coroczne festyny pod nazwą <i>Dni Kocka</i>.

Projekt 5 – karta projektu	
Dane dotyczące projektu	Opis
Nazwa projektu	Zagospodarowanie otoczenia budynku garaży Ochotniczej Straży Pożarnej w Talczyńcu
Typ projektu	Społeczny, inwestycyjny
Podmiot/ podmioty realizujące projekt	Gmina Kock
Partnerzy społeczno-gospodarczy	OSP Talczyn, Koło Gospodyń Wiejskich „Wiosenka” w Talczyńcu
Zakres realizowanych zadań	Opis projektu: Projekt będzie polegał na rewitalizacji i zagospodarowaniu terenu przy budynku garaży OSP w Talczyńcu.

	Zakres prac: - zagospodarowanie istniejącego zdegradowanego placu; - budowa i wyposażenie placu zabaw; - instalacja siłowni zewnętrznej oraz infrastruktury sportowej tj. kręgielnia plenerowa, stolik rekreacyjny do gry w szachy itp.; - elementy małej architektury; - nasadzenia zieleni.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	Na obszarze rewitalizacji: Podobszar III – Talczyn Talczyn 45a
Grupa docelowa projektu	Mieszkańcy, strażacy, młodzież, dzieci, osoby starsze, osoby z niepełnosprawnościami.
Szacowana wartość projektu (w zł) oraz źródła finansowania	300 000 zł Budżet Gminy Kock, środki LGD „Doliną Wieprza i Leśnym Szlakiem”.
Planowany okres realizacji	2023 – 2024
Rodzaj negatywnych zjawisk, które będą niwelowane poprzez wdrożenie projektu	Sfera społeczna - niski poziom kapitału społecznego, niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym, zwiększenie poziomu aktywności fizycznej społeczności. Sfera przestrzenno-funkcjonalna – niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej zły stan techniczny, brak dostępu do podstawowych usług lub ich niska jakość, deficyt lub niska jakość terenów publicznych.
Prognozowane rezultaty	Efekty projektu: Po zrealizowaniu projektu powstanie uporządkowana przestrzeń publiczna, 1 plac zabaw, 1 siłownia zewnętrzna, plenerowe urządzenia rekreacyjne. Rezultatem projektu będzie: - możliwość użytkowania powstałej infrastruktury dla celów rekreacyjnych; - poprawa warunków miejsca spotkań i integracji lokalnej społeczności dla mieszkańców sołectwa Talczyn; - poprawa warunków wypoczynku, rekreacji i integracji w sołectwie Talczyn; - zwiększenie poziomu uczestnictwa w życiu społecznym dla ok. 100 osób.
Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji	Cele rewitalizacji, w które wpisuje się projekt: 1.1 1.3 1.4 2.1 2.2 2.3 Nastąpi zagospodarowanie i wykorzystanie otoczenia budynku garaży OSP dla celów rekreacyjnych i integracji społecznej. Poprawi się dostępność przestrzeni publicznej dla mieszkańców.

	Rezultaty projektu: - zagospodarowanie otoczenia budynku; - liczba urządzeń rekreacyjnych i małej architektury. Sposób pomiaru: Zakres rzeczowy projektu: dokumentacja techniczna, dokumentacja fotograficzna, specyfikacja zakupionego sprzętu. Mierniki: - powierzchnia zagospodarowanego terenu; - liczba zakupionych środków trwałych i wyposażenia; - liczba osób korzystających z obiektu.
Wskaźniki produktu i rezultatu z programu FEL 2021-2027	n.d.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami (np. niepełnosprawność)	Elementy infrastruktury otoczenia budynku będą dostosowane do potrzeb osób z niepełnosprawnościami.
Projekty komplementarne	Projekt będzie powiązany z realizacją innych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wymienionych w niniejszym dokumencie. Wykazuje on przede wszystkim komplementarność przestrzenną oraz problemową m.in. z następującymi projektami: - modernizacja i doposażenie budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Talczyńcu; - budowa świetlicy wiejskiej wraz z placem zabaw w miejscowości Lipniak; - Ziele z Lipniaka – warsztaty; - modernizacja infrastruktury szkolnej, sportowej i kulturalnej w Kocku; - zapobieganie patologiom społecznym na terenie Gminy Kock; - rozwijanie zintegrowanego wsparcia dla osób starszych – Kluby Seniora; - Historyczne kierunkowskazy; - zwiedzanie Gminy Kock za pomocą questów; - coroczne festyny pod nazwą <i>Dni Kocka</i>.

Projekt 6 – karta projektu	
Dane dotyczące projektu	Opis
Nazwa projektu	Zagospodarowanie zdegradowanej przestrzeni i budynku szkoły w Talczyńcu
Typ projektu	Społeczny, infrastrukturalny, inwestycyjny
Podmiot/ podmioty realizujące projekt	Gmina Kock
Partnerzy	Ośrodek Pomocy Społecznej w Kocku

społeczno-gospodarczy	
Zakres realizowanych zadań	Opis projektu: Projekt będzie polegał na rewitalizacji budynku i terenu przy budynku szkoły w Talczyńcu. Zakres prac: - przebudowa istniejącego budynku szkoły w Talczyńcu na mieszkania treningowe i/lub wspomagane; - przebudowa istniejącego boiska trawiastego na boisko wielofunkcyjne ze sztuczną murawą; - budowa ogrodzenia wokół boisk; - wykonanie oświetlenia boisk; - budowa i wyposażenie placu zabaw; - elementy małej architektury, ławki itp.; - nasadzenia zieleni.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	Na obszarze rewitalizacji: Podobszar III – Talczyn Talczyn 45a
Grupa docelowa projektu	Młodzież, dzieci, mieszkańcy.
Szacowana wartość projektu (w zł) oraz źródła finansowania	9.000.000 zł Budżet Gminy Kock, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 (EFRR).
Planowany okres realizacji	2024 – 2025
Rodzaj negatywnych zjawisk, które będą niwelowane poprzez wdrożenie projektu	Sfera społeczna – brak wolnych mieszkań treningowych i/lub wspomaganych na terenie gminy, ograniczenie bezdomności i niskiego standardu mieszkalnictwa osób wykluczonych, niski poziom edukacji, niski poziom kapitału społecznego, niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym, zwiększenie poziomu aktywności fizycznej społeczności. Sfera przestrzenno-funkcjonalna – niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej zły stan techniczny, brak dostępu do podstawowych usług lub ich niska jakość, deficyt lub niska jakość terenów publicznych.
Prognozowane rezultaty	Efekty projektu: Po zrealizowaniu projektu powstanie minimum 8 mieszkań treningowych i/lub wspomaganych, uporządkowana zostanie przestrzeń publiczna, boiska, 1 plac zabaw, mała architektura, zieleń, ogrodzenie i oświetlenie. Rezultatem projektu będzie możliwość użytkowania powstałej infrastruktury dla celów edukacyjnych, zdrowotnych i rekreacyjnych. Nastąpi poprawa: - poziomu mieszkalnictwa, przysłowiowy dach nad głową znajdzie minimum 15 osób; - warunków technicznych otoczenia szkoły w Talczyńcu;

	- warunków edukacji, rozwoju kultury fizycznej, wypoczynku, rekreacji i integracji w sołectwie Talczyń; - warunków i zwiększenie poziomu uczestnictwa w życiu społecznym dla ok. 100 osób.
Sposób oceny i zmiernienia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji	Cele rewitalizacji, w które wpisuje się projekt: 1.1 1.3 1.4 2.1 2.2 2.3 Nastąpi zagospodarowanie otoczenia i budynku szkoły dla celów mieszkalnych, edukacyjnych, rekreacyjnych i integracji społecznej. Poprawi się dostępność przestrzeni publicznej dla uczniów i mieszkańców. Rezultaty projektu: - zagospodarowanie otoczenia budynku; - liczba urządzeń rekreacyjnych i małej architektury. Sposób pomiaru: Zakres rzeczowy projektu: dokumentacja techniczna, dokumentacja fotograficzna, specyfikacja zakupionego sprzętu. Mierniki: - powierzchnia zagospodarowanego terenu; - liczba zakupionych środków trwałych i wyposażenia; - liczba osób korzystających z obiektu.
Wskaźniki produktu i rezultatu z programu FEL 2021-2027	- otwarta przestrzeń utworzona lub rekultywowana na obszarach miejskich – 0,1 ha, - liczba projektów, w których sfinansowano koszty racjonalnych usprawnień dla osób z niepełnosprawnościami – 1, - liczba ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji – 1.852 os.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami (m.n.. niepełnosprawność)	Elementy infrastruktury otoczenia budynku będą dostosowane do potrzeb osób z niepełnosprawnościami.
Projekty komplementarne	Projekt będzie powiązany z realizacją innych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wymienionych w niniejszym dokumencie. Wykazuje on przede wszystkim komplementarność przestrzenną oraz problemową z następującymi projektami: - modernizacja i doposażenie budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Talczyń; - zagospodarowanie otoczenia budynku garaży Ochotniczej Straży Pożarnej w Talczyń; - modernizacja infrastruktury szkolnej, sportowej i kulturalnej w Kocku - <i>Dołączyska</i> w Kocku aktywną strefą sportu, rekreacji i wypoczynku na osiedlu <i>Podczarnie</i>; - szkoła dla rodziców; - szkolenia z zakresu kwalifikacji zawodowych; - zakup i dostawa dwóch autobusów szkolnych dla zabezpieczenia dowozu uczniów z terenu Gminy Kock.

Projekt 7 – karta projektu	
Dane dotyczące projektu	Opis
Nazwa projektu	Budowa świetlicy wiejskiej wraz z placem zabaw w miejscowości Lipniak
Typ projektu	Społeczny, infrastrukturalny, inwestycyjny
Podmiot/ podmioty realizujące projekt	Gmina Kock
Partnerzy społeczno-gospodarczy	Koło Gospodyń Wiejskich „ <i>Lipowe Zacisze</i> ” w Lipniaku
Zakres realizowanych zadań	Opis projektu: Projekt będzie polegał na wybudowaniu budynku świetlicy wiejskiej, wyposażenia go w niezbędny sprzęt oraz na zagospodarowaniu otoczenia tego budynku. Zakres prac: - budowa budynku świetlicy wiejskiej; - zakup wyposażenia w meble, wyposażenie kuchni, sprzęt audiowizualny itp.; - zagospodarowanie otoczenia: kostka brukowa, elementy małej architektury, zieleń; - zakup i instalacja wyposażenia placu zabaw.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	Na obszarze rewitalizacji: Podobszar II – Lipniak Lipniak 28
Grupa docelowa projektu	Mieszkańcy wsi Lipniak m.in. dzieci, młodzież, bezrobotni, seniorzy.
Szacowana wartość projektu (w zł) oraz źródła finansowania	Ok. 700 000 zł Budżet Gminy Kock, dotacja LGD „ <i>Doliną Wieprza i Leśnym Szlakiem</i> ”, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 (EFRR), środki krajowe.
Planowany okres realizacji	2024-2026
Rodzaj negatywnych zjawisk, które będą niwelowane poprzez wdrożenie projektu	Sfera społeczna - bezrobocie, ubóstwo, przestępczość, problemy mieszkańców będących osobami ze szczególnymi potrzebami, niski poziom edukacji, niski poziom kapitału społecznego, niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym. Sfera gospodarcza - niski stopień przedsiębiorczości. Sfera przestrzenno-funkcjonalna – niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej zły stan techniczny, brak dostępu do podstawowych usług lub ich niska jakość, deficyt lub niska jakość terenów publicznych.
Prognozowane rezultaty	Efekty projektu:

	Budowa świetlicy wiejskiej wraz z placem zabaw spowoduje wzrost aktywności społecznej. Powstanie miejsce przeznaczone na spotkania dla mieszkańców i dla koła gospodyń wiejskich oraz na zebrania sołeckie, imprezy integracyjne, szkolenia, warsztaty, itp. Dzięki wdrożeniu projektu powstanie plac zabaw, czyli strefa relaksu dla dzieci, co przyczyni się do wzrostu bezpieczeństwa. Dzięki projektowi nastąpi: - stworzenie warunków miejsca spotkań i integracji lokalnej społeczności dla mieszkańców sołectwa Lipniak; - stworzenie warunków wypoczynku, rekreacji i integracji w sołectwie Lipniak. Rezultatem projektu będzie również kształtowanie postaw proaktywnych i integracja społeczna oraz zwiększenie poziomu uczestnictwa w życiu społecznym dla ok. 100 osób.								
Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji	Cele rewitalizacji, w które wpisuje się projekt: <table><tr><td>1.1</td><td>1.2</td><td>1.3</td><td>1.4</td></tr><tr><td>2.1</td><td>2.2</td><td>2.3</td><td></td></tr></table> Nastąpi wykonanie i wykorzystanie budynku i jego otoczenia dla celów edukacyjnych, rekreacyjnych i integracji społecznej. Poprawi się dostępność przestrzeni publicznej dla mieszkańców. Rezultaty projektu: - nowy budynek; - zagospodarowanie otoczenia budynku; - liczba urządzeń małej architektury. Sposób pomiaru: Zakres rzeczowy projektu: dokumentacja techniczna, dokumentacja fotograficzna, specyfikacja zakupywanego sprzętu. Mierniki: - liczba osób korzystających z obiektu; - powierzchnia wybudowanych obiektów; - powierzchnia zagospodarowanego terenu; - liczba zakupionych środków trwałych i wyposażenia.	1.1	1.2	1.3	1.4	2.1	2.2	2.3	
1.1	1.2	1.3	1.4						
2.1	2.2	2.3							
Wskaźniki produktu i rezultatu z programu FEL 2021-2027	- liczba obiektów kulturalnych i turystycznych objętych wsparciem – 1; - liczba projektów, w których sfinansowano koszty racjonalnych usprawnień dla osób z niepełnosprawnościami – 1; - liczba osób odwiedzających obiekty kulturalne i turystyczne objęte wsparciem – 100/rok.								
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami (np. niepełnosprawność)	Budynek świetlicy oraz infrastruktura otoczenia będą całkowicie pozbawione barier architektonicznych dla osób z niepełnosprawnościami.								
Projekty komplementarne	Projekt będzie powiązany z realizacją innych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wymienionych w niniejszym dokumencie. Wykazuje on przede wszystkim komplementarność przestrzenną oraz problemową m.in. z następującymi projektami:								

	- zagospodarowanie otoczenia świetlicy wiejskiej w miejscowości Górka; - modernizacja i doposażenie budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Talczyńcu; - zagospodarowanie otoczenia budynku garaży Ochotniczej Straży Pożarnej w Talczyńcu; - Ziele z Lipniaka – warsztaty; - zapobieganie patologiom społecznym na terenie Gminy Kock; - rozwijanie zintegrowanego wsparcia dla osób starszych – Kluby Seniora; - Historyczne kierunkowskazy; - zwiedzanie Gminy Kock za pomocą questów; - coroczne festyny pod nazwą <i>Dni Kocka</i>.
--	--

Projekt 8 – karta projektu	
Dane dotyczące projektu	Opis
Nazwa projektu	Ziele z Lipniaka – warsztaty
Typ projektu	Społeczny
Podmiot/ podmioty realizujące projekt	Koło Gospodyń Wiejskich „ <i>Lipowe Zacisze</i> ” w Lipniaku
Partnerzy społeczno-gospodarczy	n.d.
Zakres realizowanych zadań	Opis projektu: Projekt będzie polegał na przeprowadzeniu cyklicznych warsztatów zielarskich (wytwarzanie kosmetyków i środków czystości) dla grup ok. 20 osób.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	Na obszarze rewitalizacji: Podobszar II – Lipniak Lipniak 28
Grupa docelowa projektu	Młodzież i dorośli – mieszkańcy sołectwa Lipniak oraz pozostałych obszarów zdegradowanych.
Szacowana wartość projektu (w zł) oraz źródła finansowania	Ok. 5 000 zł/rok Dotacja LGD „ <i>Doliną Wieprza i Leśnym Szlakiem</i> ”
Planowany okres realizacji	2024-2030
Rodzaj negatywnych zjawisk, które będą niwelowane poprzez wdrożenie projektu	Sfera społeczna - bezrobocie, ubóstwo, niski poziom edukacji, niski poziom kapitału społecznego, niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym. Sfera gospodarcza - niski stopień przedsiębiorczości. Sfera środowiskowa – wykorzystanie zasobów naturalnych.
Prognozowane	Efekty projektu:

rezultaty	- wzrost wiedzy i umiejętności uczestników; - kształtowanie postaw przedsiębiorczych i środowiskowych; - przeszkolenie ok. 140 osób.
Sposób oceny i zmiernienia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji	Cele rewitalizacji, w które wpisuje się projekt: 1.1 1.2 1.3 1.4 Poprawi się stan wiedzy i umiejętności uczestników warsztatów. Nastąpi wzrost poziomu aktywności przedsiębiorczej i społecznej. Rezultaty projektu: - wzrost kompetencji uczestników; - aktywizacja zawodowa, podnoszenie kwalifikacji i łagodzenie skutków bezrobocia; - poszerzenie możliwości samorozwoju, postawy nakierowane na poprawę stanu środowiska. Sposób pomiaru: Lista obecności, dokumentacja fotograficzna. Mierniki: - liczba osób korzystających z warsztatów; - liczba przeprowadzonych warsztatów.
Wskaźniki produktu i rezultatu z programu FEL 2021-2027	n.d.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami (np. niepełnosprawność)	Włączenie do działania osób zagrożonych marginalizacją społeczną, np. osób starszych.
Projekty komplementarne	Projekt będzie powiązany z realizacją innych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wymienionych w niniejszym dokumencie. Wykazuje on przede wszystkim komplementarność przestrzenną oraz problemową m.in. z następującymi projektami: - zagospodarowanie otoczenia świetlicy wiejskiej w miejscowości Górka; - modernizacja i doposażenie budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Talczyńcu; - zagospodarowanie otoczenia budynku garaży Ochotniczej Straży Pożarnej w Talczyńcu; - zagospodarowanie zdegradowanej przestrzeni i budynku szkoły w Talczyńcu; - budowa świetlicy wiejskiej wraz z placem zabaw w miejscowości Lipniak - modernizacja infrastruktury szkolnej, sportowej i kulturalnej w Kocku - zapobieganie patologiom społecznym na terenie Gminy Kock;

	- rozwijanie zintegrowanego wsparcia dla osób starszych – Kluby Seniora; - Historyczne kierunkowskazy; - zwiedzanie Gminy Kock za pomocą questów; - Coroczne festyny pod nazwą Dni Kocka.
--	--

Projekt 9 – karta projektu	
Dane dotyczące projektu	Opis
Nazwa projektu	Modernizacja infrastruktury szkolnej, sportowej i kulturalnej w Kocku
Typ projektu	Infrastrukturalny, inwestycyjny
Podmiot/ podmioty realizujące projekt	Gmina Kock
Partnerzy społeczno-gospodarczy	Szkoła Podstawowa im. Generała Franciszka Kleeberga w Kocku
Zakres realizowanych zadań	Opis projektu: Przedmiotem zadania będzie modernizacja infrastruktury szkolnej, sportowej i kulturalnej w Kocku. Zakres prac w kompleksie oświatowo – kulturalnym w Kocku: - opracowanie dokumentacji projektowej na potrzeby prac modernizacyjnych; - wymiana dachu na głównym budynku; - remont pokrycia dachu hali sportowej i sali gimnastycznej; - wymiana orynnowania, parapetów zewnętrznych, okien przy klatkach schodowych, wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej, podłóg (sale lekcyjne, hala sportowa i sala gimnastyczna); - wykonanie gładzi oraz malowanie pomieszczeń; - rekuperacja i wentylacja hali sportowej; - remont elewacji zewnętrznej; - dostawa i montaż instalacji solarnej na potrzeby c.w.u. dla obiektów wraz z wykonaniem instalacji wewnętrznej c.w.u., - dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy 30 kW na potrzeby obiektu; - modernizacja kotłowni; - prace w zakresie zagospodarowania terenu; - remont placów zabaw.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	Na obszarze rewitalizacji: Podobszar IV – Kock Zachód Przechodnia 11, Kock
Grupa docelowa projektu	Dzieci i młodzież, mieszkańcy gminy, uczniowie i nauczyciele szkoły podstawowej w Kocku, zawodnicy oraz kibice.
Szacowana wartość projektu (w zł) oraz	5 100 000 zł Budżet Gminy Kock, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego

źródła finansowania	2021-2027 (EFRR), programy krajowe.
Planowany okres realizacji	2024 – 2026
Rodzaj negatywnych zjawisk, które będą niwelowane poprzez wdrożenie projektu	Sfera społeczna – niski poziom edukacji, niski poziom kapitału społecznego, niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym, zwiększenie poziomu aktywności fizycznej społeczności. Sfera gospodarcza – zmniejszają się wysokie, ponoszone obecnie nakłady na utrzymanie budynków. Sfera przestrzenno-funkcjonalna – niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej zły stan techniczny, brak dostępu do podstawowych usług lub ich niska jakość, deficyt lub niska jakość terenów publicznych. Sfera techniczna – degradacja stanu technicznego obiektów budowlanych, brak funkcjonowania rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska.
Prognozowane rezultaty	Efekty projektu: - modernizacja kompleksu oświatowo kulturalnego w Kocku; - zwiększenie dostępności dla mieszkańców do infrastruktury sportowej w Gminie Kock oraz dostosowanie jej do standardów i wymogów prawa, w tym z zakresu ochrony środowiska i bhp; - dostosowanie infrastruktury edukacyjnej i kulturalnej w Kocku do obowiązujących przepisów prawa, w tym z zakresu ochrony środowiska i bhp; Rezultatem projektu będzie możliwość użytkowania zmodernizowanej infrastruktury dla celów edukacyjnych, sportowych i rekreacyjnych. Nastąpi poprawa: - warunków technicznych zmodernizowanych obiektów; - warunków edukacji, rozwoju kultury fizycznej, wypoczynku, rekreacji i integracji w Gminie Kock; - warunków i zwiększenie poziomu uczestnictwa w edukacji i życiu społecznym dla ok. 1 000 osób.
Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji	Cele rewitalizacji, w które wpisuje się projekt: 1.1 1.3 1.4 2.1 2.2 2.3 Nastąpi modernizacja obiektów publicznych i ich otoczenia dla celów edukacji, kultury fizycznej, sportu, rekreacji i integracji społecznej. Poprawi się bilans energetyczny obiektów publicznych. Rezultaty projektu: - poprawa stanu bezpieczeństwa uczniów szkoły;

	- poprawa jakości i warunków bytowych uczniów i nauczycieli w miejscu pracy; - przeciwdziałanie patologiom społecznym i ubóstwu mieszkańców; - poszerzanie możliwości samorozwoju ludzi młodych, - wzrost poziomu kapitału społecznego oraz integracji lokalnej społeczności, - wspieranie działań służących poprawie stanu środowiska naturalnego; - poprawa stanu w sferze przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej; - kształtowanie przestrzeni publicznej pod kątem potrzeb lokalnej społeczności; - podniesienie konkurencyjności i atrakcyjności społeczno-edukacyjno-kulturalnej obszaru Gminy Kock. Sposób pomiaru: Zakres rzeczowy projektu: dokumentacja techniczna, dokumentacja fotograficzna, dokumentacja powykonawcza. Mierniki: - liczba zmodernizowanych obiektów; - powierzchnia zmodernizowanych obiektów; - moc instalacji solarnej; - moc instalacji fotowoltaicznej.
Wskaźniki produktu i rezultatu z programu FEL 2021-2027	- liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1; - liczba projektów, w których sfinansowano koszty racjonalnych usprawnień dla osób z niepełnosprawnościami – 1; - liczba ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji - 1 852 os.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami (np. niepełnosprawność)	Niwelowanie barier architektonicznych – infrastruktura obiektów będzie dostosowana do potrzeb osób z niepełnosprawnościami.
Projekty komplementarne	Projekt będzie powiązany z realizacją innych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wymienionych w niniejszym dokumencie. Wykazuje on przede wszystkim komplementarność przestrzenną oraz problemową m.in. z następującymi projektami: - zagospodarowanie otoczenia świetlicy wiejskiej w miejscowości Górka; - modernizacja i doposażenie budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Talczyńcu; - zagospodarowanie otoczenia budynku garaży Ochotniczej Straży Pożarnej w Talczyńcu; - zagospodarowanie zdegradowanej przestrzeni i budynku szkoły w Talczyńcu; - modernizacja infrastruktury stadionu miejskiego w Kocku oraz budowa zaplecza sportowego; - <i>Dołączyska</i> w Kocku aktywną strefą sportu,

	rekreacji; i wypoczynku na osiedlu Podczarnie - budowa świetlicy wiejskiej wraz z placem zabaw w miejscowości Lipniak; - zapobieganie patologiom społecznym na terenie Gminy Kock; - rozwijanie zintegrowanego wsparcia dla osób starszych – Kluby Seniora; - Historyczne kierunkowskazy; - zwiedzanie Gminy Kock za pomocą questów; - coroczne festyny pod nazwą <i>Dni Kocka</i>.
--	---

Projekt 10 – karta projektu	
Dane dotyczące projektu	Opis
Nazwa projektu	Modernizacja infrastruktury stadionu miejskiego w Kocku oraz budowa zaplecza sportowego
Typ projektu	Infrastrukturalny, inwestycyjny
Podmiot/ podmioty realizujące projekt	Gmina Kock
Partnerzy społeczno-gospodarczy	Klub Sportowy „Polesie”
Zakres realizowanych zadań	Opis projektu: Przedmiotem zadania będą prace poprawiające jakość płyty boiska stadionu miejskiego oraz modernizacja budynku na stadionie. Zakres prac: - drenaż płyty boiska; - modernizacja zaplecza sportowego przy stadionie miejskim; - przy budynku powstaną schody zewnętrzne oraz chodniki o nachyleniu odpowiednim do poruszania się osób niepełnosprawnych.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	Na obszarze rewitalizacji: Podobszar V – Kock Wschód Lubartowska 4
Grupa docelowa projektu	Młodzież, mieszkańcy gminy, sportowcy oraz kibice.
Szacowana wartość projektu (w zł) oraz źródła finansowania	3 000 000 zł Budżet Gminy Kock, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 (EFRR), fundusze krajowe
Planowany okres realizacji	2024 – 2026
Rodzaj negatywnych zjawisk, które będą niwelowane poprzez	Sfera społeczna – niski poziom kapitału społecznego, niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym, zwiększenie poziomu aktywności fizycznej społeczności.

wdrożenie projektu	Sfera przestrzenno-funkcjonalna – niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej zły stan techniczny, brak dostępu do podstawowych usług lub ich niska jakość, deficyt lub niska jakość terenów publicznych. Sfera techniczna – degradacja stanu technicznego obiektów budowlanych, brak funkcjonowania rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych.
Prognozowane rezultaty	Efekty projektu: - nastąpi modernizacja płyty boiska stadionu miejskiego; - nastąpi modernizacja obiektów zaplecza stadionu; - zwiększenie dostępności infrastruktury dla użytkowników; - dostosowanie infrastruktury do standardów i wymogów prawa, w tym z zakresu bhp.; - możliwość użytkowania zmodernizowanej infrastruktury dla celów sportowych, rekreacyjnych i edukacyjnych. Nastąpi poprawa: - warunków technicznych zmodernizowanych obiektów; - warunków edukacji, rozwoju kultury fizycznej, wypoczynku, rekreacji i integracji w Gminie Kock; - warunków i zwiększenie poziomu uczestnictwa w edukacji i życiu społecznym dla ok. 500 osób.
Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji	Cele rewitalizacji, w które wpisuje się projekt: 1.1 1.3 1.4 2.1 2.2 2.3 Nastąpi modernizacja obiektów publicznych i ich otoczenia dla celów sportu, kultury fizycznej, rekreacji, edukacji i integracji społecznej. Rezultaty projektu: - poprawa stanu bezpieczeństwa użytkowników infrastruktury; - poprawa jakości i warunków bytowych użytkowników infrastruktury; - poszerzanie możliwości samorozwoju ludzi młodych; - wzrost poziomu kapitału społecznego oraz integracji lokalnej społeczności; - poprawa stanu w sferze przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej; - kształtowanie przestrzeni publicznej pod kątem potrzeb lokalnej społeczności; - podniesienie konkurencyjności i atrakcyjności społeczno-edukacyjno-kulturalnej obszaru Gminy Kock. Sposób pomiaru: Zakres rzeczowy projektu: dokumentacja techniczna, dokumentacja fotograficzna, dokumentacja powykonawcza. Mierniki:

	- liczba zmodernizowanych obiektów; - powierzchnia zmodernizowanych obiektów.
Wskaźniki produktu i rezultatu z programu FEL 2021-2027	- otwarta przestrzeń utworzona lub rekultywowana na obszarach miejskich – 0,5 ha; - liczba projektów, w których sfinansowano koszty racjonalnych usprawnień dla osób z niepełnosprawnościami – 1; - liczba ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji - 1 852 os.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami (np. niepełnosprawność)	Niwelowanie barier architektonicznych – infrastruktura obiektu będzie dostosowana do potrzeb osób z niepełnosprawnościami.
Projekty komplementarne	Projekt będzie powiązany z realizacją innych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wymienionych w niniejszym dokumencie. Wykazuje on przede wszystkim komplementarność przestrzenną oraz problemową m.in. z następującymi projektami: - modernizacja infrastruktury szkolnej, sportowej i kulturalnej w Kocku; - <i>Dołączyska</i> w Kocku aktywną strefą sportu, rekreacji i wypoczynku na osiedlu <i>Podczarnie</i> ; - „Zainwestuj w Gminie Kock” – kampania promocyjna i uzbrojenie terenów inwestycyjnych

Projekt 11 – karta projektu	
Dane dotyczące projektu	Opis
Nazwa projektu	Rewitalizacja zespołu pałacowo-parkowego w Kocku
Typ projektu	Infrastrukturalny, inwestycyjny
Podmiot/ podmioty realizujące projekt	Powiat Lubartowski – organ założycielski
Partnerzy społeczno-gospodarczy	Dom Pomocy Społecznej im. Macieja Rataja,
Zakres realizowanych zadań	Opis projektu: Przedmiotem projektu jest rewitalizacja zespołu pałacowo-parkowego księżnej Anny Jabłonowskiej w Kocku I. Zakres prac dotyczących rewitalizacji parku: 1. pielęgnacja obecnego drzewostanu, 2. nowe nasadzenia, 3. przebudowa alejek parkowych, 4. budowa instalacji elektrycznej (oświetlenie), 5. budowa instalacji monitoringowej, 6. mała architektura (ławki, lampy oświetleniowe, kosze na śmiecie), 7. renowacja stawu pałacowego.

	II. Zakres prac dotyczy remontu budynków i budowli znajdujących się na terenie zespołu: 1. budynek główny A wraz z galeriami, 2. budynek (oficyna) zachodnia C, 3. budynek (oficyna) wschodnia B, 4. budynek D, 5. domek ogrodnika, 6. garaż murowany M, 7. garaż murowany G, 8. dawna kotłownia budynku (oficyny) B, 9. stolarnia (pralnia) F, 10. szklarnia murowana, I l . mosty. Planowane prace przy wymienionych obiektach to głównie remonty elewacji, (w tym w razie potrzeby wzmocnienia fundamentów), wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, remont lub wymiana instalacji (wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania, elektrycznej, wentylacyjnej, burzowej) wewnątrz i na zewnątrz budynków, naprawa/wymiana pokryć dachowych, i uzupełnienie rur spustowych. Remont elewacji nie dotyczy budynku głównego A. III. Rewitalizacja obejmuje także: 1. remont i renowację istniejącej części ogrodzenia zespołu pałacowo-parkowego, 2. renowację elementów z piaskowca-budynek główny wraz z tarasem i balustradą od strony południowej, 3. renowację fontanny na dziedzińcu, 4. wymianę i rozbudowę oświetlenia zewnętrznego, 5. budowę/rozbudowę instalacji monitoringowej. Budowa instalacji solarnej i fotowoltaicznej.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	Na obszarze rewitalizacji: Podobszar V – Kock Wschód Kościuszki 1
Grupa docelowa projektu	Społeczność lokalna
Szacowana wartość projektu (w zł) oraz źródła finansowania	25 000 000 zł Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 (EFRR), programy krajowe, budżet Powiatu Lubartowskiego
Planowany okres realizacji	2025 – 2030
Rodzaj negatywnych zjawisk, które będą niwelowane poprzez wdrożenie projektu	Sfera społeczna - przestępczość, problemy mieszkańców będących osobami ze szczególnymi potrzebami, niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym. Sfera gospodarcza - słaba kondycja lokalnych przedsiębiorstw, słaba kondycja branży turystycznej. Sfera środowiskowa – częściowa degradacja drzewostanu

	i pozostałej roślinności parkowej. Sfera przestrzenno-funkcjonalna – niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej zły stan techniczny, deficyt lub niska jakości terenów publicznych. Sfera techniczna – degradacja stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym, brak funkcjonowania rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska.
Prognozowane rezultaty	Efekty projektu: - nastąpi modernizacja budynku głównego, oficyny wschodniej i zachodniej wraz z łączącymi je galeriami – zespołu pałacowego w Kocku; - nastąpi budowa 4 alejek parkowych dostosowanych do osób starszych i niepełnosprawnych; - nastąpi budowa oświetlenia parkowego i instalacja monitoringu zewnętrznego na terenie parku; Efektom projektu będzie: - poprawa standardu obiektów zespołu pałacowo-parkowego dla użytkowników; - zwiększenie dostępności infrastruktury dla użytkowników; - przeciwdziałanie procesom degradacji zabytkowego zespołu pałacowo-parkowego; - możliwość użytkowania zmodernizowanej infrastruktury dla celów ochrony zdrowia oraz rekreacyjnych i edukacyjnych, a także krzewienia dziedzictwa historycznego i naturalnego. Nastąpi poprawa: - warunków technicznych zmodernizowanych obiektów; - warunków ochrony zdrowia, edukacji, rozwoju kultury fizycznej, wypoczynku, rekreacji i integracji w Gminie Kock; - warunków i zwiększenie poziomu uczestnictwa w opiece zdrowotnej, edukacji i życiu społecznym dla ok. 500 osób.
Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji	Cele rewitalizacji, w które wpisuje się projekt: 1.1 1.3 1.4 2.1 2.2 2.3 Nastąpi modernizacja obiektów publicznych i ich otoczenia dla celów ochrony zdrowia, ochrony dziedzictwa historycznego i naturalnego, rekreacji, edukacji i integracji społecznej. Rezultaty projektu: - poprawa stanu bezpieczeństwa użytkowników infrastruktury; - poprawa standardu warunków bytowych użytkowników infrastruktury; - poprawa stanu w sferze przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej;

	- kształtowanie przestrzeni publicznej pod kątem potrzeb lokalnej społeczności; - wzrost poziomu kapitału społecznego oraz integracji lokalnej społeczności; - podniesienie konkurencyjności i atrakcyjności społeczno-edukacyjno-kulturalnej obszaru Gminy Kock. Sposób pomiaru: Zakres rzeczowy projektu: dokumentacja techniczna, dokumentacja fotograficzna, dokumentacja powykonawcza, specyfikacja zakupowanego sprzętu. Mierniki: - liczba zmodernizowanych obiektów; - powierzchnia zmodernizowanych obiektów; - liczba zainstalowanego wyposażenia.
Wskaźniki produktu i rezultatu z programu FEL 2021-2027	- liczba obiektów kulturalnych i turystycznych objętych wsparciem – 1; - liczba projektów, w których sfinansowano koszty racjonalnych usprawnień dla osób z niepełnosprawnościami – 1; - liczba osób odwiedzających obiekty kulturalne i turystyczne objęte wsparciem – 100/rok.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami (np. niepełnosprawność)	Niwelowanie barier architektonicznych – infrastruktura obiektu będzie dostosowana do potrzeb osób z niepełnosprawnościami.
Projekty komplementarne	Projekt będzie powiązany z realizacją innych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wymienionych w niniejszym dokumencie. Wykazuje on przede wszystkim komplementarność przestrzenną oraz problemową m.in. z następującymi projektami: - modernizacja infrastruktury szkolnej, sportowej i kulturalnej w Kocku - renowacja małej architektury przy kościele parafialnym w Kocku; - rozwijanie zintegrowanego wsparcia dla osób starszych – Kluby Seniora; - Historyczne kierunkowskazy; - zwiedzanie Gminy Kock za pomocą questów; - coroczne festyny pod nazwą <i>Dni Kocka</i>; - Rynek w Kocku przestrzeń do wypoczynku i rekreacji.

Projekt 12 – karta projektu	
Dane dotyczące projektu	Opis
Nazwa projektu	Renowacja małej architektury przy kościele parafialnym w Kocku
Typ projektu	Społeczny, infrastrukturalny,

Podmiot/ podmioty realizujące projekt	Parafia rzymskokatolicka pw. Wniebowzięcia NMP w Kocku
Partnerzy społeczno-gospodarczy	n.d.
Zakres realizowanych zadań	Opis projektu: Przedmiotem projektu jest renowacja elementów małej architektury przy zabytkowym kościele parafialnym p.w. Wniebowzięcia Najświętszej Marii Panny w Kocku. Zakres prac: - renowacja zabytkowych dzwonnicy i parkanu wokół kościoła; - rewitalizacja terenu wokół starej plebanii.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	Na obszarze rewitalizacji: Podobszar V – Kock Wschód Plac Jabłonowskiej 15
Grupa docelowa projektu	Mieszkańcy Gminy Kock, parafianie, turyści.
Szacowana wartość projektu (w zł) oraz źródła finansowania	2 000 000 zł Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 (EFRR), środki własne parafii
Planowany okres realizacji	2024 – 2026
Rodzaj negatywnych zjawisk, które będą niwelowane poprzez wdrożenie projektu	Sfera społeczna - niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym. Sfera gospodarcza - słaba kondycja lokalnych przedsiębiorstw, słaba kondycja branży turystycznej. Sfera środowiskowa – częściowa degradacja drzewostanu i pozostałej roślinności parkowej. Sfera przestrzenno-funkcjonalna – niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej zły stan techniczny, deficyt lub niska jakości terenów publicznych. Sfera techniczna – degradacja stanu technicznego obiektów budowlanych.
Prognozowane rezultaty	Efekty projektu: - renowacja elementów małej architektury w otoczeniu zabytkowego kościoła parafialnego; - poprawa dostępu do infrastruktury przy kościele i starej plebanii; - przeciwdziałanie degradacji budynków i budowli objętych rejestrem zabytków. Nastąpi poprawa: - warunków technicznych elementów małej architektury poddanych renowacji; - zwiększenia dostępności elementów poddanych renowacji dla

	ok. 7 000 osób.
Sposób oceny i zmiernienia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji	Cele rewitalizacji, w które wpisuje się projekt: 1.1 1.4 2.2 2.3 Nastąpi renowacja zabytkowych elementów zespołu sakralnego w Kocku. Rezultaty projektu: - poprawa stanu bezpieczeństwa użytkowników infrastruktury; - poprawa stanu w sferze przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej; - podniesienie atrakcyjności kulturowej i turystycznej Gminy Kock. Sposób pomiaru: Zakres rzeczowy projektu: dokumentacja techniczna, dokumentacja fotograficzna, dokumentacja powykonawcza. Mierniki: - liczba obiektów poddanych renowacji; - powierzchnia obiektów poddanych renowacji.
Wskaźniki produktu i rezultatu z programu FEL 2021-2027	- liczba obiektów kulturalnych i turystycznych objętych wsparciem – 1; - liczba projektów, w których sfinansowano koszty racjonalnych usprawnień dla osób z niepełnosprawnościami – 1; - liczba osób odwiedzających obiekty kulturalne i turystyczne objęte wsparciem – 100/rok.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami (np. niepełnosprawność)	Niwelowanie barier architektonicznych poprzez zrobienie podjazdów dla osób z niepełnosprawnościami oraz barier. Wyrównanie terenu w celu poprawy możliwości komunikacji.
Projekty komplementarne	Projekt będzie powiązany z realizacją innych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wymienionych w niniejszym dokumencie. Wykazuje on przede wszystkim komplementarność przestrzenną oraz problemową m.in. z następującymi projektami: - modernizacja infrastruktury szkolnej, sportowej i kulturalnej w Kocku; - rewitalizacja zespołu pałacowo-parkowego w Kocku; - rozwijanie zintegrowanego wsparcia dla osób starszych – Kluby Seniora; - Historyczne kierunkowskazy; - zwiedzanie Gminy Kock za pomocą questów; - coroczne festyny pod nazwą <i>Dni Kocka</i>.

Projekt 13 – karta projektu	
Dane dotyczące	Opis

projektu	
Nazwa projektu	„Dołączyska” w Kocku aktywną strefą sportu, rekreacji i wypoczynku na osiedlu <i>Podczarnie</i>
Typ projektu	Społeczny, infrastrukturalny, inwestycyjny
Podmiot/ podmioty realizujące projekt	Gmina Kock
Partnerzy społeczno-gospodarczy	n.d.
Zakres realizowanych zadań	Opis projektu: Dotychczasowe nieużytki określane jako „Dołączyska” zagospodarowane zostaną na tereny rekreacyjne, na potrzeby aktywności ruchowej i spotkań w plenerze. Zakres prac: - rekultywacja terenu (ok. 1 ha); - wytyczenie i przygotowanie powierzchni pod elementy infrastruktury i pod zieleni; - wytyczenie i utwardzenie tras spacerowych i ścieżek rowerowych; - budowa, zakup i montaż elementów infrastruktury rekreacyjno-wypoczynkowej dla dorosłych i dla dzieci oraz małej architektury; - powstanie m.in. tor z przeszkodami do jazdy rowerem; - naturalne pochylenie terenu zostanie zamienione i wykorzystywane zimą do zjazdów saneczkowych; - powstaną również miejsca do rodzinnych pikników: altany, plac zabaw, siłownia zewnętrzna, itd.; - montaż oświetlenia i instalacji monitoringu; - nasadzenia zieleni.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	Na obszarze rewitalizacji: Podobszar IV – Kock Zachód ul. Wojska Polskiego
Grupa docelowa projektu	Mieszkańcy, młodzież, bezrobotni, przedsiębiorcy, osoby starsze, osoby z niepełnosprawnościami, itd.
Szacowana wartość projektu (w zł) oraz źródła finansowania	Ok. 7 000 000 zł budżet Gminy Kock, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 (EFRR), programy krajowe
Planowany okres realizacji	2024 – 2026
Rodzaj negatywnych zjawisk, które będą niwelowane poprzez wdrożenie projektu	Sfera społeczna - ubóstwo, przestępczość, problemy mieszkańców będących osobami ze szczególnymi potrzebami, niski poziom edukacji, niski poziom kapitału społecznego, niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym. Sfera środowiskowa – przekroczenie standardów jakości środowiska, degradacja roślinności.

	Sfera przestrzenno-funkcjonalna – niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej zły stan techniczny, brak dostępu do podstawowych usług lub ich niska jakość, deficyt lub niska jakości terenów publicznych.						
Prognozowane rezultaty	Efekty projektu: - nastąpi zagospodarowanie ok. 1 ha nieużytków; - powstanie infrastruktura dla celów rekreacji i wypoczynku; - powstanie infrastruktura zapewniająca bezpieczeństwo: oświetlenie terenu oraz monitoring zewnętrzny; - zatrzymanie procesu degradacji i zagospodarowanie terenu nieużytków; - możliwość użytkowania powstałej infrastruktury dla celów rozwoju kultury fizycznej, rekreacji, wypoczynku i integracji lokalnej społeczności. Nastąpi poprawa: - poprzez utworzenie terenów na potrzeby krzewienia kultury fizycznej, rekreacji, wypoczynku i integracji społecznej; - warunków rozwoju kultury fizycznej, wypoczynku, rekreacji i integracji w Gminie Kock; - warunków i zwiększenie poziomu uczestnictwa w kulturze fizycznej i życiu społecznym dla ok. 500 osób.						
Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji	Cele rewitalizacji, w które wpisuje się projekt: <table><tr><td>1.1</td><td>1.3</td><td>1.4</td></tr><tr><td>2.1</td><td>2.2</td><td>2.3</td></tr></table> Nastąpi rekultywacja terenów nieużytków i ich zagospodarowanie dla celów rekreacji, wypoczynku, edukacji, integracji społecznej i rozwoju kultury fizycznej. Rezultaty projektu: - zapewnienie właściwych warunków na utworzonym terenie rekreacyjnym; - poprawa stanu bezpieczeństwa użytkowników infrastruktury; - poprawa stanu w sferze przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej; - kształtowanie przestrzeni publicznej pod kątem potrzeb lokalnej społeczności; - wzrost poziomu kapitału społecznego oraz integracji lokalnej społeczności; - podniesienie konkurencyjności i atrakcyjności społeczno-edukacyjno-kulturalnej obszaru Gminy Kock. Sposób pomiaru: Zakres rzeczowy projektu: dokumentacja techniczna, dokumentacja fotograficzna, dokumentacja powykonawcza, specyfikacja zakupowanego sprzętu. Mierniki: - powierzchnia zagospodarowanych nieużytków;	1.1	1.3	1.4	2.1	2.2	2.3
1.1	1.3	1.4					
2.1	2.2	2.3					

	- liczba zainstalowanego wyposażenia.
Wskaźniki produktu i rezultatu z programu FEL 2021-2027	- otwarta przestrzeń utworzona lub rekultywowana na obszarach miejskich – 0,5 ha; - liczba projektów, w których sfinansowano koszty racjonalnych usprawnień dla osób z niepełnosprawnościami – 1; - liczba ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji - 1 852 os.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami (np. niepełnosprawność)	Infrastruktura terenu będzie umożliwiała poruszanie się osób z niepełnosprawnościami.
Projekty komplementarne	Projekt będzie powiązany z realizacją innych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wymienionych w niniejszym dokumencie. Wykazuje on przede wszystkim komplementarność przestrzenną oraz problemową m.in. z następującymi projektami: - zagospodarowanie otoczenia świetlicy wiejskiej w miejscowości Górka; - zagospodarowanie otoczenia budynku garaży Ochotniczej Straży Pożarnej w Talczyńcu; - modernizacja infrastruktury szkolnej, sportowej i kulturalnej w Kocku - modernizacja infrastruktury stadionu miejskiego w Kocku oraz budowa zaplecza sportowego; - Historyczne kierunkowskazy; - zwiedzanie Gminy Kock za pomocą questów; - coroczne festyny pod nazwą <i>Dni Kocka</i> .

Projekt 14 – karta projektu	
Dane dotyczące projektu	Opis
Nazwa projektu	„Zainwestuj w Gminie Kock” – kampania promocyjna i uzbrojenie terenów inwestycyjnych
Typ projektu	Społeczny, infrastrukturalny, inwestycyjny
Podmiot/ podmioty realizujące projekt	Gmina Kock
Partnerzy społeczno-gospodarczy	n.d.
Zakres realizowanych zadań	Opis projektu: Projekt polega na uzupełnieniu uzbrojenia wydzielonych terenów inwestycyjnych w podobszarze I – Górka, dokonaniu podziału geodezyjnego działki na mniejsze części oraz przeprowadzeniu kampanii promocyjnej skierowanej do inwestorów. Gmina Kock jest właścicielem ok. 15 ha częściowo uzbrojonych terenów inwestycyjnych (wodociąg, kanalizacja, brak prądu). Z uwagi na korzystne położenie tego terenu w bliskiej odległości

	od węzła Annówka (przecięcie się dróg S 19 i drogi krajowej nr 48) jest to dogodne miejsce dla lokowania zakładów pracy (np. centra logistyczne). Zakres prac: - dokonanie podziału geodezyjnego obszaru na mniejsze działki; - wykonanie przyłączy kanalizacyjnych i wodociągowych; - wykonanie dróg wewnętrznych; - doprowadzenie przyłączy energetycznych; - opracowanie i wdrożenie kampanii promocyjnej, skierowanej do inwestorów.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	Na obszarze rewitalizacji: Podobszar I – Górka
Grupa docelowa projektu	Mieszkańcy, przedsiębiorcy.
Szacowana wartość projektu (w zł) oraz źródła finansowania	Ok. 5 000 000 zł Budżet Gminy Kock, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 (EFRR), programy krajowe
Planowany okres realizacji	2024 – 2030
Rodzaj negatywnych zjawisk, które będą niwelowane poprzez wdrożenie projektu	Sfera społeczna – bezrobocie, ubóstwo, niski poziom kapitału społecznego. Sfera gospodarcza - niski stopień przedsiębiorczości, słaba kondycja lokalnych przedsiębiorstw. Sfera przestrzenno-funkcjonalna – niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej zły stan techniczny, brak dostępu do podstawowych usług lub ich niska jakość, niedostosowanie rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, niski poziom obsługi komunikacyjnej, deficyt lub niska jakości terenów publicznych.
Prognozowane rezultaty	Efekty projektu: - nastąpi zagospodarowanie ok. 15 ha terenów inwestycyjnych i ich dostosowanie do potrzeb rozwoju działalności gospodarczej; - powstanie infrastruktura dla celów gospodarczych; - pozyskanie inwestorów zewnętrznych i ściągnięcie kapitałów prywatnych na teren gminy. Efektem projektu będzie zwiększenie przedsiębiorczości, powstanie nowych miejsc pracy, zmniejszenie bezrobocia. Rezultatem projektu będzie zmniejszenie poziomu ubóstwa oraz kreowanie postaw przedsiębiorczych oraz rozwój gospodarczy i społeczny gminy. Nastąpi poprawa: - w zakresie zagospodarowania przestrzennego terenów inwestycyjnych;

	- wykorzystania potencjału do rozwoju gospodarczego; - jakości życia społeczności lokalnej.
Sposób oceny i zmiernienia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji	Cele rewitalizacji, w które wpisuje się projekt: 1.2 1.3 1.4 2.1 2.2 2.3 Nastąpi zagospodarowanie terenów inwestycyjnych na potrzeby rozwoju gospodarczego. Rezultaty projektu: - zapewnienie właściwych warunków lokowania inwestycji na uzbrojonych terenach; - poprawa sytuacji na rynku pracy; - poprawa stanu w sferze przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej; - kształtowanie przestrzeni publicznej pod kątem potrzeb rozwoju gospodarczego; - podniesienie konkurencyjności i atrakcyjności społeczno-gospodarczej obszaru Gminy Kock. Sposób pomiaru: Zakres rzeczowy projektu: dokumentacja techniczna, dokumentacja fotograficzna, dokumentacja powykonawcza. Mierniki: - powierzchnia uzbrojonych terenów; - liczba przeprowadzonych kampanii promocyjnych.
Wskaźniki produktu i rezultatu z programu FEL 2021-2027	- otwarta przestrzeń utworzona lub rekultywowana na obszarach miejskich – 0,1 ha; - liczba projektów, w których sfinansowano koszty racjonalnych usprawnień dla osób z niepełnosprawnościami – 1; - liczba przedsiębiorstw ulokowanych na zrewitalizowanych obszarach - 5.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami (np. niepełnosprawność)	Nastąpi poprawa dostępności na terenach inwestycyjnych dla osób z niepełnosprawnościami.
Projekty komplementarne	Projekt będzie powiązany z realizacją innych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wymienionych w niniejszym dokumencie. Wykazuje on przede wszystkim komplementarność przestrzenną oraz problemową m.in. z następującymi projektami: - <i>Dolczyśka</i> w Kocku aktywną strefą sportu, rekreacji i wypoczynku na osiedlu <i>Podczarnie</i>; - modernizacja oczyszczalni ścieków oraz budowa brakujących odcinków wodociągu i kanalizacji na terenie Gminy Kock; - budowa zaplecza techniczno-socjalnego dla gospodarki komunalnej oraz budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych; - szkolenia z zakresu kwalifikacji zawodowych; - coroczne festyny pod nazwą <i>Dni Kocka</i>.

Projekt 15 – karta projektu	
Dane dotyczące projektu	Opis
Nazwa projektu	Modernizacja oczyszczalni ścieków oraz budowa brakujących odcinków wodociągu i kanalizacji na terenie Gminy Kock
Typ projektu	Infrastrukturalny
Podmiot/ podmioty realizujące projekt	Gmina Kock
Partnerzy społeczno-gospodarczy	n.d.
Zakres realizowanych zadań	Opis projektu: Projekt polega na przeprowadzeniu remontu i modernizacji gminnej oczyszczalni ścieków oraz modernizacji i budowie elementów gminnej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Zakres prac: - wymiana pokrycia dachowego; - zabudowa wiaty na przyczepę z osadem; - wymiana pomp w przepompowni; - w retencji wymiana sond i pływaków; - czyszczenie zbiornika retencji/ przepompowni oraz reaktorów; - naprawa rurociągów w reaktorach; - wymiana dmuchaw w obudowach dźwiękoszczelnych; - zagospodarowanie placu oraz remont dróg dojazdowych; - dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy 20 kW; - budowa sieci wodociągowej o długości ok. 1,5 km; - budowa kanalizacji sanitarnej o długości ok. 400 m i wymiana kanalizacji sanitarnej w ul. Przechodniej o długości ok. 350 m.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	Na obszarze rewitalizacji: Podobszar IV – Kock Zachód Berka Joselewicza 87
Grupa docelowa projektu	Mieszkańcy, przedsiębiorcy, instytucje publiczne.
Szacowana wartość projektu (w zł) oraz źródła finansowania	2 500 000 zł Budżet Gminy Kock, Rządowy Program Inwestycji Strategicznych
Planowany okres realizacji	2023 – 2024
Rodzaj negatywnych zjawisk, które będą niwelowane poprzez wdrożenie projektu	Sfera społeczna – niewystarczająca jakość usług w zakresie dostarczania wody i odbioru ścieków. Sfera środowiskowa – przekroczenie standardów jakości środowiska, obecność odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia ludzi bądź stanu środowiska.

	Sfera przestrzenno-funkcjonalna – niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej zły stan techniczny, brak dostępu do podstawowych usług lub ich niska jakość. Sfera techniczna – np. degradacja stanu technicznego obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska.
Prognozowane rezultaty	Efekty projektu: - poprawa jakości usług w zakresie dostarczania wody i odbioru ścieków; - poprawa stanu technicznego i wyposażenia obiektu gminnej oczyszczalni ścieków; - poprawa jakości środowiska naturalnego. Nastąpi poprawa: - w zakresie świadczenia usług komunalnych; - w zakresie bezpieczeństwa sanitarnego; - jakości życia społeczności lokalnej.
Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji	Cele rewitalizacji, w które wpisuje się projekt: 1.1 2.1 2.2 Nastąpi przeprowadzeniu remontu i modernizacji gminnej oczyszczalni ścieków, modernizacja i budowa elementów sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz przeprowadzony będzie montaż instalacji fotowoltaicznej. Rezultaty projektu: - zapewnienie właściwych standardów pracy obiektu oczyszczalni ścieków; - poprawa dostępności do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej; - wykorzystanie odnawialnych źródeł energii; - poprawa stanu w sferze przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej. Sposób pomiaru: Zakres rzeczowy projektu: dokumentacja techniczna, dokumentacja fotograficzna, dokumentacja powykonawcza. Mierniki: - liczba wyremontowanych i zmodernizowanych obiektów; - długość wybudowanej sieci wodociągowej; - długość wybudowanej/ zmodernizowanej sieci kanalizacyjnej; - moc instalacji fotowoltaicznej.
Wskaźniki produktu i rezultatu z programu FEL 2021-2027	n.d.
Opis działań zapewniających	Usługi komunalne będą dostępne bez barier dla osób z niepełnosprawnościami.

dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami (np. niepełnosprawność)	
Projekty komplementarne	Projekt będzie powiązany z realizacją innych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wymienionych w niniejszym dokumencie. Wykazuje on przede wszystkim komplementarność przestrzenną oraz problemową m.in. z następującymi projektami: - <i>Dołczyńska</i> w Kocku aktywną strefą sportu, rekreacji i wypoczynku na osiedlu <i>Podczarnie</i> ; - „<i>Zainwestuj w Gminie Kock</i>” – kampania promocyjna i uzbrojenie terenów inwestycyjnych; - budowa zaplecza techniczno-socjalnego dla gospodarki komunalnej oraz budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.
Projekt 16 – karta projektu	
Dane dotyczące projektu	Opis
Nazwa projektu	Budowa zaplecza techniczno-socjalnego dla gospodarki komunalnej oraz budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych
Typ projektu	Infrastrukturalny, inwestycyjny
Podmiot/ podmioty realizujące projekt	Gmina Kock
Partnerzy społeczno-gospodarczy	n.d.
Zakres realizowanych zadań	Opis projektu: Projekt polega na budowie zaplecza techniczno-socjalnego dla gospodarki komunalnej oraz budowie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych. Celem projektu jest budowa nowego zaplecza techniczno-socjalnego dla pracowników i sprzętu gospodarki komunalnej. Dotychczasowe znajdują się w kilku punktach miasta, a ich stan daleko odbiega od dzisiejszych standardów. Realizacja projektu zapewni poprawę warunków pracy, a tym samym wzrost jej efektywności oraz uporządkowanie gospodarki odpadami poprzez budowę nowego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych. Zakres prac. I. Budowa zaplecza techniczno-socjalnego dla gospodarki komunalnej: - budowa hali magazynowo-warsztatowej o pow. ok. 1000 m²; - zagospodarowanie, utwardzenie i ogrodzenie terenu; - budowa zaplecza socjalnego wykonanego z zestawu kontenerów mieszczącego: szatnię męską i damską z zapleczem sanitarnym, kuchnię, 2 pomieszczenia biurowe, archiwum, niezbędne

	instalacje wewnętrzne. II. Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych: - budowa wiaty z blachy, kontenera socjalnego, boksów betonowych; - montaż wagi samochodowej; - montaż belownicy do tektury/plastiku; - ogrodzenie całości terenu; - montaż 2 bram przesuwnych; - budowa system odpływów z włączeniem do kanalizacji miejskiej; - utwardzenie placu.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	Na obszarze rewitalizacji: Podobszar IV – Kock Zachód Berka Joselewicza 87a
Grupa docelowa projektu	Mieszkańcy.
Szacowana wartość projektu (w zł) oraz źródła finansowania	5 000 000 zł Budżet Gminy Kock, Rządowy Program Inwestycji Strategicznych
Planowany okres realizacji	2023 – 2024
Rodzaj negatywnych zjawisk, które będą niwelowane poprzez wdrożenie projektu	Sfera środowiskowa – przekroczenie standardów jakości środowiska, obecność odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia ludzi bądź stanu środowiska. Sfera przestrzenno-funkcjonalna – niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej zły stan techniczny. Sfera techniczna – np. degradacja stanu technicznego obiektów budowlanych, brak funkcjonowania rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska.
Prognozowane rezultaty	Efekty projektu: - poprawa zaplecza techniczno-socjalnego gospodarki komunalnej; - poprawa zaplecza gospodarki odpadami; - poprawa jakości systemu zbiórki odpadów komunalnych; - poprawa jakości środowiska naturalnego. Nastąpi poprawa: - w zakresie świadczenia usług komunalnych; - w zakresie bezpieczeństwa sanitarnego; - jakości życia społeczności lokalnej.
Sposób oceny i zmierzenia	Cele rewitalizacji, w które wpisuje się projekt: 1.1

rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji	2.1 2.2 Wykonana zostanie budowa zaplecza techniczno-socjalnego dla gospodarki komunalnej oraz zostanie wybudowany Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych. Rezultaty projektu: - zapewnienie właściwych standardów pracy obiektów komunalnych; - poprawa pracy systemu gospodarki odpadami; - poprawa stanu w sferze przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej. Sposób pomiaru. Zakres rzeczowy projektu: dokumentacja techniczna, dokumentacja fotograficzna, dokumentacja powykonawcza. Mierniki: - liczba wybudowanych obiektów.
Wskaźniki produktu i rezultatu z programu FEL 2021-2027	n.d.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami (np. niepełnosprawność)	Usługi komunalne będą dostępne bez barier dla osób z niepełnosprawnościami.
Projekty komplementarne	Projekt będzie powiązany z realizacją innych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wymienionych w niniejszym dokumencie. Wykazuje on przede wszystkim komplementarność przestrzenną oraz problemową m.in. z następującymi projektami: - <i>Dołączyska</i> w Kocku aktywną strefą sportu, rekreacji i wypoczynku na osiedlu <i>Podczarnie</i>; - „Zainwestuj w Gminie Kock” – kampania promocyjna i uzbrojenie terenów inwestycyjnych; - modernizacja oczyszczalni ścieków oraz budowa brakujących odcinków wodociągu i kanalizacji na terenie Gminy Kock.

Projekt 17– karta projektu	
Dane dotyczące projektu	Opis
Nazwa projektu	Zapobieganie patologiom społecznym na terenie Gminy Kock
Typ projektu	Społeczny
Podmiot/ podmioty realizujące projekt	Gmina Kock
Partnerzy	Ośrodek Pomocy Społecznej

społeczno-gospodarczy	Komisariat Policji w Kocku Szkoła Podstawowa im. Generała Franciszka Kleeberga w Kocku Szkoła Podstawowa im. H. Sienkiewicza w Talczyńcu
Zakres realizowanych zadań	Opis projektu: Program będzie polegał na wprowadzeniu, jako stały element nauczania w szkołach Gminy, tematów związanych z uzależnieniami i przemocą. Odbędą się spotkania i rozmowy z policją, psychologami, pedagogami oraz lekarzami uświadamiającymi konsekwencje zażywania alkoholu, narkotyków, czy dopalaczy. Program będzie również zakładał, aby spotkania z ciekawymi ludźmi, którzy osiągnęli sukcesy w sporcie, biznesie, nauce, kulturze pomogły młodym ludziom sprecyzować cele samorozwoju. Zakres programu. Program o charakterze cyklicznym – powtarzany w każdej szkole, co roku.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	Na obszarze rewitalizacji: Podobszar I – Górka, Podobszar III – Talczyn, Podobszar IV – Kock Zachód
Grupa docelowa projektu	Dzieci, młodzież i ich rodzice (klasy VI-VIII), kadra pedagogiczna, dzieci, młodzież i ich rodzice z obszarów rewitalizacji: podobszar I – Górka, podobszar II – Lipniak, podobszar III – Talczyn, podobszar IV – Kock Zachód, podobszar V – Kock Wschód
Szacowana wartość projektu (w zł) oraz źródła finansowania	100 000 zł/rok. Program realizowany w ramach zadań instytucji biorących w nim udział. Ewentualne dofinansowanie z programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego (EFS+)
Planowany okres realizacji	2023 – 2030
Rodzaj negatywnych zjawisk, które będą niwelowane poprzez wdrożenie projektu	Sfera społeczna – przestępczość, problemy mieszkańców będących osobami ze szczególnymi potrzebami, bezrobocie, ubóstwo, niski poziom edukacji, niski poziom kapitału społecznego, niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym.
Prognozowane rezultaty	Efekty projektu: - uczestnictwo w spotkaniach ze specjalistami dzieci, młodzieży, rodziców, kadry pedagogicznej i przedstawicieli społeczności lokalnej; - podniesienie świadomości w zakresie przyczyn i skutków patologii społecznych; - systematyczne prowadzenie edukacji w sferze patologii i negatywnych zjawisk społecznych. Nastąpi poprawa w zakresie: - spadku poziomu występowania patologii społecznych i negatywnych zjawisk społecznych; - świadomości zagrożeń oraz edukacji w zakresie pozytywnych

	postaw u ok. 3 500 osób w całym okresie trwania programu.
Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji	Cele rewitalizacji, w które wpisuje się projekt: 1.1 1.3. 1.4 Zrealizowane zostaną spotkania w szkołach (2 szkoły oraz co najmniej 1 spotkanie w ciągu roku). Rezultaty projektu: - poprawa poziomu świadomości społecznej; - spadek poziomu negatywnych zjawisk społecznych w gminie. Sposób pomiaru: Zakres rzeczowy projektu: harmonogram spotkań, listy obecności. Mierniki: - liczba spotkań; - liczba uczestników.
Wskaźniki produktu i rezultatu z programu FEL 2021-2027	- liczba objętych wsparciem podmiotów administracji publicznej lub służb publicznych na szczeblu krajowym, regionalnym lub lokalnym – 5; - liczba projektów, w których sfinansowano koszty racjonalnych usprawnień dla osób z niepełnosprawnościami – 1; - liczba ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji - 1 852 os.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami (np. niepełnosprawność)	Organizatorzy spotkań zadbają o spełnienie standardów dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami.
Projekty komplementarne	Projekt będzie powiązany z realizacją innych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wymienionych w niniejszym dokumencie. Wykazuje on przede wszystkim komplementarność przestrzenną oraz problemową m.in. z następującymi projektami: - odtworzenie budynku ratusza wraz z Centrum Usług Społecznych; - zagospodarowanie budynku po byłej szkole w miejscowości Górka na cele usług społecznych; - <i>Dołczyńska</i> w Kocku aktywną strefą sportu, rekreacji i wypoczynku na osiedlu <i>Podczarnie</i> ; - rozszerzenie oferty wsparcia Punktu Konsultacyjnego; - Szkoła dla rodziców; - szkolenia z zakresu kwalifikacji zawodowych; - rozwijanie zintegrowanego wsparcia dla osób starszych – Kluby Seniora.

Projekt 18 – karta projektu	
Dane dotyczące	Opis

projektu	
Nazwa projektu	Rozszerzenie oferty wsparcia Punktu Konsultacyjnego
Typ projektu	Społeczny
Podmiot/ podmioty realizujące projekt	Gmina Kock
Partnerzy społeczno-gospodarczy	Ośrodek Pomocy Społecznej, ZOZ, Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna, prywatni przedsiębiorcy
Zakres realizowanych zadań	Opis projektu: Głównym celem projektu jest rozszerzenie oferty wsparcia Punktu Konsultacyjnego w Kocku w odpowiedzi na potrzeby mieszkańców gminy. W ramach zadań projektowych nastąpi zatrudnienie/zakup usług od takich specjalistów, jak: lekarz psychiatra, diabetolog, fizjoterapeuta, psycholog, logopeda oraz innych w zależności od zgłaszanych potrzeb. Celem jest szerzenie profilaktyki zdrowia psychicznego, profilaktyki cukrzycy, chorób cywilizacyjnych, a także wczesne wykrywanie zaburzeń rozwojowych, zwłaszcza wśród dzieci. Działania skierowane będą głównie do osób, które w ramach własnych zasobów i możliwości nie mogą skorzystać z w/w usług. Planuje się zorganizowanie spotkań indywidualnych oraz grupowych ze specjalistami. Zakres projektu: - zajęcia grupowe – około 4 grupy po średnio 20 osób, w systemie 5 spotkań po 6 godzin szkoleniowych średnio 1 raz w tygodniu; - tworzenie grup w zależności od potrzeb lokalnej społeczności; - zajęcia indywidualne – planowane jest objęcie konsultacjami specjalistycznymi około 50 osób; - projekt o charakterze cyklicznym, w miarę możliwości pozyskania zewnętrznego dofinansowania.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	Na obszarze rewitalizacji: Podobszar V – Kock Wschód Jana Pawła II 29
Grupa docelowa projektu	Grupa docelowa projektu to wszyscy mieszkańcy podobszarów rewitalizacji (oraz całej Gminy Kock), zwłaszcza osoby korzystające ze świadczeń pomocy społecznej, zarówno osoby dorosłe, jak i dzieci. Mieszkańcy: podobszar I – Górka, podobszar II – Lipniak, podobszar III – Talczyn, podobszar IV – Kock Zachód, podobszar V – Kock Wschód
Szacowana wartość projektu (w zł) oraz źródła finansowania	ok. 150 000 zł/jeden cykl. Budżet Gminy Kock, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 (EFS+), środki własne instytucji biorących udział w projekcie, środki prywatne (trudne do oszacowania na tym etapie).
Planowany okres realizacji	2023 – 2030
Rodzaj negatywnych	Sfera społeczna – bezrobocie, ubóstwo, przestępczość, problemy mieszkańców będących osobami ze szczególnymi potrzebami,

zjawisk, które będą niwelowane poprzez wdrożenie projektu	bezrobocie, ubóstwo, niski poziom edukacji, niski poziom kapitału społecznego, niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym. Z uwagi na położenie Gminy Kock i brak dostępności do lekarzy specjalistów niezbędne jest wzbogacenie oferty pomocowej dla naszych mieszkańców. Wiele osób, które potrzebują porady specjalistów w ramach posiadanych zasobów i możliwości nie jest w stanie samodzielnie do nich dojechać, czy skorzystać z pomocy z uwagi na sytuację finansową. Istnieje potrzeba działań profilaktycznych, podnoszenia świadomości społeczności lokalnej na temat profilaktyki zdrowia w celu wcześniejszego wykrywania chorób.
Prognozowane rezultaty	Efekty projektu: - zwiększenie świadomości na temat chorób i działań profilaktycznych; - większa liczba osób będzie mogła skorzystać z porad specjalistów; - wzrost świadomości społecznej na terenie Gminy Kock w zakresie ogólnie pojętego zdrowia. Nastąpi poprawa: - poziomu profilaktyki i diagnostyki zdrowotnej mieszkańców; - świadomości znaczenia profilaktyki zdrowotnej ok. 400 osób w całym okresie trwania programu.
Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji	Cele rewitalizacji, w które wpisuje się projekt: 1.1 1.3. 1.4 Zrealizowane zostaną usługi profilaktyki i diagnostyki oraz spotkania informacyjno-szkoleniowe. Rezultaty projektu: - poprawa stanu zdrowia osób zamieszkujących Gminę Kock; - zwiększenie poziomu wiedzy na temat chorób i działań profilaktycznych. Sposób pomiaru: Zakres rzeczowy projektu: harmonogram porad/spotkań, listy obecności. Mierniki: - liczba zakupionych usług/zawartych umów; - liczba wygłoszonych prelekcji; - liczba osób objętych wsparciem.
Wskaźniki produktu i rezultatu z programu FEL 2021-2027	- liczba objętych wsparciem podmiotów administracji publicznej lub służb publicznych na szczeblu krajowym, regionalnym lub lokalnym – 4; - liczba projektów, w których sfinansowano koszty racjonalnych usprawnień dla osób z niepełnosprawnościami – 1; - liczba ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji - 1 852 os.

Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami (np. niepełnosprawność)	Usługi profilaktyki i diagnostyki chorób oraz spotkania informacyjno-szkoleniowe odbędą się z zachowaniem standardów dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami.
Projekty komplementarne	Projekt będzie powiązany z realizacją innych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wymienionych w niniejszym dokumencie. Wykazuje on przede wszystkim komplementarność przestrzenną oraz problemową m.in. z następującymi projektami: - zagospodarowanie otoczenia świetlicy wiejskiej w miejscowości Górka - budowa świetlicy wiejskiej wraz z placem zabaw w miejscowości Lipniak; - Ziele z Lipniaka – warsztaty; - modernizacja infrastruktury szkolnej, sportowej i kulturalnej w Kocku; - rewitalizacja zespołu pałacowo-parkowego w Kocku; - renowacja małej architektury przy kościele parafialnym w Kocku; - rozwijanie zintegrowanego wsparcia dla osób starszych – Kluby Seniora; - szkolenia z zakresu kwalifikacji zawodowych.

Projekt 19 – karta projektu	
Dane dotyczące projektu	Opis
Nazwa projektu	Szkoła dla rodziców
Typ projektu	Społeczny
Podmiot/ podmioty realizujące projekt	Gmina Kock
Partnerzy społeczno-gospodarczy	Ośrodek Pomocy Społecznej
Zakres realizowanych zadań	Opis projektu: W ramach projektu zostanie przeprowadzony cykl grupowych szkoleń skierowany do rodziców. W ramach projektu planuje się szkolenia z zakresu kompetencji miękkich oraz profilaktyki zarówno przeciw uzależnieniom, jak też profilaktyki zdrowia i wspomagania rozwoju dzieci. Szkoła dla rodziców skierowana będzie do osób dorosłych, mających dzieci lub pragnących zostać rodzicami. Planowane są spotkania z trenerami, psychologami i innymi specjalistami. Zakres projektu: - zajęcia grupowe – średnio 20 osób w grupie, 10 spotkań po

	6 godzin szkoleniowych dla każdej grupy, średnio 1 raz w tygodniu; - wsparcie 60 osób (kobiet i mężczyzn) w jednym cyklu; - projekt o charakterze cyklicznym, w miarę możliwości pozyskania zewnętrznego dofinansowania.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	Na obszarze rewitalizacji: Podobszar V – Kock Wschód Jana Pawła II 29
Grupa docelowa projektu	Grupa docelowa projektu to osoby dorosłe, rodzice – mieszkańcy podobszarów rewitalizacji (oraz całej Gminy Kock). Mieszkańcy: podobszar I – Górka, podobszar II – Lipniak, podobszar III – Talczyn, podobszar IV – Kock Zachód, podobszar V – Kock Wschód
Szacowana wartość projektu (w zł) oraz źródła finansowania	ok. 50 000 zł/jeden cykl Budżet Gminy Kock, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 (EFS+).
Planowany okres realizacji	2023 – 2030
Rodzaj negatywnych zjawisk, które będą niwelowane poprzez wdrożenie projektu	Sfera społeczna – niski poziom edukacji i kompetencji społecznych, niski poziom kapitału społecznego, niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu rodzinnym.
Prognozowane rezultaty	Efekty projektu: - działania podjęte w projekcie przyczynią się do wzmocnienia więzi rodzinnych, nabycia przez rodziców wiedzy na temat kompetencji i umiejętności społecznych, nabycia nowych kompetencji rodzicielskich, radzenia sobie z emocjami, wspierania dzieci; - będą to również działania z zakresu profilaktyki uzależnień – rodzina, jako podstawowa jednostka chroniąca oraz edukacja w zakresie zaburzeń rozwojowych i ich wczesnego wykrywania. Nastąpi poprawa: - w zakresie spadku poziomu występowania patologii społecznych i negatywnych zjawisk społecznych; - w zakresie wzrostu świadomości zagrożeń oraz edukacja w temacie pozytywnych postaw rodzicielskich u ok. 150 osób w całym okresie trwania programu.
Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji	Cele rewitalizacji, w które wpisuje się projekt: 1.1 1.3. 1.4 Zrealizowane zostaną zajęcia grupowe w ramach szkoły dla rodziców. Rezultaty projektu: - poprawa poziomu świadomości społecznej; - spadek poziomu negatywnych zjawisk społecznych w gminie. Sposób pomiaru: Zakres rzeczowy projektu: harmonogram szkoleń, listy obecności.

	Mierniki: - liczba szkoleń; - liczba uczestników.
Wskaźniki produktu i rezultatu z programu FEL 2021-2027	- liczba objętych wsparciem podmiotów administracji publicznej lub służb publicznych na szczeblu krajowym, regionalnym lub lokalnym – 2; - liczba projektów, w których sfinansowano koszty racjonalnych usprawnień dla osób z niepełnosprawnościami – 1; - liczba ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji - 1 852 os.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami (np. niepełnosprawność)	Organizatorzy spotkań zadbają o spełnienie standardów dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami.
Projekty komplementarne	Projekt będzie powiązany z realizacją innych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wymienionych w niniejszym dokumencie. Wykazuje on przede wszystkim komplementarność przestrzenną oraz problemową m.in. z następującymi projektami: - zagospodarowanie otoczenia świetlicy wiejskiej w miejscowości Górka; - zagospodarowanie zdegradowanej przestrzeni i budynku szkoły w Talczyńcu; - budowa świetlicy wiejskiej wraz z placem zabaw w miejscowości Lipniak; - modernizacja infrastruktury szkolnej, sportowej i kulturalnej w Kocku - modernizacja infrastruktury stadionu miejskiego w Kocku oraz budowa zaplecza sportowego; - zakup i dostawa dwóch autobusów szkolnych dla zabezpieczenia dowozu uczniów z terenu Gminy Kock.

Projekt 20 – karta projektu	
Dane dotyczące projektu	Opis
Nazwa projektu	Szkolenia z zakresu kwalifikacji zawodowych
Typ projektu	Społeczny
Podmiot/ podmioty realizujące projekt	Gmina Kock
Partnerzy społeczno-gospodarczy	Ośrodek Pomocy Społecznej Powiatowy Urząd Pracy
Zakres realizowanych zadań	Opis projektu: Projekt polega na ofercie szkoleń zawodowych, dzięki którym uczestnicy projektu nabędą nowe kwalifikacje zawodowe.

	Szkolenia będą dostosowane do indywidualnych potrzeb uczestników, które zostaną zdiagnozowane podczas indywidualnych spotkań z doradcą zawodowym (5 spotkań indywidualnych po 2 godziny szkoleniowe). W ramach projektu zapewnione będzie także wsparcie psychologa lub coacha (3 spotkania grupowe po 6 godzin szkoleniowych średnio 1 raz w tygodniu oraz 5 spotkań indywidualnych dla każdego uczestnika projektu po 2 godziny szkoleniowe średnio 1 raz w tygodniu). Po zakończonym cyklu szkoleń i spotkań z doradcą zawodowym i psychologiem/coachem realizator projektu zapewnia 3 - miesięczne staże zawodowe dla uczestników projektu zgodnie ze ścieżką opracowaną w porozumieniu z doradcą zawodowym. W ramach projektu planuje się zapewnienie wyżywienia (z wyłączeniem konsultacji indywidualnych) oraz zwrot kosztów dojazdu dla każdego uczestnika. Natomiast podczas stażu zawodowego zapewnione zostanie stypendium stażowe dla każdego uczestnika projektu. Projekt skierowany jest do 20 osób dorosłych z terenu podobszarów rewitalizacji Gminy Kock. Zakres projektu: - spotkania z doradcą zawodowym; - wsparcie psychologa/coacha; - szkolenia; - staże zawodowe.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	Na obszarze rewitalizacji: Podobszar V – Kock Wschód Jana Pawła II 29
Grupa docelowa projektu	Grupa docelowa projektu to głównie osoby bezrobotne, wykluczone zawodowo, a także objęte wsparciem przez OPS – mieszkańcy podobszarów rewitalizacji: podobszar I – Górka, podobszar II – Lipniak, podobszar III – Talczyn, podobszar IV – Kock Zachód, podobszar V – Kock Wschód
Szacowana wartość projektu (w zł) oraz źródła finansowania	ok. 350 000 zł Budżet Gminy Kock, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 (EFS+)
Planowany okres realizacji	2023 – 2030 W sytuacji pozyskania zewnętrznego dofinansowania projekt będzie realizowany w kolejnych edycjach.
Rodzaj negatywnych zjawisk, które będą niwelowane poprzez wdrożenie projektu	Sfera społeczna – bezrobocie, ubóstwo, niski poziom edukacji i kompetencji społecznych, niski poziom kapitału społecznego, brak wystarczających kwalifikacji zawodowych.
Prognozowane rezultaty	Efekty projektu: - podniesienie kompetencji zawodowych uczestników projektu; - poprawa szans na rynku pracy; - dostosowanie kwalifikacji uczestników projektu do potrzeb rynku pracy;

	- aktywizacja zawodowa osób zagrożonych wykluczeniem społecznym. Nastąpi poprawa: - wzrost liczby osób zaktywizowanych zawodowo; - podniesienie poziomu atrakcyjności zawodowej uczestników projektu; - spadek poziomu bezrobocia; - usamodzielnienie się uczestników projektu – wyjście z systemu pomocy społecznej.
Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji	Cele rewitalizacji, w które wpisuje się projekt: 1.2 1.3. 1.4 Nastąpi nabycie nowych kwalifikacji zawodowych u uczestników projektu. Rezultaty projektu: - aktywizacja zawodowa, podnoszenie kwalifikacji oraz łagodzenie skutków bezrobocia; - przeciwdziałanie patologiom społecznym i ubóstwu mieszkańców; - poszerzanie możliwości samorozwoju. Sposób pomiaru: Zakres rzeczowy projektu: harmonogram spotkań, szkoleń i staży, listy obecności. Mierniki: - liczba sesji z doradcą zawodowym, psychologiem, coachem; - liczba szkoleń; - liczba staży; - liczba uczestników.
Wskaźniki produktu i rezultatu z programu FEL 2021-2027	- liczba objętych wsparciem podmiotów administracji publicznej lub służb publicznych na szczeblu krajowym, regionalnym lub lokalnym – 3; - liczba projektów, w których sfinansowano koszty racjonalnych usprawnień dla osób z niepełnosprawnościami – 1; - liczba ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji - 1 852 os.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami (np. niepełnosprawność)	Organizatorzy projektu zadbają o spełnienie standardów dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami.
Projekty komplementarne	Projekt będzie powiązany z realizacją innych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wymienionych w niniejszym dokumencie. Wykazuje on przede wszystkim komplementarność przestrzenną oraz problemową m.in. z następującymi projektami: - zagospodarowanie otoczenia świetlicy wiejskiej w miejscowości Górka; - budowa świetlicy wiejskiej wraz z placem zabaw w miejscowości Lipniak;

	- Ziele z Lipniaka – warsztaty; - „Zainwestuj w Gminie Kock” – kampania promocyjna i uzbrojenie terenów inwestycyjnych; - zapobieganie patologiom społecznym na terenie Gminy Kock; - rozszerzenie oferty wsparcia Punktu Konsultacyjnego; - Szkoła dla rodziców.
--	---

Projekt 21 – karta projektu	
Dane dotyczące projektu	Opis
Nazwa projektu	Rozwijanie zintegrowanego wsparcia dla osób starszych – Kluby Seniora
Typ projektu	Społeczny
Podmiot/ podmioty realizujące projekt	Gmina Kock
Partnerzy społeczno-gospodarczy	Ośrodek Pomocy Społecznej
Zakres realizowanych zadań	Opis projektu: Celem programu jest poprawa dostępności i jakości usług społecznych dla 60 osób niesamodzielnych ze względu na podeszły wiek 60+ z terenu Gminy Kock, poprzez rozwój środowiskowych form pomocy i samopomocy. Projekt obejmuje swym zakresem utworzenie i wsparcie działania Klubów Seniora w Kocku, Górcie i Talczyńcu oraz zwiększenie dostępności do wysokiej jakości usług społecznych użyteczności publicznej. Kluby Seniora będą czynne w dni powszednie po 6 godzin. Główny zakres wsparcia w Klubie Seniora: - zagospodarowanie czasu wolnego i edukacja; - działalność prozdrowotna; - poradnictwo prawne i psychologiczne; - udział w kulturze i życiu społecznym.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	Na obszarze rewitalizacji: Podobszar I – Górka, Podobszar III – Talczyn, Podobszar IV – Kock Zachód
Grupa docelowa projektu	Grupą docelową projektu są niesamodzielne osoby w podeszłym wieku 60+ z terenu podobszarów rewitalizacji: Górka, Lipniak, Talczyn, Kock Zachód oraz Kock Wschód.
Szacowana wartość projektu (w zł) oraz źródła finansowania	ok. 2 500 000 zł Budżet Gminy Kock, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 (EFS+)
Planowany okres realizacji	2023 – 2030
Rodzaj negatywnych	Sfera społeczna – ubóstwo, problemy mieszkańców będących osobami ze szczególnymi potrzebami, niski poziom kapitału

zjawisk, które będą niwelowane poprzez wdrożenie projektu	społecznego, niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym.
Prognozowane rezultaty	Efekty projektu: - przeciwdziałanie marginalizacji i włączenie społeczne osób starszych; - aktywizacja społeczna osób starszych. Kluby Seniora to miejsca spotkań osób starszych. Przeciwdziałają osamotnieniu i marginalizacji seniorów. Działania klubów zintegrują seniorów, będą one wspierać aktywność osób starszych. Zapewnią im dobre towarzystwo w pobliżu miejsca zamieszkania. Klub pozwoli na kształtowanie wśród seniorów nawyków do czynnego, kreatywnego spędzania wolnego czasu, rozwoju umiejętności, nauki radzenia sobie w nowych sytuacjach oraz dostosowania się do realiów obecnego świata. Rezultatem projektu będzie integracja ok. 60 osób zagrożonych wykluczeniem społecznym. Nastąpi poprawa: - w zakresie spójności społecznej w Gminie Kock; - lepsze wykorzystanie potencjału osób starszych.
Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji	Cele rewitalizacji, w które wpisuje się projekt: 1.1 1.3. 1.4 Nastąpi uruchomienie 3 Klubów Seniora. Rezultaty projektu: - integracja około 60 osób zagrożonych wykluczeniem społecznym; - przeciwdziałanie patologiom społecznym i ubóstwu mieszkańców; - poszerzanie możliwości samorozwoju. Sposób pomiaru: Zakres rzeczowy projektu: harmonogram zajęć, lista obecności podopiecznych. Mierniki: - liczba uczestników; - liczba zakupionych środków trwałych i wyposażenia.
Wskaźniki produktu i rezultatu z programu FEL 2021-2027	- liczba objętych wsparciem podmiotów administracji publicznej lub służb publicznych na szczeblu krajowym, regionalnym lub lokalnym – 2; - liczba projektów, w których sfinansowano koszty racjonalnych usprawnień dla osób z niepełnosprawnościami – 1; - liczba ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji - 1 852 os.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami (np.	Organizatorzy projektu zadbają o spełnienie standardów dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami.

niepełnosprawność)	
Projekty komplementarne	Projekt będzie powiązany z realizacją innych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wymienionych w niniejszym dokumencie. Wykazuje on przede wszystkim komplementarność przestrzenną oraz problemową m.in. z następującymi projektami: - zagospodarowanie otoczenia świetlicy wiejskiej w miejscowości Górka; - budowa świetlicy wiejskiej wraz z placem zabaw w miejscowości Lipniak; - Ziele z Lipniaka – warsztaty; - modernizacja infrastruktury szkolnej, sportowej i kulturalnej w Kocku; - rewitalizacja zespołu pałacowo-parkowego w Kocku; - renowacja małej architektury przy kościele parafialnym w Kocku; - rozszerzenie oferty wsparcia Punktu Konsultacyjnego; - szkolenia z zakresu kwalifikacji zawodowych.
Projekt 22 – karta projektu	
Dane dotyczące projektu	Opis
Nazwa projektu	Adaptacja budynku Urzędu Miejskiego na mieszkania komunalne
Typ projektu	Społeczny, infrastrukturalny
Podmiot/ podmioty realizujące projekt	Gmina Kock
Partnerzy społeczno-gospodarczy	n.d.
Zakres realizowanych zadań	Opis projektu: Po wybudowaniu nowej siedziby (ratusza) urzędu miejskiego w rynku, dotychczasowe pomieszczenia biurowe urzędu zostaną zaadaptowane na mieszkania komunalne. Zakres projektu to przeprowadzenie prac remontowo-budowlanych w celu zaadaptowania pomieszczeń w budynku obecnie użytkowanym przez urząd miejski na mieszkania komunalne.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	Na obszarze rewitalizacji: Podobszar V – Kock Wschód Jana Pawła II 29
Grupa docelowa projektu	Grupa docelowa – skorzystają osoby spełniające administracyjne wymogi otrzymania mieszkania komunalnego.
Szacowana wartość projektu (w zł) oraz źródła finansowania	ok. 5 000 000 zł Budżet Gminy Kock, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 (EFRR), BGK

Planowany okres realizacji	2024 – 2026						
Rodzaj negatywnych zjawisk, które będą niwelowane poprzez wdrożenie projektu	Sfera społeczna – bezrobocie, ubóstwo, problemy mieszkańców będących osobami ze szczególnymi potrzebami, niski poziom edukacji, niski poziom kapitału społecznego, niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym. Sfera przestrzenno-funkcjonalna – niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej zły stan techniczny, brak dostępu do podstawowych usług lub ich niska jakość, niedostosowanie rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru. Sfera techniczna – degradacja stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym, brak funkcjonowania rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska.						
Prognozowane rezultaty	Efekty projektu: - powstaną mieszkania komunalne dedykowane m.in. młodym osobom i rodzinom, co spowolni proces depopulacji gminy; - nastąpi efektywne zagospodarowanie budynku publicznego. Nastąpi poprawa: - w zakresie zwiększenia komunalnych zasobów mieszkaniowych; - lepsze wykorzystanie potencjału zasobów publicznych; - wzrost standardów oferty mieszkań komunalnych; - zwiększenie atrakcyjności Gminy Kock jako miejsca zamieszkania.						
Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji	Cele rewitalizacji, w które wpisuje się projekt: <table><tr><td>1.1</td><td>1.3.</td><td>1.4</td></tr><tr><td>2.1</td><td>2.2.</td><td>2.3</td></tr></table> Nastąpi adaptacja budynku publicznego na mieszkania komunalne. Rezultaty projektu: - zwiększenie zasobów mieszkań komunalnych; - zwiększenie dostępności mieszkań komunalnych; - zwiększenie potencjału Gminy Kock do udzielania wsparcia mieszkańcom; - niwelowanie depopulacji gminy; - zapobieganie patologiom społecznym i ubóstwu mieszkańców; - poprawa stanu w sferze technicznej i przestrzenno-funkcjonalnej. Sposób pomiaru: Zakres rzeczowy projektu: dokumentacja techniczna, specyfikacja zakupywanego sprzętu. Mierniki:	1.1	1.3.	1.4	2.1	2.2.	2.3
1.1	1.3.	1.4					
2.1	2.2.	2.3					

	- liczba nowych mieszkań; - powierzchnia nowych mieszkań; - liczba osób korzystających z mieszkań komunalnych.
Wskaźniki produktu i rezultatu z programu FEL 2021-2027	- liczba wspartych budynków mieszkalnych zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1; - liczba projektów, w których sfinansowano koszty racjonalnych usprawnień dla osób z niepełnosprawnościami – 1; - liczba ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji - 1 852 os.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami (np. niepełnosprawność)	Budynek zostanie zaopatrzony w podjazd dla osób niepełnosprawnych, a komunikacja wewnątrz budynku zostanie zapewniona przez schodolaz.
Projekty komplementarne	Projekt będzie powiązany z realizacją innych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wymienionych w niniejszym dokumencie. Wykazuje on przede wszystkim komplementarność przestrzenną oraz problemową m.in. z następującymi projektami: - odtworzenie budynku ratusza wraz z Centrum Usług Społecznych; - zagospodarowanie budynku po byłej szkole w miejscowości Górka na cele usług społecznych; - modernizacja oczyszczalni ścieków oraz budowa brakujących odcinków wodociągu i kanalizacji na terenie Gminy Kock; - budowa zaplecza techniczno-socjalnego dla gospodarki komunalnej oraz budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych; - zapobieganie patologiom społecznym na terenie Gminy Kock; - budowa komunalnego bloku mieszkalnego przy ul. Warszawskiej na tzw. „Agronomówce”; - budowa bloku komunalnego przy ul. Berka Joselewicza.

Projekt 23 – karta projektu	
Dane dotyczące projektu	Opis
Nazwa projektu	Budowa komunalnego bloku mieszkalnego przy ul. Warszawskiej na tzw. „Agronomówce”
Typ projektu	Społeczny, infrastrukturalny
Podmiot/ podmioty realizujące projekt	Gmina Kock
Partnerzy społeczno-gospodarczy	n.d.
Zakres realizowanych zadań	Opis projektu: W wyniku przeprowadzenia projektu powstanie od 8 do 12 mieszkań komunalnych.

	Zakres projektu polega na przeprowadzeniu prac mających na celu wykorzystanie obiektu, tzw. „Agronomówki” na potrzeby budowy bloku mieszkalnego.						
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	Na obszarze rewitalizacji: Podobszar IV – Kock Zachód ul. Warszawska						
Grupa docelowa projektu	Grupa docelowa - skorzystają osoby spełniające wymagania administracyjne otrzymania lokalu komunalnego.						
Szacowana wartość projektu (w zł) oraz źródła finansowania	ok. 5 000 000 zł Budżet Gminy Kock, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 (EFRR), BGK						
Planowany okres realizacji	2024 – 2026						
Rodzaj negatywnych zjawisk, które będą niwelowane poprzez wdrożenie projektu	Sfera społeczna – bezrobocie, ubóstwo, problemy mieszkańców będących osobami ze szczególnymi potrzebami, niski poziom edukacji, niski poziom kapitału społecznego, niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym. Sfera przestrzenno-funkcjonalna – niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej zły stan techniczny, brak dostępu do podstawowych usług lub ich niska jakość, niedostosowanie rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, deficyt lub niska jakość terenów publicznych. Sfera techniczna – degradacja stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym, brak funkcjonowania rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska.						
Prognozowane rezultaty	Efekty projektu: - powstaną mieszkania komunalne dedykowane m.in. rodzinom i osobom młodym, co spowolni proces depopulacji gminy; - nastąpi efektywne zagospodarowanie majątku publicznego. Nastąpi poprawa: - w zakresie zwiększenia liczby gminnych lokali komunalnych; - lepsze wykorzystanie potencjału zasobów publicznych; - wzrost standardów oferty mieszkań komunalnych; - zwiększenie atrakcyjności Gminy Kock, jako miejsca zamieszkania.						
Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji	Cele rewitalizacji, w które wpisuje się projekt: <table><tr><td>1.1</td><td>1.3.</td><td>1.4</td></tr><tr><td>2.1</td><td>2.2.</td><td>2.3</td></tr></table> Nastąpi zagospodarowanie majątku publicznego na mieszkania komunalne.	1.1	1.3.	1.4	2.1	2.2.	2.3
1.1	1.3.	1.4					
2.1	2.2.	2.3					

	Rezultaty projektu: - zwiększenie zasobów mieszkań komunalnych; - zwiększenie dostępności mieszkań komunalnych; - zwiększenie potencjału Gminy Kock do udzielania wsparcia mieszkańcom; - niwelowanie depopulacji gminy; - zapobieganie patologiom społecznym i ubóstwu mieszkańców; - poprawa stanu w sferze technicznej i przestrzenno-funkcjonalnej. Sposób pomiaru: Zakres rzeczowy projektu: dokumentacja techniczna, specyfikacja zakupowanego sprzętu. Mierniki: - liczba nowych mieszkań; - powierzchnia nowych mieszkań; - liczba osób korzystających z mieszkań komunalnych.
Wskaźniki produktu i rezultatu z programu FEL 2021-2027	- liczba wspartych budynków mieszkalnych zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1; - liczba projektów, w których sfinansowano koszty racjonalnych usprawnień dla osób z niepełnosprawnościami – 1; - liczba ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji - 1 852 os.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami (np. niepełnosprawność)	Zapewnione zostanie niwelowanie barier architektonicznych. Obiekt zostanie dostosowany do korzystania przez osoby z niepełnosprawnościami.
Projekty komplementarne	Projekt będzie powiązany z realizacją innych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wymienionych w niniejszym dokumencie. Wykazuje on przede wszystkim komplementarność przestrzenną oraz problemową m.in. z następującymi projektami: - odtworzenie budynku ratusza wraz z Centrum Usług Społecznych; - zagospodarowanie budynku po byłej szkole w miejscowości Górka na cele usług społecznych; - modernizacja oczyszczalni ścieków oraz budowa brakujących odcinków wodociągu i kanalizacji na terenie Gminy Kock; - budowa zaplecza techniczno-socjalnego dla gospodarki komunalnej oraz budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych; - zapobieganie patologiom społecznym na terenie Gminy Kock; - adaptacja budynku Urzędu Miejskiego na mieszkania komunalne; - budowa bloku komunalnego przy ul. Berka Joselewicza.

Projekt 24 – karta projektu	
Dane dotyczące projektu	Opis

Nazwa projektu	Budowa bloku komunalnego przy ul. Berka Joselewicza
Typ projektu	Społeczny, infrastrukturalny
Podmiot/ podmioty realizujące projekt	Gmina Kock
Partnerzy społeczno-gospodarczy	n.d.
Zakres realizowanych zadań	Opis projektu: Na działce gminnej przy ul. Berka Joselewicza w Kocku zostanie wybudowany komunalny blok mieszkalny z 12 mieszkaniami. Zakres projektu polega na przeprowadzeniu prac budowlanych i wykończeniowych w celu wybudowania i wykończenia bloku mieszkalnego z mieszkaniami komunalnymi.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	Na obszarze rewitalizacji: Podobszar V – Kock Wschód ul. Berka Joselewicza
Grupa docelowa projektu	Grupa docelowa - skorzystają osoby spełniające administracyjne wymogi otrzymania mieszkania komunalnego.
Szacowana wartość projektu (w zł) oraz źródła finansowania	ok. 5 000 000 zł Budżet Gminy Kock, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 (EFRR), BGK
Planowany okres realizacji	2023 – 2024
Rodzaj negatywnych zjawisk, które będą niwelowane poprzez wdrożenie projektu	Sfera społeczna – bezrobocie, ubóstwo, problemy mieszkańców będących osobami ze szczególnymi potrzebami, niski poziom edukacji, niski poziom kapitału społecznego, niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym. Sfera przestrzenno-funkcjonalna – niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej zły stan techniczny, brak dostępu do podstawowych usług lub ich niska jakość, niedostosowanie rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, deficyt lub niska jakość terenów publicznych. Sfera techniczna – degradacja stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym, brak funkcjonowania rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska.
Prognozowane rezultaty	Efekty projektu: - powstanie 12 mieszkań komunalnych, lokale te będą zasiedlone przez rodziny z dziećmi, dzięki czemu ograniczeniu ulegną procesy depopulacyjne gminy; - nastąpi efektywne zagospodarowanie majątku publicznego.

	Nastąpi poprawa: - w zakresie zwiększenia liczby gminnych lokali komunalnych; - lepsze wykorzystanie potencjału zasobów publicznych; - wzrost standardów oferty mieszkań komunalnych; - zwiększenie atrakcyjności Gminy Kock, jako miejsca do zamieszkania.
Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji	Cele rewitalizacji, w które wpisuje się projekt: 1.1 1.3. 1.4 2.1 2.2. 2.3 Nastąpi zagospodarowanie majątku publicznego i wybudowanie mieszkań komunalnych. Rezultaty projektu: - liczbowo i jakościowo zwiększy się zasób gminnych lokali komunalnych; - zwiększenie dostępności mieszkań komunalnych dla potrzebujących; - zwiększenie potencjału Gminy Kock do udzielania wsparcia mieszkańcom; - niwelowanie depopulacji gminy; - zapobieganie patologiom społecznym i ubóstwu mieszkańców; - poprawa stanu w sferze technicznej i przestrzenno-funkcjonalnej. Sposób pomiaru: Zakres rzeczowy projektu: dokumentacja techniczna, specyfikacja zakupywanego sprzętu. Mierniki: - liczba nowych mieszkań; - powierzchnia nowych mieszkań; - liczba osób korzystających z mieszkań komunalnych.
Wskaźniki produktu i rezultatu z programu FEL 2021-2027	- liczba wspartych budynków mieszkalnych zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 1; - liczba projektów, w których sfinansowano koszty racjonalnych usprawnień dla osób z niepełnosprawnościami – 1; - liczba ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji - 1 852 os.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami (np. niepełnosprawność)	Obiekt zostanie wyposażony w urządzenia zapewniające transport osobom niepełnosprawnym.
Projekty komplementarne	Projekt będzie powiązany z realizacją innych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wymienionych w niniejszym dokumencie. Wykazuje on przede wszystkim komplementarność przestrzenną oraz problemową m.in. z następującymi projektami: - odtworzenie budynku ratusza wraz z Centrum Usług Społecznych; - zagospodarowanie budynku po byłej szkole w miejscowości Górka na cele usług społecznych;

	- modernizacja oczyszczalni ścieków oraz budowa brakujących odcinków wodociągu i kanalizacji na terenie Gminy Kock; - budowa zaplecza techniczno-socjalnego dla gospodarki komunalnej oraz budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych; - zapobieganie patologiom społecznym na terenie Gminy Kock; - adaptacja budynku Urzędu Miejskiego na mieszkania komunalne; - budowa komunalnego bloku mieszkalnego przy ul. Warszawskiej na tzw. „Agronomówce”.
--	---

Projekt 25 – karta projektu	
Dane dotyczące projektu	Opis
Nazwa projektu	Rynek w Kocku przestrzenią do wypoczynku i rekreacji
Typ projektu	Społeczny, infrastrukturalny, inwestycyjny
Podmiot/ podmioty realizujące projekt	Gmina Kock
Partnerzy społeczno-gospodarczy	n.d.
Zakres realizowanych zadań	Opis projektu: Dotychczasowe rozwiązania zostaną uzupełnione i/lub odnowione oraz rozszerzone o infrastrukturę wypoczynkową, rekreacyjną i miejsce do spotkań wraz z podniesieniem atrakcyjności rynku poprzez dodatkowe zadrzewienie i nasadzenia. Projekt ma na celu przede wszystkim poprawę stanu w sferze przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej oraz kształtowanie przestrzeni publicznej pod kątem potrzeb lokalnej społeczności. W sferze społecznej prowadzi będzie do podniesienia poziomu kapitału społecznego oraz integracji lokalnej społeczności. Zakres prac: - rozszerzenie wizualnych funkcji fontanny; - wytyczenie i przygotowanie powierzchni pod elementy infrastruktury i pod zieleni; - rozbiórka; - budowa, zakup i montaż elementów infrastruktury rekreacyjno-wypoczynkowej tj. tężni solankowych wraz z wyposażeniem; - nasadzenia dodatkowej zieleni i kwiatów; - przebudowa i modernizacja fontanny; - montaż infokiosku; - rewitalizacja małej architektury; - uzupełnienie i zwiększenie istniejącego zazielenienia. Miejsca dotychczas niedostępne do użytkowania zostaną zamienione na punkty rekreacyjne, aktywności społecznej i spotkań.

Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	Podobszar V – Kock-Wschód						
Grupa docelowa projektu	Mieszkańcy, młodzież, bezrobotni, przedsiębiorcy, osoby starsze, osoby z niepełnosprawnościami						
Szacowana wartość projektu (w zł) oraz źródła finansowania	ok. 1 500 000 zł Budżet Gminy Kock, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 (EFRR)						
Planowany okres realizacji	2023 – 2025						
Rodzaj negatywnych zjawisk, które będą niwelowane poprzez wdrożenie projektu	Sfera społeczna - ubóstwo, przestępczość, problemy mieszkańców będących osobami ze szczególnymi potrzebami, niski poziom edukacji, niski poziom kapitału społecznego, niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym. Sfera środowiskowa – przekroczenie standardów jakości środowiska, degradacja roślinności. Sfera przestrzenno-funkcjonalna – niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej zły stan techniczny, brak dostępu do podstawowych usług lub ich niska jakość, deficyt lub niska jakości terenów publicznych.						
Prognozowane rezultaty	Efekty projektu: - nastąpi zagospodarowanie niedostępnych fragmentów rynku; - powstanie infrastruktura dla celów rekreacji i wypoczynku; - ograniczenie nadmiernego nagrzewania się przestrzeni publicznych; - możliwość użytkowania powstałej infrastruktury dla celów kultury, rekreacji, wypoczynku i integracji lokalnej społeczności; - przywrócenie i nadanie nowych funkcjonalności zdegradowanym elementom. Nastąpi poprawa: - poprzez utworzenie miejsc na potrzeby wypoczynku, kultury, rekreacji i integracji społecznej; - warunków wypoczynku, kultury, rekreacji i integracji społecznej w Gminie Kock; - warunków i zwiększenie poziomu uczestnictwa w turystyce i życiu społecznym dla ok. 500 osób.						
Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji	Cele rewitalizacji, w które wpisuje się projekt: <table><tr><td>1.1</td><td>1.3</td><td>1.4</td></tr><tr><td>2.1</td><td>2.2</td><td>2.3</td></tr></table> Nastąpi poprawa warunków użytkowych i ich zagospodarowanie dla celów rekreacji, wypoczynku, edukacji, integracji społecznej, rozwoju kultury i turystyki oraz zwiększenie zaangażowania społeczeństwa w kształtowanie przestrzeni. Rezultaty projektu:	1.1	1.3	1.4	2.1	2.2	2.3
1.1	1.3	1.4					
2.1	2.2	2.3					

	- zapewnienie właściwych warunków w zrewitalizowanym terenie rekreacyjnym; - poprawa stanu bezpieczeństwa użytkowników infrastruktury; - poprawa stanu w sferze przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej; - kształtowanie przestrzeni publicznej pod kątem potrzeb lokalnej społeczności; - wzrost poziomu kapitału społecznego oraz integracji lokalnej społeczności; - podniesienie konkurencyjności i atrakcyjności społeczno-turystyczno-kulturalnej obszaru Gminy Kock. Sposób pomiaru: Zakres rzeczowy projektu: dokumentacja techniczna, dokumentacja fotograficzna, dokumentacja powykonawcza, specyfikacja zakupowanego sprzętu. Mierniki: - powierzchnia zagospodarowanych terenów; - liczba zainstalowanego wyposażenia.
Wskaźniki produktu i rezultatu z programu FEL 2021-2027	- otwarta przestrzeń utworzona lub rekultywowana na obszarach miejskich – 0,1 ha; - liczba obiektów/ terenów zmodernizowanych/dostosowanych w ramach działań w sferze przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej - 1 - liczba projektów, w których sfinansowano koszty racjonalnych usprawnień dla osób z niepełnosprawnościami – 1; - liczba ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji - 1 852 os.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami (np. niepełnosprawność)	Infrastruktura terenu będzie umożliwiała poruszanie się osób o specjalnych potrzebach w tym z niepełnosprawnościami.
Projekty komplementarne	Projekt będzie powiązany z realizacją innych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wymienionych w niniejszym dokumencie. Wykazuje on przede wszystkim komplementarność przestrzenną oraz problemową m.in. z następującymi projektami: - rewitalizacja zespołu pałacowo-parkowego w Kocku; - modernizacja infrastruktury szkolnej, sportowej i kulturalnej w Kocku; - renowacja małej architektury przy kościele parafialnym w Kocku; - rozwijanie zintegrowanego wsparcia dla osób starszych – Kluby Seniora; - Historyczne kierunkowskazy; - zwiedzanie Gminy Kock za pomocą questów; - coroczne festyny pod nazwą Dni Kocka.

Projekt 26 – karta projektu	
Dane dotyczące projektu	Opis
Nazwa projektu	Place zabaw i infrastruktura sportowa na terenie Gminy Kock przestrzenią do wypoczynku i rekreacji
Typ projektu	Społeczny, infrastrukturalny, inwestycyjny
Podmiot/ podmioty realizujące projekt	Gmina Kock
Partnerzy społeczno-gospodarczy	n.d.
Zakres realizowanych zadań	Opis projektu: Przebudowa i modernizacja placów zabaw, budowa nowych obiektów oraz infrastruktury rekreacyjnej i sportowej. Nowe i zmodernizowane miejsca zostaną wyposażone w infrastrukturę sportową, wypoczynkową, rekreacyjną i zabawową jako miejsce do spotkań zwiększających integrację społeczną i rodzinną. Projekt ma na celu przede wszystkim poprawę stanu w sferze przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej oraz kształtowanie przestrzeni publicznej pod kątem potrzeb lokalnej społeczności. W sferze społecznej prowadzi będzie do podniesienia poziomu kapitału społecznego oraz integracji lokalnej społeczności. Zakres prac: -budowa i/lub rozbudowa kompleksu sportowego przy szkole podstawowej w Kocku (boiska, korty, obiekty sportowe oraz wyposażenie); - modernizacja i rozbudowa istniejących placów zabaw; -wytyczenie i przygotowanie powierzchni pod elementy wyposażenia placów zabaw; - rozbiórka; - budowa, zakup i montaż elementów infrastruktury rekreacyjno-wypoczynkowej tj. urządzeń zabawowych oraz małej architektury; Miejsca dotychczasowo niedostępne do użytkowania zostaną zamienione na punkty rekreacyjne, aktywności społecznej i spotkań.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	Podobszar I – Górka Podobszar III – Talczyn Podobszar IV – Kock-Zachód Podobszar V – Kock-Wschód
Grupa docelowa projektu	Wszyscy mieszkańcy miasta i gminy Kock, dzieci i młodzież, bezrobotni, przedsiębiorcy, osoby starsze, osoby z niepełnosprawnościami
Szacowana wartość projektu (w zł) oraz źródła finansowania	ok. 5 500 000 zł Budżet Gminy Kock, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 (EFRR)
Planowany okres	2023 – 2030

realizacji	
Rodzaj negatywnych zjawisk, które będą niwelowane poprzez wdrożenie projektu	Sfera społeczna - ubóstwo, przestępczość, problemy mieszkańców będących osobami ze szczególnymi potrzebami, niski poziom edukacji, niski poziom kapitału społecznego, niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym. Sfera przestrzenno-funkcjonalna – niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej zły stan techniczny, brak dostępu do podstawowych usług lub ich niska jakość, deficyt lub niska jakości terenów publicznych. Sfera techniczna –degradacja stanu technicznego obiektów budowlanych, brak funkcjonowania rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie dostępności dla osób o specjalnych potrzebach.
Prognozowane rezultaty	Efekty projektu: - powstanie infrastruktura dla celów sportowych, rekreacji i wypoczynku; - możliwość użytkowania powstałej infrastruktury dla celów kultury, sportu, rekreacji, wypoczynku, integracji i aktywizacji lokalnej społeczności. Nastąpi poprawa: - poprzez budowę boisk na potrzeby wypoczynku, kultury, rekreacji, włączenia oraz integracji społecznej; - poprzez utworzenie, modernizację i/lub rozbudowę placów zabaw na potrzeby wypoczynku, kultury, rekreacji, włączenia oraz integracji społecznej; - warunków wypoczynku, kultury, rekreacji, włączenia oraz integracji społecznej w Gminie Kock; - warunków i zwiększenie poziomu jakości życia, uczestnictwa w turystyce i życiu społecznym dla ok. 500 osób.
Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji	Cele rewitalizacji, w które wpisuje się projekt: 1.1 1.3 1.4 2.1 2.2 2.3 Nastąpi poprawa warunków użytkowych i ich zagospodarowanie dla celów rekreacji, wypoczynku, edukacji, integracji i aktywizacji społecznej, rozwoju kultury i turystyki. Rezultaty projektu: - zapewnienie właściwych warunków użytkowych w zrewitalizowanych terenach rekreacyjnych; - poprawa stanu bezpieczeństwa użytkowników infrastruktury; - poprawa stanu w sferze przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej; - kształtowanie przestrzeni publicznej pod kątem potrzeb lokalnej społeczności; - wzrost poziomu kapitału społecznego oraz integracji lokalnej społeczności;

	- podniesienie konkurencyjności i atrakcyjności społeczno-turystyczno-kulturalnej obszaru Gminy Kock. Sposób pomiaru: Zakres rzeczowy projektu: dokumentacja techniczna, dokumentacja fotograficzna, dokumentacja powykonawcza, specyfikacja zakupowanego sprzętu. Mierniki: - powierzchnia zagospodarowanych przestrzeni; - liczba zainstalowanego wyposażenia.
Wskaźniki produktu i rezultatu z programu FEL 2021-2027	- otwarta przestrzeń utworzona lub rekultywowana na obszarach miejskich – 0,1 ha ; - liczba obiektów/terenów zmodernizowanych/dostosowanych w ramach działań w sferze przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej - 1; - liczba projektów, w których sfinansowano koszty racjonalnych usprawnień dla osób z niepełnosprawnościami – 1; - liczba ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji - 1 852 os.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami (np. niepełnosprawność)	Infrastruktura terenu będzie umożliwiała poruszanie się osób o specjalnych potrzebach w tym z niepełnosprawnościami.
Projekty komplementarne	Projekt będzie powiązany z realizacją innych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wymienionych w niniejszym dokumencie. Wykazuje on przede wszystkim komplementarność przestrzenną oraz problemową m.in. z następującymi projektami: - zagospodarowanie otoczenia świetlicy wiejskiej w miejscowości Górka; - modernizacja i doposażenie budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Talczyńcu; - zagospodarowanie otoczenia budynku garaży Ochotniczej Straży Pożarnej w Talczyńcu; - zagospodarowanie zdegradowanej przestrzeni i budynku szkoły w Talczyńcu; - modernizacja infrastruktury stadionu miejskiego w Kocku oraz budowa zaplecza sportowego; - <i>Dolczyska</i> w Kocku aktywną strefą sportu, rekreacji; i wypoczynku na osiedlu Podczarnie - budowa świetlicy wiejskiej wraz z placem zabaw w miejscowości Lipniak; - zapobieganie patologiom społecznym na terenie Gminy Kock; - rozwijanie zintegrowanego wsparcia dla osób starszych – Kluby Seniora; - Historyczne kierunkowskazy; - zwiedzanie Gminy Kock za pomocą questów; - coroczne festyny pod nazwą Dni Kocka; - modernizacja infrastruktury szkolnej, sportowej i kulturalnej

	w Kocku.
Projekt 27 – karta projektu	
Dane dotyczące projektu	Opis
Nazwa projektu	Poprawa bezpieczeństwa i zwiększenie dostępności przestrzeni publicznej.
Typ projektu	Społeczny, infrastrukturalny, inwestycyjny
Podmiot/ podmioty realizujące projekt	Gmina Kock
Partnerzy społeczno-gospodarczy	n.d.
Zakres realizowanych zadań	Opis projektu: Budowa i/lub przebudowa przejść dla pieszych wraz z przyległymi chodnikami, zmniejszenie ilości barier architektonicznych, montaż oświetlenia i elementów zwiększających bezpieczeństwo. Projekt ma na celu przede wszystkim poprawę stanu w sferze przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej oraz kształtowanie przestrzeni publicznej pod kątem potrzeb lokalnej społeczności. Zakres prac: - wytyczenie i przygotowanie powierzchni pod budowane i/lub modernizowane przejścia; - rozbiórka; - budowa i/lub przebudowa przejść dla pieszych; - modernizacja i/lub rozbudowa oświetlenia przejść; - budowa i/lub przebudowa, zakup i montaż elementów infrastruktury oświetleniowej i zwiększającej bezpieczeństwo tj. urządzeń zwiększających bezpieczeństwo, oświetlenia i/lub oświetlenia typu „off grid”; - likwidacja innych barier obniżających dostępność; Miejsca dotychczasowo niedostępne lub o obniżonej dostępności do użytkowania otrzymają możliwość komunikacji pieszej oraz zwiększą dostępność do przestrzeni i punktów rekreacyjnych, aktywności społecznej i spotkań.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	Podobszar IV – Kock-Zachód Podobszar V – Kock-Wschód
Grupa docelowa projektu	Wszyscy mieszkańcy miasta i gminy Kock, dzieci i młodzież, bezrobotni, przedsiębiorcy, osoby o specjalnych potrzebach, osoby starsze, osoby z niepełnosprawnościami
Szacowana wartość projektu (w zł) oraz źródła finansowania	ok. 4 000 000 zł Budżet Gminy Kock, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 (EFRR)
Planowany okres realizacji	2023 – 2030

Rodzaj negatywnych zjawisk, które będą niwelowane poprzez wdrożenie projektu	Sfera społeczna - ubóstwo, przestępczość, problemy mieszkańców będących osobami ze szczególnymi potrzebami, niski poziom edukacji, niski poziom kapitału społecznego, niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym. Sfera przestrzenno-funkcjonalna – niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej zły stan techniczny, brak dostępu do podstawowych usług lub ich niska jakość, deficyt lub niska jakości terenów publicznych. Sfera techniczna – degradacja stanu technicznego obiektów budowlanych, brak funkcjonowania rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie dostępności dla osób o specjalnych potrzebach.						
Prognozowane rezultaty	Efekty projektu: - modernizacja i/lub powstanie infrastruktury komunikacji pieszej dla osób o specjalnych potrzebach, w tym o obniżonej zdolności poruszania się; - zwiększenie swobody w przemieszczaniu się i użytkowaniu powstałej infrastruktury w zapewnianiu dostępu do opieki zdrowotnej, edukacji, kultury, sportu, rekreacji, wypoczynku, integracji i aktywizacji lokalnej społeczności; -zwiększenie ilości przejść oświetlonych i/lub oznakowanych w sposób zwiększający bezpieczeństwo. Nastąpi poprawa: - poprzez budowę i/lub przebudowę przejść oraz likwidację barier na chodnikach, zwiększenie możliwości poruszania się przez osób o specjalnych potrzebach; - poprzez wyposażenie, modernizację i/lub rozbudowę oświetlenia na potrzeby poprawy bezpieczeństwa; - poprzez poprawę komunikacji w celu zapewnienia dostępu do opieki zdrowotnej, edukacji, kultury, sportu, rekreacji, wypoczynku, integracji i aktywizacji lokalnej społeczności; - warunków i zwiększenie poziomu jakości życia, uczestnictwa w turystyce i życiu społecznym dla ok. 500 osób.						
Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji	Cele rewitalizacji, w które wpisuje się projekt: <table><tr><td>1.1</td><td>1.3</td><td>1.4</td></tr><tr><td>2.1</td><td>2.2</td><td>2.3</td></tr></table> Nastąpi poprawa warunków użytkowych, bezpieczeństwa i zwiększenia dostępności do terenów rekreacji, wypoczynku, edukacji, integracji i aktywizacji społecznej, rozwoju kultury, turystyki. Rezultaty projektu: - zapewnienie właściwych warunków użytkowych w zrewitalizowanych terenach publicznych;	1.1	1.3	1.4	2.1	2.2	2.3
1.1	1.3	1.4					
2.1	2.2	2.3					

	- poprawa stanu bezpieczeństwa użytkowników infrastruktury; - poprawa stanu w sferze przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej; - kształtowanie przestrzeni publicznej pod kątem potrzeb lokalnej społeczności; - wzrost poziomu kapitału społecznego oraz integracji lokalnej społeczności; - podniesienie konkurencyjności i atrakcyjności społeczno-turystyczno-kulturalnej obszaru Gminy Kock. Sposób pomiaru: Zakres rzeczowy projektu: dokumentacja techniczna, dokumentacja fotograficzna, dokumentacja powykonawcza, specyfikacja zakupowanego sprzętu. Mierniki: - powierzchnia zagospodarowanych przestrzeni; - liczba zainstalowanego wyposażenia.
Wskaźniki produktu i rezultatu z programu FEL 2021-2027	- liczba obiektów/ terenów zmodernizowanych/dostosowanych w ramach działań w sferze przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej – 1; - liczba projektów, w których sfinansowano koszty racjonalnych usprawnień dla osób z niepełnosprawnościami – 1; - liczba ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji - 1 852 os.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami (np. niepełnosprawność)	Infrastruktura terenu będzie umożliwiała poruszanie się osób o specjalnych potrzebach w tym z niepełnosprawnościami.
Projekty komplementarne	Projekt będzie powiązany z realizacją innych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wymienionych w niniejszym dokumencie. Wykazuje on przede wszystkim komplementarność przestrzenną oraz problemową m.in. z następującymi projektami: - budowa świetlicy wiejskiej wraz z placem zabaw w miejscowości Lipniak - Ziele z Lipniaka – warsztaty; - modernizacja infrastruktury szkolnej, sportowej i kulturalnej w Kocku; - zapobieganie patologiom społecznym na terenie Gminy Kock; - rozwijanie zintegrowanego wsparcia dla osób starszych – Kluby Seniora; - Historyczne kierunkowskazy; - zwiedzanie Gminy Kock za pomocą questów; - coroczne festyny pod nazwą Dni Kocka; - Modernizacja i doposażenie budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Talczyńcu;

Projekt 28 – karta projektu

Dane dotyczące projektu	Opis
Nazwa projektu	Termomodernizacja i poprawa dostępności lokali w budownictwie wielorodzinnym w Kocku.
Typ projektu	Społeczny, infrastrukturalny, inwestycyjny
Podmiot/ podmioty realizujące projekt	Gmina Kock
Partnerzy społeczno-gospodarczy	n.d.
Zakres realizowanych zadań	Opis projektu: Termomodernizacja i/lub montaż instalacji OZE i/lub wymiana źródeł ciepła w lokalach budynków wielorodzinnych i/lub budynkach wielorodzinnych oraz publicznych obejmująca lokale i/lub budynki: komunalne, wspólnot oraz spółdzielni mieszkaniowych. Projekt ma na celu przede wszystkim poprawę stanu w sferze przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej oraz kształtowanie przestrzeni publicznej pod kątem potrzeb lokalnej społeczności. W sferze społecznej prowadzi będzie do podniesienia poziomu kapitału społecznego oraz integracji lokalnej społeczności. Zakres prac: - prace pomiarowe i audyt; - wykonanie docieplenia budynków; - montaż instalacji OZE; - wymiana źródeł ciepła; - wymiana stolarki; - audyt końcowy obiektu. Lokale i/lub budynki uzyskają poprawioną charakterystykę energetyczną oraz zredukują zużycie energii pierwotnej przy obniżeniu emisji gazów cieplarnianych.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	Podobszar IV – Kock-Zachód Podobszar V – Kock-Wschód
Grupa docelowa projektu	Wszyscy mieszkańcy miasta i gminy Kock, dzieci i młodzież, bezrobotni, przedsiębiorcy, osoby o specjalnych potrzebach, osoby starsze, osoby z niepełnosprawnościami, osoby zamieszkujące termomodernizowane lokale i/lub budynki.
Szacowana wartość projektu (w zł) oraz źródła finansowania	ok. 30 000 000 zł Budżet Gminy Kock, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 (EFRR)
Planowany okres realizacji	2023 – 2030
Rodzaj negatywnych zjawisk, które będą niwelowane poprzez	Sfera społeczna - ubóstwo, niewystarczająca jakość usług społecznych w zakresie zasobu lokalowego. Sfera środowiskowa – przekroczenie standardów jakości

wdrożenie projektu	powietrza, stwarzające zagrożenie dla życia, zdrowia ludzi, bądź stanu środowiska poprzez wysoką emisję CO₂ i pyłu PM₁₀ oraz PM_{2,5} do atmosfery. Sfera przestrzenno-funkcjonalna – niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej zły stan techniczny, brak dostępu do podstawowych usług lub ich niska jakość. Sfera techniczna – degradacja stanu technicznego obiektów budowlanych, brak funkcjonowania rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności.
Prognozowane rezultaty	Efekty projektu: - termomodernizacja budynków wielorodzinnych; - zwiększenie odporności na zmiany cen energii i paliw; - zmniejszenie zapotrzebowania na energię pierwotną w budynkach wielorodzinnych; - zmniejszenie ubóstwa energetycznego; - bezpośrednie i pośrednie zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych. Nastąpi poprawa: - efektywności energetycznej termomodernizowaniach budynków; - poprzez zmniejszenie zużycia energii po wyposażeniu w instalacje OZE; - poprzez poprawę bezpieczeństwa energetycznego i redukcję ubóstwa energetycznego; - poprzez zmniejszenie emisyjności i redukcję gazów cieplarnianych; Poprawa jakości powietrza i zwiększenie poziomu jakości życia mieszkańców Kocka.
Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji	Cele rewitalizacji, w które wpisuje się projekt: 1.1 1.3 1.4 2.1 2.2 2.3 Nastąpi poprawa warunków użytkowych, bezpieczeństwa energetycznego i zwiększenia dostępności do niskoemisyjnych źródeł ciepła, czystości powietrza i środowiska. Rezultaty projektu: - poprawa warunków użytkowych w modernizowanych budynkach; - poprawa stanu bezpieczeństwa energetycznego mieszkańców budynków wielorodzinnych; - zmniejszenie poziomu ubóstwa mieszkańców budynków wielorodzinnych; - poprawa stanu w sferze przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej;

	- kształtowanie przestrzeni publicznej pod kątem potrzeb lokalnej społeczności; - wspieranie działań służących poprawie stanu środowiska naturalnego; - podniesienie konkurencyjności i atrakcyjności gospodarczo-społecznej obszaru Gminy Kock. Sposób pomiaru: Zakres rzeczowy projektu: dokumentacja techniczna, dokumentacja fotograficzna, dokumentacja powykonawcza, specyfikacja zakupowanego sprzętu. Mierniki: - liczba zmodernizowanych budynków i/lub lokali; - moc instalacji solarnych; - moc instalacji fotowoltaicznych; - liczba zmodernizowanych źródeł ciepła.
Wskaźniki produktu i rezultatu z programu FEL 2021-2027	- liczba wspartych budynków mieszkalnych zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 4 - liczba projektów, w których sfinansowano koszty racjonalnych usprawnień dla osób z niepełnosprawnościami – 1; - liczba ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji - 1 852 os.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami (np. niepełnosprawność)	Niwelowanie barier architektonicznych - poprawi się dostępność do modernizowanych budynków i/lub lokali.
Projekty komplementarne	Projekt będzie powiązany z realizacją innych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wymienionych w niniejszym dokumencie. Wykazuje on przede wszystkim komplementarność przestrzenną oraz problemową m.in. z następującymi projektami: - odtworzenie budynku ratusza wraz z Centrum Usług Społecznych; - zagospodarowanie budynku po byłej szkole w miejscowości Górka na cele usług społecznych; - modernizacja oczyszczalni ścieków oraz budowa brakujących odcinków wodociągu i kanalizacji na terenie Gminy Kock; - budowa zaplecza techniczno-socjalnego dla gospodarki komunalnej oraz budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych; - zapobieganie patologiom społecznym na terenie Gminy Kock; - budowa komunalnego bloku mieszkalnego przy ul. Warszawskiej na tzw. „Agronomówce”; - budowa bloku komunalnego przy ul. Berka Joselewicza; - adaptacja budynku Urzędu Miejskiego na mieszkania komunalne.

Projekt 29 – karta projektu

Dane dotyczące projektu	Opis
Nazwa projektu	Zakup i dostawa dwóch autobusów szkolnych dla zabezpieczenia dowozu uczniów z terenu Gminy Kock
Typ projektu	Inwestycyjny
Podmiot/ podmioty realizujące projekt	Gmina Kock
Partnerzy społeczno-gospodarczy	n.d.
Zakres realizowanych zadań	Opis projektu: Przedmiotem zadania będzie zakup i dostawa dwóch autobusów szkolnych dla zabezpieczenia dowozu uczniów z terenu Gminy Kock. W ramach zadania zaplanowany jest zakup dwóch nowych autobusów: pojazdu o liczbie miejsc 50 oraz autobusu na 30-40 miejsc dostosowanego do przewozu osób niepełnosprawnych, w tym dzieci na wózkach inwalidzkich. Autobusy będą odpowiadać warunkom technicznym określonym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 31 grudnia 2002r. w sprawie warunków technicznych pojazdów z zakresu ich niezbędnego wyposażenia, spełniać wymagania Regulaminu nr 107 Europejskiej komisji gospodarczej Organizacji Narodów Zjednoczonych, pojazdy będą spełniać wymagania normy EURO VI dotyczącej emisji zanieczyszczeń.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	Na obszarze rewitalizacji: Podobszar I – Górka, Podobszar III – Talczyn, Podobszar IV – Kock Zachód
Grupa docelowa projektu	Grupą docelową projektu są uczniowie dowożeni do Szkoły Podstawowej w Kocku i Niepublicznego Przedszkola w Kocku, zamieszkujący tereny wiejskie. W grupie docelowej znajdują się również uczniowie niepełnosprawni poruszający się na wózkach inwalidzkich.
Szacowana wartość projektu (w zł) oraz źródła finansowania	2 000 000 zł Budżet Gminy Kock, Rządowy Program Inwestycji Strategicznych
Planowany okres realizacji	2023
Rodzaj negatywnych zjawisk, które będą niwelowane poprzez wdrożenie projektu	Sfera społeczna – niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym uczniów niepełnosprawnych, długi czas oczekiwania uczniów na odwóz ze szkoły do domu. Sfera przestrzenno-funkcjonalna – niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę edukacyjną oraz zły stan techniczny obecnie używanych pojazdów, niski poziomu obsługi komunikacyjnej stwarza potencjalne zagrożenie dla życia i zdrowia uczniów oraz innych uczestników ruchu drogowego. Sfera techniczna – niezadowalający stan techniczny pojazdów,

	niezadowalające zabezpieczenia dla przewozu uczniów niepełnosprawnych na wózkach.
Prognozowane rezultaty	Efekty projektu: - zakupione zostaną dwa autobusy szkolne dla zabezpieczenia dowozu uczniów z terenu Gminy Kock: pojazd o liczbie miejsc 50 oraz autobus na 30-40 miejsc dostosowany do przewozu osób niepełnosprawnych, w tym dzieci na wózkach inwalidzkich; - nastąpi poprawa bezpieczeństwa uczniów w czasie przewozów, komfort jazdy będzie o wiele wyższy, poniesie się poziom obsługi komunikacyjnej szkolnych przewozów; - zwiększy się poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym uczniów, w tym uczniów niepełnosprawnych, w związku z wykorzystywaniem zakupionych autobusów do realizacji wyjazdów i wycieczek szkolnych; - dzięki tym działaniom wzrośnie również aktywność społeczna uczniów; - nastąpi skrócenie maksymalne czasu oczekiwania uczniów, zmniejszenie kosztów utrzymania pojazdów; - nastąpi poprawa warunków i zwiększenie poziomu uczestnictwa w edukacji i życiu społecznym dla ok. 500 uczniów szkoły i przedszkoli.
Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji	Cele rewitalizacji, w które wpisuje się projekt: 1.1 1.3 1.4 2.2 Nastąpi wyposażenie placówek oświatowych w niezbędne autobusy do realizacji dowozu dzieci do tych placówek oraz do wspomagania realizacji innych celów edukacyjnych. Rezultaty projektu: - poprawa stanu bezpieczeństwa i zdrowia użytkowników zakupowanego sprzętu; - poprawa jakości i warunków bytowych użytkowników zakupowanego sprzętu; - poszerzanie możliwości samorozwoju ludzi młodych; - wzrost poziomu kapitału społecznego oraz integracji lokalnej społeczności; - poprawa stanu w sferze technicznej; - podniesienie poziomu bezpieczeństwa wszystkich uczestników ruchu drogowego. Sposób pomiaru: Zakres rzeczowy projektu: specyfikacja zakupowanego sprzętu. Mierniki: - liczba zakupowanego sprzętu.
Wskaźniki produktu i rezultatu z programu FEL 2021-2027	n.d.
Opis działań zapewniających	Niwelowanie barier architektonicznych dla uczniów niepełnosprawnych, poruszających się na wózkach.

dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami (np. niepełnosprawność)	
Projekty komplementarne	Projekt będzie powiązany z realizacją innych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wymienionych w niniejszym dokumencie. Wykazuje on przede wszystkim komplementarność przestrzenną oraz problemową m.in. z następującymi projektami: - zagospodarowanie zdegradowanej przestrzeni i budynku szkoły w Talczyńcu; - modernizacja infrastruktury szkolnej, sportowej i kulturalnej w Kocku; - <i>Dołczyńska</i> w Kocku aktywną strefą sportu, rekreacji i wypoczynku na osiedlu <i>Podczarnie</i>; - Szkoła dla rodziców; - szkolenia z zakresu kwalifikacji zawodowych.

Projekt 30 – karta projektu	
Dane dotyczące projektu	Opis
Nazwa projektu	Zwiedzanie Gminy Kock za pomocą questów
Typ projektu	Społeczny
Podmiot/ podmioty realizujące projekt	Gmina Kock
Partnerzy społeczno-gospodarczy	Kockie Stowarzyszenie Oświatowo-Regionalne, Dom Kultury
Zakres realizowanych zadań	Opis projektu: W ramach projektu zostaną opracowane 3 questy, które będą dla mieszkańców sposobem na poznawanie swoich okolic, a także historii tego miejsca. Natomiast dla przybywających tu turystów będzie to sposób na alternatywne zwiedzanie. Zostaną opracowane 3 questy historyczne: - quest pieszy po terenie miasta Kock, - quest rowerowy po terenie miasta Kock, - quest rowerowy po terenie gminy Kock. Questy zostaną wydane w formie ulotek, które bezpłatnie będą dostępne dla osób, które by chciały wziąć w nich udział. Dodatkowo zostaną umieszczone na stronie internetowej urzędu miejskiego w formie PDF, by mogli je niezależnie pobrać i samodzielnie drukować zainteresowani uczestnicy.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	Na obszarze rewitalizacji: Podobszar III – Talczyn Podobszar IV – Kock Zachód Podobszar V – Kock Wschód

Grupa docelowa projektu	Mieszkańcy, szczególnie młodzież i rodziny z dziećmi, osoby odwiedzające Kock, turyści.
Szacowana wartość projektu (w zł) oraz źródła finansowania	10 000 zł dotacja LGD „ <i>Dolina Wieprza i Leśnym Szlakiem</i> ”.
Planowany okres realizacji	2024 – 2030
Rodzaj negatywnych zjawisk, które będą niwelowane poprzez wdrożenie projektu	Sfera społeczna – niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym, niedostateczne wykorzystanie potencjału historycznego w przyciągnięciu i zatrzymaniu turystów.
Prognozowane rezultaty	Efekty projektu: - zostaną opracowane 3 questy; - zwiększy się aktywność mieszkańców – poznawanie swojej okolicy i historii w aktywny sposób; - podniesienie poziomu wiedzy o lokalnej historii; - promocja dziedzictwa historycznego, kulturalnego i naturalnego Kocka.
Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji	Cele rewitalizacji, w które wpisuje się projekt: 1.4 Nastąpi udostępnienie 3 questów, które zachęcą i ułatwią aktywne poznawanie lokalnych zasobów historycznych, kulturowych i naturalnych. Rezultaty projektu: - upowszechnianie wiedzy o historii, kulturze i lokalnych zasobach dziedzictwa historycznego i naturalnego; - upowszechnianie aktywnych form edukacji, rekreacji i wypoczynku; - poszerzanie możliwości samorozwoju ludzi młodych; - wzrost poziomu kapitału społecznego oraz integracji lokalnej społeczności. Sposób pomiaru: Zakres rzeczowy projektu to questy do pobrania na stronie internetowej. Miernikiem będzie liczba opracowanych questów.
Wskaźniki produktu i rezultatu z programu FEL 2021-2027	n.d.
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami (np. niepełnosprawność)	Projekt bez barier dla osób z niepełnosprawnościami.

Projekty komplementarne	Projekt będzie powiązany z realizacją innych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wymienionych w niniejszym dokumencie. Wykazuje on przede wszystkim komplementarność przestrzenną oraz problemową m.in. z następującymi projektami: - zagospodarowanie otoczenia świetlicy wiejskiej w miejscowości Górka; - zagospodarowanie zdegradowanej przestrzeni i budynku szkoły w Talczyńcu; - budowa świetlicy wiejskiej wraz z placem zabaw w miejscowości Lipniak; - Ziele z Lipniaka – warsztaty; - modernizacja infrastruktury szkolnej, sportowej i kulturalnej w Kocku; - rewitalizacja zespołu pałacowo-parkowego w Kocku; - renowacja małej architektury przy kościele parafialnym w Kocku; - <i>Dołczyńska</i> w Kocku aktywną strefą sportu, rekreacji i wypoczynku na osiedlu <i>Podczarnie</i>; - Historyczne kierunkowskazy; - coroczne festyny pod nazwą „<i>Dni Kocka</i>”.
--------------------------------	--

Projekt 31 – karta projektu	
Dane dotyczące projektu	Opis
Nazwa projektu	Historyczne kierunkowskazy
Typ projektu	Społeczny
Podmiot/ podmioty realizujące projekt	Gmina Kock, Kockie Stowarzyszenie Oświatowo-Regionalne, Dom Kultury
Partnerzy społeczno-gospodarczy	Kockie Stowarzyszenie Oświatowo-Regionalne, Dom Kultury
Zakres realizowanych zadań	Opis projektu: Pod względem rzeczowym projekt będzie polegał na zamontowaniu słupka z tablicami – kierunkowskazami do miejsc, które w Kocku warto zobaczyć (z podaniem orientacyjnych odległości), m.in.: kościół, Muzeum Parafialne, pałac, „<i>Rabinówka</i>”, Muzeum Historii Kocka, cmentarz wojenny, pomnik gen. Fr. Kleeberga, cmentarz żydowski, mogiła Berka Joselewicza. Słup zostanie usytuowany w północno-zachodnim krańcu

	parkingu na rynku w Kocku. Nastąpi również wykonanie pojedynczych (takich samych tablic) i zamontowanie ich na słupach z nazwami ulic.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	Na obszarze rewitalizacji: Podobszar IV – Kock Zachód, Podobszar V – Kock Wschód
Grupa docelowa projektu	Mieszkańcy, dzieci młodzież, osoby odwiedzające Kock, turyści.
Szacowana wartość projektu (w zł) oraz źródła finansowania	5 000 – 10 000 zł Budżet Gminy Kock, dotacja LGD „ <i>Doliną Wieprza i Leśnym Szlakiem</i> ”.
Planowany okres realizacji	2023-2024
Rodzaj negatywnych zjawisk, które będą niwelowane poprzez wdrożenie projektu	Sfera społeczna – niski poziom edukacji, niski poziom kapitału społecznego, niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym, uzupełnienie informacji turystyczno-historycznej. Sfera przestrzenno-funkcjonalna – niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną.
Prognozowane rezultaty	Efekty projektu: - podniesienie poziomu wiedzy o lokalnej historii; - wzrost aktywności społecznej; - promocja dziedzictwa historycznego, kulturalnego i naturalnego Kocka.
Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji	Cele rewitalizacji, w które wpisuje się projekt: 1.4 2.2 Nastąpi wyposażenie przestrzeni publicznej w elementy infrastruktury ułatwiającej zapoznanie się i dotarcie do obiektów zabytkowych i miejsc pamięci narodowej. Rezultaty projektu: - upowszechnianie wiedzy o historii, kulturze i lokalnych zasobach dziedzictwa historycznego i naturalnego; - poszerzanie możliwości samorozwoju ludzi młodych; - wzrost poziomu kapitału społecznego oraz integracji lokalnej społeczności. Sposób pomiaru: Zakres rzeczowy projektu to specyfikacja zakupowanego sprzętu, dokumentacja fotograficzna. Mierniki – liczba elementów małej architektury.
Wskaźniki produktu i rezultatu z programu FEL 2021-2027	n.d.
Opis działań zapewniających	Projekt bez barier dla osób z niepełnosprawnościami.

dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami (np. niepełnosprawność)	
Projekty komplementarne	Projekt będzie powiązany z realizacją innych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wymienionych w niniejszym dokumencie. Wykazuje on przede wszystkim komplementarność przestrzenną oraz problemową m.in. z następującymi projektami: - zagospodarowanie otoczenia świetlicy wiejskiej w miejscowości Górka; - zagospodarowanie zdegradowanej przestrzeni i budynku szkoły w Talczyńcu; - budowa świetlicy wiejskiej wraz z placem zabaw w miejscowości Lipniak; - Ziele z Lipniaka – warsztaty; - modernizacja infrastruktury szkolnej, sportowej i kulturalnej w Kocku; - rewitalizacja zespołu pałacowo-parkowego w Kocku; - renowacja małej architektury przy kościele parafialnym w Kocku; - <i>Dołączyska</i> w Kocku aktywną strefą sportu, rekreacji i wypoczynku na osiedlu <i>Podczarnie</i>; - zwiedzanie Gminy Kock za pomocą questów; - coroczne festyny pod nazwą <i>Dni Kocka</i>.

Projekt 32 – karta projektu	
Dane dotyczące projektu	Opis
Nazwa projektu	Coroczne festyny pod nazwą <i>Dni Kocka</i>
Typ projektu	Społeczny
Podmiot/ podmioty realizujące projekt	Gmina Kock
Partnerzy społeczno-gospodarczy	Dom Kultury w Kocku
Zakres realizowanych zadań	Opis projektu: Projekt polega na corocznym organizowaniu imprez plenerowych łączących uroczystości dożynkowe Gminy Kock oraz część rozrywkową. W pierwszym etapie na scenie odbędzie się przekazanie, a następnie dzielenie chleba, po czym odbędą się występy zespołów ludowych. Następnie zostaną wręczone nagrody w konkursie na najpiękniejszy wieniec dożynkowy. Część druga będzie miała charakter rozrywkowy dla wszystkich mieszkańców gminy oraz gości. Odbędą się występy artystów lokalnych oraz zaproszonych gwiazd. Będzie wiele innych atrakcji dla osób w różnym wieku.
Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia)	Na obszarze rewitalizacji: Podobszar V – Kock Wschód

danego projektu)	
Grupa docelowa projektu	Grupa docelowa projektu to mieszkańcy gminy, w tym mieszkańcy podobszarów rewitalizacji: podobszar I – Górka, podobszar II – Lipniak, podobszar III – Talczyn, podobszar IV – Kock Zachód, podobszar V – Kock Wschód
Szacowana wartość projektu (w zł) oraz źródła finansowania	ok. 50 000 zł corocznie Budżet Gminy Kock, środki LGD „ <i>Doliną Wieprza i Leśnym Szlakiem</i> ”.
Planowany okres realizacji	2023 – 2030
Rodzaj negatywnych zjawisk, które będą niwelowane poprzez wdrożenie projektu	Sfera społeczna – niski poziom edukacji i kompetencji społecznych, niski poziom kapitału społecznego, niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym.
Prognozowane rezultaty	Efekty projektu: - realizowane będą coroczne festyny pod nazwą <i>Dni Kocka</i>, które spowodują wzrost aktywności społecznej mieszkańców gminy; - oferowana będzie mieszkańcom atrakcyjna rozrywka, co jest również okazją do integrowania mieszkańców oraz promocji gminy; - kształtowanie postaw proaktywnych i integracja społeczna oraz zwiększenie poziomu uczestnictwa w życiu społecznym. Nastąpi poprawa: - poziomu uczestnictwa w wydarzeniach kulturalnych; - poziomu uczestnictwa mieszkańców w życiu publicznym; - poziomu kapitału społecznego i integracji lokalnej społeczności.
Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji	Cele rewitalizacji, w które wpisuje się projekt: 1.4 Nastąpi wzrost poziomu integracji społecznej oraz uczestnictwa mieszkańców w życiu publicznym. Rezultaty projektu: - wzbogacenie oferty wydarzeń kulturalnych dla mieszkańców; - lepsze możliwości uczestnictwa w życiu społecznym dla ok. 6 300 mieszkańców. Sposób pomiaru: Zakres rzeczowy projektu: harmonogram spotkań, szkoleń i staży, listy obecności. Mierniki: - liczba wydarzeń kulturalnych; - liczba uczestników.
Wskaźniki produktu i rezultatu z programu FEL 2021-2027	n.d.
Opis działań zapewniających dostępność osobom	Organizatorzy projektu zadbają o spełnienie standardów dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami.

ze szczególnymi potrzebami (np. niepełnosprawność)	
Projekty komplementarne	Projekt będzie powiązany z realizacją innych przedsięwzięć rewitalizacyjnych wymienionych w niniejszym dokumencie. Wykazuje on przede wszystkim komplementarność przestrzenną oraz problemową m.in. z następującymi projektami: - zagospodarowanie otoczenia świetlicy wiejskiej w miejscowości Górka - Zagospodarowanie zdegradowanej przestrzeni i budynku szkoły w Talczyńcu; - budowa świetlicy wiejskiej wraz z placem zabaw w miejscowości Lipniak; - Ziele z Lipniaka – warsztaty; - modernizacja infrastruktury szkolnej, sportowej i kulturalnej w Kocku - rewitalizacja zespołu pałacowo-parkowego w Kocku; - renowacja małej architektury przy kościele parafialnym w Kocku; - <i>Dołczyńska</i> w Kocku aktywną strefą sportu, rekreacji i wypoczynku na osiedlu <i>Podczarnie</i> - Historyczne kierunkowskazy; - zwiedzanie Gminy Kock za pomocą questów.

W ramach realizacji postanowień Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock przewiduje się również realizację dodatkowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych (potencjalnie we współpracy z organizacjami pozarządowymi). Przedsięwzięcia te będą realizowały następujące cele:

- wyposażenie mieszkańców w narzędzia umożliwiające wdrażanie długotrwałych i pozytywnych zmian w miejscu, w którym żyją;
- poszukiwanie i rozwijanie innowacyjnych rozwiązań problemów społecznych;
- pobudzenie zaangażowania mieszkańców obszaru rewitalizacji w sprawy lokalne;
- zachęcanie mieszkańców obszaru rewitalizacji do podejmowania oddolnych działań na rzecz dobra wspólnego;
- zwiększenie aktywizacji społeczności sąsiedzkich i budowanie relacji sąsiedzkich;
- wspieranie integracji społeczności na poziomie lokalnym;
- wykorzystywanie lokalnej infrastruktury i zasobów (w tym dziedzictwo kulturowe);
- wsparcie rozwoju wspólnej przestrzeni publicznej w celu budowania relacji pomiędzy członkami danej społeczności.

Finansowanie powyższych działań będzie możliwe zgodnie z zasadą komplementarności źródeł finansowania i będą one realizowane np. z wykorzystaniem grantów na mini- projekty rewitalizacyjne realizowane przez JST i lokalnych interesariuszy.

Należy również zaznaczyć, że działania rewitalizacyjne będą prowadzone w zgodzie z zasadami szeroko pojętej ochrony środowiska. Projekty dotyczące zagospodarowania przestrzeni publicznej będą realizowane w sposób zrównoważony, który przy zastosowaniu

rozwiązań ułatwiających dostępność miejsc dla większej liczby grup społecznych, zachowa również przyrodnicze walory terenów, które również wpływają pozytywnie na funkcjonowanie lokalnych społeczności. Dlatego też podczas ich wdrażania, zwrócona zostanie szczególna uwaga na zachowanie terenów zielonych oraz siedlisk gatunków chronionych. Niewskazane będzie zatem nadmierne usuwanie drzew i krzewów oraz przekształcanie terenów zielonych w wybetonowane place. Działania rewitalizacyjne będą opierać się na bardziej efektywnym wykorzystaniu zasobów oraz przeciwdziałaniu utracie różnorodności biologicznej.

Na etapie prac inwestycyjnych zostanie zwrócona szczególna uwaga na poprawne ich wykonanie oraz odpowiednie zabezpieczenie środowiska naturalnego przed potencjalnie negatywnym wpływem prac budowlanych. Ponadto, realizowane nasadzenia będą objęte dbałością o dobór gatunków roślin, aby uniknąć niebezpieczeństw związanych z gatunkami obcymi i inwazyjnymi mogącymi negatywnie wpływać na istniejącą florę i faunę. Wszelkie działania podejmowane w ramach GPR w sposób pośredni lub bezpośredni będą przyczyniać się do poprawy walorów przyrodniczych obszaru, zachowania różnorodności biologicznej oraz poprawy jakości klimatu.

4.2. Ramy finansowe i harmonogram realizacji projektów

Do zbudowania szacunkowych ram finansowych wykorzystano informacje pochodzące z zestawienia zarówno projektów podstawowych, jak i uzupełniających. Informacje te dotyczą wartości poszczególnych zadań i źródeł ich finansowania. Należy zaznaczyć, iż na etapie opracowania GPR są to ramy szacunkowe, zależne w znacznym stopniu od możliwości pozyskania dofinansowań zewnętrznych i sytuacji budżetowej gminy. Należy również pamiętać, że komplementarność finansowa GPR oznacza także zdolność łączenia prywatnych i publicznych źródeł finansowania. Stymulowanie zdolności inwestycyjnych na obszarze rewitalizacji ma kluczowe znaczenie dla dynamiki pożądanых zmian. Wydatki programu rewitalizacji finansowane ze środków publicznych będą wdrażane wraz z projektami realizowanymi ze środków prywatnych. Synergia między funduszami publicznymi i prywatnymi pozwoli na uzyskanie korzystnych efektów dźwigni finansowej na obszarze rewitalizacji.

Podstawowym źródłem finansowania przedsięwzięć wpisanych do Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 będą środki budżetu Gminy Kock, środki innych podmiotów publicznych, środki prywatne oraz środki pochodzące ze współfinansowania projektów z dotacji, głównie unijnych. Głównym, przewidywanym źródłem dotacji do projektów rewitalizacyjnych będzie program Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 w ramach którego Gmina Kock zamierza pozyskiwać środki zarówno na działania inwestycyjne finansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, jak i projekty nieinwestycyjne finansowane z Europejskiego Funduszu Społecznego+. Gmina Kock będzie aplikować o fundusze w ramach działań związanych z CP5 – ukierunkowanych na instrument rewitalizacji oraz działań konkursowych w ramach CP2, CP4 i CP5 EFS+. Istotnym źródłem wsparcia przedsięwzięć realizowanych w ramach GPR będzie również Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2021-2027, głównie

w formie pozyskiwania środków będących w dyspozycji Lokalnej Grupy Działania „Doliną Wieprza i Leśnym Szlakiem” oraz programy krajowe¹.

Poniższa tabela zawiera zestawienie przewidywanego harmonogramu realizacji przedsięwzięć w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 oraz jego szacunkowe ramy finansowe.

¹ W okresie prac końcowych nad Gminnym Programem Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 wskazane programy nie były jeszcze czynne.

Tabela 32. Szacunkowe ramy finansowe oraz harmonogram realizacji przedsięwzięć w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030

Nazwa projektu	Wartość w zł	Źródła finansowania	Montaż finansowy		Czas realizacji
			Środki publiczne	Środki prywatne	
Projekt 1 Odtworzenie budynku ratusza wraz z Centrum Usług Społecznych	7 000 000	budżet Gminy Kock, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 (EFRR), inne środki publiczne	7 000 000	-	2023 – 2030
Projekt 2 Zagospodarowanie budynku po byłej szkole w miejscowości Górka na cele usług społecznych	7 000 000	środki prywatne, ewentualnie Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 (EFRR)	-	7 000 000	2023 – 2026
Projekt 3 Zagospodarowanie otoczenia świetlicy wiejskiej w miejscowości Górka	300 000	budżet Gminy Kock, LGD „ <i>Doliną Wieprza i Leśnym Szlakiem</i> ”	300 000	-	2024
Projekt 4 Modernizacja i wyposażenie budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Talczyńcu	2 500 000	budżet Gminy Kock, LGD „ <i>Doliną Wieprza i Leśnym Szlakiem</i> ”	2 500 000	-	2023 – 2024
Projekt 5 Zagospodarowanie otoczenia budynku garaży Ochotniczej Straży Pożarnej w Talczyńcu	300 000	budżet Gminy Kock, LGD „ <i>Doliną Wieprza i Leśnym Szlakiem</i> ”	300 000	-	2023 – 2024

Projekt 6 Zagospodarowanie zdegradowanej przestrzeni i budynku szkoły w Talczyńcu	7 000 000	budżet Gminy Kock, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 (EFRR)	7 000 000	-	2024 – 2025
Projekt 7 Budowa świetlicy wiejskiej wraz z placem zabaw w miejscowości Lipniak	700 000	budżet Gminy Kock, LGD „ <i>Doliną Wieprza i Leśnym Szlakiem</i> ”, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 (EFRR)	700 000	-	2024 – 2026
Projekt 8 Ziele z Lipniaka – warsztaty	5 000/rok	LGD „ <i>Doliną Wieprza i Leśnym Szlakiem</i> ”	5 000 / rok	-	2024 – 2030
Projekt 9 Modernizacja infrastruktury szkolnej, sportowej i kulturalnej w Kocku	9 000 000	budżet Gminy Kock, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027, programy krajowe (EFRR)	9 000 000	-	2024 – 2026
Projekt 10 Modernizacja infrastruktury stadionu miejskiego w Kocku oraz budowa zaplecza sportowego	3 000 000	Budżet Gminy Kock, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 (EFRR), fundusze krajowe	3 000 000	-	2024 – 2026
Projekt 11 Rewitalizacja zespołu pałacowo-parkowego w Kocku	25 000 000	Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 (EFRR), programy krajowe, budżet Powiatu Lubartowskiego	25 000 000	-	2023 – 2030
Projekt 12 Renowacja małej architektury przy kościele parafialnym w Kocku	2 000 000	Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 (EFRR), środki własne parafii	1 900 000	100 000	2024 – 2026
Projekt 13 <i>Dolczyńska</i> w Kocku aktywną strefą sportu, rekreacji i wypoczynku na osiedlu <i>Podczarnie</i>	7 000 000	budżet Gminy Kock, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 (EFRR), programy krajowe	7 000 000	-	2024 – 2026

Projekt 14 „Zainwestuj w Gminie Kock” – kampania promocyjna i uzbrojenie terenów inwestycyjnych	5 000 000	budżet Gminy Kock, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021- 2027 (EFRR), programy krajowe	5 000 000	-	2024 – 2030
Projekt 15 Modernizacja oczyszczalni ścieków oraz budowa brakujących odcinków wodociągu i kanalizacji na terenie Gminy Kock	2 500 000	budżet Gminy Kock, Rządowy Program Inwestycji Strategicznych	2 500 000	-	2023 – 2024
Projekt 16 Budowa zaplecza techniczno- socjalnego dla gospodarki komunalnej oraz budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych	5 000 000	budżet Gminy Kock, Rządowy Program Inwestycji Strategicznych	5 000 000	-	2023 – 2024
Projekt 17 Zapobieganie patologiom społecznym na terenie Gminy Kock	100 000 zł/rok.	Środki na zadania bieżące instytucji biorących udział w projekcie, Ewentualne dofinansowanie z programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego (EFS+)	100 000 zł/rok.	-	2023 – 2030
Projekt 18 Rozszerzenie oferty wsparcia Punktu Konsultacyjnego	150 000/1 cy kl	budżet Gminy Kock, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021- 2027 (EFS+), środki własne instytucji biorących udział w projekcie, środki prywatne (trudne do oszacowania na tym etapie)	150 000/1 cykl	-	2023 – 2030
Projekt 19 Szkoła dla rodziców	50 000/1 cykl	budżet Gminy Kock, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021- 2027 (EFS+)	50 000/1 cykl	-	2023 – 2030

Projekt 20 Szkolenia z zakresu kwalifikacji zawodowych	350 000	budżet Gminy Kock, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 (EFS+)	350 000	-	2023 – 2030
Projekt 21 Rozwijanie zintegrowanego wsparcia dla osób starszych – Kluby Seniora	2 500 000	budżet Gminy Kock, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 (EFS+)	2 500 000	-	2023 – 2030
Projekt 22 Adaptacja budynku Urzędu Miejskiego na mieszkania komunalne	5 000 000	budżet Gminy Kock, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 (EFRR), BGK	5 000 000	-	2024 – 2026
Projekt 23 Budowa komunalnego bloku mieszkalnego przy ul. Warszawskiej na tzw. „Agronomówce”	5 000 000	budżet Gminy Kock, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 (EFRR), BGK	5 000 000	-	2024 – 2026
Projekt 24 Budowa bloku komunalnego przy ul. Berka Joselewicza	5 000 000	budżet Gminy Kock, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 (EFRR), BGK	5 000 000	-	2023 – 2024
Projekt 25 Rynek w Kocku przestrzeń do wypoczynku i rekreacji	1 500 000	budżet Gminy Kock, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 (EFRR)	1 500 000	-	2023 – 2025
Projekt 26 Place zabaw i infrastruktura sportowa na terenie Gminy Kock przestrzeń do wypoczynku i rekreacji	5 000 000	budżet Gminy Kock, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 (EFRR)	5 000 000	-	2023 – 2030
Projekt 27 Poprawa bezpieczeństwa i zwiększenie dostępności przestrzeni publicznej.	4 000 000	budżet Gminy Kock, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 (EFRR)	4 000 000	-	2023 – 2030

Projekt 28 Termomodernizacja i poprawa dostępności lokali w budownictwie wielorodzinnym w Kocku.	30 000 000	budżet Gminy Kock, Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 (EFRR)	30 000 000	-	2023 – 2030
Projekt 29 Zakup i dostawa dwóch autobusów szkolnych dla zabezpieczenia dowozu uczniów z terenu Gminy Kock	2 000 000	budżet Gminy Kock, Rządowy Program Inwestycji Strategicznych – granty PPGR	2 000 000	-	2023
Projekt 30 Zwiedzanie Gminy Kock za pomocą <i>questów</i>	10 000	LGD „ <i>Doliną Wieprza i Leśnym Szlakiem</i> ”	10 000	-	2023 – 2030
Projekt 31 Historyczne kierunkowskazy	5 000 – 10 000	LGD „ <i>Doliną Wieprza i Leśnym Szlakiem</i> ”	5 000 – 10 000	-	2023 – 2024
Projekt 32 Coroczne festyny pod nazwą <i>Dni Kocka</i>	50 000/ rok	budżet Gminy Kock, LGD „ <i>Doliną Wieprza i Leśnym Szlakiem</i> ”	50 000/rok	-	2023 - 2030

Źródło: opracowanie własne

4.3. Kompleksowość, podejście zintegrowane i komplementarność projektów rewitalizacyjnych - mechanizmy integrowania działań

Dokument „*Zasady realizacji instrumentów terytorialnych w Polsce w perspektywie finansowej UE na lata 2021-2027*”, opracowany przez Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej wskazuje, że działania zaplanowane w GPR muszą być jednocześnie kompleksowe, zintegrowane, skoncentrowane i komplementarne. Gminny Program Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 spełnia te wymogi. Analizując mechanizmy integrowania działań w ramach niniejszego dokumentu, należy zwrócić szczególną uwagę na następujące elementy:

Kompleksowość, podejście zintegrowane oraz koncentracja

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 skonstruowany jest w sposób kompleksowy i łączy poprzez zaprojektowane przedsięwzięcia rewitalizacyjne aspekty społeczne, ekonomiczne, przestrzenne, techniczne i środowiskowe rewitalizacji. Zakres zaplanowanych projektów odpowiada na zdiagnozowane potrzeby mieszkańców, a cele GPR opracowano w oparciu o analizę wyzwań i potencjałów podobszarów rewitalizacji. Przy planowaniu projektów rewitalizacyjnych uwzględniono ich zintegrowany charakter, co w fazie wdrażania i oddziaływania programu pozwoli na uzyskanie efektu synergii prowadzącej do osiągnięcia zmian strukturalnych na obszarze rewitalizacji. Gminny Program Rewitalizacji Gminy Kock koncentruje się na obszarach rewitalizacji, wśród których znajdują się podobszary o strategicznym znaczeniu dla rozwoju całej gminy (podobszar IV – Kock Zachód, podobszar V – Kock Wschód, podobszar I – Górka).

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 złożony jest z katalogu projektów, z uwzględnieniem projektów rewitalizacyjnych współfinansowanych ze środków EFRR, EFS+ oraz innych publicznych lub prywatnych, pozwalających na osiągnięcie kompleksowych rezultatów poprawy sytuacji w obszarach zdegradowanych. Zgodnie z metodyką dotyczącą opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji wymagane jest, aby program przedsięwzięć na obszarze rewitalizacji prowadził do zmian strukturalnych. Z tego wynika, że Gminny Program Rewitalizacji, który jest złożony z wielu projektów, powinien zapewniać aspekt kompleksowości interwencji, co jest możliwe, jeśli zaplanowane działania są wzajemnie komplementarne. Oczekuje się wzajemnego powiązania oraz synergii projektów rewitalizacyjnych. Mając te zasady na uwadze, przy konstrukcji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030, zapewniono komplementarność projektów rewitalizacyjnych w aspektach: przestrzennym, problemowym, proceduralno-instytucjonalnym, międzyokresowym oraz źródeł finansowania.

Komplementarność przestrzenna

Komplementarność przestrzenną zapewniają projekty wyznaczone do wdrożenia na wyznaczonych pięciu podobszarach rewitalizacji. Obszary te nie stykają się terytorialnie (poza Kock Zachód i Kock Wschód), ale na każdym z nich zaplanowane są projekty społeczne, inwestycyjne i infrastrukturalne, które się wzajemnie dopełniają. Stanowią odpowiedź na główne problemy danego podobszaru. Można również powiedzieć, że dla każdego z nich stworzono spójny pakiet działań pozwalających na osiągnięcie celów rewitalizacji. Przykładem może być tutaj zestaw projektów przewidzianych do realizacji dla podobszaru Talczyn: modernizacja i wyposażenie budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Talczynie, zagospodarowanie otoczenia budynku garaży Ochotniczej Straży Pożarnej w Talczynie, zagospodarowanie zdegradowanej przestrzeni i budynku szkoły w Talczynie, zapobieganie patologiom społecznym na terenie Gminy Kock, rozszerzenie oferty wsparcia

Punktu Konsultacyjnego, Szkoła dla rodziców, szkolenia z zakresu kwalifikacji zawodowych, rozwijanie zintegrowanego wsparcia dla osób starszych – Kluby Seniora, zakup i dostawa dwóch autobusów szkolnych dla zabezpieczenia dowozu uczniów z terenu Gminy Kock, zwiedzanie Gminy Kock za pomocą questów, coroczne festyny pod nazwą *Dni Kocka*.

Należy zaznaczyć, że niektóre projekty (np. zapobieganie patologiom na terenie Gminy Kock, albo szkolenia z zakresu kwalifikacji zawodowych) są wspólne dla całego obszaru zdegradowanego i będą pozytywnie skutkować na terenie całej gminy.

Komplementarność problemowa

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Kock przejawia także komplementarność problemową, ponieważ przyjęte do realizacji projekty wzajemnie dopełniają się tematycznie, sprawiając, że program będzie oddziaływał na obszar rewitalizacji całościowo, we wszystkich niezbędnych aspektach: społecznym, gospodarczym, przestrzenno-funkcjonalnym, technicznym, środowiskowym. Projektom o charakterze społecznym towarzyszą projekty infrastrukturalne i inwestycyjne, poprawiające bazę materialną dla przedsięwzięć społecznych. Zorientowane na wyprowadzenie obszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego oraz poprawę jakości życia mieszkańców zaplanowane działania rewitalizacyjne w niniejszym programie są spójne z celami działań określonymi w dokumentach strategicznych Gminy Kock: Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2017-2025 dla Gminy Kock oraz Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Kock na lata 2016-2025. Przykładem komplementarności projektów w zakresie rozwiązywania konkretnych problemów może być grupa projektów dotyczących mieszkalnictwa socjalnego. Mamy tutaj pakiet działań infrastrukturalnych: Adaptacja budynku Urzędu Miejskiego na mieszkania komunalne, Budowa komunalnego bloku mieszkalnego przy ul. Warszawskiej na tzw. „*Agronomówce*”, Budowa bloku komunalnego przy ul. Berka Joselewicza, które są uzupełnione działaniami miękkimi np. zapobieganie patologiom społecznym na terenie Gminy Kock, rozszerzenie oferty wsparcia Punktu Konsultacyjnego, szkolenia z zakresu kwalifikacji zawodowych.

Komplementarność proceduralno-instytucjonalna

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Kock charakteryzuje się komplementarnością proceduralno-instytucjonalną, ponieważ system zarządzania procesem rewitalizacji przewiduje współdziałanie Gminy Kock, która jest odpowiedzialna za wdrożenie programu z innymi instytucjami i interesariuszami zaangażowanymi w proces rewitalizacji. Poza Zespołem ds. Rewitalizacji składającym się z pracowników Urzędu Miejskiego w Kocku powołany został Komitet Rewitalizacji, reprezentujący interesy wszystkich grup interesariuszy rewitalizacji. Komitet Rewitalizacji zapewnia udział w systemie zarządzania Gminnym Programem Rewitalizacji reprezentantów wszystkich sektorów: publicznego, społecznego i gospodarczego. Komplementarność proceduralno-instytucjonalną zapewnia również realizacja projektów przez te same podmioty. Oczywiście liderem będzie tutaj Gmina Kock. W ramach listy projektów podstawowych znajduje się jednak kilka przedsięwzięć, które również będą realizowane przez te same podmioty np. Dom Kultury, Ośrodek Pomocy Społecznej, czy też szkoły znajdujące się na obszarze rewitalizacji.

Komplementarność międzyokresowa

W Gminnym Programie Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 zapewniono komplementarność międzyokresową, przejawiającą się zachowaniem ciągłości programowej. Program zapewnia ciągłość realizowanych od kilkunastu lat działań rewitalizacyjnych na terenie gminy, wyrażającą się kontynuacją wdrażanych dwóch wcześniejszych programów rewitalizacji (Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Kock, Lokalny Program Rewitalizacji

Gminy Kock na lata 2017 - 2022), kontynuacją zrealizowanych przedsięwzięć, w tym współfinansowanych z dotacji unijnych. Komplementarność przejawia się między innymi w wykorzystaniu powstałych we wcześniejszych projektach produktów i rezultatów oraz skierowaniu interwencji na te same obszary (w przypadku podobszarów Talczyn, Kock Wschód, Górka i Lipniak) i do tych samych użytkowników.

Komplementarność źródeł finansowania

W Gminnym Programie Rewitalizacji Gminy Kock zapewniono komplementarność źródeł finansowania. Do realizacji założonych projektów rewitalizacyjnych w niniejszym programie zostaną wykorzystane środki budżetowe oraz dotacje pochodzące z programów unijnych i krajowych, w tym głównie EFRR, EFS+ oraz EFRPOW. Przewiduje się także wykorzystanie środków prywatnych. Można zatem stworzyć spójne pakiety działań związanych z konkretnym źródłem finansowania. Natomiast w skali całego programu obserwujemy, jak źródła te przenikają się i wzajemnie uzupełniają.

4.4. Spodziewane efekty realizacji projektów rewitalizacyjnych

Spodziewane efekty realizacji projektów rewitalizacyjnych można odnieść do oczekiwanych efektów poszczególnych, pojedynczych projektów, które są zapisane w fischkach projektowych, zaprezentowanych w podrozdziale 4.1. Spodziewane efekty można też rozpatrywać w skali całego Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030. W tej perspektywie istotne jest osiągnięcie celów programu, jako całości. Głównym celem Gminnego Programu Rewitalizacji jest wyprowadzenie obszarów zdegradowanych w gminie, wyznaczonych do rewitalizacji ze stanu kryzysowego. Stan kryzysowy na tych obszarach zastał zidentyfikowany w oparciu i z zastosowaniem wskaźników pomiaru istniejącej sytuacji w poszczególnych sołectwach - po pierwsze w sferze społecznej (podrozdział 2.3.), a następnie w sferach: gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej (podrozdział 2.4.). W związku z tym, najbardziej miarodajnym źródłem oceny sytuacji w trakcie i po wdrożeniu Gminnego Programu Rewitalizacji będzie zbadanie poziomu danego, badanego zjawiska z zastosowaniem tych samych wskaźników, co w przeprowadzonej diagnozie sytuacji wyjściowej – rozdział II „*Diagnoza czynników i zjawisk kryzysowych oraz delimitacja obszarów zdegradowanych*”. Oczekuje się poprawy poziomu wskaźników obrazujących negatywne zjawiska społeczne i gospodarcze.

W odniesieniu do dwóch głównych obszarów priorytetowych Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock:

- obszar priorytetowy I – Społeczeństwo;
- obszar priorytetowy II – Przestrzeń i środowisko.

Oczekuje się, że nastąpi:

- 1) ograniczenie negatywnych zjawisk społecznych i aktywizacja lokalnej społeczności:
 - poprawa poziomu wskaźników obrazujących negatywne zjawiska społeczne;
 - wzbogacenie lokalnej oferty w zakresie kultury, rekreacji i wypoczynku;
 - zwiększenie poziomu integracji lokalnej społeczności i ożywienie w zakresie inicjatyw lokalnych;
 - poprawa stanu bezpieczeństwa osób zamieszkujących tereny rewitalizacji;

- wyższy poziom integracji i włączenia społecznego osób starszych i niepełnosprawnych;
- zwiększenie wskaźnika przedsiębiorczości i rozwój sfery aktywności gospodarczej, zmniejszenie zjawiska ubóstwa.

2) poprawa standardu obiektów i jakości przestrzeni publicznej:

- lepsze zagospodarowanie obiektów użyteczności publicznej i rewitalizacja przestrzeni publicznej;
- dostosowanie obiektów infrastruktury społecznej do potrzeb mieszkańców;
- poprawa w zakresie kształtowania przestrzeni publicznej pod kątem potrzeb lokalnej społeczności;
- powstrzymanie procesów degradacji zabytkowych obiektów i przestrzeni publicznej (np. zespół parkowo-pałacowy, elementy zespołu sakralnego w Kocku) stanowiących wartościowe zasoby dziedzictwa naturalnego i kulturowego.

W obszarze I – Społeczeństwo, oczekuje się ograniczenia sfery ubóstwa, poprawy stanu bezpieczeństwa i zdrowia mieszkańców oraz zwiększenia stopnia integracji lokalnej społeczności oraz aktywności w sferze przedsiębiorczości. W obszarze II – Przestrzeń i środowisko, oczekuje się poprawy zagospodarowania i jakości obiektów i przestrzeni publicznej, mających znaczenie z punktu widzenia jakości życia lokalnej społeczności.

Poszczególne cele rewitalizacji/kierunki działań w ramach wskazanych powyżej priorytetów będą mierzone następującymi wskaźnikami.

Tabela 33. Wykaz wskaźników do pomiaru rezultatów realizacji celów/kierunków działań Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030

Obszar priorytetowy / cel ogólny	Cele szczegółowe / kierunki działań	Wskaźnik oraz oczekiwana wartość/trend wskaźnika
Obszar priorytetowy I: Społeczeństwo Cel ogólny I: Ograniczenie negatywnych zjawisk społecznych i kształtowania pozytywnych postaw społecznych	1.1. Poprawa stanu bezpieczeństwa i zdrowia osób zamieszkujących tereny rewitalizacji	• liczba przestępstw – spadek o 20%; • liczba osób korzystających z pomocy społecznej – spadek o 10%; • liczba osób korzystających z usług opieki zdrowotnej – wzrost o 10%.
	1.2. Aktywizacja zawodowa, podnoszenie kwalifikacji oraz łagodzenie skutków bezrobocia	• liczba osób korzystających z pomocy społecznej – spadek o 10%; • liczba osób bezrobotnych – spadek o 20%; • liczba przedsiębiorstw – wzrost o 15%.
	1.3. Przeciwdziałanie patologiom społecznym i ubóstwu mieszkańców	• liczba zjawisk patologii społecznej – spadek o 20%; • liczba osób korzystających z pomocy społecznej – spadek o 10%.

	1.4. Wzrost poziomu kapitału społecznego oraz integracji lokalnej społeczności	• liczba osób uczestniczących w integracji poprzez kulturę, sport, kulturę fizyczną, rekreację – ok. 3 000; • liczba osób uczestniczących w wyborach i innych formach życia publicznego – wzrost o ok. 30%; • liczba ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji - 1 852 os.
Obszar priorytetowy II: Przestrzeń i środowisko Cel ogólny II: Poprawa jakości obiektów i przestrzeni publicznej dla potrzeb społeczności lokalnej oraz ochrona środowiska	2.1. Wspieranie działań służących poprawie stanu środowiska naturalnego	• liczba osób korzystających z obiektów/ terenów/ infrastruktury powiązanych z działaniami w sferze środowiska naturalnego – ok. 4 000 osób; • liczba przedsięwzięć służących poprawie stanu środowiska naturalnego – 5 szt.; • otwarta przestrzeń utworzona lub rekultywowana na obszarach miejskich – ok. 1,3 ha.
	2.2. Poprawa stanu w sferze przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej	• liczba obiektów/ terenów zmodernizowanych/dostosowanych w ramach działań w sferze przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej – 22 szt.; • liczba osób korzystających ze zmodernizowanych/dostosowanych obiektów/ terenów w sferze przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej – ok. 4 000; • liczba wspartych budynków mieszkalnych zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 7; • otwarta przestrzeń utworzona lub rekultywowana na obszarach miejskich – 0,3 ha; • liczba przedsiębiorstw ulokowanych na zrewitalizowanych obszarach - 5.
	2.3. Kształtowanie przestrzeni publicznej pod kątem potrzeb lokalnej społeczności	• liczba obiektów/ terenów zmodernizowanych/dostosowanych do pełnienia funkcji społecznych i usług publicznych – 25 szt.; • liczba osób uczestniczących w integracji poprzez kulturę, sport, kulturę fizyczną, rekreację – ok. 4 000; • liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 3 szt.; • liczba projektów, w których sfinansowano koszty racjonalnych usprawnień dla osób z

		niepełnosprawnościami – 32; • liczba obiektów kulturalnych i turystycznych objętych wsparciem – 3; • liczba osób odwiedzających obiekty kulturalne i turystyczne objęte wsparciem – 300/rok.
--	--	--

Źródło: opracowanie własne

4.5. Wymogi formalne poprzedzające etap wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji

4.5.1. Wpływ programu na prawo miejscowe

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 podlega procedurze przyjęcia do realizacji poprzez uchwałę Rady Miejskiej w Kocku. Niezbędne jest zatem zbadanie zależności i wpływów programu na wcześniej podjęte uchwały i zapisy zawarte w innych dokumentach strategicznych gminy. Powiązania i spójność GPR dla Gminy Kock z kluczowymi dokumentami strategicznymi gminy opisano w podrozdziale 3.4. „*Spójność celów Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 z innymi dokumentami strategicznymi i planistycznymi*”.

Zapisy zawarte w niniejszym Gminnym Programie Rewitalizacji nie kolidują z wcześniej podjętymi uchwałami Rady Miejskiej w Kocku, zatem nie zaistniała konieczność dokonywania zmian. Obowiązujący wcześniej Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2017-2022 wygasa, zatem związane z nim uchwały tracą moc.

Jeśli chodzi o wskazanie sposobu realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego nie stwierdza się sprzeczności pomiędzy treścią GPR, w tym planowanymi projektami rewitalizacyjnymi, a zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kock oraz planami miejscowymi poszczególnych podobszarów rewitalizacji. Wszystkie projekty infrastrukturalne są zgodne ze wskazanym w tych dokumentach planistycznych sposobem zagospodarowania przestrzennego. Z tego względu uznano, że zaplanowane projekty nie naruszają zapisów art. 166, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2021 r. poz. 2233, z późn. zm.) w zakresie szczególnego zagrożenia powodzią.

Na etapie wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji dokonane zostaną uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, w przypadku projektu dotyczącego rekonstrukcji budynku ratusza, prac rewitalizacyjnych w zespole pałacowo-parkowym księżnej Anny Jabłonowskiej oraz elementów małej architektury przy kościele parafialnym w Kocku.

4.5.2. Specjalna Strefa Rewitalizacji

Na podobszarze rewitalizacji V – Kock Wschód planuje się ustanowienie Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Strefa ustanowiona zostanie do końca trwania GPR, czyli do roku 2030. Ustanowienie Specjalnej Strefy Rewitalizacji pozwoli na skorzystanie z prawa pierwokupu

nieruchomości, co jest związane z planowanym projektem odbudowy budynku ratusza i Centrum Usług Społecznych. Budynek ten będzie zlokalizowany przy zachodniej pierzei rynku w Kocku. Planowany do wybudowania budynek ma strategiczne znaczenie dla rozwoju usług administracyjnych i społecznych dla całej Gminy Kock. Przedsięwzięcie to przyczyni się również do lepszego kształtowania przestrzeni publicznej i sposobu zagospodarowania rynku w Kocku, który jest wizytówką miasta. Do budynku ratusza przeniesiona zostanie siedziba Urzędu Miejskiego w Kocku, natomiast Centrum Usług Społecznych zdynamizuje dotychczasowe działania Ośrodka Pomocy Społecznej oraz stworzy możliwość skuteczniejszego ograniczania negatywnych zjawisk społecznych typu: bezradność, apatia społeczna, alkoholizm itp.

4.5.3. Procedura opiniowania Gminnego Programu Rewitalizacji przez instytucje publiczne, w tym w zakresie wpływu na środowisko naturalne

Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 poddany został procedurze opiniowania przez instytucje publiczne wskazane w ustawie o rewitalizacji, art. 17 ust. 4. Uzyskane opinie uwzględniono w wersji GPR przedłożonej Radzie Miejskiej w Kocku do podjęcia uchwały o przyjęciu tego dokumentu.

Jeśli chodzi o wpływ Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 na środowisko naturalne, zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r. poz. 1029, z późn. zm.) projekt niniejszego dokumentu podlegał uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska, Państwowym Wojewódzkim Inspektorem Sanitarnym w celu ustalenia, czy istnieje konieczność przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Uzgodnienia w zakresie możliwości odstąpienia od przeprowadzenia niniejszej procedury uzyskano od RDOŚ w dniu 9 listopada 2022 r. (pismo znak: WOOS.410.195.2022.ES) oraz od PWIS w dniu 17 października 2022 r. (pismo znak: DNS-NZ.7016.157.2022).

V. SYSTEM WDRAŻANIA I MONITOROWANIA DZIAŁAŃ REWITALIZACYJNYCH

5.1. Opis struktury zarządzania realizacją Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock oraz koszty zarządzania GPR

Realizacja Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 jest zadaniem Gminy Kock, którą reprezentuje Burmistrz Miasta Kock. Burmistrz realizuje swoje uprawnienia poprzez struktury Urzędu Miejskiego w Kocku, co będzie miało miejsce także w przypadku wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji. Oznacza to, że w praktyce pracownicy urzędu miejskiego o odpowiednich kompetencjach będą koordynowali realizację zadań dotyczących rewitalizacji.

Burmistrz Miasta Kock poprzez Zarządzenie nr 0050.1.321.2022 z dnia 25 sierpnia 2022 roku powołał Zespół ds. Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030. Na czele zespołu stoi Koordynator Zespołu. Do zadań Zespołu ds. Rewitalizacji należy w szczególności:

-
- aktywny udział w opracowaniu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030;
 - opiniowanie i zgłaszanie uwag do projektu Gminnego Programu Rewitalizacji;
 - przedkładanie Radzie Miejskiej w Kocku propozycji zmian programu;
 - opiniowanie przedkładanych przez interesariuszy projektów rewitalizacyjnych oraz wniosków dotyczących zadań realizowanych w ramach obszaru rewitalizowanego;
 - monitoring wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji;
 - promocja Gminnego Programu Rewitalizacji;
 - ewaluacja Gminnego Programu Rewitalizacji;
 - bieżąca i stała współpraca z podmiotami opracowującymi i opiniującymi Gminny Program Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030.

Zarządzanie Gminnym Programem Rewitalizacji będzie odbywać się zatem w ramach istniejących struktur Urzędu Miejskiego, przez co nie przewiduje się dodatkowych kosztów zewnętrznych na zarządzaniem programem. Wszystkie projekty inicjowane przez Gminę Kock będą realizowane zgodnie z uchwaloną przez Radę Miejską w Kocku Wieloletnią Prognozą Finansową oraz budżetami rocznymi. W przypadku projektów planowanych do współfinansowania z funduszy Unii Europejskiej, Burmistrz Miasta Kock zleci właściwej jednostce organizacyjnej Urzędu Miejskiego w Kocku przygotowanie wniosku aplikacyjnego i wymaganej dokumentacji technicznej.

W niektórych przypadkach, jeśli zaistnieje taka potrzeba, tworzone będą w urzędzie miejskim zespoły projektowe. W skład zespołów będą wchodzić przedstawiciele poszczególnych komórek organizacyjnych urzędu miejskiego odpowiedzialne za poszczególne etapy przygotowania projektów, np. przygotowanie specyfikacji istotnych warunków zamówienia, przeprowadzenie postępowań przetargowych, realizację, kontrolę i nadzór nad robotami, zarządzanie przepływem dotacji, sprawozdawczość i monitoring oraz ostateczne rozliczenie otrzymanej pomocy.

Opisana struktura zarządzania Gminnym Programem Rewitalizacji Gminy Kock dotyczy działań podejmowanych w Urzędzie Miejskim w Kocku. Z racji partycypacyjnego charakteru programu, w jego wdrożeniu będą uczestniczyły podmioty – interesariusze procesu rewitalizacji w Gminie Kock. Podmioty te będą odpowiedzialne za wdrożenie projektów, które będą realizowane w ramach ich kompetencji.

Opisana struktura zarządzania Gminnym Programem Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 oraz systemu jego wdrażania (podrozdział 5.2) wskazują, że te systemy opierają się na własnych kadrach i zasobach Urzędu Miejskiego w Kocku, a realizowane zadania wykonywane będą w ramach obowiązków służbowych zaangażowanych w nie pracowników. Dlatego nie przewiduje się odrębnego budżetu na pokrycie kosztów zarządzania GPR.

5.2. System wdrażania programu

W ramach systemu wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock można wskazać kilka etapów realizowanych działań. Pierwszym etapem wdrażania Gminnego

Programu Rewitalizacji jest jego przyjęcie przez Radę Miejską w Kocku w drodze uchwały. Ewentualna aktualizacja programu także będzie przyjmowana w drodze uchwały.

Za realizację programu odpowiada Burmistrz Miasta Kock - jako organ samorządu terytorialnego, poprzez urząd miejski. W związku z tym zarządzanie Gminnym Programem Rewitalizacji będzie odbywać się w ramach istniejących struktur Urzędu Miejskiego, co wynika przede wszystkim z faktu, iż pracownicy samorządowi posiadają odpowiednie doświadczenie w zakresie wdrażania projektów i programów strategicznych, a także w prowadzeniu różnego rodzaju inwestycji infrastrukturalnych i projektów społecznych, w tym współfinansowanych ze środków unijnych. Swoim doświadczeniem i wiedzą gwarantują należyłą realizację programu. Już na etapie przygotowania Gminnego Programu Rewitalizacji, Burmistrz Miasta Kock stosownym zarządzeniem powołał Zespół ds. Rewitalizacji Gminy (Zarządzenie nr 0050.1.321.2022 z dnia 25 sierpnia 2022 roku). W proces wdrażania programu zaangażowany zostanie również Komitet Rewitalizacji.

Struktura wdrażania programu, uwzględniająca podział zadań i kompetencji pomiędzy poszczególnymi organami, jest opisana poniżej.

- **Burmistrz Miasta Kock** - odpowiada za bieżący nadzór nad realizacją programu, decyduje o konieczności aktualizacji programu, zatwierdza wybór projektów do realizacji, decyduje o zaangażowaniu finansowym Gminy Kock w realizację programu i dba o zagwarantowanie w budżecie gminy środków finansowych na jego realizację.
- **Zespół ds. Rewitalizacji Gminy Kock** – wspomaga burmistrza w jego zadaniach, uczestniczy w pracach na etapie przygotowania programu, a następnie jego wdrażania, w zakresie zadań urzędu miejskiego. Zespół ds. Rewitalizacji będzie koordynował przygotowanie i wdrażanie poszczególnych projektów rewitalizacyjnych. W odniesieniu do projektów złożonych i interdyscyplinarnych powoływane będą zespoły projektowe, w skład których wejdą pracownicy komórek organizacyjnych urzędu miejskiego. Będą oni odpowiedzialni za koordynację spraw związanych z procesem rewitalizacji, przygotowanie i prowadzenie działań związanych z realizacją poszczególnych projektów zapisanych w programie, w tym przygotowanie dokumentacji, przeprowadzenie postępowań przetargowych, promocję projektów, składanie wniosków o dofinansowanie dla projektów rewitalizacyjnych. Zespół ds. Rewitalizacji będzie odpowiedzialny za kontrolowanie stopnia realizacji celów programu i cykliczne sporządzanie raportów, monitoring i ocenę postępów we wdrażaniu dokumentu, aktualizację i ewaluację programu oraz jego promocję. Dlatego też w skład Zespołu ds. Rewitalizacji wejdą w szczególności przedstawiciele w Referacie Budownictwa, Ochrony Środowiska, Nieruchomości, Gospodarki Komunalnej i Lokalowej wspomagani przez pracowników Referatu Finansów Publicznych, Podatków i Opłat. W ramach zespołu powołanego Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kock, wskazany zostanie również Koordynator Zespołu ds. rewitalizacji. Będzie on odpowiedzialny za roboczą realizację działań związanych z Gminnym Programem Rewitalizacji i integrację działań zaangażowanych podmiotów. Podział zadań pomiędzy koordynatorem, a członkami zespołu przedstawia tabela poniżej.
- **Komitet Rewitalizacji** – powołany został Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kock nr 0050.1.400.2023 z dnia 15 maja 2023 r. Zarządzenie poprzedzone było przeprowadzeniem otwartego naboru członków Komitetu Rewitalizacji, który odbywał się w dniach od 20 kwietnia 2023 r. do 11 maja 2023 r. Zadaniem komitetu będzie reprezentowanie interesów wszystkich grup interesariuszy rewitalizacji w działaniach podejmowanych przez Gminę Kock, w związku z przygotowaniem,

przeprowadzeniem i oceną działań rewitalizacyjnych. Komitet Rewitalizacji pełnił będzie funkcję opiniodawczo-doradczą dla Burmistrza Miasta Kock. W skład komitetu wchodzi przedstawiciele interesariuszy rewitalizacji, w tym: członkowie Zespołu ds. Rewitalizacji, przedstawiciele Rady Miejskiej w Kocku, przedstawiciele mieszkańców gminy, osoby wskazane przez organizacje pozarządowe z obszarów rewitalizacji oraz osoby reprezentujące przedsiębiorców. Zadaniem KR będzie między innymi opiniowanie sprawozdań z realizacji programu, monitorowanie skuteczności realizacji programu oraz zgłaszanie propozycji nowych projektów rewitalizacyjnych, ważnych z punktu widzenia poszczególnych grup interesariuszy.

- **interesariusze procesu rewitalizacji: podmioty i instytucje** – odpowiedzialni będą za projekty, które leżą w ich gestii. Skuteczne wdrożenie Gminnego Programu Rewitalizacji wymaga zaangażowania lokalnych partnerów z sektorów: publicznego, społecznego i gospodarczego. Możemy wśród nich wymienić m.in. następujące podmioty: Ośrodek Pomocy Społecznej, OSP Górka, OSP Talczyn, Koło Gospodyń Wiejskich „Wiosenka” w Talczynie, Stowarzyszenie „Przyjazna Szkoła” w Talczynie, Koło Gospodyń Wiejskich „Lipowe Zacisze” w Lipniaku, Klub Sportowy „Polesie”, Dom Pomocy Społecznej im. Macieja Rataja, Komisariat Policji w Kocku, Szkoła Podstawowa im. Generała Franciszka Kleeberga w Kocku, Szkoła Podstawowa im. H. Sienkiewicza w Talczynie, ZOZ, Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna, prywatni przedsiębiorcy, Powiatowy Urząd Pracy, Kockie Stowarzyszenie Oświatowo-Regionalne, Dom Kultury.

Tabela 34 – Zakres zadań Koordynatora Zespołu ds. Rewitalizacji i Zespołu ds. Rewitalizacji

Koordynator Zespołu ds. Rewitalizacji	Zespół ds. Rewitalizacji
1. Koordynuje prowadzenie procesu rewitalizacji. 2. Współpracuje i koordynuje przekazywanie danych między podmiotami zewnętrznymi, a komórkami organizacyjnymi urzędu miejskiego i jednostkami organizacyjnymi gminy. 3. Odpowiada za kontakt z podmiotami zewnętrznymi współpracującymi w procesie rewitalizacji z urzędem miejskim. 4. Przekazuje na bieżąco informacje o realizacji procesu rewitalizacji burmistrzowi Miasta Kock i innym przełożonym. 5. Może zlecać przygotowanie dokumentów i materiałów niezbędnych do prac nad procesem rewitalizacji pracownikom referatu inwestycji. 6. Organizuje i prowadzi działania edukacyjne i informacyjne realizowanych w ramach procesu rewitalizacji, zgodnie z wymaganiami ustawy o rewitalizacji. 7. Koordynuje udział interesariuszy we	1. Przygotowuje materiały niezbędne do opracowania i realizacji gminnego programu rewitalizacji. 2. Bierze udział w realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych. 3. Współpracuje z komórkami organizacyjnymi urzędu w zakresie przygotowania materiałów niezbędnych do prowadzenia procesu rewitalizacji. 4. Bierze czynny udział w konsultacjach i warsztatach i spotkaniach związanych z tematyką rewitalizacji i wdrażaniem procesu rewitalizacji w gminie. 5. Współpracuje z interesariuszami zgłaszającymi swoje zainteresowanie współpracą i zaangażowaniem się w działania gminy. 6. Wykonuje zadania zlecone przez Koordynatora ds. rewitalizacji. 7. Gromadzi dane niezbędne do realizacji monitoringu GPR. 8. Poszukuje optymalnych źródeł finansowania działań wskazanych w GPR.

wdrażaniu procesu rewitalizacji, w tym w ramach konsultacji społecznych. 8. Odpowiada za monitoring GPR.	
---	--

Partycypacyjny charakter Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 dotyczy nie tylko etapu opracowania programu, ale także etapu jego wdrażania i oceny. W celu właściwego wdrożenia programu oraz przeprowadzenia wszystkich działań w nim przewidywanych, poza współpracą w ramach struktur Urzędu Miejskiego w Kocku i Komitetu Rewitalizacji, konieczne jest zaangażowanie także innych, niezależnych podmiotów działających na terenie gminy: instytucji publicznych i samorządowych, organizacji społecznych, przedstawicieli mieszkańców, przedsiębiorców i prowadzenie dialogu społecznego w zakresie wdrożenia Gminnego Programu Rewitalizacji. Włączenie wskazanych interesariuszy w proces realizacji programu zapewnione zostanie poprzez przede wszystkim uczestnictwo ich przedstawicieli w pracach Komitetu Rewitalizacji oraz możliwość składania opinii i wniosków w procesie aktualizacji programu. Dzięki temu mechanizmowi interesariusze włączeni są na etapie przygotowania, wdrażania i oceny procesu rewitalizacji.

Opisując mechanizmy współpracy w procesie wdrażania GPR, należy zaznaczyć, że komunikacja pomiędzy Zespołem ds. Rewitalizacji, Komitetem Rewitalizacji oraz interesariuszami odbywała się będzie poprzez kontakt osobisty oraz przy wykorzystaniu wielu różnych kanałów, m.in. będzie to strona internetowa Urzędu Miejskiego w Kocku i funkcjonująca na niej zakładka dotycząca rewitalizacji, spotkania organizowane przez urząd miejski i Komitet Rewitalizacji oraz informacje w mediach lokalnych. Planowane jest również założenie dedykowanej grupy mailingowej dotyczącej procesu rewitalizacji, która będzie dostępna dla wszystkich zainteresowanych mieszkańców i podmiotów. Wskazane kanały komunikacji będą jednocześnie pełniły rolę medium dla promocji Gminnego Programu Rewitalizacji. Celem komunikacji i promocji jest podniesienie świadomości społecznej na temat konieczności podjęcia działań rewitalizacyjnych i korzyści z nich płynących oraz włączenie lokalnej społeczności do aktywnego udziału w przygotowaniu i realizacji procesu rewitalizacji. Przedmiotem promocji będą w szczególności informacje o realizowanych, bądź zakończonych projektach rewitalizacyjnych, przekazywane za pośrednictwem tablic ogłoszeń oraz strony internetowej Urzędu Miejskiego w Kocku. Zespół ds. Rewitalizacji będzie spotykał się na posiedzeniach organizowanych według potrzeb, na które zapraszani mogą być również przedstawiciele Komitetu Rewitalizacji i inni lokalni interesariusze procesu rewitalizacji.

Należy w tym miejscu również zaznaczyć, że w ramach zarządzania procesem rewitalizacji gmina planuje skupić się na realizowanych przedsięwzięciach, jednocześnie ograniczając koszty administracyjne. Nie planuje się zatrudniania nowych pracowników ds. rewitalizacji. Wszystkie zadania będą realizowane przez wyznaczonych pracowników urzędu w ramach ich obowiązków służbowych. Obsługa Komitetu Rewitalizacji będzie również realizowana siłami własnymi, przy wykorzystaniu zasobów administracyjnych gminy. Nie przewiduje się zatem, aby realizacja procesu rewitalizacyjnego spowodowała zwiększenie kosztów administracyjnych w urzędzie miejskim. W ramach GPR przewiduje się wyłącznie występowanie kosztów związanych z zaplanowanymi przedsięwzięciami (np. opracowanie dokumentacji, wniosków aplikacyjnych, opracowanie wymaganych analiz lub ekspertyz itp.).

5.3. Monitorowanie efektów działań rewitalizacyjnych

Postęp w realizacji założeń Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030, a także poszczególnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych będzie podlegać monitorowaniu. Cechą monitoringu jest dokonywanie stosownych pomiarów w trakcie realizacji programu, aby uzyskać wiedzę o osiągniętym postępie na danym etapie wdrażania, w stosunku do przyjętych założeń.

Monitoring programu prowadzony będzie w celu zapewnienia prawidłowości w jego realizacji oraz określenia stopnia postępu w osiągnięciu założonych celów. Monitorowanie polegać będzie na systematycznym pozyskiwaniu i analizowaniu danych dotyczących realizacji poszczególnych projektów. Analiza danych ilościowych i jakościowych umożliwi odpowiednio wczesne wykrywanie niezgodności, a także umożliwi zapobieganie możliwym do pojawienia się problemom. Planuje się zastosowanie trzech poniższych, podstawowych form monitoringu.

- **Monitoring rzeczowy** – który polegać będzie na bieżącej kontroli przeprowadzanych w danym czasie przedsięwzięć, pozyskiwaniu informacji na temat postępów w ich realizacji, zapewnieniu zgodności z założeniami Gminnego Programu Rewitalizacji. W przeprowadzaniu monitoringu rzeczowego wykorzystane zostaną wskaźniki produktu i rezultatu określone dla danego projektu. Opis stosowanych wskaźników zamieszczony jest w poszczególnych fiszkach projektowych (podrozdział 4.1.).
- **Monitoring finansowy** – umożliwi kontrolę finansowych założeń projektów infrastrukturalnych, inwestycyjnych i społecznych oraz zapewni trwałość osiągniętych rezultatów. Dodatkowym aspektem monitoringu finansowego będzie pomoc partnerom uczestniczącym w rewitalizacji w uzyskaniu informacji na temat możliwych źródeł finansowania zewnętrznego różnych przedsięwzięć.
- **Ewaluacja oddziaływania programu** – poprzez wskaźniki zastosowane w diagnozie. Ewaluacja oddziaływania realizowana będzie, co najmniej raz na trzy lata, odrębnie dla każdego podobszaru rewitalizacji i odnosić się będzie do poziomu wskaźników obrazujących cechy obszaru zdegradowanego w trakcie przeprowadzonej diagnozy sytuacji w procesie delimitacji na potrzeby przygotowania niniejszego Gminnego Programu Rewitalizacji, a poziomu kształtowania się tych wskaźników w momencie dokonywania monitoringu. Poprawę sytuacji obrazować będzie spadek/wzrost danego wskaźnika w odniesieniu do sytuacji wyjściowej.

Tabela 35. Wykaz wskaźników delimitacyjnych służących pomiarowi oddziaływania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030

Sfera	Wskaźnik delimitacyjny	Źródło pozyskania danych	Oczekiwany trend wskaźnika
Sfera społeczna - bezrobocie	Liczba osób bezrobotnych (na 100 mieszk.)	PUP	spadek
	Liczba osób długotrwale bezrobotnych (na 100 mieszk.)	PUP	spadek
Sfera społeczna - ubóstwo	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej z uwagi na ubóstwo (na 100 mieszk.)	OPS	spadek

	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej z uwagi na bezrobocie (na 100 mieszk.)	OPS	spadek
	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej z uwagi na niepełnosprawność (na 100 mieszk.)	OPS	spadek
	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej z uwagi na długotrwałą lub ciężką chorobę (na 100 mieszk.)	OPS	spadek
	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej z uwagi na alkoholizm (na 100 mieszk.)	OPS	spadek
	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej z uwagi na bezradność (na 100 mieszk.)	OPS	spadek
	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej – rodziny wielodzietne (na 100 mieszk.)	OPS	spadek
Sfera społeczna - przestępczość	Liczba wykroczeń zanotowanych (na 100 mieszk.)	Policja	spadek
	Liczba przestępstw kryminalnych (na 100 mieszk.)	Policja	spadek
	Liczba „Niebieskich Kart” (na 100 mieszk.)	Policja	spadek
Sfera społeczna - poziom edukacji	Średni wynik egzaminu klas VIII	Urząd Miejski	wzrost
Sfera społeczna - poziom uczestnictwa w życiu publicznym	Liczba osób uczestniczących w zebraniach (na 100 mieszk.)	Urząd Miejski	wzrost
	Liczba osób uczestniczących w wyborach (na 100 mieszk.)	Urząd Miejski	wzrost
Sfera społeczna - poziom kapitału społecznego	Liczba zarejestrowanych organizacji pozarządowych (na 100 mieszk.)	Urząd Miejski	wzrost
	Liczba złożonych wniosków o dotacje (na 100 mieszk.)	Urząd Miejski	wzrost
	Liczba projektów realizowanych przy wsparciu gminy (na 100 mieszk.)	Urząd Miejski	wzrost
Sfera gospodarcza - przedsiębiorczość	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych (na 100 mieszk.)	Urząd Miejski	wzrost
Sfera – środowisko naturalne	Jakość komponentów środowiska naturalnego	Urząd Miejski	poprawa
Sfera przestrzenno-	Dostępność do infrastruktury technicznej	Urząd Miejski	poprawa

funkcjonalna	Dostępność do infrastruktury sportu i rekreacji	Urząd Miejski	poprawa
	Dostępność do infrastruktury kultury	Urząd Miejski	poprawa
	Dostępność do infrastruktury komunikacyjnej	Urząd Miejski	poprawa
Sfera przestrzenno-funkcjonalna	Stan techniczny obiektów budowlanych	Urząd Miejski	poprawa

Źródło: opracowanie własne

Za monitoring Gminnego Programu Rewitalizacji odpowiedzialny będzie Zespół ds. Rewitalizacji, we współpracy z Komitetem Rewitalizacji. Dzięki prowadzonemu systematycznie monitoringowi, możliwa będzie wczesna diagnoza pojawiających się trudności, mających wpływ na realizowane przedsięwzięcia, ich terminowość i osiągnięcie celów programu. Monitoring będzie się opierał na pozyskiwaniu i analizowaniu danych dotyczących poszczególnych przedsięwzięć zapisanych w programie, nadzorze prowadzonych inwestycji, obserwowaniu zmian zachodzących w wyniku realizacji działań.

W ramach monitoringu, opracowywane będą corocznie sprawozdania z realizacji zaplanowanych przedsięwzięć i celów programu. Natomiast raz na 3 lata dokonywana będzie przez Burmistrza Miasta Kock ocena aktualności i stopnia realizacji programu zgodnie z opisanym systemem monitorowania i oceny – w tym z zastosowaniem wskazanych wskaźników.

Wskazane powyżej sprawozdania roczne oraz ocena aktualności i stopnia realizacji programu każdorazowo podlegać będą opiniowaniu przez Komitet Rewitalizacji, co jest wyrazem zaangażowania lokalnych interesariuszy w proces monitorowania i postępów w realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock.

VI. MECHANIZMY WŁĄCZENIA INTERESARIUSZY W PROCES REWITALIZACJI

6.1. Partycypacja społeczna na etapie przygotowania, wdrażania, monitorowania i ewaluacji Gminnego Programu Rewitalizacji

Przygotowanie, a następnie prowadzenie i ocena Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 przeprowadzane są zgodnie z zasadami partycypacji społecznej określonej w ustawie o rewitalizacji (Ustawa z dnia 9 października 2015 o rewitalizacji (Dz.U. z 2021 r. poz. 485). Ustawa wskazuje (art. 5), że partycypacja społeczna obejmuje przygotowanie, prowadzenie i ocenę rewitalizacji w sposób zapewniający aktywny udział interesariuszy, w tym poprzez uczestnictwo w konsultacjach społecznych oraz w pracach Komitetu Rewitalizacji.

W ramach prac nad Gminnym Programem Rewitalizacji Gminy Kock umożliwiono zaangażowanie partnerów społecznych i gospodarczych oraz podmiotów wskazanych w art. 8 ust 1. rozporządzenia ogólnego tj. reprezentujących społeczeństwo obywatelskie, a także podmiotów działających na rzecz ochrony środowiska oraz podmiotów odpowiedzialnych za

promowanie włączenia społecznego, praw podstawowych, praw osób ze specjalnymi potrzebami, równości płci i niedyskryminacji. Podobne podejście zostanie zachowane na etapie wdrażania postanowień GPR. W toku przygotowania GPR, wykorzystano wskazane w ustawie (art. 5 ust. 2) narzędzia i mechanizmy włączania interesariuszy w ten proces. Polegało to między innymi na:

- 1) poznaniu potrzeb i oczekiwań interesariuszy oraz dążeniu do spójności planowanych działań z tymi potrzebami i oczekiwaniami;
- 2) prowadzeniu, skierowanych do interesariuszy, działań edukacyjnych i informacyjnych o procesie rewitalizacji, w tym o istocie, celach, zasadach prowadzenia rewitalizacji, wynikających z ustawy, oraz o przebiegu tego procesu;
- 3) inicjowaniu, umożliwianiu i wspieraniu działań służących rozwijaniu dialogu między interesariuszami oraz ich integracji wokół rewitalizacji;
- 4) zapewnieniu udziału interesariuszy w przygotowaniu dokumentów dotyczących rewitalizacji, w szczególności gminnego programu rewitalizacji;
- 5) wspieraniu inicjatyw zmierzających do zwiększania udziału interesariuszy w przygotowaniu i realizacji gminnego programu rewitalizacji;
- 6) zapewnieniu w czasie przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji możliwości wypowiedzenia się przez interesariuszy.

Partycypacja społeczna zostanie zapewniona również na etapie prowadzenia i oceny rewitalizacji.

Jedna z definicji wskazuje, że partycypacja społeczna *„to aktywny udział mieszkańców gminy w istotnych dla niej, jej mieszkańców lub określonych grup społecznych sprawach, to włączanie w proces powstawania dokumentów planistycznych, podejmowania kluczowych decyzji i rozwiązywania problemów lokalnych”*. Partycypacja społeczna to inaczej proces, w którym dwie lub więcej stron współdziałają w przygotowaniu planów, realizacji określonej polityki i podejmowaniu decyzji. Cechą charakterystyczną partycypacji jest aktywny udział wszystkich partnerów biorących udział w procesie współdziałania. Partycypacja społeczna polega na komunikowaniu się mieszkańców i innych interesariuszy z władzami gminy oraz ich obustronnej współpracy.

Proces opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 miał charakter partycypacyjny, gdyż zapewniony został udział interesariuszy na wszystkich etapach prac. Proces ten otworzył komunikat Burmistrza Miasta Kock o tym, że Gmina Kock przystępuje do opracowania diagnozy sytuacji społeczno-ekonomicznej, służącej wyznaczeniu obszarów rewitalizacji, dla których następnie opracowany zostanie Gminny Program Rewitalizacji.

Burmistrz Miasta Kock na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Kocku oraz poprzez ogłoszenia poinformował o podjęciu prac nad diagnozą sytuacji społeczno-gospodarczej Gminy Kock do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030. Pierwszym etapem prac było przeprowadzenie ankiety mającej na celu poznanie opinii mieszkańców na temat potrzeby przeprowadzenia rewitalizacji w kontekście obszarów podlegających degradacji oraz w celu poznania problemów i oczekiwań związanych z kierunkami działań rewitalizacyjnych. Raport z badania ankietowego zamieszczono na stronie internetowej urzędu miejskiego.

W maju 2022 r. odbyło się spotkanie informacyjno-konsultacyjne, na którym zaprezentowano wyniki ankiet, a następnie omówiono metodykę tworzenia Gminnego

Programu Rewitalizacji i delimitacji terenów zdegradowanych oraz wyznaczenia obszaru rewitalizacji. Raport z przeprowadzenia procesu delimitacji oraz wyznaczenia obszarów rewitalizacji poddany został konsultacjom społecznym w formie prezentacji na stronie internetowej BIP urzędu miejskiego, z zapewnieniem różnych form zgłaszania uwag przez interesariuszy do jego zapisów.

Partycypacja społeczna została zapewniona także na etapie programowania, w formie ogłoszenia i przeprowadzenia otwartego naboru projektów rewitalizacyjnych. Na stronie internetowej urzędu miejskiego zamieszczono wzór fiszki projektowej i zaproszenie do składania projektów skierowane do interesariuszy. Odbyło się również spotkanie informacyjno-konsultacyjne dotyczące omówienia problemów i potencjałów na obszarach wyznaczonych do rewitalizacji, dyskusji nad celami rewitalizacji oraz omówienia sposobu przygotowania propozycji projektów do Gminnego Programu Rewitalizacji.

Następnym działaniem w ramach zapewnienia partycypacji społecznej były zrealizowane spacer studyjne w sołectwach wyznaczonych do rewitalizacji oraz spotkania z sołtysami, radnymi i przedstawicielami lokalnej społeczności. Dyskutowano o problemach związanych ze zdiagnozowaną sytuacją kryzysową i potrzebnych do podjęcia działań w celu ich przezwyciężenia. Opracowano cele rewitalizacji i omawiano planowane przedsięwzięcia rewitalizacyjne.

W końcowym etapie prac nad Gminnym Programem Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030, formalnym konsultacjom społecznym poddano roboczą wersję tego dokumentu.

Fotografia 8. Spacer studyjny w podobszarze III – Talczyn. Zdegradowana przestrzeń publiczna i budynek szkoły



Źródło: opracowanie własne

Fotografia 9. Spotkanie informacyjno-konsultacyjne dotyczące opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030



Źródło: opracowanie własne

Należy zatem stwierdzić, że partycypacja społeczna została zapewniona w Gminie Kock na każdym etapie procesu opracowania, a w przyszłości także realizacji, monitoringu i oceny Gminnego Programu Rewitalizacji.

Włączenie interesariuszy w proces rewitalizacji na będzie miało również miejsce na etapie wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock oraz jego monitorowania i oceny. Zaplanowane mechanizmy współpracy z interesariuszami rewitalizacji realizują zasadę udziału w niej wszystkich grup interesariuszy, stwarzając szansę budowy partnerstw między różnymi podmiotami zaangażowanymi w prowadzenie procesu rewitalizacji. Zakres grup interesariuszy jest zatem adekwatny do obszaru problemowego i zakresu rewitalizacji.

Mechanizmy współpracy z interesariuszami rewitalizacji mają zapewnić jak najwyższą jakość procesu. Zaangażowanie różnych środowisk ma na celu lepsze dopasowanie zakresu interwencji niwelujących negatywne zjawiska na obszarze rewitalizacji. Jest to również element pomocny w identyfikacji partnerów w procesie realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych, co zapewni ich zaangażowanie w ramach wdrażania postanowień dokumentu. Projekty rewitalizacyjne będą zatem realizowane zarówno przez stronę samorządową – Gminę Kock, jak i lokalnych partnerów społeczno-gospodarczych. W ramach grupy najistotniejszych podmiotów zidentyfikowanych jako lokalni interesariusze wymienić należy m.in. Ośrodek Pomocy Społecznej, OSP Górka, OSP Talczyn, Koło Gospodyń Wiejskich „Wiosenka” w Talczynie, Stowarzyszenie „Przyjazna Szkoła” w Talczynie, Koło Gospodyń Wiejskich „Lipowe Zacisze” w Lipniaku, Klub Sportowy „Polesie”, Dom Pomocy Społecznej im. Macieja Rataja, Komisariat Policji w Kocku, Szkoła Podstawowa im. Generała Franciszka Kleeberga w Kocku, Szkoła Podstawowa im. H. Sienkiewicza w Talczynie, ZOZ, Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna, prywatni przedsiębiorcy, Powiatowy Urząd Pracy, Kockie Stowarzyszenie Oświatowo-Regionalne, Dom Kultury.

Powyższy katalog nie wyczerpuje możliwości zaangażowania również innych podmiotów i przedstawicieli strony społecznej. Na każdym etapie prac możliwe będzie włączenie dodatkowych interesariuszy, aby zapewnić jak najszersze grono odbiorców działań partycypacyjnych. Przewiduje się tutaj zasadę otwartości oraz ścisłej współpracy w celu realnego osiągnięcia zakładanych celów rewitalizacji. Należy zaznaczyć, że partycypacja społeczna będzie miała istotne znaczenie na etapie wdrażania i monitorowania programu. Na tym etapie przewidziano udział lokalnych interesariuszy m.in. poprzez wykorzystanie następujących narzędzi:

- zaangażowanie interesariuszy w realizację projektów (będą oni realizatorami, partnerami i uczestnikami projektów rewitalizacyjnych);
- udział w działaniach partycypacyjnych, angażujących lokalną społeczność;
- możliwość zgłaszania nowych projektów i przedsięwzięć w procesie aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji;
- uczestnictwo w pracach Komitetu Rewitalizacji powołanego przez Burmistrza Miasta Kock.
- udział w procesie monitoringu i ewaluacji, np. poprzez udział w badaniach społecznych, ankietyzacji i zbieraniu danych/opinii na temat procesu rewitalizacji;
- pełnienie roli odbiorców działań informacyjno-promocyjnych w zakresie procesów rewitalizacyjnych realizowanych w gminie.

Proces realizacji postanowień GPR związany będzie przede wszystkim z realizacją przedsięwzięć rewitalizacyjnych opisanych w rozdziale 4.1. W wielu projektach przewiduje się bardzo istotną rolę społeczeństwa obywatelskiego, czy też realizację działań w partnerstwie z różnymi podmiotami. Należy zaznaczyć, że zaplanowane działania infrastrukturalne przewidują wykorzystanie efektów projektów przez stronę społeczną. Natomiast w przypadku projektów miękkich, działania projektowe realizowane będą z jej udziałem. Bieżący kontakt z mieszkańcami podczas spotkań, szkoleń, warsztatów, czy spacerów pozwoli również na weryfikację słuszności zaplanowanych działań.

Podobnie jak na etapie prac nad GPR, w trakcie wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock zakłada się szerokie działania informacyjne, skierowane między innymi do mieszkańców i lokalnych interesariuszy. W tym celu wykorzystywana będzie zwłaszcza utworzona podstrona dedykowana procesowi rewitalizacji na stronie internetowej <https://kock.pl/rewitalizacja-2023-2030/> oraz oficjalny profil na portalu Facebook. Działania informacyjno-promocyjne mają na celu przede wszystkim poszerzenie grona odbiorców i stworzenie optymalnych warunków dla realnego współdecydowania o realizacji GPR przez wszystkich interesariuszy rewitalizacji.

Szczególną rolę w procesie monitorowania postanowień Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock odegra również Komitet Rewitalizacji, stanowiący forum współpracy i dialogu interesariuszy rewitalizacji z organami gminy i będący wyrazem wielopoziomowego zarządzania. Przedstawiciele lokalnej społeczności oraz innych interesariuszy w ramach prac Komitetu Rewitalizacji powołanego przez Burmistrza Miasta Kock, będą mieli istotny wpływ na realizowany w gminie proces rewitalizacji. Rola Komitetu Rewitalizacji przewidziana została głównie w zakresie sprawowania funkcji doradczych i opiniotwórczych. Ponadto raporty monitoringowe i badania ewaluacyjne opracowywane przez gminę będą podlegały opiniowaniu przez Komitet Rewitalizacji. Szczegółowy tryb powołania oraz działania Komitetu Rewitalizacji jako organu reprezentującego społeczeństwo obywatelskie został wskazany w uchwale Rady Miejskiej w Kocku nr 0007.XXXV.266.2023

z dnia 29 marca 2023 r. w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji.

6.2. Proces konsultacji społecznych

Proces przygotowania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 przeprowadzono przede wszystkim z zachowaniem wymogów konsultacji społecznych określonych w ustawie o rewitalizacji, opisanych w art. 6 (wyznaczenie obszaru zdegradowanego i rewitalizacji oraz konsultacje dokumentu Gminnego Programu Rewitalizacji, jak również trybu określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji) oraz w szerszym zakresie, w formie dialogu z interesariuszami rewitalizacji.

Wszystkie etapy prac nad Gminnym Programem Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 wiązały się z przeprowadzeniem konsultacji społecznych. Konsultacje te realizowane były w różnej formie: badań ankietowych, spotkań i warsztatów, zapewnienia skutecznego sposobu zgłaszania uwag do opracowanych dokumentów, raportów i projektów uchwał, spacerów studyjnych, poddaniu konsultacjom raportów: z badań ankietowych, z przeprowadzenia delimitacji obszarów zdegradowanych i wyłonienia obszarów rewitalizacji, partycypacyjnego sposobu opracowania celów rewitalizacji, otwartej procedury naboru fiszek projektowych do programu oraz poddaniu konsultacjom społecznym roboczej wersji Gminnego Programu Rewitalizacji.

Fotografia 10. Spotkanie konsultacyjne dotyczące wyznaczenia obszarów zdegradowanych oraz obszarów rewitalizacji



Źródło: opracowanie własne

Konsultacje przeprowadzone były w formie bezpośrednich spotkań i dyskusji, zbierania opinii i uwag z wykorzystaniem strony internetowej i kontaktu email oraz w formie możliwości pisemnego składania opinii, zapytań, uwag i rekomendacji w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kocku.

Formalnym konsultacjom społecznym, w trybie określonym w ustawie o rewitalizacji (art. 6) poddano:

- projekt uchwały wraz załącznikami (raport, załączniki w formie map) w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Kock;
- projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 wraz z załącznikami (mapy) oraz uchwały w sprawie jego przyjęcia;
- projekt uchwały w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Gminy Kock.

Planując konsultacje społeczne, wzięto pod uwagę konieczność zrealizowania ich zakresu, określonego w ustawie o rewitalizacji. W każdym podobszarzu rewitalizacji zrealizowano spacer studyjny, a sołtysi, radni i przedstawiciele mieszkańców i innych interesariuszy uczestniczyli w zorganizowanych spotkaniach. Miały one między innymi na celu analizę lokalnych problemów i potrzeb, wyznaczenia celów rewitalizacji oraz planowanych projektów rewitalizacyjnych.

Fotografia 11. Spacer studyjny dotyczący opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji – obiekt i teren przeznaczony do rewitalizacji w podobszarzu I – Górka



Źródło: opracowanie własne

Konsultacje społeczne przeprowadzone w związku z opracowaniem Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 zrealizowane zostały zgodnie z ogólną metodyką konsultacji społecznych. Uwzględniono pięć etapów procesu konsultacji społecznych, tj.:

-
- informowanie o zamierzeniach;
 - prezentację poglądów na sposoby rozwiązania problemów;
 - wymianę opinii;
 - poszukiwanie rozwiązań;
 - informowanie o podjętej decyzji.

W procesie przeprowadzania konsultacji społecznych położono nacisk na ich partycypacyjną funkcję, przejawiającą się umożliwieniem szerokiego udziału mieszkańców w decyzjach władz oraz upowszechnianiem mechanizmów oddziaływania na decyzje podejmowane przez samorząd terytorialny.

Fotografia 12. Spacer studyjny dotyczący opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji – teren przeznaczony do zagospodarowania w podobszarze III – Talczyn



Źródło: opracowanie własne

6.3. Wyniki badań ankietowych

Jedną z form współuczestnictwa społeczności lokalnej w tworzeniu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 była możliwość wypowiedzenia się poprzez uczestnictwo w badaniu ankietowym. W okresie od 16.03.2022 r. do 31.03.2022 r. przeprowadzono badanie ankietowe mające na celu identyfikację problemów i potrzeb związanych z rewitalizacją na terenie Gminy Kock. Wzór zastosowanej ankiety zawarty jest w załączniku – punkt 8.1.

Wyniki badań ankietowych poniżej.

1. Ankietę wypełniło 156 respondentów, stwierdzając, że na terenie Gminy Kock istnieje potrzeba przeprowadzenia rewitalizacji. Pytanie 1 miało brzmienie „Czy dostrzega Pan/ Pani potrzebę przeprowadzenia działań rewitalizacyjnych na terenie Gminy Kock?” 154 osoby udzieliło odpowiedzi „Tak” (co stanowi 98,72% uzyskanych odpowiedzi), a 2 osoby udzieliły odpowiedzi „Nie”. Pomimo odpowiedzi przeczącej, osoby te uzupełniły pozostałe pytania ankiety, co zostało uwzględnione w zbiorczych wynikach badania.

2. W odpowiedzi na pytanie „Który z niżej wymienionych obszarów, znajdujących się na terenie Gminy Kock, charakteryzuje się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk społecznych oraz gospodarczych, przestrzennych, technicznych oraz środowiskowych i powinien on być poddany rewitalizacji?” udzielono 512 wskazań.

Nazwa sołectwa	Liczba wskazań	Udział %
Annopol	20	3,91%
Annówka	13	2,54%
Białobrzegi	57	11,13%
Białobrzegi Kolonia	23	4,49%
Bożniewice	19	3,71%
Górka	23	4,49%
Lipniak	18	3,52%
Poizdów	40	7,81%
Poizdów Kolonia	26	5,08%
Ruska Wieś	14	2,73%
Talczyn	59	11,52%
Talczyn Kolonia	16	3,13%
Wyganka	12	2,34%
Zakalew	14	2,73%
Kock Wschód	85	16,61%
Kock Zachód	54	10,55%
Kock Kolonia	19	3,71%
RAZEM	512	100,00%

Największą liczbę rekomendacji wśród respondentów do przeprowadzenia rewitalizacji uzyskały sołectwa: Kock Wschód, Kock Zachód, Talczyn i Białobrzegi.

3. Kolejne, trzecie pytanie dotyczyło negatywnych zjawisk, jakich doświadczają mieszkańcy gminy: „Które z negatywnych zjawisk i jakie problemy społeczno-gospodarcze występują na wybranym powyżej obszarze, który powinien być poddany rewitalizacji?”

Rodzaj problemu	Brak problemu	Niskie zagrożenie problemem	Średnie zagrożenie problemem	Wysokie zagrożenie problemem
Bezrobocie	6 4,58%	13 9,92%	53 40,46%	59 45,04%
Ubóstwo (duży odsetek ludzi biednych)	9 7,63%	20 16,94%	68 57,63%	21 17,80%

Przestępczość	24	45	29	15
	21,24%	39,83%	25,66%	13,27%
Alkoholizm i inne patologie społeczne (np. narkomania, przemoc w rodzinie)	12	19	49	49
	9,30%	14,74%	37,98%	37,98%
Niski poziom wykształcenia ludności	6	36	62	13
	5,13%	30,77%	52,99%	11,11%
Niski poziom uczestnictwa społeczności w życiu kulturalnym	7	19	50	49
	5,60%	15,20%	40,00%	39,20%
Mała aktywność obywatelska (np. brak organizacji pozarządowych)	1	20	52	49
	0,82%	16,39%	42,62%	40,17%
Niski poziom integracji społecznej	3	32	59	37
	2,29%	24,43%	45,04%	28,24%
Duży odsetek osób korzystających z pomocy społecznej	5	14	54	56
	3,88%	10,85%	41,86%	43,41%
Starzenie się społeczeństwa	2	7	52	62
	1,63%	5,69%	42,27%	50,41%
Wykluczenie społeczne osób starszych	9	32	47	27
	7,83%	27,83%	40,86%	23,48%
Duży odsetek osób z różnego rodzaju niepełnosprawnościami	9	48	42	15
	7,89%	42,11%	36,84%	13,16%
Niskie poczucie bezpieczeństwa (np. kradzieże, rozboje, wypadki)	15	45	40	17
	12,82%	38,46%	34,19%	14,53%
Niski poziom przedsiębiorczości (prowadzenie własnej działalności gospodarczej)	5	18	63	46
	3,79%	13,64%	47,73%	34,84%

Według mieszkańców – uczestników badania ankietowego, większość negatywnych zjawisk, o które pytano w ankiecie, osiąga wartości średnie oraz wysokie, co pokazuje, że poszczególne problemy mają dość silne natężenie. Dotyczy to szczególnie: bezrobocia, ubóstwa, starzenia się społeczeństwa oraz niskiego poziomu aktywności społecznej i przedsiębiorczości. Jako sfery o niższym poziomie natężenia negatywnych zjawisk wskazano przestępczość i poczucie bezpieczeństwa.

4. Kolejne zapytanie dotyczyło postrzegania różnych czynników wpływających na jakość życia na terenie rekomendowanym przez respondentów do rewitalizacji: „Proszę ocenić wymienione poniżej elementy związane z jakością życia, występujące na wybranym obszarze, który kwalifikuje się do rewitalizacji”.

Stan/jakość	Niska	Średnia	Wysoka
Dostępność do infrastruktury komunalnej: np. wodociągi, kanalizacja, sieć gazowa	35	79	27
	24,82%	56,03%	19,15%
Jakość infrastruktury komunikacyjnej (drogi, chodniki)	38	69	33
	27,14%	49,29%	23,57%
Jakość i dostępność do środków transportu publicznego	67	52	14
	50,37%	39,10%	10,53%
Stan techniczny obiektów budowlanych (publicznych i prywatnych)	40	80	11
	30,53%	61,07%	8,40%

Stan techniczny i wykorzystanie obiektów zabytkowych	44	69	10
	35,77%	56,10%	8,13%
Stan i dostępność do infrastruktury społecznej (świetlice wiejskie, dom kultury, itp.)	51	56	23
	39,23%	43,08%	17,69%
Stan i dostępność do infrastruktury sportowej i rekreacyjnej (boiska, place zabaw, ścieżki rowerowe, itp.)	41	68	27
	30,15%	50,00%	19,85%
Dostępność i stan terenów zielonych do wypoczynku i rekreacji	51	57	18
	40,47%	45,24%	14,29%
Jakość i dostępność do oferty edukacyjnej i wychowania przedszkolnego	21	74	32
	16,54%	58,26%	25,20%
Estetyka otoczenia	27	96	10
	20,30%	72,18%	7,52%
Stan środowiska naturalnego (np. hałas, zła jakość powietrza, zanieczyszczenia)	43	65	18
	34,13%	51,58%	14,29%
Aktywność gospodarcza obszaru	57	61	13
	43,52%	46,56%	9,92%

We wszystkich ocenianych aspektach osoby biorące udział w badaniu ankietowym wskazały jako przeważający, średni i niski poziom jakości. Jednak wyraźnie niską i jednocześnie niższą niż przeciętnie dostępność/jakość wskazano w odniesieniu do stanu technicznego obiektów budowlanych i zabytkowych oraz estetyki otoczenia. Relatywnie najlepiej oceniono dostępność do infrastruktury komunalnej (wodociągi, kanalizacja, sieć gazowa), jakość infrastruktury komunikacyjnej (drogi, chodniki) oraz jakość i dostępność do oferty edukacyjnej i wychowania przedszkolnego.

5. Pytanie 5 miało charakter otwarty. Uczestnicy ankiety pytani byli o inne, istotne ich zdaniem negatywne zjawiska, na które należy zwrócić uwagę, a nie były one wymienione w pytaniu 4. Pytanie 5 miało następujące brzmienie: „Czy poza wymienionymi problemami występują jeszcze jakieś inne, negatywne zjawiska, które powinny zostać rozwiązane w ramach rewitalizacji? Co to za problemy i kogo one dotyczą?” Wypowiedzi ankietowanych osób koncentrowały się wokół następujących zagadnień:

- niska dostępność do opieki medycznej;
- ograniczona dostępność do sieci gazowej i ciepłowniczej;
- oświetlenie w miejscach zabudowanych;
- niedostatecznie rozbudowana sieć dróg lokalnych, potrzeby związane utwardzeniem dróg w Kocku;
- braki w infrastrukturze bezpieczeństwa drogowego (np. barierki przed przedszkolem), potrzeba utwardzenia chodników;
- potrzeba dostosowania infrastruktury dla potrzeb osób z niepełnosprawnościami;
- niska atrakcyjność oferty na potrzeby wypoczynku i rekreacji (zalew), m.in.. zaniedbany park;
- niedostateczna oferta wydarzeń kulturalnych;
- niskie zaangażowanie w walce z przestępczością (alkoholizm, narkomania);
- nierozwinięty rynek pracy, brak zaplecza przemysłowego, niewielka ilość zakładów pracy;
- brak publicznego przedszkola i żłobka.

6. Kolejne pytanie dotyczyło oczekiwanych kierunków działań i efektów, jakie powinna przynieść rewitalizacja: „*Jakie efekty powinny zostać osiągnięte dzięki przeprowadzeniu rewitalizacji w Gminie Kock?*”

Działania/efekty	Liczba wskazań	Udział procentowy
Modernizacja i rozbudowa infrastruktury technicznej (np. drogowa, wodno-kanalizacyjna, chodniki, oświetlenie uliczne, ścieżki rowerowe)	87	14,02%
Polepszenie zagospodarowania przestrzeni publicznej (np. place zabaw, skwery)	78	12,26%
Odnowa i rewitalizacja obiektów zabytkowych (np. zabudowania dworskie, parki, kapliczki, pomniki)	49	7,90%
Rozwój zaplecza i oferty kulturalnej (np. remonty i doposażenie ośrodków kultury, świetlic wiejskich, organizacja imprez kulturalnych)	67	10,81%
Rozwój zaplecza technicznego i oferty edukacyjnej dla dzieci, młodzieży, i osób dorosłych	74	11,94%
Wsparcie rozwoju przedsiębiorczości, podejmowanie działań w celu aktywizacji gospodarczej obszaru	74	11,94%
Działania na rzecz poprawy bezpieczeństwa mieszkańców	38	6,13%
Wzrost aktywności obywatelskiej mieszkańców	31	5,00%
Integracja społeczna osób starszych	28	4,52%
Realizacja programów aktywizacji i włączenia społecznego oraz programów aktywności lokalnej	26	4,19%
Poprawa dostępności komunikacyjnej	44	7,10%
Tworzenie warunków do społecznej i zawodowej aktywności osób z niepełnosprawnościami	26	4,19%

Analiza struktury odpowiedzi i liczby wskazań pokazują, że oczekiwania respondentów dotyczące efektów rewitalizacji dotyczą przede wszystkim poprawy w sferze infrastruktury technicznej, mimo że jej stan w odpowiedziach na pytanie 4 oceniono dość wysoko. Oczekuje się również lepszego zagospodarowania przestrzeni publicznej oraz rozwoju zaplecza technicznego i oferty edukacyjnej dla dzieci, młodzieży i osób dorosłych. W następnej kolejności wskazuje się potrzebę wsparcia rozwoju przedsiębiorczości i podejmowania działań w celu aktywizacji gospodarczej obszaru.

Uczestnicy ankiety dużą uwagę poświęcają kwestiom związanym z infrastrukturą, a w mniejszym stopniu kładą nacisk na problemy i potrzeby społeczne. Jednak tego rodzaju potrzeby są także zauważane przez osoby biorące udział w badaniu ankietowym. Spostrzeżenie to potwierdzają również wypowiedzi respondentów zawarte w punkcie 5 oraz w 7.

7. Na pytanie otwarte o treści: „*Jakie inne efekty są oczekiwane/jakie inne działania powinny być podjęte poza wyżej wymienionymi?*”, udzielono następujących odpowiedzi:

- poprawa jakości opieki medycznej;

- budowa chodników (np. na ul. Kleeberga), barierek, ścieżek rowerowych, oświetlenia ulicznego;
- rozwój terenów zielonych, rewitalizacja zabytków, parku, kapliczek, pomników;
- poprawa estetyki przestrzeni publicznej;
- rozbudowa obiektów i terenów sportowych (np. pływalnia) oraz na potrzeby rekreacji;
- poprawa dostępności komunikacyjnej;
- zwiększenie liczby miejsc pracy;
- stworzenie strefy ekonomicznej;
- rozwój szkolnictwa zawodowego oraz licealnego.

METRYCZKA – analiza struktury uczestników badania ankietowego

Płeć	Liczba	Udział procentowy
Kobieta	106	67,95%
Mężczyzna	48	30,77%
Nie udzielono odpowiedzi	2	1,28%
RAZEM	156	100%

Wiek	Liczba	Udział procentowy
poniżej 25 lat	4	2,56%
26 – 45 lat	83	53,21%
46 – 60 lat	59	37,82%
61 i więcej	8	5,13%
Nie udzielono odpowiedzi	2	1,28
RAZEM	156	100%

Miejsca zamieszkania	Liczba	Udział procentowy
Annopol	3	1,92%
Annówka	0	0,00%
Białobrzegi	21	13,46%
Białobrzegi Kolonia	7	4,49%
Bożniewice	0	0,00%
Górka	5	3,21%
Lipniak	3	1,92%
Poizdów	19	12,18%
Poizdów Kolonia	8	5,13%
Ruska Wieś	1	0,64%
Talczyn	12	7,69%
Talczyn Kolonia	2	1,28%
Wyganka	0	0,00%

Zakalew	2	1,28%
Kock Wschód	32	20,51%
Kock Zachód	38	24,37%
Kock Kolonia	2	1,28%
Nie udzielono odpowiedzi	1	0,64%
RAZEM	156	100%

Status zawodowy	Liczba	Udział procentowy
Uczeń/student	2	1,28%
Rolnik	17	10,91%
Osoba zatrudniona	107	68,59%
Przedsiębiorca	4	2,56%
Emeryt/rencista	12	7,69%
Osoba bezrobotna	1	0,64%
Osoba pozostająca w domu (pan/pani domu)	5	3,21%
Inny status	4	2,56%
Nie udzielono odpowiedzi	4	2,56%
RAZEM	156	100%

Poziom wykształcenia	Liczba	Udział procentowy
Podstawowe	4	2,56%
Zawodowe	20	12,82%
Średnie	41	26,28%
Policealne	18	11,54%
Wyższe	68	43,59%
Nie udzielono odpowiedzi	5	3,21%
RAZEM	156	100%

6.4. Konsultacje społeczne w procesie aktualizacji dokumentu

I. Konsultacje społeczne zrealizowano na podstawie Zarządzenia Nr 0050.1.14.2024 Burmistrza Miasta Kock z dnia 18 czerwca 2024 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych projektu Uchwały w sprawie zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023 – 2030. Podstawę prawną procesu stanowią: art. 18 ust. 2 pkt 15 z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609, z późn. zm.), art. 14 i 23 ustawy 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278)

Konsultacje realizowane były na terenie Gminy Kock, w tym w szczególności na wyznaczonym obszarze rewitalizacji obejmującym: Podobszar I – Górka, Podobszar II – Lipniak, Podobszar III – Talczyn, Podobszar IV – Kock Zachód, Podobszar V – Kock Wschód.

Zmiana Gminnego Programu Rewitalizacji polega na wpisaniu do niego czterech projektów rewitalizacyjnych tj. Projekt 25: Rynek w Kocku przestrzenią do wypoczynku i rekreacji; Projekt 26: Place zabaw i infrastruktura sportowa na terenie Gminy Kock przestrzenią do wypoczynku i rekreacji; Projekt 27: Poprawa bezpieczeństwa i zwiększenie dostępności przestrzeni publicznej; Projekt 28: Termomodernizacja i poprawa dostępności lokali w budownictwie wielorodzinnym w Kocku i dostosowaniu zapisów dokumentu w związku z ich wprowadzeniem.

Celem konsultacji społecznych jest zebranie opinii na temat planowanych kierunków rozwoju oraz zapewnienie możliwości udziału lokalnych interesariuszy w procesie zmiany dokumentu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030.

Konsultacje odbywały się w terminie od dnia 19 czerwca 2024 r. do dnia 24 lipca 2024 r. w formie:

- zbierania uwag w postaci papierowej lub elektronicznej przez wypełnienie formularza dostępnego w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Kocku lub na stronie internetowej urzędu www.kock.pl;
- otwartego spotkania konsultacyjnego w dniu 28 czerwca 2024 r.; Urząd Miejski w Kocku – sala konferencyjna, godz. 12.00, ul. Jana Pawła II, 21-150 Kock;
- zbierania uwag ustnych przekazanych pod numer telefonu 81 85 91 004 lub 005 wewnętrzny 34 od poniedziałku do piątku w godzinach 9.00 – 14.00.

Opinie pisemne w sprawie projektu uchwały należało składać na adres e-mail architektura@kock.pl lub formie pisemnej (osobiście, pocztą, kurierem itp.) w Urzędzie Miejskim w Kocku, 21 – 1560 Kock, ul. Jana Pawła II 29. W ramach procesu złożono 1 formularz z uwagami Spółdzielni Mieszkaniowej w Kocku. Wszystkie uwagi zostały uwzględnione, a treść Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023 – 2030 została poprawiona zgodnie z nimi. W ramach konsultacji w formie ustnej nie wpłynęły żadne uwagi.

Otwarte dla wszystkich interesariuszy spotkanie konsultacyjne w formie stacjonarnej odbyło się w dniu 28 czerwca 2024 r. godz. 12.00 w Urzędzie Miejskim w Kocku – sala konferencyjna, ul. Jana Pawła II, 21-150 Kock. W spotkaniu wzięło udział 16 osób i byli to między innymi lokalni interesariusze, przedstawiciele Spółdzielni Mieszkaniowej w Kocku, mieszkańcy, KGW „Lipowe Zacisze w Lipniaku”, radni i przedstawiciele poszczególnych sołectw oraz pracownicy i wóldarze Urzędu Gminy Kock. Podczas spotkania przedstawiono zagadnienia i zamierzenia związane z procesem aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji w Gminie Kock i jego zakresem.

Jeżeli chodzi o wnioski z procesu konsultacji społecznych, to pozwoliły między innymi na weryfikację słuszności tez postawionych w Gminnym Programie Rewitalizacji oraz zasadność aktualizacji dokumentu oraz określenie oczekiwanych przez interesariuszy kierunków zmian i wskazały na konieczność wprowadzenia kilku poprawek i uzupełnień w treści dokumentu.

II. W ramach procesu drugiej aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023–2030, konsultacje społeczne zostały przeprowadzone na podstawie Zarządzenia Nr 0050.1.72.2025 Burmistrza Miasta Kock z dnia 5 lutego 2025 r. Ich realizacja oparta była na przepisach prawa, w szczególności na art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609, z późn. zm.) oraz art. 14 i 23 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278).

Konsultacje przeprowadzono na terenie całej Gminy Kock, ze szczególnym uwzględnieniem wyznaczonego obszaru rewitalizacji,

Zmiana Gminnego Programu Rewitalizacji polegała na modyfikacji zakresu rzeczowego jednego z projektów rewitalizacyjnych tj. Projektu 11: „Rewitalizacja zespołu pałacowo-parkowego w Kocku” i dostosowaniu zapisów dokumentu w związku z ich wprowadzeniem. Procedowane zmiany pozwolą na ubieganie się o dofinansowanie zewnętrzne na realizację niniejszej inwestycji.

Głównym celem przeprowadzonych konsultacji było zebranie opinii mieszkańców i innych lokalnych interesariuszy na temat proponowanych kierunków rozwoju oraz zapewnienie im realnej możliwości uczestnictwa w procesie modyfikacji dokumentu Gminnego Programu Rewitalizacji.

Konsultacje trwały 13 lutego 2025 r. do dnia 20 marca 2025 r. i miały charakter otwarty. Przeprowadzono je w trzech formach, które realizowano również w procesie pierwszej aktualizacji dokumentu. W toku konsultacji nie zgłoszono żadnych uwag.

Otwarte spotkanie konsultacyjne, dostępne dla wszystkich zainteresowanych stron, odbyło się zgodnie z harmonogramem – 26 lutego 2025 r. o godz. 14:00 w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Kocku. W spotkaniu wzięło udział łącznie 11 osób, w tym lokalni mieszkańcy, radni, reprezentanci sołectw, a także pracownicy i władze Urzędu Gminy Kock. Podczas wydarzenia omówiono zakres proponowanych zmian oraz cele planowanej aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji.

Mimo że w toku konsultacji społecznych nie zgłoszono formalnych uwag, sam proces pozwolił na potwierdzenie trafności zaproponowanych kierunków zmian w dokumencie, uzasadnił potrzebę jego aktualizacji oraz umożliwił lepsze zdefiniowanie oczekiwań mieszkańców i lokalnych interesariuszy wobec planowanych przedsięwzięć.

VII. SYSTEM EWALUACJI I AKTUALIZACJI PROGRAMU

7.1. Metodyka przeprowadzenia ewaluacji

Poza bieżącym monitorowaniem dokument Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 poddany zostanie ewaluacji. Dokonanie ewaluacji rozumiane jest jako dokonanie oceny jakiegoś zjawiska. Obejmuje wydawanie opinii o wartości ocenianego działania, poprzez systematyczne, jawne zbieranie i analizowanie o nim informacji w odniesieniu do znanych celów, kryteriów i wartości. Jedną z definicji mówi, że ewaluacja to badanie wartości albo cech konkretnego programu, planu, działania, bądź obiektu, z punktu widzenia przyjętych kryteriów, w celu jego usprawnienia, rozwoju lub lepszego zrozumienia. Jest to ocena wartości interwencji z zastosowaniem określonych kryteriów tejże oceny, podejmowana w celu określenia efektywności interwencji, oszacowania w odniesieniu do celów, a także analizy wpływu na specyficzne problemy strukturalne. Innymi słowy, ewaluacja Gminnego Programu Rewitalizacji stanowić będzie ocenę jego wpływu na poprawę sytuacji społeczno-gospodarczej obszarów rewitalizacji. Ogólnym celem rewitalizacji jest wyprowadzenie obszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego.

W odniesieniu do Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock celem ewaluacji jest poprawa jakości i skuteczności programu w odniesieniu do zdefiniowanych problemów na obszarach rewitalizacji. Służy ona oszacowaniu stopnia osiągnięcia celów, realizacji działań, a poprzez to służy określeniu stopnia wdrożenia całego dokumentu.

Metodyka ewaluacji w odniesieniu do projektów i programów unijnych wskazuje na następujące typy ocen:

- ex-ante – przed realizacją projektu/programu;
- mid-term – w połowie realizacji projektu/programu;
- ex-post – na zakończenie projektu/programu;
- on-going – na bieżąco.

Gminny Program Rewitalizacji podlega ocenie aktualności i stopnia jego realizacji. Za ocenę aktualności i stopnia realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 odpowiada Burmistrz Miasta Kock. Ocena sporządzona przez burmistrza podlega zaopiniowaniu przez Komitet Rewitalizacji oraz ogłoszeniu na stronie urzędu miejskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Ocena ta określi między innymi potrzebę aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji.

W odniesieniu do Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock ewaluacja będzie prowadzona:

- w trakcie realizacji programu, raz na trzy lata, licząc od początku obowiązywania programu – oceniane będą realizowane przedsięwzięcia, racjonalność wydawanych środków finansowych, postęp we wdrażaniu całego dokumentu i osiągnięciu założonych celów i efektów. Wykorzystane zostaną wskaźniki zestawione w tabeli w podrozdziale 5.3. „*Monitorowanie efektów działań rewitalizacyjnych*”;
- po zakończeniu realizacji programu – kompleksowa ocena długoterminowego wpływu zrealizowanych przedsięwzięć i całego Gminnego Programu Rewitalizacji na sytuację społeczną i gospodarczą obszarów rewitalizacji i Gminy Kock.

Po zakończeniu realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030, na podstawie osiągniętych efektów i celów oraz określenia potrzeb mieszkańców i możliwości finansowych gminy, podjęte zostaną kroki w celu wyznaczenia kierunków rewitalizacji na kolejne lata. Sporządzone zostanie też zestawienie przedsięwzięć rewitalizacyjnych do realizacji w następnych latach.

Należy zaznaczyć, że wskazane raporty ewaluacyjne będą opracowywane z udziałem członków Komitetu Rewitalizacji i każdorazowo podlegać będą opiniowaniu przez niniejszy organ, co jest wyrazem zaangażowania lokalnych interesariuszy w proces monitorowania i postępów w realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock.

7.2. Zasady i tryb aktualizacji programu

Podstawę do reakcji na zmienność otoczenia i ewentualnych korekt na poziomie pojedynczych przedsięwzięć rewitalizacyjnych będzie prowadzona raz na trzy lata ewaluacja. Wymagane przez ustawę o rewitalizacji raporty zawierające ocenę aktualności i stopnia realizacji postanowień i celów dokumentu prowadzić będą do ewentualnych korekt zapisów dokumentu GPR.

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 będzie podlegał procedurze aktualizacji. W przypadku, gdy Gminny Program Rewitalizacji będzie wymagał uaktualnienia lub zmiany, będzie to dokonywane przez Radę Miejską w Kocku, w formie uchwały, na wniosek burmistrza, po zapoznaniu się z wnioskami Zespołu ds. Rewitalizacji

i Komitetu Rewitalizacji. Podstawą do aktualizacji programu mogą być również wnioski poszczególnych interesariuszy rewitalizacji, składane za pośrednictwem ich przedstawicieli w Komitecie Rewitalizacji lub bezpośrednio do urzędu miejskiego. Potrzeba aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji może wynikać ze zmiany uwarunkowań lokalnych, pojawienia się nowych problemów i potrzeb albo pojawienia się nowych szans rozwojowych. Przesłanką dla podjęcia aktualizacji programu mogą być wnioski z przeprowadzonego monitoringu i ewaluacji programu.

W sytuacji nagromadzenia w ramach któregoś z celów operacyjnych przedsięwzięć wymagających korekty w liczbie ponad 25% całkowitej liczby przedsięwzięć zostanie rozważona korekta sformułowania tego celu i ewentualnie skorygowania przypisanych mu wskaźników. Pierwszą ewaluację okresową zaplanowano na początek 2027 roku. W jej ramach zostanie przeprowadzony przegląd uzasadnień dla korekt celów operacyjnych w reakcji na zmienność otoczenia programu. W sytuacji stwierdzenia konieczności korekty co najmniej dwóch celów operacyjnych w ramach tego samego celu strategicznego – zostanie przeanalizowana także ewentualność korekty takiego celu strategicznego.

Pod względem formalnym, proces aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji będzie przebiegał następująco – zgodnie ze wskazanymi etapami wskazanej procedury:

- ocena aktualności i stopnia realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji raz na trzy lata;
- opiniowanie oceny przez Komitet Rewitalizacji;
- ogłoszenie zaopiniowanej oceny na stronie internetowej urzędu miejskiego i w BIP;
- wniosek do Rady Miejskiej w Kocku o zmianę Gminnego Programu Rewitalizacji;
- dokonanie zmian w Gminnym Programie Rewitalizacji;
- przeprowadzenie konsultacji społecznych aktualizowanego Gminnego Programu Rewitalizacji;
- przeprowadzenie procedury opiniowania programu przez uprawnione instytucje oraz procedura środowiskowa;
- podjęcie uchwały przez Radę Miejską w Kocku.

Niezależnie od powyższych zapisów w zakresie systemu reakcji na zmiany w otoczeniu programu, przewiduje się również możliwość aktualizacji zapisów GPR na bieżąco, w razie zaistniałej potrzeby. Zmiany mogą dotyczyć treści programu lub szczegółów dotyczących zaplanowanych projektów rewitalizacyjnych.

7.3. Aktualizacja Gminnego Programu Rewitalizacji

I. Aktualizacja Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030 została zrealizowana w związku z wnioskiem Zespołu ds. Rewitalizacji Gminy Kock dotyczącym konieczności aktualizacji dokumentu. Zespół wskazał w nim, że konieczność wprowadzenia zmian w dokumencie wynika ze zmiany uwarunkowań lokalnych, pojawienia się nowych problemów i potrzeb oraz pojawienia się nowych szans rozwojowych. Wskazano jednocześnie na konieczność wprowadzenia do dokumentu czterech nowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych tj. Rynek w Kocku przestrzenią do wypoczynku i rekreacji, Place zabaw i infrastruktura sportowa na terenie Gminy Kock przestrzenią do wypoczynku i rekreacji,

Poprawa bezpieczeństwa i zwiększenie dostępności przestrzeni publicznej, Termomodernizacja i poprawa dostępności lokali w budownictwie wielorodzinnym w Kocku.

Następnie Burmistrz Miasta Kock, w dniu 20 maja 2024 r. sporządził “Ocenę aktualności i stopnia realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030”, która uzasadniła konieczność przeprowadzenia aktualizacji dokumentu. Sporządzona przez Burmistrza ocena, uzyskała również pozytywną opinię Komitetu Rewitalizacji, potwierdzając w ten sposób słuszność przystąpienia do procesu aktualizacji dokumentu.

W kolejnym kroku, Burmistrz Miasta Kock złożył wniosek do Rady Miejskiej o podjęcie Uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030. Przedmiotowa uchwała (Nr II/4/2024) została podjęta przez Radę Miejską podczas sesji w dniu 20 maja 2024 r.

W ramach kolejnych działań dokonano zmian w Gminnym Programie Rewitalizacji poprzez wpisanie zaproponowanych projektów na listę przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz dostosowanie treści pozostałych zapisów dokumentu z tym związanych.

Konsultacje społeczne aktualizowanego Gminnego Programu Rewitalizacji zostały opisane w rozdziale 6.4 niniejszego dokumentu.

Następnie przeprowadzono procedurę opiniowania programu przez uprawnione instytucje oraz procedurę środowiskową, a także uzyskano pozytywną opinię Komitetu Rewitalizacji na temat zaktualizowanego Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030.

Cały proces aktualizacji dokumentu został przeprowadzony zgodnie z procedurą opisaną w rozdziale 7.2 GPR oraz ustawy o rewitalizacji i zakończył się podjęciem uchwały przez Radę Miejską w Kocku.

II. Druga aktualizacja Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023–2030 została zainicjowana na wniosek Starosty Powiatu Lubartowskiego. W piśmie skierowanym do władz gminy wskazał on na konieczność wprowadzenia zmian w zakresie rzeczowym projektu nr 11 – Rewitalizacja zespołu pałacowo-parkowego w Kocku. Zgłoszona potrzeba została przeanalizowana i potwierdzona przez Zespół ds. Rewitalizacji Gminy Kock, który poparł zasadność przeprowadzenia aktualizacji dokumentu w tym zakresie.

Cały proces aktualizacyjny przeprowadzono w grudniu 2024 roku, zgodnie z procedurami określonymi w rozdziale 7.2 Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock oraz w przepisach ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji. Proces ten obejmował szereg kluczowych etapów formalnych i merytorycznych.

W dniu 6 grudnia 2024 r. Burmistrz Miasta Kock sporządził dokument pn. Ocena aktualności i stopnia realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023–2030, w którym przedstawiono analizę stanu realizacji założeń programu oraz wskazano uzasadnienie dla jego aktualizacji. Dokument ten został następnie przekazany do Komitetu Rewitalizacji, który wydał pozytywną opinię, potwierdzając tym samym zasadność przystąpienia do zmiany programu.

W kolejnym kroku Burmistrz Miasta Kock wystąpił z wnioskiem do Rady Miejskiej w Kocku o podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023–2030. Rada Miejska, po przeanalizowaniu przesłanek, pozytywnie odniosła się do propozycji aktualizacji dokumentu.

Następnie przystąpiono do prac nad aktualizacją treści Programu. W ramach tych działań dokonano zmian w fiszce projektowej nr 11, stanowiącej część listy przedsięwzięć

rewitalizacyjnych. Modyfikacja objęła zarówno zakres rzeczowy projektu, jak i harmonogram jego realizacji. Równocześnie wprowadzono odpowiednie korekty w pozostałych zapisach dokumentu, tak aby zachować spójność i przejrzystość jego struktury.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami partycypacji społecznej, zaktualizowany projekt Programu poddano konsultacjom społecznym. Szczegółowy opis przebiegu konsultacji, wraz z informacją o ich wynikach, zawarto w rozdziale 6.4 niniejszego dokumentu.

Po zakończeniu konsultacji projekt został przekazany do opiniowania przez właściwe instytucje oraz poddany procedurze oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie zaktualizowany dokument ponownie uzyskał pozytywną opinię Komitetu Rewitalizacji, co stanowiło istotny element procesu jego zatwierdzania.

Całość procedury aktualizacji zakończyła się formalnie w dniu 30 grudnia 2024 r., kiedy to podczas sesji Rady Miejskiej w Kocku podjęto uchwałę nr VII/51/2024 w sprawie przyjęcia zaktualizowanego Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023–2030. Uchwała ta stanowi podstawę do dalszej realizacji działań rewitalizacyjnych w zmienionym zakresie.

VIII. ZAŁĄCZNIKI

8.1. Wzór ankiety

ANKIETA

Diagnoza sytuacji społeczno-gospodarczej Gminy Kock do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030

W związku z podjęciem prac nad diagnozą sytuacji społeczno-gospodarczej Gminy Kock do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kock na lata 2023-2030, prosimy o wypełnienie poniższej ankiety.

Celem badania jest poznanie Państwa opinii na temat problemów i potrzeb związanych z wyłonieniem i przeprowadzeniem rewitalizacji obszarów, na których występują niekorzystne zjawiska społeczne, gospodarcze, przestrzenne, techniczne i środowiskowe.

Jednocześnie zapewniamy, że ankieta ma charakter dobrowolny i anonimowy, a jej wyniki będą prezentowane w formie zbiorczej i posłużą do opracowania lokalnego programu rewitalizacji.

1. Czy dostrzega Pan/Pani potrzebę przeprowadzenia działań rewitalizacyjnych na terenie Gminy Kock? Proszę zaznaczyć znakiem „X”

☐

TAK

☐

NIE

2. Które z niżej wymienionych sołectw, znajdujących się na terenie Gminy Kock, charakteryzuje się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk społecznych oraz gospodarczych, przestrzennych, technicznych oraz środowiskowych i powinien on być poddany rewitalizacji? Proszę zaznaczyć znakiem „X” (można wskazać kilka sołectw).

Nazwa sołectwa	Zaznacz X
Annopol	
Annówka	
Białobrzegi	
Białobrzegi Kolonia	
Bożniewice	
Górka	
Lipniak	
Poizdów	
Poizdów Kolonia	
Ruska Wieś	
Talczyn	
Talczyn Kolonia	
Wyganka	
Zakalew	
Kock Wschód	
Kock Zachód	
Kock Kolonia	

3. Które z negatywnych zjawisk i jakie problemy społeczno-gospodarcze występują na wybranym powyżej obszarze, który powinien być poddany rewitalizacji? Proszę zaznaczyć znakiem „X”.

Rodzaj problemu	Brak problemu	Niskie zagrożenie problemem	Średnie zagrożenie problemem	Wysokie zagrożenie problemem
Bezrobocie				
Ubóstwo (duży odsetek ludzi biednych)				
Przestępczość				
Alkoholizm i inne patologie społeczne, (np. narkomania, przemoc w rodzinie)				
Niski poziom wykształcenia ludności				
Niski poziom uczestnictwa społeczności w życiu kulturalnym				

Mała aktywność obywatelska (np. brak organizacji pozarządowych)				
Niski poziom integracji społecznej				
Duży odsetek osób korzystających z pomocy społecznej				
Starzenie się społeczeństwa				
Wykluczenie społeczne osób starszych				
Duży odsetek osób z różnego rodzaju niepełnosprawnościami				
Niskie poczucie bezpieczeństwa (np. kradzieże, rozboje, wypadki)				
Niski poziom przedsiębiorczości (prowadzenie własnej działalności gospodarczej)				

4. Proszę ocenić wymienione poniżej elementy związane z jakością życia, występujące na wybranym obszarze, który kwalifikuje się do rewitalizacji. Proszę zaznaczyć znakiem „X”.

Stan/jakość	Niska	Średnia	Wysoka
Dostępność do infrastruktury komunalnej: np. wodociągi, kanalizacja, sieć gazowa			
Jakość infrastruktury komunikacyjnej (drogi, chodniki)			
Jakość i dostępność do środków transportu Publicznego			
Stan techniczny obiektów budowlanych (publicznych i prywatnych)			
Stan techniczny i wykorzystanie obiektów zabytkowych			
Stan i dostępność do infrastruktury społecznej (świetlice wiejskie, dom kultury, itp.)			
Stan i dostępność do infrastruktury sportowej i rekreacyjnej (boiska, place zabaw, ścieżki rowerowe, itp.)			
Dostępność i stan terenów zielonych do wypoczynku i rekreacji			
Jakość i dostępność do oferty edukacyjnej i wychowania przedszkolnego			
Estetyka otoczenia			
Stan środowiska naturalnego (np. hałas, zła jakość powietrza, zanieczyszczenia)			
Aktywność gospodarcza obszaru			

-
5. Czy poza wymienionymi problemami występują jeszcze jakieś inne, negatywne zjawiska, które powinny zostać rozwiązane w ramach rewitalizacji? Co to za problemy i kogo one dotyczą?

.....

.....

.....

.....

6. Jakie efekty powinny zostać osiągnięte dzięki przeprowadzeniu rewitalizacji w Gminie Kock? Proszę zaznaczyć znakiem „X” przy 4 najważniejszych działaniach.

Działania / efekty	Zaznacz X przy 4 pozycjach
Modernizacja i rozbudowa infrastruktury technicznej (np. drogowa, wodno-kanalizacyjna, chodniki, oświetlenie uliczne, ścieżki rowerowe)	
Polepszenie zagospodarowania przestrzeni publicznej (np. place zabaw, skwery)	
Odnowa i rewitalizacja obiektów zabytkowych (np. zabudowania dworskie, parki, kapliczki, pomniki)	
Rozwój zaplecza i oferty kulturalnej (np. remonty i doposażenie ośrodków kultury, świetlic wiejskich, organizacja imprez kulturalnych)	
Rozwój zaplecza technicznego i oferty edukacyjnej dla dzieci, młodzieży i osób dorosłych	
Wsparcie rozwoju przedsiębiorczości, podejmowanie działań w celu aktywizacji gospodarczej obszaru	
Działania na rzecz poprawy bezpieczeństwa mieszkańców	
Wzrost aktywności obywatelskiej mieszkańców	
Integracja społeczna osób starszych	
Realizacja programów aktywizacji i włączenia społecznego oraz programów aktywności lokalnej	
Poprawa dostępności komunikacyjnej	
Tworzenie warunków do społecznej i zawodowej aktywności osób z niepełnosprawnościami	

7. Jakie inne efekty są oczekiwane / jakie inne działania powinny być podjęte poza wyżej wymienionymi?

.....

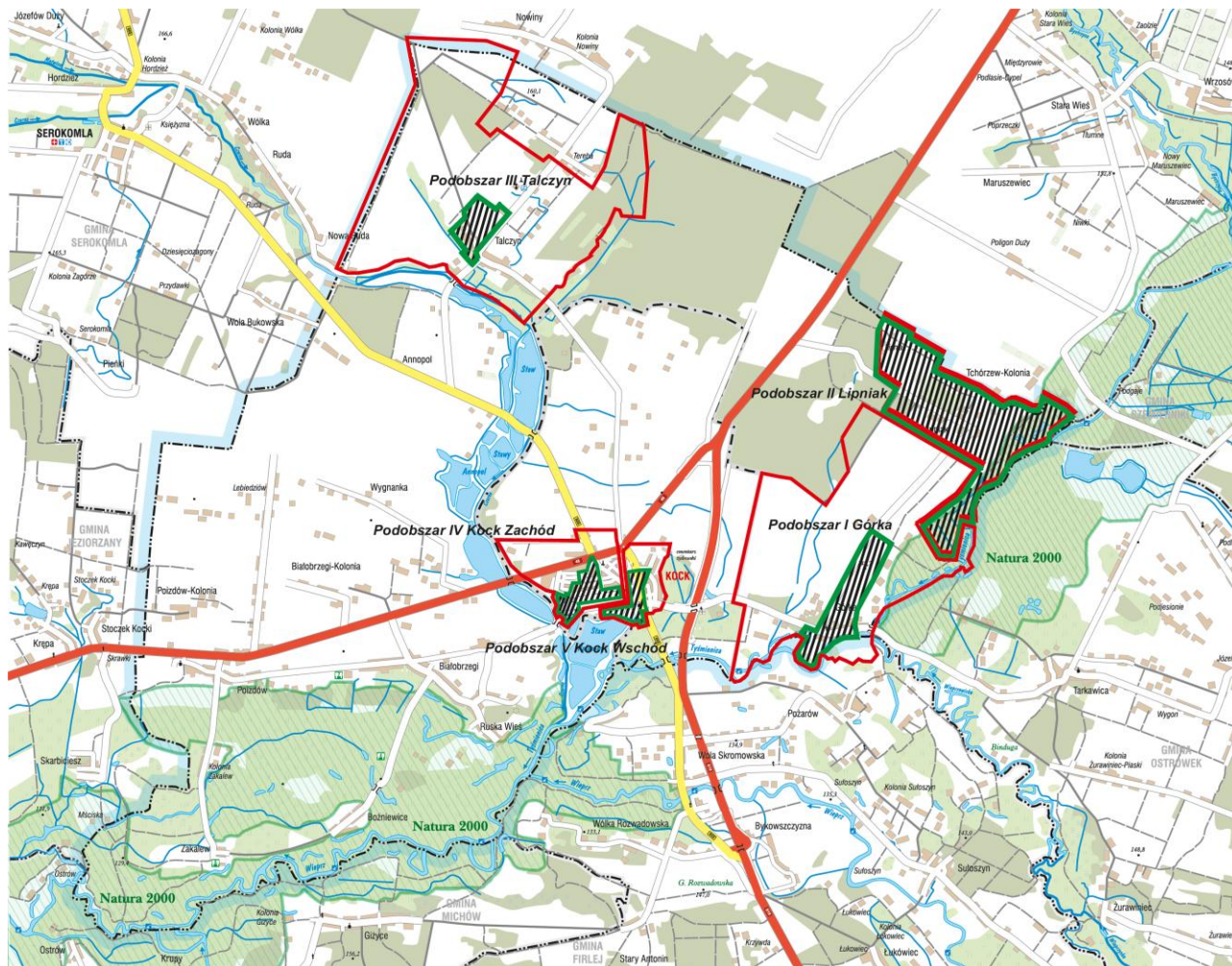
.....

.....

.....

8.2. Mapa poglądowa obszarów rewitalizacji

Mapa 4. Mapa poglądowa podobszarów rewitalizacji w Gminie Kock

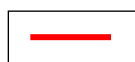


Źródło: opracowanie własne

Legenda:



granice podobszarów rewitalizacji



granice obszarów zdegradowanych

8.3. Mapa podobszarów rewitalizacji w Gminie Kock w skali 1:5000. Podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji

Załącznik numer 1: Podobszar I – Górka

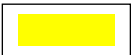
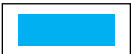
Załącznik numer 2: Podobszar II – Lipniak

Załącznik numer 3: Podobszar III – Talczyn

Załącznik numer 4: Podobszar IV – Kock Zachód

Załącznik numer 5: Podobszar V – Kock Wschód

Legenda wspólna dla wszystkich map:

	granica podobszaru rewitalizacji
	obiekty i obszary przeznaczone na usługi społeczne
	obiekty i obszary o wiodącej funkcji integracji społecznej
	rewitalizacja obiektów i obszarów zabytkowych
	nowe i odnowione obiekty i obszary o funkcjach: rekreacyjnej, sportowej, edukacyjnej i kulturalnej
	budynki przeznaczone na mieszkania komunalne
	modernizacja i budowa obiektów gospodarki komunalnej
	tereny inwestycyjne pod działalność gospodarczą

- P1** Projekt 1: Budowa ratusza wraz z Centrum Usług Społecznych
- P2** Projekt 2: Zagospodarowanie budynku po byłej szkole w miejscowości Górka na cele usług społecznych
- P3** Projekt 3: Zagospodarowanie otoczenia świetlicy wiejskiej w miejscowości Górka

-
- P4** Projekt 4: Modernizacja i doposażenie budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Talczyńcu
 - P5** Projekt 5: Zagospodarowanie otoczenia budynku garaży Ochotniczej Straży Pożarnej w Talczyńcu
 - P6** Projekt 6: Zagospodarowanie zdegradowanej przestrzeni i budynku szkoły w Talczyńcu
 - P7** Projekt 7: Budowa świetlicy wiejskiej wraz z placem zabaw w miejscowości Lipniak
 - P9** Projekt 9: Modernizacja infrastruktury szkolnej, sportowej i kulturalnej w Kocku
 - P10** Projekt 10: Modernizacja infrastruktury stadionu miejskiego w Kocku oraz budowa zaplecza sportowego
 - P11** Projekt 11: Rewitalizacja zespołu pałacowo-parkowego w Kocku
 - P12** Projekt 12: Renowacja małej architektury przy kościele parafialnym w Kocku
 - P13** Projekt 13: *Dolczyska* w Kocku aktywną strefą sportu, rekreacji i wypoczynku na osiedlu Podczarnie
 - P14** Projekt 14: „Zainwestuj w Gminie Kock” – kampania promocyjna i uzbrojenie terenów inwestycyjnych
 - P15** Projekt 15: Modernizacja oczyszczalni ścieków oraz budowa brakujących odcinków wodociągu i kanalizacji na terenie Gminy Kock
 - P16** Projekt 16: Budowa zaplecza techniczno-socjalnego dla gospodarki komunalnej oraz budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych
 - P22** Projekt 22: Adaptacja budynku Urzędu Miejskiego na mieszkania komunalne
 - P23** Projekt 23: Budowa komunalnego bloku mieszkalnego przy ul. Warszawskiej na tzw. „Agronomówce”
 - P24** Projekt 24: Budowa bloku komunalnego przy ul. Berka Joselewicza
 - P25** Projekt 25: Rynek w Kocku przestrzenią do wypoczynku i rekreacji
 - P26** Projekt 26: Place zabaw i infrastruktura sportowa na terenie Gminy Kock przestrzenią do wypoczynku i rekreacji
 - P27** Projekt 27: Poprawa bezpieczeństwa i zwiększenie dostępności przestrzeni publicznej.
 - P28** Projekt 28: Termomodernizacja i poprawa dostępności lokali w budownictwie wielorodzinnym w Kocku.